

## Položkový rozpočet

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                           |                                  |                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|
| Stavba:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Oprava volného bytu č. 3 a č. 17 v domě na ulici Jičínská 272, Nový Jičín |                                  |                                   |
| Objekt:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | SO01, SO 02                                                               | Oprava bytové jednotky 3+1 a 1+0 |                                   |
| Rozpočet:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1                                                                         | Stavební                         |                                   |
| Zadavatel                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Město Nový Jičín<br>Masarykovo nám. 1/1<br>74101 Nový Jičín               |                                  | IČO: 00298212<br>DIČ: CZ00298212  |
| Zhotovitel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | EMstav Lučina s.r.o.<br>Lučina 120, 73939                                 |                                  | IČO: .09227873<br>DIČ: CZ09227873 |
| Vypracoval:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                           |                                  |                                   |
| Rozpis ceny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                           |                                  | Celkem                            |
| HSV                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                           |                                  | 10 585,63                         |
| PSV                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                           |                                  | 8 822,39                          |
| MON                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                           |                                  | -20 000,00                        |
| Vedlejší náklady                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                           |                                  | 0,00                              |
| Ostatní náklady                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                           |                                  | 0,00                              |
| <b>Celkem</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                           |                                  | <b>-591,98</b>                    |
| Rekapitulace daní                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                           |                                  |                                   |
| Základ pro sníženou DPH                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 12 %                                                                      | -591,98 CZK                      |                                   |
| Základ pro základní DPH                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 21 %                                                                      | 0,00 CZK                         |                                   |
| Zaokrouhlení                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                           | 0,00 CZK                         |                                   |
| <b>Cena celkem bez DPH</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                           |                                  | <b>-591,98 CZK</b>                |
| <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div style="width: 45%;"> v <span style="background-color: #a0c0ff; padding: 2px 10px;">Lučíně</span> </div> <div style="width: 10%; text-align: center;">dne</div> <div style="width: 45%;"> <span style="background-color: #a0c0ff; display: inline-block; width: 150px; height: 1.2em;"></span> </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 20px;"> <div style="width: 45%; text-align: center;"> <hr style="border: 0; border-top: 1px solid black; margin-bottom: 5px;"/> Za zhotovitele </div> <div style="width: 45%; text-align: center;"> <hr style="border: 0; border-top: 1px solid black; margin-bottom: 5px;"/> Za objednatele </div> </div> |                                                                           |                                  |                                   |

Popis stavby: Oprava volného bytu č. 3 a č. 17 v domě na ulici Jičínská 272, Nový Jičín  
 Popis objektu: SO01 - Oprava bytové jednotky 3+1 a SO 02 - Oprava bytové jednotky 1+0  
 Popis rozpočtu: 1 - Stavební

## Rekapitulace dílů

| Číslo       | Název                         | Typ dílu |  |  | Celkem     | %        |
|-------------|-------------------------------|----------|--|--|------------|----------|
| 3           | Svislé a kompletní konstrukce | HSV      |  |  | -6 148,68  | 1 038,7  |
| 61          | Úpravy povrchů vnitřní        | HSV      |  |  | 15 134,31  | -2 556,6 |
| 96          | Bourání konstrukcí            | HSV      |  |  | 1 600,00   | -270,3   |
| 725         | Zařizovací předměty           | PSV      |  |  | 2 669,44   | -450,9   |
| 728         | Vzduchotechnika               | PSV      |  |  | -946,51    | 159,9    |
| 766         | Konstrukce truhlářské         | PSV      |  |  | 567,88     | -95,9    |
| 771         | Podlahy z dlaždic a obklady   | PSV      |  |  | 1 994,30   | -336,9   |
| 776         | Podlahy povlakové             | PSV      |  |  | 5 291,84   | -893,9   |
| 781         | Obklady keramické             | PSV      |  |  | -4 067,09  | 687,0    |
| 783         | Nátěry                        | PSV      |  |  | 125,29     | -21,2    |
| 784         | Malby                         | PSV      |  |  | 3 187,24   | -538,4   |
| M21         | Elektromontáže                | MON      |  |  | -20 000,00 | 3 378,5  |
| Cena celkem |                               |          |  |  | -591,98    | 100,0    |

