



DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

uzavřené dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů, zejména pak dle § 2586 a následujících mezi smluvními stranami:

Zadavatel: **Horská služba ČR o.p.s.,**
Sídlo: Špindlerův Mlýn 260, 543 51 Špindlerův Mlýn
Zapsaná v rejstříku obecně prospěšných společností, vedeného u KS v Hradci Králové spis. zn. O 113
Zastoupena: René Mašín, ředitel, náčelník Horské služby
IČ: 27467759
DIČ: CZ27467759
Bank. spojení: MONETA Money Bank, a.s.
Číslo účtu: 77779999/0600
Telefon: 601 302 647
Email: hspraha@hscr.cz

(dále jen „objednatel“), na straně jedné

Úřad Praha – korespondenční adresa:

Horská služba ČR, o.p.s.
Za Potokem 46/4
106 00 Praha 10 – Záběhlice

Osoby pověřené jednáním v rozsahu této smlouvy:

ve věcech smluvních: Bc. Roman Kurka, 601 057 419, kurka.roman@hscr.cz

ve věcech technických: Josef Mikina, 775 033 310, mikina.josef@hscr.cz

a

Zhotovitel: **Jiránek CZ s.r.o.,**
Sídlo: Langrova 488/5, Liberec VII-Horní Růžodol, 460 07 Liberec
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeného u KS v Ústí nad Labem, spis. zn. C 42693
Zastoupena: Ing. Leošem Jiránekem, jednatelem
IČ: 07660308
DIČ: CZ07660308
Bank. spojení: Komerční banka, a. s.
Číslo účtu: 115-8346240227/0100
Telefon: 602 136 106
Email: jiranekczsro@seznam.cz

Osoby pověřené jednáním v rozsahu této smlouvy:

ve věcech smluvních: Ing. Leoš Jiránek, 602 136 106, jiranekczsro@seznam.cz

ve věcech technických: Ing. Leoš Jiránek, 602 136 106, jiranekczsro@seznam.cz (dále jen „zhotovitel“, na straně druhé, společně také (dále jen „smluvní strany“),

upravující v souladu s ustanovením § 222 odst. 4, 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, na základě požadavků objednatele a nad rámec výše uvedené Smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „**Stavební úpravy stanice Horské služby ČR – Špičák**“, článek V. odst. 5.1 Cena za plnění a platební podmínky.

PREAMBULE

Tento dodatek se sepisuje na základě skutečností, které se objevili v průběhu plnění smlouvy mimo vůli objednatele i dodavatele.

Na základě kontrolních dnů stavby bylo zjištěno nedostatky stávajících konstrukcí jako absence vodorovných nosných konstrukcí, havarijní stav podlahy a nedostatečné hromosvodové uzemnění které neodpovídalo požadavkům revize. Po zjištění těchto nedostatků bylo na návrh technického dozoru investora, odsouhlasení zadavatelem a dodavatelem.

Absence vodorovných nosných konstrukcí byla vyřešena navržením nového nosného ocelového rámu v prostupu mezi novou a původní garáží. Havarijní stav stávající podlahy byl vyřešen jejím odstraněním a nahrazením novou vrstvou se sběrným žlabem a povrchovou úpravou obdobnou v navrhované přístavbě. Hromosvodové uzemnění bylo doplněno o nové zemnění.

Článek II. **Předmět smlouvy**

Předmět smlouvy se rozšiřuje o stavební dodávky specifikované na změnovém listu č. 1.

Nově zjištěné změny jsou specifikovány v níže uvedeném změnovém listu:

- 1) Změnový list č. 1

Článek V. **Cena za plnění a platební podmínky**

- 5.1. Celková cena díla, jež je předmětem plnění smlouvy, je stanovena dle ustanovení zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zadávací dokumentací, výkazem výměr a činí kompletní částku v celkové výši **3 177 862,13 Kč bez DPH** (slovy: tři miliony jedno sto sedmdesát sedm tisíc osm set šedesát dva korun českých třináct haléřů), samotné DPH činí 667 351,18 Kč (slovy: šest set šedesát sedm tisíc tři sta padesát jedna korun českých osmnáct haléřů) a dále pak 3 845 231,05 Kč včetně DPH (slovy: tři miliony osm set čtyřicet pět tisíc dvě stě třicet jedna korun českých pět haléřů).

Celková cena díla vychází z položkového rozpočtu, který byl doplněn o více/méně práce uvedené ve změnovém listu č. 1 (Příloha č. 1)

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Smluvní strany shodně prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem tohoto dodatku, že mu porozuměly a nemají vůči němu žádné výhrady. Smluvní strany dále prohlašují, že tento dodatek uzavírají po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

Tento dodatek nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv; uveřejnění tohoto dodatku zajistí objednatel.

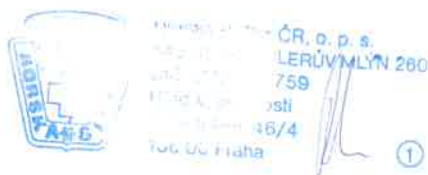
Osoby podepisující tento dodatek svým podpisem stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

Ostatní články smlouvy nebyly tímto dodatkem dotčeny a zůstávají v platnosti v nezměněném znění.

