

NÁJEMNÍ SMLOUVA

o nájmu nemovitostí – pozemků

č. NS 0844-05/P

(uzavřená podle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů)

Smluvní strany

Městská část Praha 11

se sídlem: Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4
zastoupená: Jiřím Dohnalem, radním
IČO: 00231126
DIČ: CZ00231126
bankovní spojení:
číslo účtu:
telefon:
e-mail:
datová schránka:

dále jen „pronajímatel“
na straně jedné

a

HÁJE – SOS, o.p.s.

se sídlem: Zdiměřická 1454/30, 149 00 Praha 4 - Chodov
zastoupena: Michalem Horníkem, ředitelem
zapsaná: zapsaná v rejstříku obecně prospěšných společností vedeném Městským
soudem v Praze oddíl O, vložka 269
IČO: 26725461
DIČ: není plátcem DPH
bankovní spojení:
číslo účtu:
telefon:
e-mail:
datová schránka:

dále jen „nájemce“
na straně druhé

uzavřely tuto nájemní smlouvu:

Čl. I

PŘEDMĚT SMLOUVY A OBECNÁ UJEDNÁNÍ

1. Předmětem této nájemní smlouvy je zejména závazek pronajímatele přenechat nájemci k užívání pozemky parc. č. 1208/10 a parc. č. 1208/23 v k.ú. Háje na adrese Praha 11, Schulhoffova 844.

2. Pozemky jsou ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřené do správy městské části Praha 11, která s tímto majetkem hospodaří a vykonává práva a povinnosti vlastníka.
3. Správcem pozemků je obchodní společnost Jihoměstská majetková a.s., IČO 28199081, se sídlem Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 12900, která na základě příkazní smlouvy pro vlastníka na jeho účet a dle jeho pokynů zařizuje za odměnu uskutečnění úkonů souvisejících s nájmem nebytových prostor, domů a pozemků a zejména výkon jejich správy. Konkrétní vzájemná působnost (kompetence) mezi vlastníkem (pronajímatelem) a správcem k jednotlivým úkonům a správě je uvedena v ustanoveních příkazní smlouvy.

Kontakt:

provozovna – Jihoměstská majetková a.s., Tererova 1356/6a, 149 00 Praha 4,
ve věcech technických – tel. 733 736 149,
předpis nájmu – tel. 733 736 146.

4. Smluvní strany shodně konstatují, že předmět nájmu užívá na základě nájemní smlouvy č. SM1100000179, uzavřené dne 06.04.2011, Fotbalový klub Tělovýchovná jednota Háje – Jižní město, pobočný spolek, IČO 61383163, kdy nájemní vztah bude ukončen ke dni 20.12.2025 na základě Dohody o narovnání mezi Městskou částí Praha 11, Fotbalovým klubem Tělovýchovná jednota Háje – Jižní město a HÁJE – SOS, o.p.s. Předmět nájmu bude mezi účastníky předán způsobem uvedeným v článku XI. této nájemní smlouvy.

Čl. II PŘEDMĚT NÁJMU

1. Předmětem nájmu jsou nemovitosti – pozemky v k.ú. Háje o celkové výměře 5094 m² na adrese Praha 11, Schulhoffova 844 v následujícím členění:

číslo parcely	druh pozemku	výměra
1208/10	ostatní plocha	4568 m ²
1208/23	ostatní plocha	526 m ²

Předmět nájmu je vyznačen v situačním plánu, který je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1.

2. S předmětem nájmu se přenechávají k užívání stavby, vybavení, zařízení a terénní úpravy na výše uvedených pozemcích a vybudované zázemí, tj. „letní převlékárna a sklad nářadí“ o výměře 71,52 m² a "šatny a sociální zařízení" o výměře 56,60 m², nacházející se na sousedních pozemcích v areálu sportoviště na adrese Praha 11, Schulhoffova 844 specifikované v písemném předávacím protokolu.
3. Nájemce prohlašuje, že je seznámen se stavem předmětu nájmu, který si prohlédl. Mezi smluvními stranami bylo dohodnuto, že předmět nájmu pronajímatel přenechává nájemci ve stavu schopném užívání.