## Položkový rozpočet

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                           |                            |                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------|
| Stavba:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Oprava volného bytu č. 3 a č. 17 v domě na ulici Jičínská 272, Nový Jičín |                            |                                   |
| Objekt:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | SO01                                                                      | Oprava bytové jednotky 3+1 |                                   |
| Rozpočet:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1                                                                         | Stavební                   |                                   |
| Zadavatel                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Město Nový Jičín<br>Masarykovo nám. 1/1<br>74101 Nový Jičín               |                            | IČO: 00298212<br>DIČ: CZ00298212  |
| Zhotovitel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | EMstav Lučina s.r.o.<br>Lučina 120, 73939                                 |                            | IČO: .09227873<br>DIČ: CZ09227873 |
| Vypracoval:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                           |                            |                                   |
| Rozpis ceny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                           |                            | Celkem                            |
| HSV                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                           |                            | 992,47                            |
| PSV                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                           |                            | 5 364,97                          |
| MON                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                           |                            | -20 000,00                        |
| Vedlejší náklady                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                           |                            | 0,00                              |
| Ostatní náklady                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                           |                            | 0,00                              |
| <b>Celkem</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                           |                            | <b>-13 642,56</b>                 |
| Rekapitulace daní                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                           |                            |                                   |
| Základ pro sníženou DPH                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12 %                                                                      |                            | -13 642,56 CZK                    |
| Základ pro základní DPH                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 21 %                                                                      |                            | 0,00 CZK                          |
| Zaokrouhlení                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                           |                            | 0,00 CZK                          |
| <b>Cena celkem bez DPH</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                           |                            | <b>-13 642,56 CZK</b>             |
| <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;"> v <span style="background-color: #ADD8E6; padding: 2px 10px;">Lučině</span> </div> <div style="text-align: center;"> dne <span style="background-color: #ADD8E6; padding: 2px 10px;"></span> </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 20px;"> <div style="text-align: center;"> _____<br/>Za zhotovitele </div> <div style="text-align: center;"> _____<br/>Za objednatele </div> </div> |                                                                           |                            |                                   |

Popis stavby: Oprava volného bytu č. 3 a č. 17 v domě na ulici Jičínská 272, Nový Jičín  
 Popis objektu: SO01 - Oprava bytové jednotky 3+1  
 Popis rozpočtu: 1 - Stavební

## Rekapitulace dílů

| Číslo       | Název                         | Typ dílu |  |  | Celkem     | %     |
|-------------|-------------------------------|----------|--|--|------------|-------|
| 3           | Svislé a kompletní konstrukce | HSV      |  |  | -6 148,68  | 45,1  |
| 61          | Úpravy povrchů vnitřní        | HSV      |  |  | 5 948,93   | -43,6 |
| 96          | Bourání konstrukcí            | HSV      |  |  | 1 192,22   | -8,7  |
| 725         | Zařizovací předměty           | PSV      |  |  | 214,44     | -1,6  |
| 728         | Vzduchotechnika               | PSV      |  |  | -946,51    | 6,9   |
| 766         | Konstrukce truhlářské         | PSV      |  |  | -6 380,12  | 46,8  |
| 776         | Podlahy povlakové             | PSV      |  |  | 4 741,84   | -34,8 |
| 781         | Obklady keramické             | PSV      |  |  | -4 067,09  | 29,8  |
| 783         | Nátěry                        | PSV      |  |  | 125,29     | -0,9  |
| 784         | Malby                         | PSV      |  |  | 11 677,12  | -85,6 |
| M21         | Elektromontáže                | MON      |  |  | -20 000,00 | 146,6 |
| Cena celkem |                               |          |  |  | -13 642,56 | 100,0 |

