

Smlouva o dílo č. 25/18

uzavřená mezi účastníky této smlouvy dle příslušných ustanovení občanského zákoníku:

I.

Smluvní strany

Zhotovitel:

Stavitelství Ladislav Adamec s.r.o.

U Panských 1447, 580 01 Havlíčkův Brod

IČ: 08479143

DIČ: CZ08479143

Zastoupený p. [redacted], tel.: [redacted] a

[redacted], tel [redacted]

E-mail: [redacted]

Objednatel:

Městys Ostrov nad Oslavou

Ostrov nad Oslavou 246, 594 45 Ostrov nad Oslavou

IČ: 00295035

Zastoupený: [redacted]

Tel [redacted]

Email: [redacted]

Místo plnění:

Ostrov nad Oslavou, p.č. st. 338, k.ú. Ostrov nad Oslavou

II.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je zajištění:

Provedení kompletní modernizace stávající autobusové zastávky v obci Ostrov nad Oslavou.

Práce, které nejsou obsahem cenové nabídky, ale bude je nutné provést, budou doceněny a investorem odsouhlaseny.

Jednotlivé práce a položky budou fakturovány dle skutečně provedených výměr v uvedených jednotkových cenách.

Určujícím pro rozsah a typ prací je cenová nabídka N1173 - Modernizace autobusové zastávky. Cenová nabídka je zpracována dle zadávacího výkazu výměr, dokumentu s názvem „Poptávka: Modernizace autobusové zastávky“ a dokumentu „Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 1 k poptávce Modernizace autobusové zastávky“. V případě rozporu mezi množstvím skutečně provedených měrných jednotek a vykázaných bude účtováno skutečně provedené množství v odsouhlasených jednotkových cenách.

V cenové nabídce nejsou zahrnuty položky, které byly na základě zaslaného vysvětlení dodatečných informací, vyjmuty.

III.

Stavitelství Ladislav Adamec s.r.o.

U Panských 1446, 580 01 Havlíčkův Brod

Tel: 775 116 314

E - mail: stavitelstvi.adamec@seznam.cz

Účel smlouvy a doba plnění díla

1. Účel smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo za podmínek dále uvedených v této smlouvě a závazek objednatele řádně provedené dílo převzít a zaplatit.

2. Doba plnění díla

Termín plnění díla je stanoven nejdříve 1.6.2025 dokončení se stanovuje do 31.10.2025, pokud nenastanou podmínky, které provedení díla neúměrně ztíží nebo se strany písemně nedohodnou jinak. V tomto případě bude mezi smluvními stranami řešen náhradní termín dokončení prací. Přesný den nástupu bude mezi smluvními stranami telefonicky potvrzen minimálně 14 dní před samotným nástupem a předáním staveniště.

Dodržení času plnění zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti převzetí díla objednatelem. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodloužení s plněním závazku provést dílo.

Objednatel podpisem smlouvy potvrzuje, že zhotovitel může veškerý stavební materiál z cenové nabídky objednat, tak aby mohla být realizace prací včas zahájena.

IV.

Cena díla

1. Zhotovitel provede celé dílo v rozsahu, kvalitě a lhůtách podle této smlouvy za cenu:

Celkem519 000,- Kč bez DPH

(slovy: pět set devatenáct tisíc korun českých), určenou podle položkového rozpočtu, který tvoří přílohu této smlouvy.

2. Cena díla může být navýšena, jen pokud se obě smluvní strany vzájemně dohodnou.

V.

Platební podmínky

1. Zálohy

Zhotovitel nepožaduje na zakázku žádné zálohy dopředu. Zhotovitel předloží objednateli vždy ke konci měsíce soupis provedených prací. Po odsouhlasení soupisu za provedené práce vystaví zhotovitel fakturu za tyto práce. Splatnost těchto faktur bude 10 dní od předání faktury objednateli.

2. Faktura

Faktury jsou splatné do 10 dnů od jejího doručení objednateli připsáním na účet zhotovitele. Pokud dílo bude předáno a převzato s vadami a nedodělkami, je objednatel oprávněn pozastavit proplacení závěrečné faktury, ne však déle než do 10 dnů od převzetí poslední odstraněné vady a nedodělky ze zápisu o předání a převzetí díla.

VI.

Záruční doba - odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy, v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, předpisy bezpečnosti práce a požární ochrany a že v záruční době bude bez vad a bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na 48 měsíců a počíná dnem odevzdání díla objednateli bez vad a nedodělků. Bude-li zjištěna v záruční době vada, objednatel tuto vadu oznámí zhotoviteli (email: [REDACTED]) a vzájemně se dohodnou o termínu odstranění vady.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě vady díla v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit vady zdarma bez zbytečného odkladu.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady, které mají původ v nevhodném užívání předmětu díla v rozporu s účelem, pro který byl vyhotoven.

VII.

Podmínky provedení díla

1. Zhotovitel provede dílo na své náklady s tím, že nese nebezpečí škody na předmětu díla až do jeho předání objednateli.
2. Objednatel se zavazuje odevzdat zhotoviteli k provedení díla místo plnění.
3. Objednatel je odpovědný za to, že řádný průběh prací zhotovitele nebude rušen zásahy třetích osob.
4. Zhotovitel je povinen odevzdat spolu s dílem také předávací protokol.
5. Dílo objednatel převezme i tehdy, když v zápisu o odevzdání a převzetí budou uvedeny vady a nedodělky, které samy o sobě, nebo ve spojení s jinými, nebrání plynulému, bezpečnému a řádnému provozu (užívání) díla: v souladu s účelem díla. Tyto zjevné vady a nedodělky musí být uvedeny v zápisu o odevzdání a převzetí díla a stanoven termín jejich odstranění.
6. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených touto smlouvou.
7. O předání a převzetí díla sepíší strany zápis s uvedením případných vad a nedodělků a termínů jejich odstranění.

VIII.

Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel odevzdá dílo uvedené v čl. II. po termínu uvedeném v čl. III. odst. 2, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny uvedené v čl. IV. odst. 1 za každý den prodlení.

2. V případě prodlení objednatele s placením ceny díla je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

IX.

Majetkové vztahy

1. Objednatel bere na vědomí, že veškeré předměty a materiály dodané dodavatelem, náležející k této smlouvě a udané v cenové nabídce, náleží a jsou majetkem firmy dodavatele až do úplného zaplacení objednatel.

X.

Ostatní a závěrečná ustanovení

1. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu a nepoužijí tyto informace ani pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy.

2. Tato smlouva vznikla dohodou o celém jejím obsahu.

3. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou platné, jen budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

4. Pokud v této smlouvě není výslovně ujednáno jinak, řídí se vztahy objednatele a zhotovitele příslušnými obecně závaznými právními předpisy platnými v České republice.

V Havlíčkově Brodě dne ..J/.á Zž.4f..

/ STAVITELSTVÍ

<JJk3UIDISLřIV ADAMEC>. o. a.

U Banských 1447, 580 01 Havlíčkův Brod

IČO: 06479143. DČ CZ08479143

Mobil: 775 115 314, 723 451 890