Čl. III ÚČEL NÁJMU

1. Předmětné části nemovitosti, specifikované v Čl. II, odst. 1. této smlouvy, se přenechávají do užívání nájemci k účelu:

provozování sportovní činnosti.

Čl. IV DOBA NÁJMU

1. Nájem nebytových prostor, uvedených v Čl. II, odst. 1. této smlouvy je sjednán na dobu určitou **10 let s jednou pětiletou opcí**.
2. Nájem započne dne **01.01.2026**.

Čl. V NÁJEMNÉ

1. Nájemce a pronajímatel se dohodli na následující výši nájemného:
 - a) Základní sazba nájemného bez DPH je pro tuto smlouvu 12 Kč/m²/rok (slovy: dvanáct korun českých ročně za jeden metr čtvereční), a to včetně úhrady za prostory a pozemky, které se přenechávají nájemci k užívání spolu s předmětem nájmu.
 - b) Ke dni podpisu této smlouvy je dle § 56a, odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, nájem nemovitých věcí osvobozen od daně. V případě, že v budoucnu nastane povinnost platit z nájmu DPH, považují se uvedené částky nájemného za částky bez DPH. Pronajímatel je v tom případě oprávněn nájemné zvýšit o DPH.
 - c) Roční nájemné je na základě základní sazby a výměry předmětu nájmu (pozemků) stanoveno ve výši 61.128 Kč (slovy: šedesát jedna tisíc jedno sto dvacet osm korun českých) bez DPH.
 - d) Nájemce se zavazuje za každý měsíc trvání nájmu hradit měsíční nájemné stanovené ve výši jedné dvanáctiny ročního nájemného, přitom se měsíční nájemné zaokrouhlí na celé koruny nahoru, tj. **5.094 Kč** (slovy: pět tisíc devadesát čtyři korun českých).
 - e) V případě, že nájem netrvá po celý kalendářní měsíc, měsíční nájemné se alikvotně upraví podle sjednané délky.
2. Od 1. dubna každého následujícího kalendářního roku po dni účinnosti této smlouvy, počínaje dnem 01.04.2027, bude výše nájemného upravována (valorizována) tak, že roční nájemné bude vynásobeno koeficientem, který je součtem jedna plus údaj o výši míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen v procentech za předcházející kalendářní rok v České republice podle sdělení Českého statistického úřadu, podělený jedním stem. V případě, že pronajímatel neuplatní úpravu (valorizaci) nájemného v příslušném období, vyhrazuje si právo při následné provedené úpravě nájmu uplatnit valorizaci ve výši součtu údajů o výši inflace v procentech za předcházející kalendářní roky podle sdělení Českého statistického úřadu, ve kterých valorizace nebyla uplatněna.
3. Takto upravené (valorizované) roční nájemné bude základem pro výpočet měsíčního nájemného, které se nájemce zavazuje hradit za období od 1. dubna kalendářního roku do 31. března kalendářního roku následujícího. Takto valorizované roční nájemné se současně se stává ročním nájemným, které bude upraveno (valorizováno) obdobným způsobem pro další nájemní období.

Správce nájemci jen písemně oznámí výši měsíčního nájemného na příslušné nájemní období.