## Položkový rozpočet

|    |                                                                           |                            |
|----|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| S: | Oprava volného bytu č. 3 a č. 17 v domě na ulici Jičínská 272, Nový Jičín |                            |
| O: | SO01                                                                      | Oprava bytové jednotky 3+1 |
| R: | 1                                                                         | Stavební                   |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|-------|--------------------------|
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|-------|--------------------------|

|               |                                      |                                                                                       |    |          |        |                  |       |            |
|---------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------|------------------|-------|------------|
| <b>Díl: 3</b> | <b>Svislé a kompletní konstrukce</b> |                                                                                       |    |          |        | <b>-6 148,68</b> |       |            |
| 1             | 342255024RT1                         | Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 100 mm | m2 | -6,57500 | 935,16 | -6 148,68        | 801-1 | RTS 25/ II |

|                |                               |                                                                                |    |        |       |                 |       |            |
|----------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|----|--------|-------|-----------------|-------|------------|
| <b>Díl: 61</b> | <b>Úpravy povrchů vnitřní</b> |                                                                                |    |        |       | <b>5 948,93</b> |       |            |
| 2              | 602015191R00                  | Jádrová omítka podkladní nátěr pod tenkovrstvé omítky po jednotlivých vrstvách | m2 | 14,502 | 50,36 | 730,32          | 801-1 | RTS 25/ II |

|   |              |                                                                                       |    |       |        |        |       |            |
|---|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|--------|--------|-------|------------|
| 3 | 611471411R00 | Tenkovrstvá úprava stropů aktivovaným štukem tloušťky 2+3 mm, maltou vápenocementovou | m2 | 1,261 | 297,98 | 375,75 | 801-1 | RTS 25/ II |
|---|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|--------|--------|-------|------------|

vodorovných, šikmých, žebrových a klenutých a schodišťových konstrukcí, s nejnutnějším obroušením podkladu (pemzou apod.) a oprášením, s pomocným

|   |              |                                                             |    |       |        |          |       |            |
|---|--------------|-------------------------------------------------------------|----|-------|--------|----------|-------|------------|
| 4 | 611481113R00 | Potažení stropů pletivem sklotextilní výztužnou sítí, sítí, | m2 | 6,493 | 195,00 | 1 266,14 | 801-1 | RTS 25/ II |
|---|--------------|-------------------------------------------------------------|----|-------|--------|----------|-------|------------|

|   |              |                                                          |    |        |        |          |       |            |
|---|--------------|----------------------------------------------------------|----|--------|--------|----------|-------|------------|
| 5 | 612471411RT2 | Tenkovrstvá úprava stěn aktivovaným štukem malta vápenná | m2 | 14,502 | 190,00 | 2 755,38 | 801-1 | RTS 25/ II |
|---|--------------|----------------------------------------------------------|----|--------|--------|----------|-------|------------|

na rovném povrchu vnitřních stěn, pilířů, svislých panelových konstrukcí, s nejnutnějším obroušením podkladu (pemzou apod.) a oprášením,

|   |              |                                                 |    |       |          |        |       |            |
|---|--------------|-------------------------------------------------|----|-------|----------|--------|-------|------------|
| 6 | 622390532R00 | Montáž KZS ostění, XPS desky, stěrka+výztuž.tk. | m2 | 0,632 | 1 300,00 | 821,34 | 801-1 | RTS 25/ II |
|---|--------------|-------------------------------------------------|----|-------|----------|--------|-------|------------|

|                |                           |  |  |  |  |                 |  |  |
|----------------|---------------------------|--|--|--|--|-----------------|--|--|
| <b>Díl: 96</b> | <b>Bourání konstrukcí</b> |  |  |  |  | <b>1 192,22</b> |  |  |
|----------------|---------------------------|--|--|--|--|-----------------|--|--|

|   |              |                                                                                                                                                                           |    |       |        |        |       |            |
|---|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|--------|--------|-------|------------|
| 7 | 968072455R00 | Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2 | m2 | 1,763 | 534,44 | 942,22 | 801-3 | RTS 25/ II |
|---|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|--------|--------|-------|------------|

|   |        |                       |     |       |        |        |  |         |
|---|--------|-----------------------|-----|-------|--------|--------|--|---------|
| 8 | 96-001 | Demontáž žaluzie oken | KUS | 1,000 | 250,00 | 250,00 |  | vlastní |
|---|--------|-----------------------|-----|-------|--------|--------|--|---------|

|                 |                            |  |  |  |  |               |  |  |
|-----------------|----------------------------|--|--|--|--|---------------|--|--|
| <b>Díl: 725</b> | <b>Zařizovací předměty</b> |  |  |  |  | <b>214,44</b> |  |  |
|-----------------|----------------------------|--|--|--|--|---------------|--|--|

