

Smlouva o poskytování úklidových služeb (dále jen „Smlouva“)

Č.j.: SVS/2025/171062

Objednatel: Česká republika – Státní veterinární správa
se sídlem: sekce Krajská veterinární správa SVS pro Kraj Vysočina
zastoupená: Rantířovská 22, 586 05 Jihlava
ID datové schránky: d2valrv
IČ: 00018562
DIČ: není plátcem
právní forma: organizační složka státu
bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu:
(dále jen „Objednatel“)

a

Poskytovatel:
se sídlem: Masarykovo náměstí 141, 594 51 Křižanov
ID datové schránky: ur6ajh7
IČ: 01275623
DIČ: -
Výpis z živnostenského rejstříku č. j. MU/OŽ/29042012/kh/4
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu:
(dále jen „Poskytovatel“)

(Objednatel a Poskytovatel společně dále jen „smluvní strany“ nebo každý samostatně jen „smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o provádění pravidelných úklidových služeb dle § 1746 odst. 2 ve spojení s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“).

PREAMBULE

Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Zajištění úklidových služeb v Kraji Vysočina“ (dále jen „VZMR“) dle ust. § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZZVZ“).

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Objednatel prohlašuje, že je organizační složkou státu, splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
2. Poskytovatel prohlašuje, že
 - a) splňuje podmínky základní způsobilosti uvedené v ust. § 74 odst. 1 ZZVZ;
 - b) splňuje podmínky profesní způsobilosti uvedené v ust. § 77 odst. 1 ZZVZ;
 - c) splňuje veškeré podmínky a požadavky ve Smlouvě stanovené a je oprávněn Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené;
 - d) se náležitě seznámil se všemi podklady, které byly součástí zadávací dokumentace VZMR včetně všech jejích příloh a které stanovují požadavky na plnění dle této Smlouvy;

- e) se detailně seznámil s rozsahem a povahou plnění dle této Smlouvy, jsou mu známy veškeré podmínky nezbytné k realizaci plnění dle této Smlouvy, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci plnění dle této Smlouvy za maximální smluvní ceny uvedené ve Smlouvě, a to rovněž ve vazbě na jím prokázanou kvalifikaci pro plnění VZMR;
 - f) že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o střetu zájmů“), člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti;
 - g) jím poskytované plnění odpovídá všem požadavkům vyplývajícím z platných právních předpisů, které se na plnění dle této Smlouvy vztahují;
 - h) ke dni uzavření Smlouvy není v likvidaci ani vůči němu není vedeno řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
- a zavazuje se udržovat tato prohlášení v pravdivosti a Objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech, které mohou mít dopad na jejich pravdivost, úplnost nebo přesnost.
- 3 Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností o vztahu Smlouvy a zadávací dokumentace VZMR jsou stanovena tato výkladová pravidla:
- a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel VZMR vyjádřený v zadávací dokumentaci;
 - b) v případě chybějících ustanovení Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení zadávací dokumentace;
 - c) v případě rozporu mezi ustanoveními Smlouvy a zadávací dokumentací budou mít přednost ustanovení Smlouvy.

Článek II. Předmět Smlouvy

1. Poskytovatel se na základě této Smlouvy zavazuje provádět pro Objednatele úklidový servis v prostorách budovy Státní veterinární správy (dále jen „SVS“), dle konkrétní specifikace jednotlivých úklidových činností obsažených v přílohách této smlouvy: v Příloze č. 1 – Specifikace předmětu plnění a v Příloze č. 2 a č. 3 - Rozsah předmětu plnění, místo plnění a výměry úklidové lokality a okna (dále „Úklidové služby“).
2. Cílem Úklidových služeb vymezených v Příloze č. 2 a č. 3 této Smlouvy je zabezpečení čistého a zdravotně nezávadného pracovního prostředí a zajištění dlouhodobého užívání vymezených prostor. Součástí Úklidových služeb je i doplňování hygienických potřeb (sáčků, toaletního papíru, tekutého mýdla a papírových utěrek atd.) dle zjevné potřeby, které bude Objednatel dodávat v dále uvedené lokalitě v souladu s Přílohou č. 1. této Smlouvy.

