

Smlouva o vypořádání závazků

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

Pro-104/2025

Objednatelem

MŠ DUHA Třebíč, Jaroslava Haška 835/31, 674 01 Třebíč

a

Dodavatelem

MIFRE SOLAR s.r.o., Nad Zámkem 7, Podklášteří, 674 01 Třebíč

I.

Popis skutkového stavu

1. Smluvní strany uzavřely dne 30.6.2025 smlouvu O sdružených službách dodávky elektřiny, jejímž předmětem bylo že dodavatel bude poskytovat Zákazníkovi MŠ DUHA Třebíč sdružené služby dodávky elektřiny, tzn. dodávat elektřinu a zajišťovat distribuci elektřiny do odběrného místa Jaroslava Haška 835/31 a zákazník se zavazuje dodanou elektřinu Dodavatelem řádně a včas hradit platbu za dodávky elektřiny a distribuční služby.
2. Strana MŠ DUHA Třebíč je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v ustanovení odst. 1. tohoto článku a má povinnost uzavřenou smlouvu zveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k uveřejnění smlouvy uvedené v odst. 1 tohoto článku v registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smlouvy v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

II.

Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy¹, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy. Lhůty se rovněž řídí původně sjednanou smlouvou a počítají se od uplynutí 31 dnů od data jejího uzavření.

¹ V případě jakýchkoli změn smlouvy na veřejnou zakázku musí být tyto změny v souladu s § 222 zákona č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek, jinak by mohl být postup zadavatele považován za přešůpek dle § 268 tohoto zákona.

2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

Příloha č. 1 – Smlouva ze dne 30.6.2025

V Třebíči dne: 4. 12. 2025



Dodavatel:

MIFRE SOLAR s.r.o.

zastoupena **Pavlem Novákem**, jednatelem

Nad Zámkem 7, Podklášteří

674 01 Třebíč

V Třebíči dne: 4. 12. 2025



Zákazník:

Mateřská škola DUHA Třebíč

zastoupena **Ivanou Procházkovou**, ředitelkou školy

Jaroslava Haška 835/1

674 01 Třebíč

Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny

(dále jen „smlouva“)

MIFRE SOLAR s.r.o.

Nad Zámkem 7, Podklášteří

674 01 Třebíč

zastoupena **Pavlem Novákem**, jednatelem

IČ - 191 05 509

DIČ - CZ 191 05 509

Datová schránka: gqw38a3

E-mailová adresa: pavel.novak@mifre.cz

(dále jen Dodavatel)

a

Mateřská škola DUHA Třebíč

Jaroslava Haška 835/31, 674 01 Třebíč

Pracoviště:

Jaroslava Haška 835/31, 674 01 Třebíč

zastoupena Ivanou Procházkovou, ředitelkou školy

IČ - 702 83 311

DIČ - neplátce DPH

Příspěvková organizace vedená v Rejstříku škol, RED-IZO 600122247

Datová schránka: fubgah5

E-mailová adresa: reditelka@msduha.cz

(dále jen Zákazník)

Dodavatel a Zákazník dále společně jako „smluvní strany“ a jednotlivě jako „smluvní strana“ uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2201 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění (dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny:

I.

Úvodní ustanovení

Zákazník užívá na základě smlouvy o výpůjčce č. 0303004824 ze dne 26.02.2024 objekt občanské vybavenosti na adrese Třebíč, ul. Jaroslava Haška 835/31 za účelem zajištění předmětu činnosti v souladu se zřizovací listinou (dále jen „Budova“).

Dodavatel prohlašuje, že na Budovu instaloval a umístil fotovoltaickou elektrárnu včetně veškerých součástí a příslušenství o celkovém nainstalovaném výkonu 66 kWp (dále jen FVE), a to na základě Nájemní smlouvy č. 0303004824, uzavřené mezi vlastníkem Budovy Městem Třebíč a MIFRE SOLAR s.r.o. ze dne 26.02.2024.

II.

Předmět a účel smlouvy

1. Dodavatel se zavazuje poskytovat Zákazníkovi sdružené služby dodávky elektřiny, tzn. dodávat Zákazníkovi elektřinu a zajistit distribuci elektřiny do odběrného místa (dále jen „OM“) specifikovaného níže.
2. Zákazník se zavazuje odebrat elektřinu dodanou Dodavatelem do OM a řádně a včas hradit platbu za dodávky elektřiny a distribuční služby.

Specifikace odběrného místa

Adresa odběrného místa:	Jaroslava Haška 835/31, 674 01 Třebíč
EAN odběrného místa:	859182400221187974
Způsob připojení:	3 fázové
Hodnota jističe v OM (rezervovaný příkon):	160 A
Distribuční sazba:	C25d
Předpokládaná spotřeba:	30 000 kWh/rok

III.