|   |              |                                             |     |        |          |           |         |            |
|---|--------------|---------------------------------------------|-----|--------|----------|-----------|---------|------------|
| 9 | 725619101R00 | Montáž plynových sporáků na svítiplyn/metan | kus | -1,000 | 1 411,36 | -1 411,36 | 800-721 | RTS 25/ II |
|---|--------------|---------------------------------------------|-----|--------|----------|-----------|---------|------------|

|    |              |                                          |        |        |        |         |         |            |
|----|--------------|------------------------------------------|--------|--------|--------|---------|---------|------------|
| 10 | 725820802R00 | Demontáž baterií stojánkových do 1otvoru | soubor | -1,000 | 116,85 | -116,85 | 800-721 | RTS 25/ II |
|----|--------------|------------------------------------------|--------|--------|--------|---------|---------|------------|

|    |              |                                                                                |     |        |        |         |         |            |
|----|--------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|--------|---------|---------|------------|
| 11 | 725829201R00 | Montáž baterií umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové nástěnné chromové | kus | -1,000 | 404,09 | -404,09 | 800-721 | RTS 25/ II |
|----|--------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|--------|---------|---------|------------|

|    |              |                                                                |     |        |       |        |         |            |
|----|--------------|----------------------------------------------------------------|-----|--------|-------|--------|---------|------------|
| 12 | 725860811R00 | Demontáž zápachových uzávěrek pro zařiz. předměty jednoduchých | kus | -1,000 | 20,00 | -20,00 | 800-721 | RTS 25/ II |
|----|--------------|----------------------------------------------------------------|-----|--------|-------|--------|---------|------------|

|    |              |                                                                        |     |        |        |         |         |            |
|----|--------------|------------------------------------------------------------------------|-----|--------|--------|---------|---------|------------|
| 13 | 725869204R00 | Montáž zápachové uzávěrky pro zařiz. předměty dřezové jednoduché, D 40 | kus | -1,000 | 206,26 | -206,26 | 800-721 | RTS 25/ II |
|----|--------------|------------------------------------------------------------------------|-----|--------|--------|---------|---------|------------|

|    |           |                                                                                                                                       |     |        |        |         |      |            |
|----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|--------|---------|------|------------|
| 14 | 55141106R | ventil rohový pro vodovod, sanitu; kulový, rohový; DN 15 mm; pracovní teplota do 90 ° C; médium voda; 1/2" x 3/4"; připojení závitové | kus | -2,000 | 212,50 | -425,00 | SPCM | RTS 25/ II |
|----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|--------|---------|------|------------|

|    |           |                                                                                                           |     |       |          |          |      |            |
|----|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|----------|----------|------|------------|
| 15 | 55144220R | Baterie mechanická směšovací použití: umyvadlo; typ: stojánkový; materiál: mosaz; povrchová úprava: chrom | kus | 1,000 | 1 850,00 | 1 850,00 | SPCM | RTS 25/ II |
|----|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|----------|----------|------|------------|