Článek III. Doba a místo plnění

1. Poskytování Úklidových služeb dle předmětu Smlouvy bude zajišťováno po dobu platnosti a účinnosti této Smlouvy.
2. Plnění dle této Smlouvy bude zahájeno dne **1. 1. 2026** a je sjednáno na dobu neurčitou (dále jen „Smluvní období“), za předpokladu včasného a řádného zveřejnění této Smlouvy v registru smluv zřízeném zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „Zákon o registru smluv“).
3. Místo plnění-lokalita:
 - Budova SVS ve Žďaru nad Sázavou, Strojírenská 1208, 591 52 Žďár nad Sázavou.
4. Jednotlivé činnosti Úklidových služeb budou prováděny v dané lokalitě v průběhu pracovního týdne tak, aby bylo dosaženo četnosti jednotlivých činností Úklidových služeb uvedené v Příloze č. 2 a č. 3 pro danou lokalitu, a to kdykoliv v následujícím čase:

- Budova SVS ve Žďaru nad Sázavou, Strojírenská 1208, 591 52 Žďár nad Sázavou, každý pracovní den od 6:30 do 15: 00 hodin.

Článek IV.

Cena a platební podmínky

1. Objednatel a Poskytovatel se dohodli, že Objednatel včas uhradí Poskytovateli smluvní cenu za provedení Úklidových služeb výše uvedené lokality. Výše ceny zahrnuje veškeré náklady související s plněním této Smlouvy a je stanovena jako pevná, neměnná a nejvýše přípustná po celou dobu trvání této Smlouvy; tím není dotčeno ustanovení čl. IV. 4 této Smlouvy.
2. Cena za pravidelný úklid uvedený v Příloze č. 2 a č. 3 je stanovena ve výši [REDAKCE] za období jednoho měsíce.
3. Výši dohodnuté ceny lze překročit pouze v případě změny zákonné výše DPH, pokud se tato zákonná změna přímo vztahuje k předmětu Smlouvy a nastane nejpozději ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Objednatel nebude poskytovat zálohy. Úhrada za poskytnutí služeb v souladu s čl. II. této Smlouvy bude prováděna bezhotovostním převodem na účet Poskytovatele, a to vždy 1x měsíčně, na základě daňového dokladu (dále jen „Faktura“) vystaveného Poskytovatelem, vždy k 5. dni následujícího měsíce v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ostatními právními předpisy. Faktura bude vystavena Poskytovatelem se splatností 21 kalendářních dnů ode dne průkazného doručení objednateli.
5. Pokud Faktura nebude obsahovat všechny požadované údaje a náležitosti nebo budou-li tyto údaje uvedeny Poskytovatelem chybně, je Objednatel oprávněn takovou Fakturu Poskytovateli ve lhůtě splatnosti vrátit k odstranění nedostatků, aniž by se tak dostal do prodlení s úhradou za poskytnuté plnění. Poskytovatel je povinen zaslat Objednateli novou (opravenou) Fakturu ve lhůtě 15 (patnácti) kalendářních dnů ode dne doručení prvotní (chybné) Faktury Poskytovateli. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že Objednatel není v takovém případě povinen hradit Fakturu v termínu splatnosti uvedeném na prvotní (chybné) Faktuře a Poskytovateli nevzniká v souvislosti s prvotní Fakturou žádný nárok na úroky z prodlení.
6. V případě vrácení Faktury Objednatelům zpět Poskytovateli postupem podle čl. IV. 7 této Smlouvy započne běžet nová lhůta splatnosti až okamžikem doručení nové (opravené) Faktury Poskytovateli. Případně-li poslední den lhůty splatnosti Faktury na sobotu, neděli nebo státní svátek, pak je posledním dnem této lhůty nejbližší následující pracovní den.
7. Smluvní strany se dohodly, že povinnost úhrady Faktury vystavené Poskytovatelem je splněna okamžikem odepsání příslušné peněžní částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Poskytovatele uvedeného v ustanoveních Smlouvy upravujících Smluvní strany.
8. Platby budou probíhat v Kč (korunách českých) a rovněž veškeré cenové údaje budou uvedeny v této měně.
9. Smluvní strany se dohodly, že smluvní cenu za provedení Úklidových služeb lze na základě písemné dohody smluvních stran pro rok 2027, a dále pro každý rok vždy s účinností od 1. ledna následujícího kalendářního roku, valorizovat podle průměrné míry inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem s tím, že výchozím datem pro stanovení valorizace bude míra inflace ke dni 31. prosince předcházejícího kalendářního roku.

Článek V.

