

## Smlouva o dílo

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku

„Úprava povrchů tramvajových smyček Švermova a Modřice“

Číslo smlouvy objednatele: 17/745/5081

Číslo smlouvy zhotovitele: 40 - 5239

---

*Objednatel:*

**Dopravní podnik města Brna, a.s.**

Sídlo: Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno, doručovací číslo 656 46

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 2463

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy: Ing. Miloš Havránek, generální ředitel,

Kontaktní osoba ve věcech smluvních:

Kontaktní osoba ve věcech technických:

IČ: 25508881

DIČ: CZ25508881

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Společnost je plátcem DPH

(dále jen objednatel)

a

*Zhotovitel:*

Dopravní stavby Brno, s.r.o.

Sídlo: Trnkova 2617/150, 628 00 Brno

Zapsána: v OR u KS v Brně, oddíl C, vložka 5062

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy: Ing. Vlastimil Chládek, jednatel a ředitel

Kontaktní osoba ve věcech smluvních: [REDAKCE]

Kontaktní osoba ve věcech technických: [REDAKCE]

IČ: 45474281

DIČ: CZ45474281

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Společnost je plátcem DPH

(dále jen zhotovitel)

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli smlouvu následujícího znění:

## I.

### Předmět díla

Předmětem této smlouvy je provedení úpravy povrchu svršku tramvajové dráhy (pochozí plochy) na příznivější podmínky pro pohyb zaměstnanců Dopravního podniku města Brna, a.s. v kolejišti a zamezení vzniku pracovních úrazů ve smyčce Švermova a Modřice ve městě Brně a obci Modřice, dle technického zadání oprav pro jednotlivé dílčí celky (příloha č. 2 této smlouvy) v rozsahu dle příloženého položkového rozpočtu (příloha č. 1 této smlouvy). Jedná se o soubor celkem dvou dílčích celků. Popis požadovaných opravných prací je obsažen v technickém zadání a položkovém rozpočtu. Dílo bude realizováno na tramvajových tratích dle technického zadání na katastrálním území statutárního města Brna.

1. Předmětem díla je rovněž:

- a. dodání revizních zpráv, atestů materiálů, prohlášení o shodě výrobků, dokladů o vytěženém kovovém odpadu dle organizační směrnice objednatele č. E12 v platném znění, dokladů o vytěženém materiálu, dokladů o likvidaci odpadů a všech ostatních dokladů dle platné právní úpravy a požadavků vyplývajících ze stanovisek a vyjádření dotčených orgánů a organizací.
- b. plnění ustanovení Obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 8/2009, o koordinaci výkopových prací na veřejném prostranství ve městě Brně.

2. Zhotovitel se zavazuje provést předmět smlouvy vlastním jménem a na vlastní odpovědnost. Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení zhotoviteli dále dohodnutou cenu.

## II.

### Doba provedení díla

1. **Zahájení prací:** ode dne nabytí účinnosti smlouvy
2. **Ukončení prací:** do 15. prosince 2017
3. Realizace díla (dílčích celků) bude probíhat ve výše uvedeném termínu bez výluky tramvajového provozu.

## III.

### Cena díla

1. Cena díla provedeného v rozsahu, kvalitě a době podle této smlouvy je vypracována ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, a činí celkem (za všechny dílčí celky):

**1 262 785,68 Kč bez DPH**

2. Stavební práce na tomto díle, které jsou předmětem fakturace, jsou zařazeny pod číselný kód kvalifikace produkce: CZ-CPA.42.12.20. a bude na ně uplatněn režim přenesené daňové povinnosti dle §92a zákona č. 235/2004 Sb. Výši DPH je v souladu s § 92a tohoto zákona povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno. DPH bude dopočtena dle platných předpisů.

3. Bližší specifikace ceny a rozsahu prací je obsažena v Příloze č. 1 této smlouvy - Položkový rozpočet, jenž tvoří nedílnou součást této smlouvy.
4. Uvedená cena je pevná, nejvýše přípustná a nelze ji zvýšit ani v důsledku změny cen vstupů nebo jiných vnějších podmínek.
5. Zhotovitel prohlašuje, že v uvedené ceně jsou zahrnuty veškeré dodávky, výkony, náklady a nákladové faktory všeho druhu (např. náklady na provedení zkoušek, náklady na zřízení a odstranění zařízení staveniště zhotovitelem, odvoz vytěženého materiálu, uložení přebytečné zeminy aj.), které zhotoviteli vzniknou po celou dobu realizace díla až do doby předání provedeného díla bez vad a v požadovaném termínu, a to se zahrnutím všech vedlejších činností nutných pro funkčnost zhotoveného díla, které zhotovitel mohl a měl reálně na základě svých odborných znalostí předvídat při uzavření této smlouvy.