## Položkový rozpočet

|    |                                                                           |                            |
|----|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| S: | Oprava volného bytu č. 3 a č. 17 v domě na ulici Jičínská 272, Nový Jičín |                            |
| O: | SO01                                                                      | Oprava bytové jednotky 3+1 |
| R: | 1                                                                         | Stavební                   |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                            | MJ     | Množství | Cena / MJ | Celkem           | Ceník   | Cen. soustava / platnost |
|-----------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|-----------|------------------|---------|--------------------------|
| 16              | 55162324.AR   | uzávěrka zápachová DN 40 x 6/4"; pro dřezy; PP; příslušenství stavitelný kulový kloub                                                                                    | kus    | -1,000   | 362,00    | -362,00          | SPCM    | RTS 25/ II               |
| 17              | 64217304R     | Umyvadlo keramické typ: jednoduchý; š = 500 mm; hl = 410 mm; tvar: oválný; otvor pro baterii uprostřed                                                                   | kus    | 1,000    | 1 310,00  | 1 310,00         | SPCM    | RTS 25/ II               |
| <b>Díl: 728</b> |               | <b>Vzduchotechnika</b>                                                                                                                                                   |        |          |           | <b>-946,51</b>   |         |                          |
| 18              | 728414611R00  | Montáž digestoře vestavěné                                                                                                                                               | kus    | -1,000   | 946,51    | -946,51          | 800-728 | RTS 25/ II               |
| <b>Díl: 766</b> |               | <b>Konstrukce truhlářské</b>                                                                                                                                             |        |          |           | <b>-6 380,12</b> |         |                          |
| 19              | 766695212     | Montáž prahů dveří jednokřídlých š do 10 cm                                                                                                                              | kus    | 6,000    | 220,00    | 1 320,00         | 800-766 | RTS 25/ II               |
| 20              | M             | Práh dřevěný - dub -                                                                                                                                                     | kus    | 6,000    | 480,00    | 2 880,00         | 800-766 | RTS 25/ II               |
| 21              | 766812115R01  | Montáž kuchyňských linek dřevěných, , šířky přes 2400 do 2700 mm mm                                                                                                      | kus    | -1,000   | 5 500,00  | -5 500,00        | 800-766 | RTS 25/ II               |
| 22              | 766812840R00  | Demontáž kuchyňských linek délky přes 1800 do 2400 mm                                                                                                                    | kus    | -1,000   | 580,12    | -580,12          | 800-766 | RTS 25/ II               |
| 23              | 766-002       | dodávka a montáž kuchyňské pracovní desky vč. vyřezání otvorů a dřezu                                                                                                    | soubor | -1,000   | 4 800,00  | -4 800,00        | SPCM    | RTS 25/ II               |
| 24              | 766-003       | dodávka a montáž boční hliníkové krycí lišty kuchyňské pracovní desky                                                                                                    | soubor | 1,000    | 300,00    | 300,00           |         | vlastní                  |
| <b>Díl: 776</b> |               | <b>Podlahy povlakové</b>                                                                                                                                                 |        |          |           | <b>4 741,84</b>  |         |                          |
| 25              | 776410811     | Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových                                                                                                                      | m      | 12,540   | 50,00     | 627,00           | 800-775 | RTS 25/ II               |
| 26              | 776421100RU1  | Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku                                                          | m      | 15,210   | 129,97    | 1 976,84         | 800-775 | RTS 25/ II               |
| 27              | 776-001       | Oprava PVC krytiny, podlepení v odlepujících spojích                                                                                                                     | soubor | 1,000    | 550,00    | 550,00           |         | vlastní                  |
| 28              | 776421312     | Montáž přechodových lišt                                                                                                                                                 | m      | 2,200    | 100,00    | 220,00           | 800-775 | RTS 25/ II               |
| 29              | 553720002     | Profil přechodový hliníkový                                                                                                                                              | kus    | 3,000    | 456,00    | 1 368,00         | 800-775 | RTS 25/ II               |
| <b>Díl: 781</b> |               | <b>Obklady keramické</b>                                                                                                                                                 |        |          |           | <b>-4 067,09</b> |         |                          |
| 30              | 781101210RT4  | Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady<br>Provedení penetračního nátěru včetně dodávky materiálu.                                                  | m2     | -2,938   | 38,36     | -112,70          | 800-771 | RTS 25/ II               |
| 31              | 781230121R00  | Obkládání stěn vnitřních z obkladaček keramických do tmele velikosti přes 100 x 100 do 300 x 300 mm<br>hutných a polohutných, do tmele, kladených rovnoběžně s podlahou, | m2     | -2,938   | 680,00    | -1 997,84        | 800-771 | RTS 25/ II               |

