

1

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený ing. Josefem Jakešem, vedoucím Pobočky Český Krumlov,  
5.května 287, Plešivec, 381 01 Český Krumlov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 50016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

obchodní firma: **Kučera – zemědělská s.r.o.**

sídlo: **Dolní Dvořiště 162, 382 72 Dolní Dvořiště**

IČ : **02022265**

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Č.Budějovicích odd.C., vložka 22035

**osoba oprávněná jednat za právnickou osobu p. Miroslav Kučera**

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé -

uzavírají podle ustanovení § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

## **NÁJEMNÍ SMLOUVU**

### **č. 36N13/33**

#### **Čl. I**

Pronajímatel je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, příslušný hospodařit s nemovitostmi specifikovanými v příloze č. 1 této smlouvy vedené u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj Katastrálního pracoviště Český Krumlov. Převod části z NS č. 113N11/33 a část z NS 278N06/33 – ZEMAV Rybník, (společnost rozdělena dle projektu notářským zápisem NZ 228/2013,N245/2013 ze dne 6.8.2013 na dvě nástupnické společnosti : Kučera-zemědělská s.r.o. a AGRO Svoboda s.r.o. .

Příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy.

#### **Čl. II**

Pronajímatel přenechává nájemci nemovitosti uvedené v čl. I do užívání za účelem:

- provozování zemědělské výroby.

### Čl. III

Nájemce je povinen:

- a) užívat pozemky řádně v souladu s jejich účelovým určením, hospodařit na nich způsobem založeným na střídání plodin a hnojení organickou hmotou ve dvou až čtyřletých cyklech podle fyzikálních vlastností půdy, způsobu hospodaření a nároků pěstovaných rostlin,
- b) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- c) dodržovat zákaz hospodářské činnosti vyvolávající erozi půdy a používání toxických a jiných škodlivých látek s dlouhodobým reziduálním účinkem, dodržovat ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,
- d) umožnit pronajímateli provádění kontroly k bodům a) až c) formou nahlédnutí do evidence rozborů a vstupem na pozemek,
- e) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů,
- f) provádět podle podmínek sběr kamene,
- g) vyžádat si souhlas pronajímatele při realizaci zúrodňovacích opatření a zakládání trvalých porostů na pozemcích nebo při provádění změny druhu pozemku (kultury),
- h) trpět věcná břemena spojená s nemovitostmi, jež jsou předmětem nájmu,
- i) platit v souladu se zákonnou úpravou daň z nemovitostí za pronajaté nemovitosti, jež jsou předmětem nájmu.

### Čl. IV

- 1) Tato smlouva se uzavírá **od 31.12.2013** na dobu neurčitou.
- 2) Právní vztah založený touto smlouvou lze ukončit dohodou nebo písemnou výpovědí.
- 3) Smluvní strany se v souladu s § 678 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na jednoměsíční výpovědní lhůtě.
- 4) Nájemní smlouvu lze vypovědět v jednoměsíční výpovědní lhůtě, a to vždy jen k 1. říjnu běžného roku výpověď doručenou druhé smluvní straně nejpozději do jednoho měsíce před tímto dnem.

### Čl. V

- 1) Nájemce je povinen platit pronajímateli nájemné.

2) Nájemné se platí **ročně pozadu** vždy k 1.10. běžného roku.

3) Roční nájemné se stanovuje **dohodou ve výši 111086,-Kč**  
(slovy: stojednácttisícosmdesátšestkorun českých).

4) Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele vedený u České národní banky, **číslo účtu 50016-3723001/0710, variabilní symbol 3611333.**

5) Nájemné za období od účinnosti smlouvy do 30.9. 2014 včetně činí **83391,- Kč**  
(slovy: osmdesátřítisícůtřistadevadesátjednakorun českých) a bude uhrazeno k 1.10. 2014.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.

6) Nedodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu nájemného, je povinen podle ustanovení § 517 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zaplatit pronajímateli úrok z prodlení, a to na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu 180013-3723001/0710.

7) Prodlení nájemce s úhradou nájemného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy odstoupit.

## Čl. VI

Pokud je na pronajímané nemovitosti zřízena meliorační zařízení, nájemce se zavazuje:

- u melioračních zařízení umístěných pod povrchem půdy zajistit jejich údržbu,
- k hlavním melioračním zařízením umožnit přístup za účelem provedení údržby.