Čl. VI
SLUŽBY, JEJICHŽ POSKYTOVÁNÍ JE SPOJENO S NÁJMEM,
A ZPŮSOB JEJICH ÚHRADY

1. Pronajímatel nebude nájemci poskytovat žádné služby spojené s předmětem nájmu.

Čl. VII
PLATEBNÍ PODMÍNKY A UJEDNÁNÍ PRO ÚČELY DPH

1. Měsíční nájemné bude nájemce hradit vždy **do patnáctého dne** příslušného kalendářního měsíce, za který je placeno, na účet pronajímatele:
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
variabilní symbol: [REDACTED]
2. První nájemné uhradí nájemce nejpozději **do patnácti dnů** od počátku nájmu uvedeného v Čl. IV, odstavci 2.
3. Dnem splnění této povinnosti úhrady nájemného a platby za služby je vždy den připsání stanovené částky na účet pronajímatele.
4. Datum uskutečnění plnění pro účely DPH (DUZP) je v případě měsíčního nájemného vždy k prvnímu dni příslušného kalendářního měsíce. V případě nájemného na počátku nájmu je datem uskutečnění plnění den počátku nájmu dle čl. IV.
5. V případě změny sazby DPH nebo způsobu uplatňování DPH, pokud má vliv na výši plateb nájemce, se nová výše úhrad stanoví písemným oznámením pronajímatele nájemci.

Čl. VIII
SKONČENÍ NÁJMU

1. Nájem sjednaný touto smlouvou skončí uplynutím doby, na kterou byl sjednán.
2. Pronajímatel je oprávněn vypovědět smlouvu z níže uvedených důvodů:
 - a) nájemce užívá předmět nájmu v rozporu se smlouvou,
 - b) nájemce je o více než jeden měsíc v prodlení s placením nájemného nebo úhrady za služby, jejichž poskytování je spojeno s nájmem,
 - c) nájemce nebo osoby, které s ním užívají předmět nájmu, přes písemné upozornění hrubě porušují klid nebo pořádek,
 - d) nájemce přenechá předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu, v rozporu se smluvním ujednáním, bez souhlasu pronajímatele.
3. Nájemce je oprávněn vypovědět smlouvu z níže uvedených důvodů:
 - a) ztratí způsobilost k provozování činností, pro kterou si předmět nájmu najal,
 - b) předmět nájmu se stane bez zavinění nájemce nezpůsobilý ke smluvenému užívání,
 - c) pronajímatel neplní povinnosti sjednané v této smlouvě nebo stanovené právními předpisy.
4. Výpovědní doba je dohodnuta 3 měsíce, počítá se od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.
5. Nájem lze ukončit i dohodou smluvních stran.
6. Adresy pro doručování pošty jsou dle dohody smluvních stran:
MČ Praha 11, OMP – nebytové prostory, Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4 nebo datová schránka: nr5bpci,

HÁJE – SOS, o.p.s., Zdiměřická 1454/30, 149 00 Praha 4 - Chodov nebo datová schránka: 22qyyv9

Smluvní strany si jako primární způsob komunikace sjednávají zasílání zpráv do datové schránky s tím, že datová zpráva se pokládá za doručenou nejpozději posledním dnem lhůty stanovené zákonem po jejím dodání do datové schránky, a to i v případě, že se adresát v této době do datové schránky nepřihlásil.

Čl. IX ZÁNİK NÁJMU

1. Nájem zaniká:
 - a) zánikem předmětu nájmu,
 - b) zánikem právnické osoby bez právního nástupce, byla-li tato osoba nájemcem.

Čl. X POJIŠTĚNÍ

1. Nájemce se zavazuje do jednoho měsíce ode dne podpisu této smlouvy uzavřít pojistnou smlouvu, **platnou po celou dobu trvání tohoto nájmu**, v rozsahu pojištění uvedeném v odst. 2. tohoto článku.
2. Nájemce je povinen uzavřít **pojištění odpovědnosti** pojištěného za škodu vzniklou jiné osobě z provozní činnosti podnikání s pojistným plněním v minimální výši **5.000.000 Kč** (slovy: pět milionů korun českých), která by mohla vzniknout na předmětu nájmu i na majetku, životě nebo zdraví jiných.
3. Nájemce doručí kopie smluv o uzavřeném pojištění správci do deseti dnů ode dne uzavření pojištění.
4. Nájemce je povinen na základě výzvy pronajímatele nebo správce nejpozději do 30 dnů po obdržení výzvy, předložit doklad o platnosti uzavřené pojistné smlouvy kdykoliv v době trvání nájemního vztahu.