## Položkový rozpočet

|    |                                                                           |                            |
|----|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| S: | Oprava volného bytu č. 3 a č. 17 v domě na ulici Jičínská 272, Nový Jičín |                            |
| O: | SO01                                                                      | Oprava bytové jednotky 3+1 |
| R: | 1                                                                         | Stavební                   |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | MJ                | Množství | Cena / MJ  | Celkem     | Ceník   | Cen. soustava / platnost |
|-----------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------|------------|------------|---------|--------------------------|
| 32              | 23153600R     | malta pro dlažby/obklady spárovací; š. spáry do 5 mm; pro interiér i exteriér; stěny, podlahy; báze cementová; přísada umělohmotný prášek, minerální plnivo; ruční; odolná proti vodě, mrazu; teplotní odolnost -30 až 70 °C; barva bílá                                                                                                                                                                                                             | kus               | -0,879   | 159,00     | -139,76    | SPCM    | RTS 25/ II               |
| 33              | 585821389R    | malta pro dlažby/obklady lepicí; C2 T S1; pro interiér i exteriér, vlhké prostředí; stěny, podlahy; báze cementová; odolná proti mrazu, vlhkosti; barva šedá                                                                                                                                                                                                                                                                                         | kg                | -14,690  | 22,50      | -330,53    | SPCM    | RTS 25/ II               |
| 34              | 597813741R    | Obklad keramický typ: běžný; s glazurou (GL); tl. = 10,0 mm; a = 298 mm; b = 598 mm; povrch: hladký, lesklý; barva: bílá                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m2                | -3,231   | 460,00     | -1 486,26  | SPCM    | RTS 25/ II               |
| <b>Díl: 783</b> |               | <b>Nátěry</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>125,29</b>     |          |            |            |         |                          |
| 35              | 783801811R00  | Odstranění starých nátěrů z omítek stropů, oškrabáním                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | m2                | 1,261    | 67,11      | 84,63      | 800-783 | RTS 25/ II               |
| 36              | 783801812R00  | Odstranění starých nátěrů z omítek stěn, oškrabáním                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | m2                | 1,051    | 38,69      | 40,66      | 800-783 | RTS 25/ II               |
| <b>Díl: 784</b> |               | <b>Malby</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>11 677,12</b>  |          |            |            |         |                          |
| 37              | 784191101R00  | Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m2                | 252,084  | 27,50      | 6 932,31   | 800-784 | RTS 25/ II               |
| 38              | 784195112R00  | Malby z malířských směsí hlinkových, , bělost 77 %, dvojnásobné                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | m2                | 252,084  | 55,00      | 13 864,62  | 800-784 | RTS 25/ II               |
| 39              | 784211001     | Jednonásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m2                | -260,566 | 35,00      | -9 119,81  | 800-784 | RTS 25/ II               |
| <b>Díl: M21</b> |               | <b>Elektromontáže</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>-20 000,00</b> |          |            |            |         |                          |
| 40              | M21000001     | Elektroinstalace                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | soubor            | 1,000    | -20 000,00 | -20 000,00 |         | Vlastní                  |
|                 |               | nová bytová rozvodnice osazená jističi a chrániči, nové světelné a zásuvkové kabelové rozvody vedené do koupelny, WC a kuchyně, rozvody na chodbě vedené v liště, v místnostech pod omítkou a v zavěšeném podhledu, v podhledu budou osazena zápusťná světla, ve zbývajících místnostech stávající rozvody, nově bude provedeno osvětlení kuchyňské linky, vypínače a zásuvky budou standardní plastové bílé barvy, přívod do bytu zůstává stávající |                   |          |            |            |         |                          |

|               |                   |
|---------------|-------------------|
| <b>Celkem</b> | <b>-13 642,56</b> |
|---------------|-------------------|

## Položkový rozpočet

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                  |                            |                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------|
| Stavba:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Oprava volného bytu č. 3 a č. 17 v domě na ulici Jičínská 272, Nový Jičín        |                            |                                                 |
| Objekt:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | SO02                                                                             | Oprava bytové jednotky 1+0 |                                                 |
| Rozpočet:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1                                                                                | Stavební                   |                                                 |
| Zadavatel                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>Město Nový Jičín</b><br><b>Masarykovo nám. 1/1</b><br><b>74101 Nový Jičín</b> |                            | IČO: <b>00298212</b><br>DIČ: <b>CZ00298212</b>  |
| Zhotovitel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>EMstav Lučina s.r.o.</b><br><b>Lučina 120, 73939</b>                          |                            | IČO: <b>.09227873</b><br>DIČ: <b>CZ09227873</b> |
| Vypracoval:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                  |                            |                                                 |
| Rozpis ceny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                  |                            | Celkem                                          |
| HSV                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                  |                            | 9 593,16                                        |
| PSV                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                  |                            | 3 457,42                                        |
| MON                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                  |                            | 0,00                                            |
| Vedlejší náklady                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                  |                            | 0,00                                            |
| Ostatní náklady                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                  |                            | 0,00                                            |
| <b>Celkem</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                  |                            | <b>13 050,58</b>                                |
| Rekapitulace daní                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                  |                            |                                                 |
| Základ pro sníženou DPH                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>12</b> %                                                                      | <b>13 050,58 CZK</b>       |                                                 |
| Základ pro základní DPH                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>21</b> %                                                                      | <b>0,00 CZK</b>            |                                                 |
| Zaokrouhlení                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                  | <b>0,00 CZK</b>            |                                                 |
| <b>Cena celkem bez DPH</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                  |                            | <b>13 050,58 CZK</b>                            |
| <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;"> v <span style="background-color: #ADD8E6; padding: 2px 10px;">Lučině</span> </div> <div style="text-align: center;"> dne <span style="background-color: #ADD8E6; padding: 2px 10px;"></span> </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 20px;"> <div style="text-align: center;"> _____<br/> Za zhotovitele </div> <div style="text-align: center;"> _____<br/> Za objednatele </div> </div> |                                                                                  |                            |                                                 |