## Čl. VII

Nájemce bere na vědomí a je srozuměn s tím, že nemovitost, která je předmětem nájmu dle této smlouvy, může být pronajímatelem převedena na třetí osoby v souladu s jeho dispozičním oprávněním.

## Čl. VIII

Nájemce je oprávněn přenechat pronajatou nemovitost, její část do podnájmu jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.

## Čl. IX

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

## Čl. X

Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

## Čl. XI

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

## Čl. XII

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českém Krumlově dne 31.12.2013

.....  
**Ing. Josef Jakeš**  
vedoucí Pobočky Český Krumlov  
Státní pozemkový úřad  
pronajímatel

.....  
Kučera-zemědělská s.r.o.  
zast. p. Miroslav Kučera

nájemce

Za správnost: Božena Schnelzerová

.....  
podpis

**Příloha k nájemní smlouvě č. 36N13/33**

Kučera - zemědělská s.r.o.

Variabilní symbol: 3611333

Uzavřeno: 31.12.2013

Roční nájem:

Dolní Dvořiště č.p. 162

Datum tisku: 14.1.2014

Účinná od: 31.12.2013

111 086 Kč

Dolní Dvořiště

| Katastr               | Parcela | /  | Díl | Skup. | Kultura | Číslo LV | Cena za ha<br>[Kč] | Výměra<br>[m2] | %   | Nájem [Kč]      |
|-----------------------|---------|----|-----|-------|---------|----------|--------------------|----------------|-----|-----------------|
| <b>Dolní Dvořiště</b> |         |    |     |       |         |          |                    |                |     |                 |
| část                  | 176     | 1  | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 27 600             | 10 753         | 1,0 | 296,78          |
|                       | 176     | 2  | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 27 600             | 780            | 1,0 | 21,53           |
|                       | 176     | 3  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 27 600             | 500            | 1,0 | 13,80           |
|                       | 214     | 1  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 27 600             | 3 982          | 1,0 | 109,90          |
|                       | 523     | 13 | 0   | 2     | 11      | 10 002   | 27 600             | 566            | 1,0 | 15,62           |
|                       | 550     | 3  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 27 600             | 3 133          | 1,0 | 86,47           |
|                       | 563     | 10 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 27 600             | 4 916          | 1,0 | 135,68          |
|                       | 563     | 11 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 27 600             | 490            | 1,0 | 13,52           |
|                       | 563     | 12 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 27 600             | 2 454          | 1,0 | 67,73           |
|                       | 563     | 13 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 27 600             | 371            | 1,0 | 10,24           |
|                       | 564     | 28 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 27 600             | 3 246          | 1,0 | 89,59           |
|                       | 564     | 31 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 27 600             | 87             | 1,0 | 2,40            |
|                       | 749     | 1  | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 27 600             | 146 926        | 1,0 | 4 055,16        |
|                       | 749     | 45 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 27 600             | 37 571         | 1,0 | 1 036,96        |
|                       | 749     | 46 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 27 600             | 9 075          | 1,0 | 250,47          |
|                       | 749     | 47 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 27 600             | 141            | 1,0 | 3,89            |
|                       | 749     | 49 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 27 600             | 1 199          | 1,0 | 33,09           |
|                       | 1 308   | 30 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 27 600             | 189            | 1,0 | 5,22            |
|                       | 1 700   | 1  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 27 600             | 10 756         | 1,0 | 296,87          |
|                       | 1 700   | 14 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 27 600             | 22             | 1,0 | 0,61            |
|                       | 1 700   | 15 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 27 600             | 78             | 1,0 | 2,15            |
|                       | 1 714   | 1  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 27 600             | 2 252          | 1,0 | 62,16           |
|                       | 1 806   | 57 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 27 600             | 37 489         | 1,0 | 1 034,70        |
|                       | 1 806   | 66 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 27 600             | 1 923          | 1,0 | 53,07           |
|                       | 2 101   | 3  | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 27 600             | 5 458          | 1,0 | 150,64          |
|                       | 2 101   | 4  | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 27 600             | 5 067          | 1,0 | 139,85          |
|                       |         |    |     |       |         |          |                    | <b>289 424</b> |     | <b>7 988,10</b> |