Čl. XI PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU NÁJMU

1. Správce nejpozději do 30.12.2025 odevzdá předmět nájmu nájemci.
2. Protokol o předání a převzetí ve smyslu bodu 1. tohoto článku bude připraven správcem a budou v něm zejména uvedeny tyto údaje:
 - a) identifikace předmětu nájmu, jméno nájemce, telefonické a e-mailové spojení na nájemce,
 - b) výměra ploch předmětu nájmu a příslušenství, která bude podkladem pro výpočet nájemného a základní sazby nájemného,
 - c) účel nájmu,
 - d) popis stavu předmětu nájmu, zařizovacích předmětů a konstrukčních prvků,
 - e) výpočet základní ceny výše nájemného,
 - f) první termín splatnosti nájemného,
 - g) další potřebné údaje.
3. V den skončení nájmu odevzdá nájemce předmět nájmu pronajímateli ve stavu nejméně takovém, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení; o předání a převzetí se vyhotoví protokol.

4. Protokol o předání a převzetí ve smyslu odst. 3. tohoto článku bude připraven nájemcem ve formě obdobného protokolu jako při předávání předmětu nájmu nájemci a budou v něm uvedeny údaje podle odst. 2. a) až e) tohoto článku.

V případě ukončení nájmu a předání předmětu nájmu před úplným odepsáním provedeného technického zhodnocení, předá nájemce správci doklady o provedeném technickém zhodnocení, včetně účetních dokladů o provedených odpisech.

Do protokolu správce zapíše a podpisem potvrdí, zda nájemce má nebo nemá vůči pronajímateli neuhrazené závazky a v jaké výši.

5. Pokud předmět nájmu nájemce v den skončení nájmu odevzdá pronajímateli ve stavu, který bude v rozporu se stavem, jehož náležitosti jsou uvedeny v čl. XII, odst. 3., je nájemce povinen a zavazuje se zaplatit pronajímateli nejen výdaje vynaložené na uvedení do tohoto stavu, ale i škodu, která vznikla nemožností předmět nájmu pronajímat jiným.
6. Smluvní strany se dohodly, že neodevzdá-li nájemce v den skončení nájmu předmět nájmu, může pronajímatel odstranit svémocně zařízení a překážky bránící mu přístupu do předmětu nájmu, předmět nájmu vyklidit a vyklizené věci uložit ve skladu, vše na náklad nájemce.

Čl. XIII

ZÁVAZKY NÁJEMCE A PRONAJÍMATELE

Nájemce se zavazuje:

1. provádět jakékoliv stavební úpravy předmětu nájmu pouze na základě písemného souhlasu pronajímatele a platných souhlasů dotčených orgánů v souladu se stavebním zákonem a ostatními platnými předpisy,
2. využívat předmět nájmu jen ke smluvenému účelu,
3. využívat předmět nájmu pro sportovní výchovu dětí a mládeže městské části Praha 11, vlastní členy i pro širokou veřejnost;
4. dodržovat právní předpisy a pravomocná rozhodnutí vydaná v rámci správního řízení,
5. zdržet se všeho, čím by nad míru přiměřenou obtěžoval jiného, nebo čím by vážně ohrožoval výkon jeho práv – zejména nesmí obtěžovat jiné hlukem, prachem, kouřem, plyny, parami, pachy, pevnými a tekutými odpady, vibracemi, světlem a stíněním,
6. odstranit závady a poškození na předmětu nájmu, které způsobil on, jeho pracovníci nebo ostatní osoby prodlévající v nich s jeho souhlasem, popřípadě nahradit pronajímateli takto způsobenou škodu
7. odpovídat za škodu způsobenou jinému svou činností, za dodržování bezpečnostních, hygienických a ekologických opatření a protipožárních předpisů,
8. k úhradě škody, která pronajímateli vznikne, pokud v den skončení nebo zániku nájmu nepředá předmět nájmu pronajímateli,
9. strpět a umožnit vstup těm, kteří na základě zvláštních předpisů nebo oprávnění vykonávají preventivní a kontrolní činnost,
10. umožnit vstup do předmětu nájmu pronajímateli nebo správci po předchozím telefonickém upozornění za účelem kontroly objektivních skutečností a způsobu a rozsahu smluveného a obvyklého užívání předmětu nájmu; pokud nájemce odmítne, bude toto odmítnutí považováno za užívání předmětu nájmu v rozporu se smlouvou; nájemci bude zasláno

písemné upozornění, a odmítne-li opět vstup pronajímateli nebo správci do předmětu nájmu, bude podána výpověď z nájmu,