Cena a platební podmínky

Elektřina dodaná Dodavatelem Zákazníkovi je dodávána ze dvou zdrojů:

- a) Elektřina dodaná z distribuční soustavy z napěťové hladiny nízkého napětí, jejímž provozovatelem je EG.D, a.s., se sídlem: Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 28085400, DIČ CZ28085400 (dále jen „veřejná síť“),
- b) Elektřina dodaná z fotovoltaické elektrárny instalované a umístěné na Budově.

1. Dodavatel se zavazuje, že elektřina dodaná z veřejné sítě Zákazníkovi bude přefakturována ve stejné výši, kterou Dodavatel bude hradit svému Obchodníkovi, se kterým má uzavřenou svou Smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny, tzn. beze změny jednotkové ceny platné v aktuálním období. Dodavatel vystaví fakturu se splatností 14 dní od data vystavení a do přílohy přiloží kopii jemu došlé faktury vystavenou Obchodníkem Dodavatele. Dodavatel bude fakturovat měsíčně, neprodleně po obdržení faktury od obchodníka.
2. Dále se Dodavatel zavazuje, že elektřinu dodanou z FVE bude fakturovat Zákazníkovi ve výši o 10% nižší, než je jednotková cena platná v aktuálním období. Podkladem pro výpočet

jednotkové ceny je došlá faktura vystavená Obchodníkem Dodavatele, která je přílohou vystavené faktury ze splatností 14 dní od data vystavení za aktuální období.

3. Fakturu Dodavatel doručí do mailové schránky Zákazníka.
4. Jednotková cena obsahuje obchodní i distribuční část ceny stanovené Obchodníkem Dodavatele.
5. Fakturovaná dodávka elektřiny dodaná z obou zdrojů, tj. z veřejné sítě a FVE v rámci jednoho kalendářního roku, tj. od 01.01. do 31.12. aktuálního roku, v konečném součtu všech plateb nepřekročí částku, kterou by Zákazník uhradil v rámci aukce stanovené jednotkové ceny, kterou pro své příspěvkové organizace pořádá zřizovatel, tj. Město Třebíč. Výsledná aukční jednotková cena bude Dodavateli sdělena Zákazníkem poté, co ji Zákazník obdrží od svého zřizovatele, a to do datové schránky Dodavatele.
6. Dodavatel vystaví Zákazníkovi měsíční splátkový kalendář pro úhradu záloh na dodávku elektřiny. V případě úpravy kalendáře z obou stran, stačí tuto skutečnost oznámit protistraně pomocí elektronické komunikace výhradně prostřednictvím datové schránky.
7. Dodavatel se zavazuje primárně dodávat Zákazníkovi elektřinu z fotovoltaické elektrárny. Až v případě nedostatku elektřiny z fotovoltaické elektrárny Dodavatel dodá elektřinu z distribuční soustavy provozovatele EG.D, a.s.

Produkt:

Způsob provádění plateb:

Způsob vrácení přeplateků:

Číslo účtu / kód banky:

Výše zálohy do prvního vyúčtování:

Datum splatnosti faktury:

Faktury v elektronické podobě:

Elektřina

Inkasem z bankovního účtu

Převodem na bankovní účet

1524762369/0800

27 200 Kč/měs

dle údajů na faktuře

soubor ve formátu *.pdf, zaslaný prostřednictvím
Datových schránek, vč. přiložené původní faktury,
taktéž ve formátu *.pdf

IV.

Doba trvání smlouvy

Smlouva se sjednává na dobu nájmu sjednanou v Nájemní smlouvě evidované u zřizovatele Zákazníka pod č. 0303004824 v bodě IV. (dále jen „Smlouva-Zřizovatel“).

V.

Skončení smlouvy

1. Tato smlouva končí uplynutím doby, na kterou je sjednán nájem ve Smlouvě-Zřizovatel. Před uplynutím této doby může být smlouva ukončena písemnou dohodou smluvních stran, písemnou výpovědí nebo písemným odstoupením od smlouvy.