**Horní Kaliště**

|  |     |   |   |   |    |        |        |                  |     |                  |
|--|-----|---|---|---|----|--------|--------|------------------|-----|------------------|
|  | 52  | 1 | 0 | 2 | 2  | 10 002 | 26 200 | 928 085          | 1,0 | 24 315,83        |
|  | 225 | 1 | 0 | 2 | 7  | 10 002 | 26 200 | 54 674           | 1,0 | 1 432,46         |
|  | 228 | 1 | 0 | 2 | 2  | 10 002 | 26 200 | 168 168          | 1,0 | 4 406,00         |
|  | 247 | 1 | 0 | 2 | 2  | 10 002 | 26 200 | 133 777          | 1,0 | 3 504,96         |
|  | 248 | 0 | 0 | 2 | 2  | 10 002 | 26 200 | 565              | 1,0 | 14,80            |
|  | 432 | 1 | 0 | 2 | 2  | 10 002 | 26 200 | 74 305           | 1,0 | 1 946,79         |
|  | 432 | 6 | 0 | 2 | 2  | 10 002 | 26 200 | 69 752           | 1,0 | 1 827,50         |
|  | 432 | 7 | 0 | 2 | 2  | 10 002 | 26 200 | 881              | 1,0 | 23,08            |
|  | 432 | 9 | 0 | 2 | 2  | 10 002 | 26 200 | 31 155           | 1,0 | 816,26           |
|  | 444 | 1 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 26 200 | 3 477            | 1,0 | 91,10            |
|  | 444 | 3 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 26 200 | 273              | 1,0 | 7,15             |
|  | 468 | 1 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 26 200 | 2 452            | 1,0 | 64,24            |
|  | 468 | 3 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 26 200 | 1 158            | 1,0 | 30,34            |
|  | 526 | 1 | 0 | 2 | 7  | 10 002 | 26 200 | 1 338            | 1,0 | 35,06            |
|  | 542 | 3 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 26 200 | 19 442           | 1,0 | 509,38           |
|  | 557 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 26 200 | 1 446            | 1,0 | 37,89            |
|  |     |   |   |   |    |        |        | <b>1 490 948</b> |     | <b>39 062,84</b> |

**Příloha k nájemní smlouvě č. 36N13/33**

Kučera - zemědělská s.r.o.

Variabilní symbol: 3611333

Uzavřeno: 31.12.2013

Roční nájem:

