

MÚ Černošice – odbor investice a správy majetku
Karlštejská 259
252 28 Černošice

V Praze dne 18.11.2025

Věc: Rekonstrukce Domova s pečovatelskou službou Vrážská 1805, Černošice

Nabídka autorského dozoru

1. Předmět nabídky

Předmětem nabídky je autorský dozor projektanta na výše uvedenou akci. Harmonogram stavby počítá s realizací v termínu od 15.12.2025 do 15.6.2026 (26 týdnů).

Nabídka předpokládá 1 kontrolní den (KD) týdně v rozsahu 4h (včetně přípravy, cesty a samotného KD). Zároveň je součástí nabídky výkon autorského dozoru na dálku (telefonicky, emaily) v rozsahu 2h týdně. Celkem tedy 6h týdně.

Autorský dozor bude probíhat po celou dobu výstavby až do kolaudace.

Autorský dozor bude fakturován každé dva měsíce na základě skutečně odpracovaných, vykázaných a objednatelem schválených hodin.

2. Cena a rozsah prací

2.1 Výkon autorského dozoru po dobu 26 týdnů při hodinové sazbě 1200,-Kč+DPH.
(26 x 6 x 1200)

187 200,- Kč

Cena celkem bez DPH
Cena celkem s DPH 21%

187 200 Kč
226 512 Kč

3. Termíny

3.1 Autorský dozor dle čl. 2.1 bude probíhat v pravidelných termínech určených po dohodě s objednatelem.

4. Fakturace

4.1 Autorský dozor dle čl. 2.1 bude fakturován každé dva měsíce na základě skutečně odpracovaných, vykázaných a objednatelem schválených hodin.

5. Ostatní

- Veškeré ceny jsou vedeny bez DPH
- Objednatel nastaví způsob komunikace a koordinace mezi technickým dozorem, stavbou a projektantem.
- Za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech technických Ing.arch. Václav Boček, Ing.arch. Miroslav Šufajzl a Ing. Jindřich Tuzar.
- Součástí prací není zejména:
 - Technický dozor stavebníka, práce koordinátora BOZP
 - Dokumentace skutečného provedení a spolupráce při kolaudaci
 - Inženýrská činnost
- Hodinová sazba pro výkon autorského dozoru projektanta je 1200,-Kč/hod + DPH.

Prosíme o potvrzení nabídky.

S pozdravem,

PSK TU
Ostrovského 1
tel./fax: 2
DIČ: CZ