Práva a povinnosti Objednatele

1. Objednatel je povinen zpřístupnit Poskytovateli prostory, ve kterých budou úklidové práce prováděny, a poskytnout Poskytovateli klíče od předmětných prostor, případně zabezpečit jiný bezproblémový přístup do těchto prostor.
2. Objednatel se zavazuje dle svých možností poskytnout Poskytovateli v dané lokalitě přiměřené prostory k uložení techniky, materiálu a prostory pro převlékání a osobní hygienu pracovníků Poskytovatele.
3. Objednatel zabezpečí dodávku studené a teplé vody, elektrické energie a osvětlení v potřebné míře pro vykonávání smluvních prací.
4. Objednatel je oprávněn pravidelně kontrolovat provádění služby.

5. V případě, že nevhodné pokyny Objednatel nebo nepřípravenost předmětných prostor brání v řádném poskytování služby podle této Smlouvy, je Poskytovatel oprávněn přerušit v nezbytném rozsahu poskytování služby do doby změny pokynů Objednatel či předání prostor nebo písemného sdělení Objednatel, že Objednatel trvá na poskytnutí služby, případně do odstranění překážky bránící poskytnutí služby.
6. Objednatel je povinen v přiměřeném předstihu oznámit Poskytovateli provozní změny, které mají vliv na provádění sjednaných výkonů, a tím i na výši ceny za poskytnuté služby za příslušné období.
7. Objednatel seznámí své zaměstnance s podmínkami poskytování služeb Poskyvatelem, především pak s četností a rozsahem služeb dle Přílohy č. 2 a č. 3 této Smlouvy.
8. Objednatel je povinen seznámit Poskyvatele s vnitřními předpisy v provozně bezpečnostní a požární oblasti.

Článek VI. Práva a povinnosti Poskyvatele

1. Poskytovatel je povinen poskytnout služby na svůj náklad, s potřebnou péčí, v ujednaném čase, a obstarat vše, co je k poskytování služeb potřeba, včetně hygienických potřeb uvedených v Příloze č. 1. Úklid bude prováděn pouze technikou, kterou má k dispozici Poskytovatel.
2. Poskytovatel je povinen přizpůsobovat během celého trvání smluvního vztahu úklid provozním požadavkům Objednatel, na které bude Objednatel včas upozorněn. Poskytovatel se zavazuje, že během celé délky trvání smluvního vztahu bude při své činnosti používat pouze čisticí a dezinfekční prostředky a ostatní materiál, který bude vysoké kvality a ekologicky šetrný a zdravotně nezávadný. Poskytovatel je povinen na vyžádání Objednatel předložit doklad o ekologické šetrnosti a zdravotní nezávadnosti prostředku.
3. Poskytovatel je povinen v případě oprávněné reklamace zajistit neprodleně nápravu odstraněním vady: dále-li Objednatel Poskyvateli v této souvislosti konkrétní pokyny, postupuje Poskytovatel v souladu s těmito pokyny Objednatel.
4. Poskytovatel je povinen upozornit Objednatel na nevhodnost věcí a pokynů daných mu Objednatel k poskytnutí služby a na rizika vyplývající z Objednatel požadovaných prací, které neodpovídají obvyklým postupům předmětných služeb či podmínkám bezpečnosti práce, jestliže Poskytovatel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení potřebné péče.
5. V případě, že Poskytovatel splní povinnost uvedenou v čl. VI. 4. této Smlouvy, neodpovídá za vady dokončené služby způsobené nevhodnými věcmi, požadavky nebo pokyny, jestliže Objednatel na jejich použití při poskytování služby výslovně trval.
6. Všechny závady, nedostatky a škody na nábytku, zařízení, elektrických a vodovodních instalacích zjištěné Poskyvatelem budou neprodleně ohlášeny Objednateli.
7. Odpady vzniklé při činnosti Poskyvatele v prostorách Objednatel jsou majetkem Objednatel. Objednatel se považuje za jejich původce ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech. Nakládání s těmito odpady, jejich evidenci a jejich předání oprávněné osobě k odstranění zajistí Objednatel. Tím není dotčeno právo Objednatel požadovat po Poskyvateli přiměřenou úhradu odpovídající části nákladů na odpadové hospodářství. Vlastní fyzickou likvidaci odpadu do kontejnerů a nádob pro směsný a tříděný odpad, patřících Objednateli, zajistí Poskytovatel.
8. Poskytovatel se zavazuje dodržovat všechny platné právní předpisy a interní předpisy Objednatel vztahující se k předmětu plnění a všechny pracovní právní předpisy platné na území ČR.
9. Poskytovatel a jeho zaměstnanci podílející se na plnění předmětu smlouvy budou zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví při své činnosti u Objednatel, jejichž prezentování navenek by se mohlo jakýmkoliv způsobem dotknout bezpečnosti, zájmů nebo dobrého jména Objednatel. Povinnost zachovávat mlčenlivost trvá i po zániku této Smlouvy.
10. Poskytovatel odpovídá za svou činnost v předmětných prostorách z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, hygieny, požární ochrany, provozu elektrických zařízení a ochrany majetku.
11. Poskytovatel je odpovědný za řádné uzavření oken a vstupních dveří ve všech jím užívaných místnostech.
12. Poskytovatel se zavazuje, že bude provádět běžné opravy a servis úklidového vybavení na vlastní náklady a dodržovat zásady optimálního provozu těchto přístrojů.
13. Poskytovatel je povinen dodržovat předpisy a normy, které se vztahují k jeho činnosti.