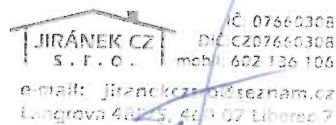
Tento dodatek podléhá povinnému zveřejnění ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel bere na vědomí, že dle citovaného zákona bude tato smlouva povinně uveřejněna v Registru smluv.

V Praze dne 10.11.2025



.....
Za objednatele: René Mašíň, ředitel HS ČR

V Liberci dne 10.11.2025



.....
Za zhotovitele: Leoš Jiránek, jednatel

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

ke Smlouvě o dílo

„Modernizace stanice Horské služby ČR – Špičák“

ZMĚNA č.: 01/ 2025

Zhotovitel:

Název společnosti:

Jiránek CZ s.r.o.,

se sídlem:

Langrova 488/5,

Liberec VII-Horní Růžodol, 460 07 Liberec

IČ: 07660308, DIČ: CZ07660308

Objednatel:

Název společnosti:

Horská služba ČR, o.p.s.,

se sídlem:

Špindlerův Mlýn 260,

543 51 Špindlerův Mlýn

IČ: 27467759, DIČ: CZ27467759

I. Objednávka změny

I.1 Specifikace změny

Čeho se změna týká:

1) při bourání stávající stěny mezi novou a původní garáží bylo zjištěno že předpokládaný věnec zcela chybí a stávající strop nad garáží je zavěšen jinak než se předpokládalo. Z tohoto důvodu byl navržen nový nosný ocelový rám v prostupu mezi novou a původní garáží.



2) po odstranění pojízdných desek na podlaze stávající garáže bylo zjištěno, že stávající nosná podlahová konstrukce je zcela zničená a spádově neodpovídá napojení na nově provedenou podlahou v přístavbě garáže. Stávající podlaha byla proto vybourána a provedena podlaha nová se sběrným žlabem a povrchovou úpravou obdobnou v navrhované přístavbě.



3) po napojení nového hromosvodného systému na stávající uzemnění bylo zjištěno, že stávající systém uzemnění je nedostatečný pro vydání kladné revize. Uzemnění bylo doplněno o nové zemnění.



Důvod změny: v průběhu stavby zejména při odkrývání stávajících konstrukcí zjištěné odlišnosti od předpokládaného řešení. Viz předchozí odstavec.

Specifikace návrhu změny / na základě žádosti zhotovitele nebo objednatele:

Změny jsou navrženy na základě zjištěných skutečností po oboustranné dohodě zhotovitele a objednatele

Specifikace prací a dodávek, které budou souviset se změnou:

Viz výkaz oceněných prací, který je přílohou

I.2 Změna ceny Díla

(+) přípočty:

podrobně rozepsáno v příloze č. 1a

přípočty ceny celkem za změnový list:

151 492,90,-	Kč bez DPH (21 %)
31 813,51,-	Kč DPH (21 %)
183 306,41,-	Kč (včetně DPH 21 %)

(-) odpočty

podrobně rozepsáno v příloze č. 1a

odpočty ceny celkem za změnový list:

-94 859,30,-	Kč bez DPH (21 %)
-19 920,45,-	Kč DPH (21 %)
-114 779,75,-	Kč (včetně DPH 21 %)

(+) přípočty a (-) odpočty celkem:

56 633,60,-	Kč bez DPH (21 %)
11 893,06,-	Kč DPH (21 %)
68 526,66,-	Kč (včetně DPH 21 %)

Celková cena díla po změnách (+/-)

3 177 861,73	Kč bez DPH (21 %)
667 350,96	Kč DPH (21 %)
3 845 212,69	Kč (včetně DPH 21 %)

I.3 Vliv na termíny

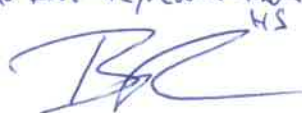
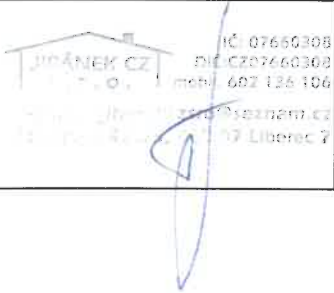
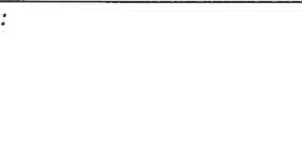
ovlivnění Harmonogramu:

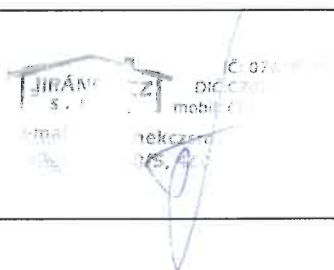
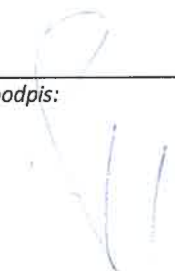
ovlivnění Milníků:

prodloužení Termínu Dokončení Díla (+):

zkrácení Termínu Dokončení Díla (-):

bez vlivu na smluvní harmonogram a termíny plnění: změny jsou prováděny bez vlivu na smluvní harmonogram