#### IV.

##### **Platební podmínky a fakturace**

Financování díla bude probíhat následovně:

1. Zhotoviteli nebude poskytnuta záloha na provádění díla.
2. Smluvní strany se dohodly na fakturaci dílčích plnění, kterými se rozumí jednotlivé dílčí celky. Faktury (daňové doklady) za dokončené jednotlivé dílčí celky, dle předmětu plnění, budou vystaveny k datu předání a převzetí jednotlivých dílčích celků a budou doloženy předávacím protokolem (výkazem prací), podepsaným pověřeným přijímacím pracovníkem objednatele (vedoucím střediska 5081 Tratě ED).
3. Objednatel je povinen za fakturu zaplatit bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je uvedený na faktuře (daňovém dokladu), do 30 dnů od jejího řádného doručení. V pochybnostech platí, že faktura byla doručena třetí den po odeslání. Povinnost objednatele uhradit zhotoviteli cenu za dílo se považuje za splněnou dnem odepsání platby z účtu objednatele.
4. Adresa pro doručení faktury je sídlo objednatele. Faktura kromě náležitostí daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude dále obsahovat číslo smlouvy, název stavby, číslo položky objednatele, bankovní spojení zhotovitele a číselný kód klasifikace produkce.
5. Pokud faktura nebude obsahovat některou z požadovaných náležitostí a/nebo bude obsahovat nesprávné cenové údaje, může být objednatelem vrácena zhotoviteli do data splatnosti. V takovém případě zhotovitel vystaví novou fakturu s novou lhůtou splatnosti, která začne běžet doručením opravené faktury zpět objednateli.
6. Zhotovitel prohlašuje, že číslo jím uvedeného bankovního spojení, na které se bude provádět bezhotovostní úhrada za předmět plnění, je evidováno v souladu s §96 zákona o DPH v registru plátců.

## V.

### Podmínky realizace díla

1. Staveniště bude předáno zhotoviteli v termínu: **nejpozději 3 kalendářní dny před zahájením prací** na jednotlivém dílčím celku.
2. Zápis o předání a převzetí staveniště bude proveden do stavebního deníku. Nebude-li dohodnuto jinak, současně s předáním staveniště budou zhotoviteli předány i veškeré potřebné doklady pro zahájení provádění díla (jeho části).
3. **Povinnosti objednatele:**
  - a. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat operativně svoje stanovisko. Jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
4. **Povinnosti zhotovitele:**
  - a. Povolení, popř. opatření a dokumenty potřebné k zvláštnímu užívání pozemních komunikací a ostatních veřejných ploch dotčených prováděním díla a k řádnému provádění díla je povinen opatřit zhotovitel na vlastní náklad.
  - b. Zhotovitel je povinen seznámit se před zahájením provádění díla s rozmístěním podzemních vedení a v průběhu provádění díla je vhodným způsobem přeložit nebo chránit, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
  - c. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi a s prováděním díla bude nutné umístit nebo přemístit dopravní značky dle předpisů o pozemních komunikacích, zajišťuje toto zhotovitel na svůj náklad. Provizorní dopravní značení je zhotovitel povinen udržovat v pořádku a v čistotě po celou dobu výstavby.
  - d. Zhotovitel je povinen na své náklady udržovat na staveništi pořádek a čistotu a v průběhu provádění díla odstraňovat odpady a nečistoty jeho činností vzniklé. Dojde-li v průběhu provádění díla ke znečištění přilehlých komunikací nebo jiných ploch je zhotovitel povinen znečištění odstranit na své náklady a bez zbytečného odkladu. Rovněž je zhotovitel povinen odstranit na své náklady i veškerá poškození takových komunikací nebo ploch vzniklá v souvislosti se svou činností.
  - e. Zhotovitel povede **stavební deník**.
    - i. Tam budou zapisovány všechny skutečnosti rozhodující pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich průběhu a případných odchylkách od technického zadání. Veškeré listy deníku budou očíslovány.
    - ii. Deník bude po celou dobu realizace díla přístupný pro objednatele a bude uložen u stavbyvedoucího zhotovitele.
    - iii. Zápisy do stavebního deníku činí osoba pověřená zhotovitelem, a to vždy v den, kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Dále mohou do stavebního deníku činit zápisy oprávnění zaměstnanci objednatele a zpracovatele projektové dokumentace a oprávněné orgány státní správy.