Článek VII.
Reklamacce a sankce a náhrada škody

1. V případě prodlení Objednatele s úhradou za poskytnuté služby se Objednatel zavazuje uhradit Poskytovateli úrok z prodlení ve výši stanovené právními předpisy.
2. Poskytovatel nese plnou odpovědnost za případné prokázané škody vzniklé na majetku Objednatele nebo za jiné škody vzniklé při provádění prací nebo vzniklé neprovedením činnosti uvedených v Příloze č. 2. a č. 3 této Smlouvy, a zavazuje se tyto případně vzniklé škody uhradit.

Článek VIII.
Registr smluv

1. Poskytovatel poskytuje souhlas s uveřejněním Smlouvy v registru smluv dle Zákona o registru smluv. Poskytovatel bere na vědomí, že uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel. Do registru smluv bude vložen elektronický obraz textového obsahu Smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadata Smlouvy.
2. V rámci Smlouvy nebudou uveřejněny informace stanovené v ust. § 3 odst. 1 Zákona o registru smluv označené Poskytovatelem před podpisem Smlouvy.

Článek IX.
Součinnost a vzájemná komunikace

1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Každá smluvní strana je povinna informovat bezodkladně druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění Smlouvy.
2. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob uvedených v tomto článku Smlouvy, (dále jen „**Oprávněná osoba**“).
3. Smluvní strany jsou povinny činit jakákoli oznámení, žádosti či jiná sdělení vůči druhé smluvní straně v písemné formě. Za účinné způsoby doručení se považují doručování doporučenou poštou, kurýrní službou, datovou schránkou či elektronickou poštou, a to vždy k rukám konkrétní Oprávněné osoby
4. Oprávněnou osobou Objednatele je:
 - [REDAKCE]
5. Oprávněnou osobou Poskytovatele je:
 - [REDAKCE] pro zastupování ve věcech technických i smluvních
6. V případě změny Oprávněné osoby oznámí smluvní strana tuto změnu písemně druhé smluvní straně. Změna je pro druhou smluvní stranu závazná ode dne prokazatelného doručení takového oznámení.

Článek X.
Ukončení Smlouvy

1. Tuto Smlouvu může každá ze smluvních stran písemně vypovědět bez udání důvodu. Smluvní vztah skončí uplynutím výpovědní doby, která činí tři měsíce a počne běžet první den následujícího kalendářního měsíce po dni doručení výpovědi.
2. Tato Smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran nebo písemným odstoupením od Smlouvy jednou ze smluvních stran.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v následujících případech:
 - a) Poskytovatel porušuje Smlouvu podstatným způsobem, kdy za podstatné porušení smluvních povinností považují smluvní strany především déletrvajících (více než dva po sobě jdoucích měsíce)