11. zajistit na své náklady a svým jménem, pokud tato služba není uvedena ve výpočtovém listě, který je přílohou této smlouvy:
 - a) likvidaci, třídění a odvoz odpadu vzniklého jeho činností podle zvláštního zákona (zákon o odpadech), tedy v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, mít jejich předání podle zákona o odpadech v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem a nejpozději do 30 dnů ode dne počátku nájmu pronajímateli doložit uzavření takové písemné smlouvy, zabezpečit odpadkové koše na ukládání odpadu,
12. provádět úklid předmětu nájmu a údržbu zeleně způsobem a v termínech obvyklých,
13. v případě, že u nájemce nastane změna z hlediska uplatňování DPH, je nájemce povinen tuto skutečnost oznámit pronajímateli, a to nejpozději do 5 dnů od data obdržení osvědčení o registraci k DPH nebo od data obdržení zrušení registrace k DPH.
 Jestliže nájemce nesplní svou oznamovací povinnost včas a řádně, vyhrazuje si pronajímatel právo neprovést opravu výše daně a případnou nesprávně stanovenou daň tak nájemci za období od změny registrace do data zjištění této změny pronajímatelem nekompenzovat.
14. Pronajímatel se zavazuje zajistit nájemci průchod a průjezd k předmětu nájmu přes pozemky parcel. č. 1208/1, parcel. č. 1208/9 a parcel. č. 1208/24 v k.ú. Háje, jejichž je vlastníkem nebo je oprávněn je užívat, a to v rozsahu vymezeném v náčrtku, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

Čl. XIV

SANKCE A SMLUVNÍ POKUTY

Smluvní strany se dohodly, že:

1. v případě porušení ustanovení Čl. V „Nájemné“ a Čl. VII „Platební podmínky a ujednání pro účely DPH“ se nájemce zavazuje zaplatit pronajímateli zákonný úrok z prodlení podle platných právních předpisů,
2. při porušení ustanovení uvedeného v Čl. X „Pojištění“, odst. 1., 2., 3. a 4., zaplatí nájemce pronajímateli smluvní pokutu ve výši **10.000 Kč** (slovy: deset tisíc korun českých) za každý případ porušení každého z těchto uvedených ustanovení,
3. v případě, kdy nájemce v souladu s ustanovením Čl. XII, „Předání a převzetí předmětu nájmu“, odst. 3. této smlouvy v den ukončení nájmu nepředá předmět nájmu, zaplatí pronajímateli smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení až do dne řádného předání,
4. v případě, že nájemce v souladu s ustanovením čl. XIII. „Závazky nájemce“ odst. 11 písm. a) této smlouvy nedoloží ve smluveném termínu, že uzavřel písemnou smlouvu o předání komunálního odpadu, který běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, zavazuje se uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši **100 Kč** (slovy: jedno sto korun českých) za každý započatý den prodlení,
5. zaplacením smluvní pokuty podle výše uvedených ustanovení není dotčeno právo na náhradu škody nebo dát výpověď z nájmu.