Dolní Dvořiště č.p. 162

Datum tisku: 14.1.2014

Účinná od: 31.12.2013

111 086 Kč

Dolní Dvořiště

| Katastr                          | Parcela | /  | Díl | Skup. | Kultura | Číslo LV | Cena za ha<br>[Kč] | Výměra<br>[m2] | %   | Nájem [Kč]      |
|----------------------------------|---------|----|-----|-------|---------|----------|--------------------|----------------|-----|-----------------|
| <b>Jenín</b>                     |         |    |     |       |         |          |                    |                |     |                 |
|                                  | 113     | 2  | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 19 400             | 799            | 1,0 | 15,50           |
|                                  | 126     | 3  | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 19 400             | 1 061          | 1,0 | 20,58           |
|                                  | 1 563   | 1  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 19 400             | 98 252         | 1,0 | 1 906,09        |
|                                  | 1 638   | 1  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 19 400             | 15 181         | 1,0 | 294,51          |
|                                  | 2 868   | 3  | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 19 400             | 556            | 1,0 | 10,79           |
|                                  | 2 923   | 1  | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 19 400             | 33 948         | 1,0 | 658,59          |
|                                  |         |    |     |       |         |          |                    | <b>149 797</b> |     | <b>2 906,06</b> |
| <b>Kaplice</b>                   |         |    |     |       |         |          |                    |                |     |                 |
|                                  | 1 785   | 3  | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 28 900             | 9 998          | 1,0 | 288,94          |
|                                  | 1 795   | 12 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 28 900             | 1 365          | 1,0 | 39,45           |
|                                  | 1 805   | 8  | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 28 900             | 423            | 1,0 | 12,22           |
|                                  | 1 805   | 10 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 28 900             | 124            | 1,0 | 3,58            |
|                                  | 1 820   | 2  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 28 900             | 786            | 1,0 | 22,72           |
|                                  | 1 820   | 4  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 28 900             | 67             | 1,0 | 1,94            |
|                                  | 1 820   | 5  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 28 900             | 148            | 1,0 | 4,28            |
|                                  | 1 823   | 7  | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 28 900             | 6 730          | 1,0 | 194,50          |
|                                  | 1 850   | 0  | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 28 900             | 2 621          | 1,0 | 75,75           |
|                                  | 1 898   | 0  | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 28 900             | 310            | 1,0 | 8,96            |
|                                  | 1 899   | 0  | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 28 900             | 3 206          | 1,0 | 92,65           |
|                                  | 1 903   | 4  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 28 900             | 25 085         | 1,0 | 724,96          |
|                                  |         |    |     |       |         |          |                    | <b>50 863</b>  |     | <b>1 469,95</b> |
| <b>Mladoňov</b>                  |         |    |     |       |         |          |                    |                |     |                 |
|                                  | 363     | 1  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 23 600             | 22 209         | 1,0 | 524,13          |
|                                  |         |    |     |       |         |          |                    | <b>22 209</b>  |     | <b>524,13</b>   |
| <b>Omlenice</b>                  |         |    |     |       |         |          |                    |                |     |                 |
|                                  | 459     | 1  | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 28 100             | 29 488         | 1,0 | 828,61          |
|                                  | 459     | 20 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 28 100             | 27 085         | 1,0 | 761,09          |
| část                             | 459     | 33 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 28 100             | 32 437         | 1,0 | 911,48          |
|                                  | 1 120   | 1  | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 28 100             | 11 083         | 1,0 | 311,43          |
|                                  |         |    |     |       |         |          |                    | <b>100 093</b> |     | <b>2 812,61</b> |
| <b>Rybník u Dolního Dvořiště</b> |         |    |     |       |         |          |                    |                |     |                 |
|                                  | 7       | 6  | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 25 000             | 1 292          | 1,0 | 32,30           |
|                                  | 7       | 8  | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 25 000             | 1 375          | 1,0 | 34,38           |
|                                  | 7       | 11 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 25 000             | 491            | 1,0 | 12,28           |
|                                  | 7       | 12 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 25 000             | 965            | 1,0 | 24,13           |
|                                  |         |    |     |       |         |          |                    | <b>4 123</b>   |     | <b>103,09</b>   |
| <b>Stradov u Kaplice</b>         |         |    |     |       |         |          |                    |                |     |                 |
|                                  | 603     | 0  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 27 600             | 6 112          | 1,0 | 168,69          |

# Příloha k nájemní smlouvě č. 36N13/33

Kučera - zemědělská s.r.o.

Variabilní symbol: 3611333

Uzavřeno: 31.12.2013

Roční nájem:

Dolní Dvořiště č.p. 162

Datum tisku: 14.1.2014

Účinná od: 31.12.2013

111 086 Kč

Dolní Dvořiště

| Katastr       | Parcela | / | Díl | Skup. | Kultura | Číslo LV | Cena za ha<br>[Kč] | Výměra<br>[m2] | %   | Nájem [Kč]      |
|---------------|---------|---|-----|-------|---------|----------|--------------------|----------------|-----|-----------------|
|               | 631     | 1 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 27 600             | 44 931         | 1,0 | 1 240,10        |
|               | 631     | 4 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 27 600             | 2 989          | 1,0 | 82,50           |
| <b>54 032</b> |         |   |     |       |         |          |                    |                |     | <b>1 491,29</b> |