- poskytování nekvalitních služeb Poskytovatelem, na které byl Poskytovatel opakovaně písemně upozorněn;
- b) Objednatel zjistí, že Poskytovatel uvedl v nabídce do zadávacího řízení na výběr dodavatele pro plnění VZMR nepravdivé, zkreslené nebo zavádějící skutečnosti;
 - c) Překážka představující Okolnost vylučující odpovědnost, v jejímž důsledku Poskytovatel není schopen poskytovat Úklidové služby na základě této Smlouvy, trvá po dobu delší než 30 (třicet) kalendářních dnů;
4. Poskytovatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že Objednatel porušuje Smlouvu podstatným způsobem, kdy za podstatné porušení smluvních povinností považují smluvní strany především neschopnost Objednatele dostát svým závazkům uhradit smluvní cenu v uvedené lhůtě splatnosti.
 5. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně a musí být doručeno druhé smluvní straně. Odstoupení od Smlouvy je účinné dnem jeho prokazatelného doručení druhé smluvní straně. V důsledku odstoupení od Smlouvy se Smlouva ruší od samotného počátku (ex tunc).
 6. Po odstoupení od Smlouvy zůstávají v účinnosti ustanovení Smlouvy upravující náhradu škody, volbu rozhodného práva, volbu příslušného soudu a uveřejňování Smlouvy v registru smluv.

Článek XI. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se Zákonem o registru smluv.
3. Poskytovatel podpisem této Smlouvy prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil s místem plnění – lokalitou uvedenou v čl. III. 3. této Smlouvy a je tak plně způsobilý k řádnému plnění povinností dle této Smlouvy.
4. Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro její závaznost.
5. Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Písemnou formou není pro účely změny smlouvy výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
6. Poskytovatel na sebe v souladu s ustanovením § 1765 odst. 2 OZ přebírá nebezpečí změny okolností, tímto však nejsou nikterak dotčena práva smluvních stran upravená ve Smlouvě.
7. Je-li nebo stane-li se jakékoli ustanovení Smlouvy neplatným, nezákonným nebo nevynutitelným, netýká se tato neplatnost, nezákonnost a nevynutitelnost zbývajících ustanovení Smlouvy. Smluvní strany se tímto zavazují na základě jednání nahradit do 5 (pět) pracovních dnů po doručení výzvy druhé Smluvní strany jakékoli takové neplatné, nezákonné nebo nevynutitelné ustanovení novým ustanovením, které je platné, zákonné a vynutitelné a má stejný nebo alespoň podobný obchodní a právní význam. Nové ustanovení Smlouvy bude přijato ve formě dodatku ke Smlouvě.
8. Smlouva se řídí českým právním řádem, zejména pak OZ a souvisejícími právními předpisy. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré případné spory ze Smlouvy primárně jednáním s cílem dosáhnout smírného řešení sporu. Pokud smlouva nebude dosaženo během 30 (třiceti) kalendářních dnů ode dne oznámení jedné ze Smluvních stran o vzniku sporu obsahujícího výzvu druhé Smluvní straně k zahájení jednání s cílem smírného řešení sporu, bude spor řešen u věcně a místně příslušného soudu v České republice.
9. Žádné ustanovení Smlouvy nesmí být vykládáno tak, aby omezovalo oprávnění Objednatele uvedená v zadávací dokumentaci k VZMR.
10. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
 - Příloha č. 1 - Specifikace předmětu plnění
 - Příloha č. 2 a č. 3 - Rozsah předmětu plnění, místa plnění a výměry úklidových lokalit-okna

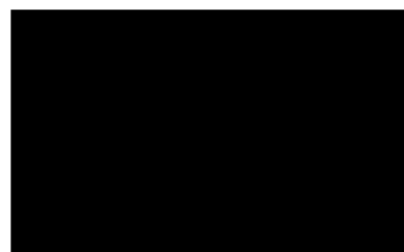
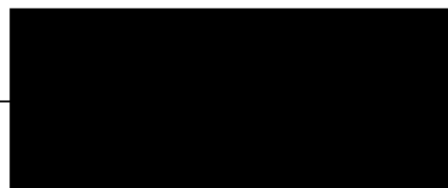
Na důkaz svého souhlasu s obsahem této Smlouvy k ní smluvní strany připojily své podpisy:

V Jihlavě dne 2.12. 2025

Ve Žďaru nad Sázavou dne: 02.12.2025

Podpis: _____
MVDr. Božek Vejmelka,
ředitel sekce Krajské veterinární správy SVS
pro Kraj Vysočina

Podpis: _____



Specifikace předmětu plnění

Bližší a podrobná specifikace obsahu činnosti uvedených níže odpovídá technickému standardu úklidových služeb stanovující minimální požadavky na externí dodavatele úklidových služeb.