Popis stavby: Oprava volného bytu č. 3 a č. 17 v domě na ulici Jičínská 272, Nový Jičín

Popis objektu: SO02 - Oprava bytové jednotky 1+0

Popis rozpočtu: 1 - Stavební

## Rekapitulace dílů

| Číslo       | Název                       | Typ dílu |  |  | Celkem    | %     |
|-------------|-----------------------------|----------|--|--|-----------|-------|
| 61          | Úpravy povrchů vnitřní      | HSV      |  |  | 9 185,38  | 70,4  |
| 96          | Bourání konstrukcí          | HSV      |  |  | 407,78    | 3,1   |
| 725         | Zařizovací předměty         | PSV      |  |  | 2 455,00  | 18,8  |
| 766         | Konstrukce truhlářské       | PSV      |  |  | 6 948,00  | 53,2  |
| 771         | Podlahy z dlaždic a obklady | PSV      |  |  | 1 994,30  | 15,3  |
| 776         | Podlahy povlakové           | PSV      |  |  | 550,00    | 4,2   |
| 784         | Malby                       | PSV      |  |  | -8 489,88 | -65,1 |
| Cena celkem |                             |          |  |  | 13 050,58 | 100,0 |

## Položkový rozpočet

|    |                                                                           |                            |
|----|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| S: | Oprava volného bytu č. 3 a č. 17 v domě na ulici Jičínská 272, Nový Jičín |                            |
| O: | SO02                                                                      | Oprava bytové jednotky 1+0 |
| R: | 1                                                                         | Stavební                   |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|-------|--------------------------|
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|-------|--------------------------|

|                |                               |                                                                                |    |        |       |                 |       |            |
|----------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|----|--------|-------|-----------------|-------|------------|
| <b>Díl: 61</b> | <b>Úpravy povrchů vnitřní</b> |                                                                                |    |        |       | <b>9 185,38</b> |       |            |
| 1              | 602015191R00                  | Jádrová omítka podkladní nátěr pod tenkovrstvé omítky po jednotlivých vrstvách | m2 | 14,966 | 50,36 | 753,69          | 801-1 | RTS 25/ II |

|   |              |                                                                                                                                                                                                   |    |        |        |          |       |            |
|---|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|----------|-------|------------|
| 2 | 611481113R00 | Potažení stropů pletivem sklotextilní výztužnou síťkou,                                                                                                                                           | m2 | 19,235 | 290,52 | 5 588,15 | 801-1 | RTS 25/ II |
| 3 | 612471411RT2 | Tenkovrstvá úprava stěn aktivovaným štukem malta vápenná na rovném povrchu vnitřních stěn, pilířů, svislých panelových konstrukcí, s nejnutnějším obroušením podkladu (pemzou apod.) a oprášením, | m2 | 14,966 | 190,00 | 2 843,54 | 801-1 | RTS 25/ II |

|                |                           |                                                                                                                                                                           |    |       |        |               |       |            |
|----------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|--------|---------------|-------|------------|
| <b>Díl: 96</b> | <b>Bourání konstrukcí</b> |                                                                                                                                                                           |    |       |        | <b>407,78</b> |       |            |
| 4              | 968072455R00              | Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2 | m2 | 0,763 | 534,44 | 407,78        | 801-3 | RTS 25/ II |