## Suchdol u Bujanova

|       |    |   |   |    |        |         |         |     |          |
|-------|----|---|---|----|--------|---------|---------|-----|----------|
| 47    | 2  | 0 | 2 | 2  | 10 002 | 30 900  | 99 371  | 1,0 | 3 070,56 |
| 90    | 1  | 0 | 2 | 7  | 10 002 | 30 900  | 22 738  | 1,0 | 702,60   |
| 94    | 6  | 0 | 2 | 7  | 10 002 | 30 900  | 153 848 | 1,0 | 4 753,90 |
| 135   | 2  | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 500 000 | 15 843  | 1,0 | 7 921,50 |
| 135   | 5  | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 500 000 | 680     | 1,0 | 340,00   |
| 135   | 8  | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 500 000 | 1 793   | 1,0 | 896,50   |
| 135   | 9  | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 500 000 | 955     | 1,0 | 477,50   |
| 135   | 10 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 500 000 | 475     | 1,0 | 237,50   |
| 135   | 11 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 500 000 | 9 580   | 1,0 | 4 790,00 |
| 262   | 21 | 0 | 2 | 7  | 10 002 | 30 900  | 21 190  | 1,0 | 654,77   |
| 367   | 1  | 0 | 2 | 7  | 10 002 | 30 900  | 34 560  | 1,0 | 1 067,90 |
| 722   | 1  | 0 | 2 | 2  | 10 002 | 30 900  | 130 365 | 1,0 | 4 028,28 |
| 790   | 4  | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 30 900  | 2 476   | 1,0 | 76,51    |
| 798   | 4  | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 30 900  | 1 253   | 1,0 | 38,72    |
| 798   | 5  | 0 | 2 | 7  | 10 002 | 30 900  | 614     | 1,0 | 18,97    |
| 798   | 7  | 0 | 2 | 7  | 10 002 | 30 900  | 20 280  | 1,0 | 626,65   |
| 816   | 2  | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 30 900  | 14 109  | 1,0 | 435,97   |
| 820   | 0  | 0 | 2 | 7  | 10 002 | 30 900  | 6 783   | 1,0 | 209,59   |
| 822   | 0  | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 30 900  | 1 029   | 1,0 | 31,80    |
| 885   | 2  | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 30 900  | 1 017   | 1,0 | 31,43    |
| 885   | 7  | 0 | 2 | 2  | 10 002 | 30 900  | 62 159  | 1,0 | 1 920,71 |
| 885   | 10 | 0 | 2 | 2  | 10 002 | 30 900  | 36 258  | 1,0 | 1 120,37 |
| 885   | 11 | 0 | 2 | 2  | 10 002 | 30 900  | 1 063   | 1,0 | 32,85    |
| 885   | 13 | 0 | 2 | 2  | 10 002 | 30 900  | 10 748  | 1,0 | 332,11   |
| 885   | 19 | 0 | 2 | 2  | 10 002 | 30 900  | 8 941   | 1,0 | 276,28   |
| 885   | 23 | 0 | 2 | 2  | 10 002 | 30 900  | 39 438  | 1,0 | 1 218,63 |
| 959   | 1  | 0 | 2 | 7  | 10 002 | 30 900  | 36 401  | 1,0 | 1 124,79 |
| 959   | 2  | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 30 900  | 3 010   | 1,0 | 93,01    |
| 961   | 2  | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 30 900  | 1 115   | 1,0 | 34,45    |
| 997   | 6  | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 30 900  | 304     | 1,0 | 9,39     |
| 997   | 7  | 0 | 2 | 7  | 10 002 | 30 900  | 10 938  | 1,0 | 337,98   |
| 999   | 2  | 0 | 2 | 7  | 10 002 | 30 900  | 7 197   | 1,0 | 222,39   |
| 1 011 | 0  | 0 | 2 | 7  | 10 002 | 30 900  | 8 188   | 1,0 | 253,01   |
| 1 013 | 0  | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 30 900  | 2 095   | 1,0 | 64,74    |
| 1 039 | 2  | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 30 900  | 4 988   | 1,0 | 154,13   |
| 1 039 | 3  | 0 | 2 | 7  | 10 002 | 30 900  | 60 490  | 1,0 | 1 869,14 |
| 1 058 | 1  | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 30 900  | 2 291   | 1,0 | 70,79    |
| 1 082 | 18 | 0 | 2 | 7  | 10 002 | 30 900  | 1 883   | 1,0 | 58,18    |
| 1 082 | 23 | 0 | 2 | 7  | 10 002 | 30 900  | 86 799  | 1,0 | 2 682,09 |
| 1 082 | 24 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 30 900  | 308     | 1,0 | 9,52     |
| 1 240 | 1  | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 30 900  | 786     | 1,0 | 24,29    |
| 1 274 | 7  | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 30 900  | 5 938   | 1,0 | 183,48   |
| 1 910 | 1  | 0 | 2 | 2  | 10 002 | 30 900  | 141 393 | 1,0 | 4 369,04 |
| 2 106 | 0  | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 30 900  | 105     | 1,0 | 3,24     |
| 2 213 | 2  | 0 | 2 | 7  | 10 002 | 30 900  | 72 648  | 1,0 | 2 244,82 |

Kučera - zemědělská s.r.o.