I.4 Podpisové linky		
zhotovitel:	objednatel:	technický dozor:
datum: 30.10.2025	datum:30.10.2025	datum:30.10.2025
jméno, příjmení, funkce: Leoš Jiránek, jednatel	jméno, příjmení, funkce: Václav Štrouhal, vedoucí úseku HS 	jméno, příjmení, funkce: Jiří Fól, TDI 
podpis:  IČ: 07660308 DIČ: CZ07660308 mobil: 602 126 106 e-mail: jirane@jirane.cz 12. října 2025 11:57 Liberec 7	podpis: 	podpis: 

II. Potvrzení provedení změny		
Provedené práce a dodávky (ve shora uvedeném rozsahu / odlišně): Dokončeno dne: 28.11.2025		
zhotovitel:	objednatel:	technický dozor:
datum: 28.11.2025	datum:28.11.2025	datum:28.11.2025
jméno, příjmení, funkce: Leoš Jiránek, jednatel	jméno, příjmení, funkce:	jméno, příjmení, funkce: Jiří Fól, TDI
podpis: 	podpis:	podpis: 

V Liberci 30.10.2025

příloha změnového listu č. 01/2025 stavby "Modernizace stanice Horské služby ČR - Špičák"

Akce : Stanice horské služby ČR, Tanvaldský Špičák, Tanvald 643, přístavba skladu pro zimní techniku a komplexní zateplení

Investor : Horská služba ČR, o.p.s. Špindlerův Mlýn 260

Dodavatel : Jiránek CZ s.r.o., Langrova 488/5, 460 07 Liberec 7

Stavební práce - přípočty

01 Osazování ocelových nosníků I 300	t	1,085	11 600,00 Kč	12 586,00 Kč
02 Ocel profilová průřez I 300	t	1,085	33 900,00 Kč	36 781,50 Kč
03 Bourání betonových podlah stáv.garáže	m3	4,896	2 340,00 Kč	11 456,64 Kč
04 Mazanina z bet.prostého C 20/25	m3	5,54	5 320,00 Kč	29 472,80 Kč
05 Příplatek k mazanině za stržení povrchu	m3	3,26	205,00 Kč	668,30 Kč
06 Příplatek k mazanině za práci v nízkém prostě	m3	5,54	645,00 Kč	3 573,30 Kč
07 D+M odtokového žlabu	bm	6	1 386,00 Kč	8 316,00 Kč
08 Krycí epoxidová stěrka tl.do 2mm	m2	38,5	1 068,00 Kč	41 118,00 Kč
09 Výkopy, zpětný zásyp pro zemnění	bm	12	412,00 Kč	4 944,00 Kč
10 Montáž uzemňovacího pásu	bm	12	135,50 Kč	1 626,00 Kč
11 Pás zemnicí 20x3 FeZn	kg	13,2	72,00 Kč	950,40 Kč
Celkem				151 492,94 Kč

Odpočty základního rozpočtu

01 Osazování ocelových nosníků I 300	t	-0,387	11 600,00 Kč -	4 489,20 Kč
02 Ocel profilová průřez I 180	t	-0,302	33 900,00 Kč -	10 237,80 Kč
03 Ocel profilová HEB 160	t	-0,085	33 200,00 Kč -	2 822,00 Kč
04 Příplatek k mazanině za odkapové jímky	soub	-2	1 200,00 Kč -	2 400,00 Kč
04 Vytýčení a zaměření inženýrských sítí	Kč	-1	4 000,00 Kč -	4 000,00 Kč
04 Geometrické měření skutečného provedení	Kč	-1	9 000,00 Kč -	9 000,00 Kč
05 Spotřeba energií pro zařízení staveniště	Kč	-1	10 000,00 Kč -	10 000,00 Kč
06 Montáž vrat garážových sekčních fotobuněk	pár	-2	340,00 Kč -	680,00 Kč
07 Fotobuňka bezpečnostní infrazávora	sada	-1	2 100,00 Kč -	2 100,00 Kč
08 Palubky obkladové smrk klasik	m2	-29,8	325,00 Kč -	9 685,00 Kč
09 Montáž obložení podhledů	m2	-29,8	415,00 Kč -	12 367,00 Kč
10 Demontáž truhlářského obložení podhledů	m2	-29,8	192,00 Kč -	5 721,60 Kč
11 Montáž podkladového roštu pro obložení po	m2	-90,3	138,00 Kč -	12 461,40 Kč
13 Základní jednonásobný nátěr truhlář kčí	m2	-29,8	168,50 Kč -	5 021,30 Kč
14 Krycí jednonásobný nátěr truhlář kčí	m2	-29,8	130,00 Kč -	3 874,00 Kč
Celkem				- 94 859,30 Kč

Součet přípočtů a odpočtů :

56 633,64 Kč

Vypracoval : ing. Leoš Jiránek