- iv. Denní zápisy se vyhotovují ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu. Jestliže je k dennímu záznamu potřebné stanovisko druhé smluvní strany, musí být do deníku zapsáno do tří dnů.
- v. Stavební deník je zhotovitel povinen uchovávat po dobu 10 let od předání a převzetí díla.
- f. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé na zhotovovaném díle až do doby jeho předání a převzetí objednatelem postupem podle čl. VI.

**5. Oprávnění objednatele:**

- a. Zástupce objednatele je oprávněn dát zhotoviteli pokyn k dočasnému zastavení provádění díla. Pokud nedojde k jiné dohodě, pak platí, že sjednaná doba ukončení a předání díla se prodlužuje o dobu shodnou s dobou, po kterou bylo provádění díla zástupcem objednatele dočasně zastaveno. Sjednaná doba ukončení díla se také prodlužuje o dobu, po kterou nebyla zhotoviteli v době provádění díla poskytnuta požadovaná výluka tramvajového provozu.
- b. Technický dozor objednatele bude trvalý. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování technických norem, smluvních podmínek a právních předpisů a rozhodnutí správních orgánů. O výsledcích kontrol objednatel provede zápis do stavebního deníku.
- c. Objednatel je oprávněn požadovat a jednostranně uložit změnu použitých stavebních materiálů.

**6. Oprávnění zhotovitele:**

- a. Zhotovitel je oprávněn navrhnout změnu používaných materiálů, avšak každá změna musí být písemně odsouhlasena objednatelem zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel odpovídá za to, že použité materiály budou v souladu s platnými technickými předpisy.
- 7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost, ochranu zdraví a provedení protipožárních opatření. Tyto budou zhotovitelem zajištěny dle platných právních předpisů. Pokud porušením uvedených povinností vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
  - 8. Zhotovované dílo bude až do předání díla ve vlastnictví zhotovitele.
  - 9. V případě, že se v průběhu realizace projeví nutnost provedení prací a plnění nad rámec obsažený v technickém zadání, resp. v položkovém rozpočtu (tzv. vícepráce), které objednatel a zhotovitel nemohli objektivně předpokládat před uzavřením této smlouvy, bude při kalkulaci cen těchto víceprací vycházeno z jednotkových cen uvedených v příloze č. 1, příp. cen obvyklých. Provedení takových víceprací bude řešeno písemným dodatkem ke smlouvě.
  - 10. Zhotovitel neodpovídá za prodlení s provedením díla způsobené vyšší mocí, zásahem třetích osob, nemohl-li jej odvrátit, rozhodnutím státních nebo samosprávných orgánů apod., kdy se termín pro dokončení díla automaticky prodlužuje o dobu trvání takových překážek.
  - 11. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci ve smyslu zákona č. 266/1994 Sb., o drahách a byli pro práci v kolejisti řádně proškoleni. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit. Rovněž použítá mechanizace bude splňovat ustanovení

zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, v aktuálním znění. Při své činnosti je zhotovitel povinen plnit ustanovení organizační směrnice objednatele B06 v platném znění, se kterou je dostatečně seznámen.

12. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s organizační směrnicí objednatele T08 v platném znění. Zhotovitel prohlašuje, že se se směrnicí seznámil a nepožaduje její přílohu ke smlouvě.
13. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a rozsahem díla a jsou mu známy veškeré technické a kvalitativní podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi a schopnostmi, které jsou k dodání bezvadného plnění nezbytné.

## VI.

### Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel zápisem do stavebního deníku oznámí, kdy bude dílo (jednotlivý dílčí celek) bez vad a nedodělků připraveno k předání, a to zpravidla 1 den před zahájením přejímacího řízení. Objednatel svolá všechny účastníky přejímacího řízení do doby ukončení výluky, nebo na den bezprostředně následující po dni ukončení výluky.
2. U přejímacího řízení je zhotovitel povinen doložit veškeré potřebné doklady, zejména doklady uvedené v čl. I., bod. 1., písm. a (nebyly-li doloženy již dříve) a stavební deník.
3. Předání a převzetí bude sepsáno a potvrzeno předávacím protokolem vyhotoveným za součinnosti obou smluvních stran. V předávacím protokole bude rovněž uvedeno, do jaké doby je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a uvést ho do stavu uvedeného v projektové dokumentaci, resp. sjednaného v této smlouvě. Není-li doba uvedena, je zhotovitel povinen vyklidit staveniště do tří dnů ode dne předání díla. Dílo je dodáno jeho protokolárním předáním a převzetím.
4. K přejímce díla zajistí zhotovitel vystavení protokolu o předání akce z hlediska kvality (odpovídající směrnici objednatele T08 v platném znění), potvrzený pověřeným pracovníkem objednatele (vedoucím střediska 5081 Trate ED nebo jím pověřeným pracovníkem střediska Trate ED a pracovníkem Odboru kontrol objednatele).
5. Dílo bude převzato bez vad a nedodělků po jednotlivých dílčích celcích v souladu s harmonogramem prací s ustanoveními a v termínu dle této smlouvy.

