



MMOPP00NUNOR

DOHODA O POSTOUPENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY

Článek I.

Smluvní strany

Pronajímatel **Vítězslav Hajda**
Narozen: [REDACTED] 1961
Bytem: [REDACTED] Vršovice
dále také jen jako „**Pronajímatel**“

Původní nájemce **Statutární město Opava**
Se sídlem: **Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava**
IČ: **000300535**
DIČ: **CZ00300535**
Číslo účtu:
Bankovní spojení:
ID datové schránky: **5eabx4t**
Zastoupen: [REDACTED] **primátorem**
dále také jen jako „**Původní nájemce**“

Nový nájemce **Knihovna Petra Bezruče v Opavě, příspěvková organizace**
Se sídlem: **Nádražní okruh 695/27, 746 01 Opava**
IČ, DIČ: **00318574**
Číslo účtu: [REDACTED]
Bankovní spojení: **Komerční banka a.s.**
Zastoupen: [REDACTED] **ředitelkou**

dále také jen jako „**Nový nájemce**“

uzavírají tuto Dohodu o postoupení nájemní smlouvy:

Článek II. Předmět dohody

1. Pronajímatel a Původní nájemce spolu dne 6. 8. 2025 uzavřeli nájemní smlouvu PID: MMOPP00OI33G, dále také jen „**Nájemní smlouva**“, jejímž předmětem je nájem prostor sloužících k podnikání užívaných výhradně za účelem provozování knihovnických služeb Knihovny Petra Bezruče v Opavě, příspěvkové organizace. Nájemní smlouva je nedílnou součástí této dohody jako její Příloha.
2. Původní nájemce postupuje Nájemní smlouvu uvedenou v odstavci 1 ve smyslu ustanovení § 1895 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, Novému nájemci, a to s účinností ke dni 1. 1. 2026
3. Pronajímatel a Nový nájemce podpisem této dohody projevují souhlas s postoupením Nájemní smlouvy.
4. Postoupením Nájemní smlouvy dle této dohody přecházejí z Původního nájemce na Nového nájemce veškerá práva a povinnosti vyplývající z Nájemní smlouvy. Okamžikem účinnosti postoupení Nájemní smlouvy zanikají veškerá práva a povinnosti Původního nájemce vyplývající z Nájemní smlouvy.
5. Pronajímatel a Nový nájemce se dohodli na následujících změnách Nájemní smlouvy.

Článek IV. Nájemní smlouvy Doba nájmu nově zní: „Nájem se sjednává na dobu do 31. 12. 2035.“

Článek IX. odst. 1 Nájemní smlouvy se ruší.

Čl. III. Závěrečná ustanovení

1. Původní Nájemce a Nový nájemce si mezi sebou bez účasti Pronajímatele předají předmět nájmu specifikovaný v Nájemní smlouvě.
2. Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Po jednom vyhotovení obdrží každý z účastníků této dohody.
3. Smluvní strany se dohodly, že tato dohoda – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – může být natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, přičemž o fyzické osobě uzavírající tuto dohodu mimo rámec podnikatelské činnosti nebudou uveřejněny jiné údaje než základní osobní údaje dle § 8b zákona o svobodném přístupu k informacím (tj. jméno a příjmení, rok narození, obec trvalého pobytu), s výjimkou fyzické osoby uzavírající tuto dohodu v rámci podnikatelské činnosti, o níž budou uveřejněny tyto identifikační údaje: jméno a příjmení (příp. dodatek či obchodní firma), sídlo, identifikační číslo a identifikátor datové schránky. Nebudou uveřejněny údaje o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, ani kontaktní či doplňující údaje (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.).
4. Tato dohoda byla schválena Radou statutárního města Opavy dne 25. 11. 2025 usnesením číslo 4370/93/RM/25.

V Opavě dne: 02. 12. 2025

Pronajímatel:

[Redacted signature]

Vítězslav Hajda

V Opavě dne:

Za Nového nájemce:

[Redacted signature]

ředitelka

Knihovna Petra Bezruče v Opavě,
příspěvková organizace
Nádražní okruh 27, 746 01 Opava
IČO: 318 574

-3-

V Opavě dne: 02. 12. 2025

Za Původního nájemce:

[Redacted signature]

primátor