Objednavatel dodá:

- toaletní papír, papírové ručníky, vůně ve spreji, mýdlo tekuté

Dodavatel dodá (v ceně služby):

- vysavače, sáčky do vysavačů, sáčky do košů, čisticí prostředky na podlahy, čisticí prostředky na WC, kbelíky, smetáky, mopy, hadry na vytírání, prostředky na stoly, pytle na odpad, tablety do pisoárů, desinfekci

Běžný úklid

- kanceláře, zasedací místnosti, kuchyňky, sklady, chodby, schodiště a veškeré ostatní prostory
- dělí se dle četností na pravidelné denní, týdenní měsíční a roční práce (příloha č. 2 a 3)
- činnosti úklidových prací jsou uvedeny také v příloze č. 2 a 3

Rozsah předmětu plnění veřejné zakázky a specifikace výměr jednotlivých lokalit - úklidová plocha

Příloha č. 2

Ždár nad Sázavou					
buňková SVS Zdár nad Sázavou	počet	m2	četnost	cena /měsíc v Kč - bez DPH	
vyčistění					
kanceláře - II. NP - koberec	9	157,1	1x týdně		
zasedací místnost- II.NP - koberec	1	25,6	1 x týdně		
inspekční pokoj -II. NP - koberec	1	24,9	1 x měsíčně		
vyčištění					
chodba - II. NP - dlažba	1	60,5	5 x týdně		
WC ženy + muži - II. NP- dlažba	2	20,5	5 x týdně		
kuchyňka - II. NP- dlažba	1	4	5x týdně		
schodiště II. NP -lino	2	19,2	5 x týdně		
sklad + sklad písemností -II. NP -lino	2	16,4	1 x měsíčně		
odpočívadlo přízemí + v patře	2	9,8	6 x týdně		
jídelna - I. NP - lino	1	16,6	5 x týdně		
kuchyňka I. NP - dlažba	1	10	5 x týdně		
schodiště přízemí + suterén - lino	2	17,3	5 x týdně		
chodba - suterén - dlažba	1	52,5	1 x měsíčně		
sklad písemností-suterén -dlažba	1	16,8	1 x měsíčně		
sprcha - dlažba	1	10,5	1 x ročně		
technická místnost + WC-suterén - dlažba	1	10	1 x ročně		
kotelna	1	24,2	2 x ročně		
sklepy - suterén	7	140,4	1 x ročně		
obklady					
obklady - II. NP - WC ženy + muži	2	72	1 x měsíčně		

obklady kuchyněka II.NP	1	2,4	1 x měsíčně	
toaletní místa - II.NP	4		5 x týdně	
toaletní misa - suterén	2		2 x ročně	
pissoáry -II.NP	2		5 x týdně	
zrcadla II.NP - leštění	11		1 x měsíčně	
dveře kancelářské -II.NP	21	stand.rozměr	1 x měsíčně	
parapety -I.NP + schodiště	5	5	1 x měsíčně	
parapety -II.NP	30	12,2	1 x měsíčně	
vchodové dveře prosklené přední	1	7,8	1 x měsíčně	
vnitřní dveře prosklené II.patro	1	8,5	1 x měsíčně	
vchodové dveře zadní	1	3,3	1 x měsíčně	
dveře I.patro + suterén	13	14,8	2 x ročně	
stoly jídelna + kuchyněka I.NP	5	3,17	5x týdně	
lednice na vzorky	2		2 x ročně	
mrazák mýty a odledování	1		1 x ročně	
vyčištění doprůvků				
kanceláře - II.NP	9		5 x týdně	
zasedací místnost - II.NP	1		1 x týdně	
WC + kuchyněka - II.NP	3		5x týdně	
suterén (koš u lednice)	1		1 x týdně	
suterén pracovní				
stoly v kancelářích	11	sestava	1 x týdně	
nábytek v kancelářích	21	sestava	1 x měsíčně	
stoly v zasedací místnosti	2	sestava	1x měsíčně	
omítení pavučin			dle potřeby	
litiny				
záclony	10		1 x ročně	

Mytí oken				
	počet	rozměr v m ²	četnost	cena /měsíc v Kč - bez DPH
chodba SVS žáci nad Sázavou				
okno - II.NP + I.NP	32	74,88	1 x ročně	
okno -II.NP-chodba, I.NP-jidelna	3	8,1	1 x ročně	
okno -schodiště	8	8,64	1 x ročně	
okno - sklepy	21	11,55	1 x ročně	
žaluzie II. NP + I. NP	14	37,44	1 x ročně	
žaluzie chodba II. NP	1	2,7	1 x ročně	
Celkem	79	143,31		