

Dodatek č. 28
k nájemní smlouvě č.j. MPr/Do/05/34 ze dne 21. 12. 2005
uzavřený mezi těmito stranami

1. Město Uničov

zastoupené starostou Mgr. Radkem Vincourem
Masarykovo nám. 1, 783 91 Uničov
IČ: 00299634, DIČ: CZ00299634
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Uničov, č. účtu 1801691379/0800
VS: 1008000000
jako **pronajímatel**

a

2. Spojené lesy s.r.o.

se sídlem Rýmařov, Palackého 1178/11, PSČ 795 01
zastoupená jednatelem společnosti Ing. Janem Rapouchem,
IČ: 47674156, DIČ: CZ47674156
bankovní spojení: KB, a.s., pobočka Bruntál, č. účtu: 15700771/0100
jako **nájemce**

V souladu s ustanovením článku II., odst. 1 a 2 smlouvy ze dne 21. 12. 2005 se výše uvedené smluvní strany dohodly na následujícím dodatku.

1. **Nájemné** (pachtovné) za pronájem obecních lesů **na rok 2025**, které bylo stanoveno dodatkem č. 27 k výše uvedené smlouvě, se zvyšuje o **2 000 000,- Kč**, (slovy dva miliony korun českých) bez DPH. Nájemce se zavazuje uhradit dodatečně stanovené nájemné na základě pronajímatelem vydaného daňového dokladu s tím, že datum uskutečnění zdanitelného plnění bude datum uzavření tohoto dodatku a datum splatnosti bude uvedeno 30. 4. 2026.
2. **Nájemné** (pachtovné) za pronájem městských lesů **na rok 2026** se sjednává ve výši: **4 000 000,- Kč** (slovy čtyři miliony korun českých) bez DPH.
3. Sjednané nájemné se zvyšuje o daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným a účinným právním předpisem.
4. Nájemné na rok 2026 je splatné ve dvou splátkách:
 - a) 2 000 000 Kč bez DPH do 30. 6. 2026
 - b) 2 000 000 Kč bez DPH do 31. 12. 2026

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou města Uničova dne 2. 12. 2025 usnesením č. UR14/79/2025.

Dodatek byl sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Nájemce i pronajímatel obdrží po jednom vyhotovení. Dodatek nabývá platnosti dnem uzavření této dohody a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Po přečtení dodatku obě smluvní strany souhlasí s jeho obsahem a prohlašují, že dodatek byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní za nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Uničově dne

V Rýmařově dne

pronajímatel:

nájemce:

za Město Uničov
Mgr. Radek Vincour, starosta

za Spojené lesy s.r.o.
Ing. Jan Rapouch, jednatel