|                 |                            |                                                                                                                                                                               |     |       |          |                 |      |            |
|-----------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|----------|-----------------|------|------------|
| <b>Díl: 725</b> | <b>Zařizovací předměty</b> |                                                                                                                                                                               |     |       |          | <b>2 455,00</b> |      |            |
| 5               | 55145036R                  | Baterie směšovací páková; použití: vana, sprcha; typ: nástěnný; materiál: mosaz; rozteč 130 až 170 mm; příslušenství: sprchová růžice, hadice, držák; povrchová úprava: chrom | kus | 1,000 | 2 455,00 | 2 455,00        | SPCM | RTS 25/ II |

|                 |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |       |          |                 |      |            |
|-----------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|----------|-----------------|------|------------|
| <b>Díl: 766</b> | <b>Konstrukce truhlářské</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |       |          | <b>6 948,00</b> |      |            |
| 6               | 549146400R                   | kování bezpečnostní klika - knoflík; povrch Cr; bezpečnostní třída 3                                                                                                                                                                                                                                                                            | kus | 1,000 | 1 498,00 | 1 498,00        | SPCM | RTS 25/ II |
| 7               | 61165642R                    | Dveře vnitřní jednostranně otevíravé; funkce: protipožární; šířka = 800 mm; výška = 1 970 mm; počet křídel: 1; materiál rámu křídla: masiv; materiál výplně: plná DTD; materiál pláště: MDF; povrchová úprava: HPL; struktura povrchu: oboustranně hladká; míra zasklení: plné křídlo; požární odolnost: E, I, W; 30; barva: dekor dle vzorníku | kus | 1,000 | 5 200,00 | 5 200,00        | SPCM | RTS 25/ II |
| 8               | 776-002                      | demontáž, dodávka a montáž pantu dvířek kuchyňské linky                                                                                                                                                                                                                                                                                         | kus | 1,000 | 250,00   | 250,00          | SPCM | RTS 25/ II |

|                 |                                    |                                                                                                                               |    |       |        |                 |  |         |
|-----------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|--------|-----------------|--|---------|
| <b>Díl: 771</b> | <b>Podlahy z dlaždic a obklady</b> |                                                                                                                               |    |       |        | <b>1 994,30</b> |  |         |
| 9               | 771-001                            | dvousložková epoxidová spárovací hmota h; š. spáry do 5 mm; pro interiér i exteriér; stěny, podlahy; ruční; odolná proti vodě | m2 | 3,626 | 550,00 | 1 994,30        |  | vlastní |

|                 |                          |                                                      |        |       |        |               |  |         |
|-----------------|--------------------------|------------------------------------------------------|--------|-------|--------|---------------|--|---------|
| <b>Díl: 776</b> | <b>Podlahy povlakové</b> |                                                      |        |       |        | <b>550,00</b> |  |         |
| 10              | 776-001                  | Oprava PVC krytiny, podlepení v odlepujících spojích | soubor | 1,000 | 550,00 | 550,00        |  | vlastní |

|                 |              |  |  |  |  |                  |  |  |
|-----------------|--------------|--|--|--|--|------------------|--|--|
| <b>Díl: 784</b> | <b>Malby</b> |  |  |  |  | <b>-8 489,88</b> |  |  |
|-----------------|--------------|--|--|--|--|------------------|--|--|

### Položkový rozpočet

|    |                                                                           |                            |
|----|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| S: | Oprava volného bytu č. 3 a č. 17 v domě na ulici Jičínská 272, Nový Jičín |                            |
| O: | SO02                                                                      | Oprava bytové jednotky 1+0 |
| R: | 1                                                                         | Stavební                   |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                              | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem    | Ceník   | Cen. soustava / platnost |
|------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|-----------|---------|--------------------------|
| 11   | 784211001     | Jednonásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m | m2 | -242,568 | 35,00     | -8 489,88 | 800-784 | RTS 25/ II               |

|               |  |  |  |  |  |                  |  |  |
|---------------|--|--|--|--|--|------------------|--|--|
| <b>Celkem</b> |  |  |  |  |  | <b>13 050,58</b> |  |  |
|---------------|--|--|--|--|--|------------------|--|--|