Čl. XV OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. V případě, že nájemce neuzavře pojištění dle Čl. X, odst. 1. a 2., považuje se užívání předmětu nájmu v rozporu s nájemní smlouvou a může být z tohoto důvodu dána nájemci výpověď z nájmu.
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy příjemce nepřevzme od doručovatele výpověď nebo jiné písemnosti vztahující se k této smlouvě, je za den doručení považován pátý den po uložení zásilky na poštu. Tímto ujednáním není dotčeno doručování do Datové schránky za podmínek stanovených zvláštním zákonem.
3. Nájemce odpovídá za škodu způsobenou jinému svou činností.
4. Nájemce odpovídá za dodržování bezpečnostních opatření, zejména protipožárních předpisů v souladu s § 2 a § 5 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, v platném znění. Nájemce je povinen předávat doklady o provedených revizích a zprávy o odstranění revizních závad ve stanovených termínech správci do 15 dnů od jejich vystavení. Nesplnění této povinnosti považují smluvní strany za výpovědní důvod.
5. V případě, že nájemce provede technické zhodnocení předmětu nájmu nebo jeho části (za podmínky předchozího písemného souhlasu pronajímatele), nebude požadovat vrácení vynaložených nákladů nebo náhradu za zhodnocení předmětu nájmu na pronajímateli ani při skončení nájmu. Tyto náklady však může odpisovat podle zákona č. 586/1992, o daních z příjmu, v platném znění, pokud toto odpisování dá písemně na vědomí pronajímateli.
6. V případě změny správce se pronajímatel zavazuje tuto skutečnost písemně oznámit nájemci a toto oznámení se připojí k nájemní smlouvě jako její příloha.
7. V případě, že nájemce neuzavře Dohodu o narovnání mezi Městskou částí Praha 11, Fotbalovým klubem Tělovýchovná jednota Háje – Jižní město a HÁJE – SOS, o.p.s., tato nájemní smlouva se od počátku zrušuje.

Čl. XVI ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Jako příloha této smlouvy bude připojen protokol o předání a převzetí předmětu nájmu, výpočtový list k nájemní smlouvě, oznámení o úpravě (valorizaci) výše nájemného a oznámení o změně výše úhrad za služby, jejichž poskytování je spojeno s nájmem.
2. Tato smlouva je veřejně přístupnou informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a její ustanovení smluvní strany nepovažují za součást obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., které nelze v souladu s § 9 zákona č. 106/1999 Sb., žadateli o informaci poskytnout.
3. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž po podepsání obdrží nájemce jeden stejnopis, pronajímatel jeden stejnopis a správce jeden stejnopis.
4. Smluvní strany výslovně prohlašují, že se s obsahem této smlouvy seznámily a že všechna ujednání v ní obsažená byla učiněna svobodně a vážně, určitě a srozumitelně.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že smlouva včetně uzavřených dodatků jako celek budou zveřejněny v registru smluv vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.
6. Smlouvu lze změnit písemnými dodatky dohodnutými mezi nájemcem a pronajímatelem.

7. Tato smlouva je platná dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinná dnem **01.01.2026**, ne však dříve, než bude zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Čl. XVII**DOLOŽKA DLE ZÁKONA O HL. M. PRAZE**

1. Záměr pronajmout nemovitosti uvedené v čl. II odst. 1., byl řádně zveřejněn na úřední desce po dobu od 01.10.2025 do 16.10.2025.
2. Rada MČ Praha 11 schválila usnesením č. 1059/32/R/2025 ze dne 22.10.2025 a usnesením č. 1215/35/R/2025 ze dne 19.11.2025 podstatné náležitosti nájemní smlouvy.
3. K podpisu smlouvy je oprávněn Jiří Dohnal, radní, na základě usnesení RMČ č. 1059/32/R/2025 ze dne 22.10.2025 a č. 1215/35/R/2025 ze dne 19.11.2025 a směrnice ÚMČ Praha 11 číslo S 2025/01 – Podpisový řád, v platném a účinném znění.

Přílohy:

č. 1 - plánek předmětu nájmu

č. 2 - rozsah průchodu a průjezdu k předmětu nájmu

24 -11- 2025

Praha:

04 -12- 2025

Praha:

PRONAJÍMATEL:

Městská část Praha 11
Jiří Dohnal
radní

NÁJEMCE:

HÁJE – SOS, o.p.s.
Michal Horník
ředitel

Příloha č. 1



