

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4

Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4

OBJEDNÁVKA ČÍSLO : 2025/2078/OSIO

Hlavní činnost

IČO: 00063584
DIČ: CZ00063584

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Uveřejnit v registru smluv: ANO

Číslo jednací:

Vyřizuje: Szántó Ivana Ing.

Telefon: 261 192 632

E-mail: ivana.szanto@praha4.cz

Uveřejněno v registru smluv: ANO / NE

Dodavatel: MOLO ARCHITEKTI s.r.o.
Adresa: Přístavní 1363/1, 170 00 Praha 7
IČO: 27543978
plátce DPH: ano
DIČ: CZ27543978

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Plátce DPH uvádí číslo tuzemského účtu registrovaného a zveřejněného správcem daně (§ 96 ZDPH).

Název akce: Revitalizace prostoru Vrbova, Praha 4 – vypracování koncepční studie

Předmět plnění:

Vypracování variantního koncepčního architektonického návrhu řešení revitalizace prostoru Vrbova v Praze 4 včetně umístění volnočasových aktivit. V současné době nevyužívaný prostor při ulici Vrbova se nachází na pozemcích parc.č. 2833/2, 2833/3, 2833/4, 2833/5, 2833/6 vše v k.ú. Braník. Návrh bude logicky navazovat na přilehlé pozemky a využití území v budoucnu. Návrh bude vypracován ve 3 variantách dle cenové nabídky dodavatele ze dne 21.11.2025.

Architektonická studie bude předána ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v digitální podobě ve formátu .pdf.

Cena:

Průzkum území	38.400,00 Kč bez DPH	8.064,00 Kč (21% DPH)	46.464,00 Kč vč. DPH
Variantní návrh studie	60.000,00 Kč bez DPH	12.600,00 Kč (21% DPH)	72.600,00 Kč vč. DPH
Prezentace variant řešení	9.600,00 Kč bez DPH	2.016,00 Kč (21% DPH)	11.616,00 Kč vč. DPH
Dopracování výsledné varianty	56.400,00 Kč bez DPH	11.844,00 Kč (21% DPH)	68.244,00 Kč vč. DPH

Cena bez DPH: 164.400,00 Kč

DPH 21%: 34.524,00 Kč

Cena vč. DPH: 198.924,00 Kč

Nedílnou součástí faktury je protokol o předání předmětu plnění nebo jeho části. Fakturu zasílejte do podatelny Úřadu MČP4.

Cena včetně DPH: 198.924,00 Kč

Režim přenesení daň. povinnosti: NE

Platební podmínky: Platba po převzetí předmětu plnění nebo jeho části převodem na účet dodavatele do 30 dnů od doručení faktury odběrateli.

Termín dodání: 31.1.2026

Místo dodání: OSIO, ÚMČ Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4

Smluvní podmínky:

Smlouva je uzavřena doručením akceptace objednávky dodavatelem odběrateli. Povinnost dodavatele provést řádně předmět plnění je splněna dnem, kdy je předmět plnění bez vad předán odběrateli, a tento den je uvedený v objednávce jako termín dodání. Při dodání předmětu plnění bude odběrateli předán rozpis předávaného předmětu plnění. Odběratel dodavateli potvrdí převzetí předmětu plnění. Předmět plnění s vadami není odběratel povinen převzít. Odběratel není povinen zaplatit cenu za převzatý předmět plnění s vadami, dokud dodavatel neodstraní vady předmětu plnění. Je-li předmět plnění předmětem úpravy technické normy, ČSN či mezinárodní, musí být technická norma dodržena. Ve faktuře dodavatel uvádí číslo objednávky odběratele, nebo k ní připojuje kopii objednávky odběratele. Pro případ nedodržení termínu dodání ze strany dodavatele je dodavatel povinen zaplatit odběrateli smluvní pokutu, a to ve výši 0,5 % z celkové ceny předmětu plnění (včetně DPH, je-li účtována) za každý den následující po smluvněm termínu dodání. Při nedodržení splatnosti ceny za předmět plnění odběratelem má dodavatel nárok na úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády ČR. Změny v objednávce a akceptaci změn lze činit jen písemnou formou. Fakturu – daňový doklad za převzaté plnění dodavatel vystaví a doručí odběrateli nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po převzetí plnění. Pohledávku dodavatele za odběratelem k zaplacení ceny je dodavatel oprávněn postoupit pouze po dohodě s odběratelem. Je vyloučeno, aby nabídka s nepodstatnými změnami učiněná jednou smluvní stranou jako protínávrh druhé smluvní straně byla brána jako přijetí nabídky, pokud ji druhá strana neodmítne.

Je-li dodavatel plátcem DPH, je povinen určit k zaplacení ceny pouze tuzemský účet patřící dodavateli registrovaný u správce daně dle § 96 odst. 1 ZDPH a zveřejněný dle § 96 odst. 2 ZDPH. V případě, že do data splatnosti faktury – daňového dokladu nebude účet, na který má být provedena úhrada zdanitelného plnění zveřejněn, příjemce zdanitelného plnění pozastaví úhradu faktury – daňového dokladu a požádá poskytovatele o jiný účet. Za účelem předcházení dopadu ručení objednatel jako příjemce zdanitelného plnění (§ 109 ZDPH) může objednatel postupovat zvláštním způsobem pro zajištění DPH (§ 109a ZDPH), tj. objednatel je oprávněn při placení ceny díla tuto ponížít o DPH, kterou zaplatí na účet správce daně, čímž bude cena díla co do této části zhotoviteli zaplacená.

Rozsah oprávnění zástupců odběratele: Zákonní zástupci odběratele jsou starosta, tajemník ÚMČ Praha 4, vedoucí odborů a jejich zástupci. Objednávkou nelze zabezpečovat dodávky a služby trvajících charakteru. Dodávky a služby nelze objednávat bez předchozího rozpočtového ověření příslušného správce

rozpočtu odběratele. Objednávky lze činit do výše 200 tis. Kč bez DPH včetně. Překročí-li zástupce odběratele své oprávnění zákonného zástupce odběratele, tato objednávka odběratele nezavazuje. Objednala-li dodávky a služby jiná osoba než výše vyjmenovaní zákonní zástupci odběratele, tato objednávka odběratele nezavazuje

Schválil správce rozpočtu:

Jméno: příjmení, podpis:

Ing. Petra Rožkošná

Městská část Praha 4

Úřad městské části

Odbor stavebních investic a oprav

Antala Staška 2059/80b

140 46 Praha 4

2

Datum: 26.11.2025

Objednal:

Jméno, příjmení, funkce, podpis

Ing. Jakub Dvořák

vedoucí Odboru stavebních investic a oprav

Datum: 26.11.2025

Akceptace dodavatelem: ANO/NE

Jméno, příjmení, podpis oprávněné osoby:

MgA. Patrik Zamazal
jednatel MOLO ARCHITEKTI s.r.o.

Datum: 3. 12. 2025