2. Smluvní strany ujednaly, že pokud dojde ke skončení nájmu podle Smlouvy-Zřizovatel dle bodu X. Skončení nájmu, bude ukončena i tato smlouva.
3. Výpovědní doba je tři měsíce a počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně. Smluvní strany dojednaly, že na doručení písemností a lhůty s tím spojené se použijí příslušná ustanovení občanského soudního řádu, včetně ustanovení o náhradním doručení.
4. Smlouva může být také ukončena písemným odstoupením jedné smluvní strany z důvodu porušení smlouvy druhou smluvní stranou podstatným způsobem v souladu s ust. § 2002 odst. 1 občanského zákoníku, a to s účinností ke dni doručení odstoupení druhé smluvní straně.
5. Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit i z důvodu vydání rozhodnutí o úpadku.
6. Zákazník může ke dni zániku Smlouvy provést kontrolní odečet elektroměru.

VI.

Vypořádání při skončení smlouvy

1. Po ukončení této smlouvy je Dodavatel povinen poskytnout Zákazníkovi plnou součinnost k převodu OM zpět na Zákazníka.
2. Pokud v průběhu smluvního vztahu dojde k úpravě nebo zrušení technické části OM, zejména k odpojení původního elektroměru – EAN 859182400221187974, zavazuje se Dodavatel k bezplatnému převedení nově zřízeného elektroměru na Zákazníka.
3. Dodávku elektřiny ukončí Dodavatel až ode dne, kdy bude mít Zákazník zajištěnou dodávku elektřiny jiným Dodavatelem/Obchodníkem.

VI.

Sankce při porušení smlouvy

1. Dodavatel se zavazuje, že pokud dojde k zahájení přerušení dodávky elektřiny do OM nebo k jejímu přerušení či obnovení nebo ukončení dodávky, uhradit poplatky spojené s těmito úkony ve výši stanovené právními předpisy.
2. Zákazník může uplatnit reklamaci při nesouhlasu s vyúčtováním či měřením spotřeby nebo tehdy, pokud se domnívá, že ze strany Dodavatele došlo k pochybení. Reklamaci musí Zákazník učinit oznámením zaslaným do datové schránky Dodavatele. Dodavatel reklamaci prošetří a do 15 dnů od jejího doručení bude Zákazníka informovat o výsledku. Bez ohledu na uplatněnou reklamaci se Zákazník zavazuje hradit předepsané platby ve lhůtě splatnosti. Při oprávněné reklamaci provede Dodavatel vzájemné vypořádání v platbách do 15 dnů od jejího vyřízení.
3. Případné spory vyplývající ze Smlouvy mohou být řešeny u Energetického regulačního úřadu (ERÚ), Masarykovo náměstí 5, 586 01 Jihlava, www.eru.cz

VII.

Zvláštní ujednání

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.
2. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného – bude řešeno dodatkem této smlouvy. Do této doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Smluvní strany ujednaly, že písemnosti související s tímto smluvním vztahem budou oběma smluvním stranám doručovány do datové schránky, uvedené v záhlaví smlouvy.

VIII.

Závěrečná ujednání

1. Na právní vztahy touto smlouvou neupravené se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
2. Je-li v této smlouvě ujednána smluvní pokuta, má věřitel i právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu, přičemž Dodavatel a Zákazník obdrží po jednom vyhotovení.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. Zveřejnění smlouvy zajistí Zákazník nejpozději do tří pracovních dnů po podpisu smlouvy.
5. Dostane-li se konkrétní ustanovení této smlouvy do rozporu s platnou právní úpravou, nezakládá to neplatnost celého tohoto smluvního vztahu a smluvní strany se v této části budou řídit platnou právní úpravou.
6. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze na základě dohody smluvních stran, formou písemného dodatku ke smlouvě, jako dodatku výslovně označeného a pořadově číslovaného, a to pokud v textu této smlouvy není pro konkrétní situaci výslovně ujednáno jinak.

7. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti, uvedené v této smlouvě, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
8. Dodavatel bere na vědomí, že ve smyslu ustanovení zákona č. 101/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, Zákazník zpracovává a shromažďuje osobní údaje o něm za účelem realizace této smlouvy tak, jak je v této smlouvě specifikováno, případně i pro účely právních jednání v souvislosti s tímto smluvním vztahem.
9. Tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění, což zajistí Zákazník.

V Třebíči dne: 30.6.2025



Dodavatel:

MIFRE SOLAR s.r.o.

zastoupena **Pavlem Novákem**, jednatelem
Nad Zámkem 7, Podkláštří
674 01 Třebíč

V Třebíči dne: 30.6.2025

**MATEŘSKÁ ŠKOLA DUHA
TŘEBÍČ**
Jir. Haška 835/1, 674 01 Třebíč
IČ: 702 80 241 tel.: 558 526 931



Zákazník:

Mateřská škola DUHA Třebíč

zastoupena **Ivanou Procházkovou**, ředitelkou školy
Jaroslava Haška 835/1
674 01 Třebíč