## VII.

### Jakost díla, odpovědnost za vady a smluvní záruka

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy, technického zadání a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, a že bude bez vad a bude mít vlastnosti obvyklé nebo v této smlouvě dohodnuté.
2. Na provedené dílo zhotovitel poskytuje záruku v době v trvání: **36 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla objednateli. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení provozem a vady vyplývající z nedostatečné údržby.
3. Pokud dojde ke zjištění vad v průběhu záruční doby, je objednatel povinen tyto vady zhotoviteli písemně oznámit bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil.

4. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu poté, co mu bude doručena reklamacie vad objednatel se k této reklamaci písemně vyjádřit. V písemném vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává či nikoli a z jakého důvodu. Uznané záruční vady je zhotovitel povinen odstranit v přiměřené době, kterou objednatel bude požadovat. Půjde-li o neodstranitelné vady, nebo zhotovitel vady v přiměřené lhůtě neodstraní objednatel je oprávněn požadovat přiměřenou slevu ze smluvní ceny, případně zvolit jiný nárok z vadného plnění vyplývající z obchodního zákoníku.
5. Vedle práv z odpovědnosti za vady obsažených v občanském zákoníku, má objednatel v případě podstatného i nepodstatného porušení smlouvy právo na náhradu nákladů vzniklých opravou vad prostřednictvím třetí osoby. Objednatel předem písemně upozorní zhotovitele na tuto možnost, a pokud zhotovitel vady neodstraní, objednatel zajistí opravu prostřednictvím třetí osoby. Zhotoviteli bude následně doložena výše a důvodnost takových nákladů.

## **VIII.**

### **Smluvní sankce**

1. Smluvní pokuta při nedodržení smluvního termínu realizace a předání díla činí 0,02 % smluvní ceny díla za každý započatý den prodlení.
2. Smluvní pokuta za pozdní vyklizení staveniště nebo pozdní odstranění vad a nedodělků činí 1.000,- Kč za každý den prodlení a každou vadu zvlášť.
3. V případě pozdní úhrady faktury je zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení, který činí 0,02 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Zhotovitel se zavazuje uhradit případné sankce (poplatky, pokuty, aj.), které budou uplatněny vůči objednateli z důvodů nesplnění povinnosti zhotovitele vyplývající z této smlouvy, z dokladů, na které smlouva odkazuje nebo z právních předpisů.
5. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatel na náhradu škody v částce převyšující smluvní pokutu.
6. Smluvní sankce musí být druhé smluvní straně písemně vyúčtována a vyúčtování jí musí být doručeno. Ve vyúčtování musí být uvedena výše a důvod smluvní sankce. Smluvní pokuta nebo úroky z prodlení jsou splatné do 30-ti dnů od doručení jejich vyúčtování. Smluvní sankce může být rovněž započtena na splatnou pohledávku druhé smluvní strany.

## **IX.**

### **Ukončení smluvního vztahu**

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od některé dílčí části celkového plnění (neprovedení některých dílčích celků či jejich částí) pokud zjistí, že finanční prostředky, které bude mít k dispozici, nebudou dostatečné k uhrazení všech dílčích celků (nebo částí dílčích celků) anebo v případě, že nastanou příčiny bránící technickému provedení některého dílčího celku. Možnost snížení plnění je maximálně o 30 % celkového finančního plnění.
2. Tento smluvní vztah může být ukončen písemným odstoupením jedné nebo druhé smluvní strany v případě, že dojde k podstatnému porušení smlouvy.