Variabilní symbol: 3611333

Uzavřeno: 31.12.2013

Dolní Dvořiště č.p. 162

Datum tisku: 14.1.2014

Účinná od: 31.12.2013

Dolní Dvořiště

|              |         |           |     |                     |         |          |                    |                  |                  |
|--------------|---------|-----------|-----|---------------------|---------|----------|--------------------|------------------|------------------|
| Datum tisku: |         | 14.1.2014 |     | Cena od: 31.12.2013 |         |          |                    |                  |                  |
| Katastr      | Parcela | /         | Díl | Skup.               | Kultura | Číslo LV | Cena za ha<br>[Kč] | Výměra<br>[m2]   | % Nájem [Kč]     |
|              | 2 213   | 6         | 0   | 2                   | 7       | 10 002   | 30 900             | 5 724            | 1,0 176,87       |
|              | 2 213   | 7         | 0   | 2                   | 7       | 10 002   | 30 900             | 7 886            | 1,0 243,68       |
|              |         |           |     |                     |         |          |                    | <b>1 158 053</b> | <b>49 540,63</b> |

## Trojany u Dolního Dvořiště

| Trojany u Dolního Dvořiště |     |    |   |   |    |        |         |        |     |          |
|----------------------------|-----|----|---|---|----|--------|---------|--------|-----|----------|
| část                       | 27  | 4  | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 27 900  | 903    | 1,0 | 25,19    |
|                            | 42  | 1  | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 27 900  | 2 107  | 1,0 | 58,79    |
|                            | 44  | 0  | 0 | 2 | 2  | 10 002 | 27 900  | 61 654 | 1,0 | 1 720,15 |
|                            | 47  | 1  | 0 | 2 | 2  | 10 002 | 27 900  | 48 546 | 1,0 | 1 354,43 |
|                            |     |    |   |   |    |        |         |        |     |          |
|                            | 136 | 1  | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 27 900  | 22 650 | 1,0 | 631,93   |
|                            | 136 | 12 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 27 900  | 819    | 1,0 | 22,85    |
|                            | 183 | 1  | 0 | 2 | 7  | 10 002 | 27 900  | 14 994 | 1,0 | 418,33   |
| část                       | 201 | 1  | 0 | 2 | 7  | 10 002 | 27 900  | 14 936 | 1,0 | 416,71   |
|                            | 201 | 4  | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 27 900  | 3 303  | 1,0 | 92,15    |
|                            | 251 | 2  | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 27 900  | 10 620 | 1,0 | 296,30   |
|                            | 292 | 0  | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 27 900  | 450    | 1,0 | 12,56    |
|                            | 318 | 0  | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 27 900  | 247    | 1,0 | 6,89     |
|                            | 319 | 0  | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 27 900  | 249    | 1,0 | 6,95     |
|                            |     |    |   |   |    |        |         |        |     |          |
|                            |     |    |   |   |    |        | 181 478 |        |     | 5 063,23 |

### Zahrádka u Omlenic

|                    |   |   |   |    |        |        |       |     |       |
|--------------------|---|---|---|----|--------|--------|-------|-----|-------|
| Zahrádka u Omlenic |   |   |   |    |        |        |       |     |       |
| 2 037              | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 27 700 | 1 403 | 1,0 | 38,86 |
|                    |   |   |   |    |        |        | 1 403 |     | 38,86 |

## Zdíky

| Zdělky |    |   |   |   |        |        |       |     |       |
|--------|----|---|---|---|--------|--------|-------|-----|-------|
| 155    | 5  | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 35 500 | 499   | 1,0 | 17,71 |
| 158    | 6  | 0 | 2 | 5 | 10 002 | 35 500 | 290   | 1,0 | 10,30 |
| 158    | 10 | 0 | 2 | 5 | 10 002 | 35 500 | 100   | 1,0 | 3,55  |
| 158    | 11 | 0 | 2 | 5 | 10 002 | 35 500 | 73    | 1,0 | 2,59  |
| 158    | 12 | 0 | 2 | 5 | 10 002 | 35 500 | 394   | 1,0 | 13,99 |
|        |    |   |   |   |        |        | 1 356 |     | 48,14 |