3. Za podstatné porušení povinností smluvní strany považují zejména prodlení zhotovitele s předáním díla o více než 10 dnů, prodlení objednatele s plněním svých povinností vůči zhotoviteli takové, že zhotovitel nemůže svůj závazek v požadované kvalitě a lhůtě splnit. Podstatným porušením smlouvy je také zjištění při kontrole, že zhotovitel při provádění díla porušuje povinnosti vyplývající pro něj ze smlouvy nebo ze zákona a přitom zhotovitel v přiměřené lhůtě, jemu stanovené objednatelem, vytknuté nedostatky neodstraní.
4. V písemném odstoupení od smlouvy musí odstupující smluvní strana uvést, v čem spatřuje důvod odstoupení od smlouvy, popřípadě připojit k tomuto úkonu doklady prokazující tvrzené důvody.
5. Ukončením smluvního vztahu není dotčeno právo na zaplacení smluvní pokuty a na náhradu škody.

## X.

### Ostatní ujednání

1. V případě, že na jedné nebo na druhé smluvní straně nastanou změny (například změna sídla, změna jednajících osob atd.), je povinna smluvní strana, u níž došlo k těmto změnám, uvedené změny druhé smluvní straně písemně oznámit. Pokud tak neučiní, odpovídá druhé smluvní straně za vzniklou škodu.
2. Zhotovitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „zákon“) a v souladu a za podmínek stanovených v zákoně je povinen tuto smlouvu, příp. informace v ní obsažené nebo z ní vyplývající zveřejnit. Informace, které je povinen objednatel zveřejnit, se nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ani za důvěrný údaj nebo sdělení ve smyslu ustanovení § 1730 odst. 2 občanského zákoníku. Podpisem této smlouvy dále bere zhotovitel na vědomí, že smlouva bude zveřejněna na Portálu veřejné správy v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Nebude-li v případě zaslání písemnosti druhé straně doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy na této adrese zásilka úspěšně doručena či převzata oprávněnou osobou smluvní strany nebo bude-li tato zásilka vyzvednuta a držitel poštovní licence doporučenou zásilku vrátí zpět, bude považováno za úspěšné doručení se všemi právními následky pátý den prokazatelného odesílání zásilky druhou stranou.

## XI.

### Závěrečná ustanovení

1. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry účastníků, příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
2. Změna nebo doplnění této smlouvy je možná jen formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, které budou platné, jen budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.



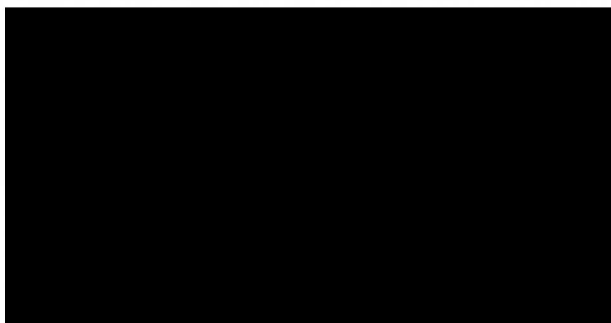
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
4. Tato smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle. Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, ujednání obsažená v této smlouvě považují za ujednání odpovídající dobrým mravům a zásadám poctivého obchodního styku, na důkaz čehož připojují vlastnoruční podpisy.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:  
Příloha č. 1 - Položkový rozpočet (v členění na jednotlivé dílčí celky a celkovou rekapitulaci)  
Příloha č. 2 - Technické zadání oprav pro jednotlivé dílčí celky

V Brně dne: 22 08 17

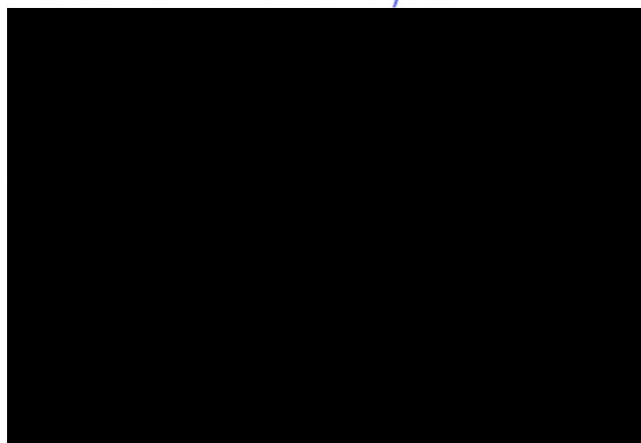
V Brně dne: - 6 -09- 2017

Za zhotovitele:

Za objednatele:



Ing. Vlastimil Chládek  
jednatel a ředitel



Dopravní podnik města Brna, a.s.  
Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno  
Doručovací číslo: 65646

**DOPRAVNÍ STAVBY BRNO, s.r.o.**  
628 00 Brno, Trnkova 150, p.p. 65  
DIČ CZ45474281