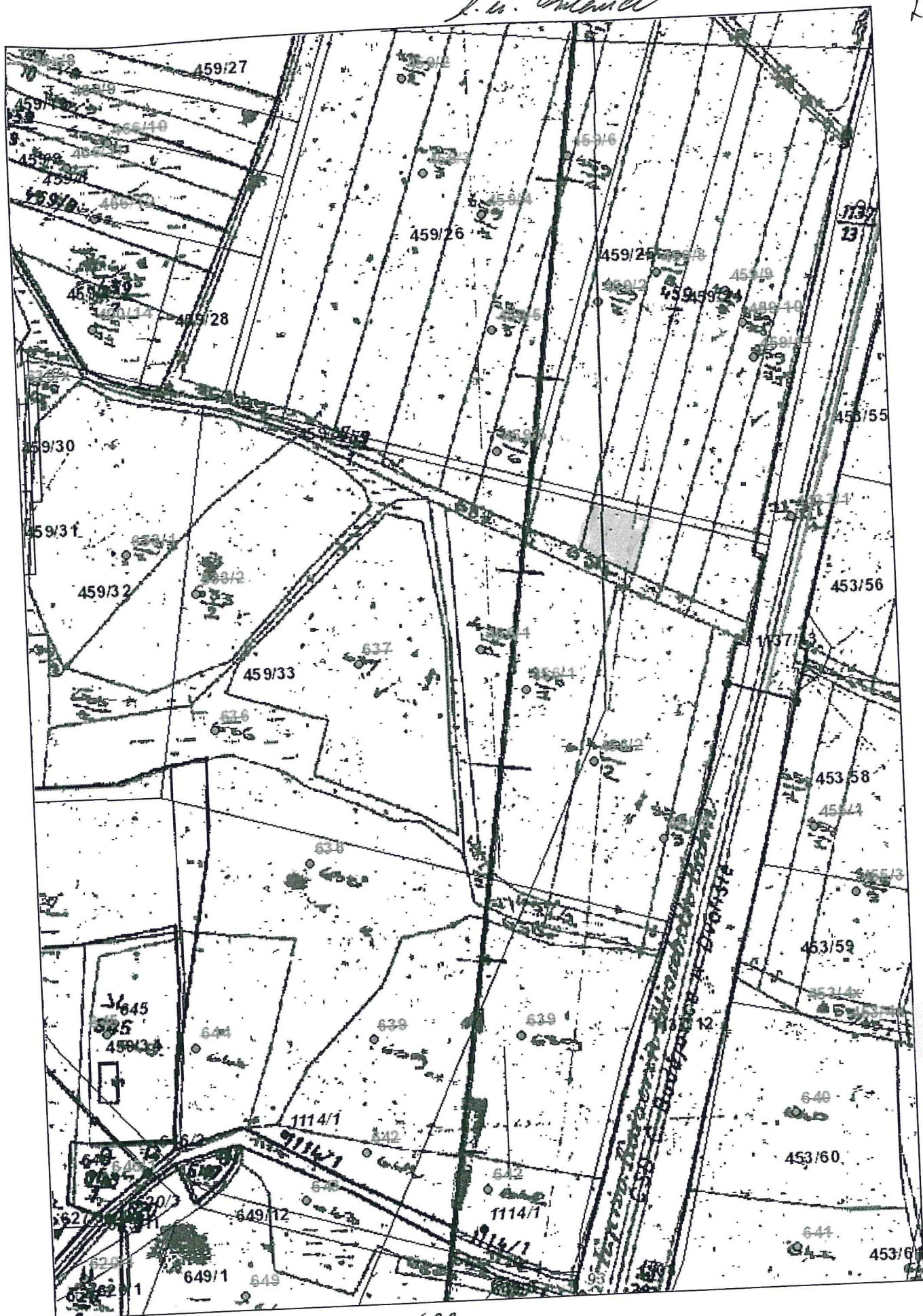
## Žďár u Kaplice

|                       |     |    |   |   |    |        |        |              |              |
|-----------------------|-----|----|---|---|----|--------|--------|--------------|--------------|
| <b>Žďár u Kaplice</b> |     |    |   |   |    |        |        |              |              |
|                       | 688 | 17 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 32 200 | 1 139        | 1,0          |
|                       |     |    |   |   |    |        |        | <b>1 139</b> | <b>36,68</b> |

**CELKEM:**

3 504 918

111 086 Kč



KN 459133

PK 459/P - cca 600m circles