

**Dodatek č. 3**  
**ke Smlouvě o úvěru č. 1030592044 ze dne 18.8.2016<sup>1</sup>**  
**ve znění Dodatku č. 1 ze dne 21.4.2017 a Dodatku č. 2 ze dne 13.6.2017**  
(dále jen „Smlouva“)

mezi

**LOM PRAHA s.p.**  
Tiskařská 270/8  
108 00 Praha 10 - Malešice  
IČ: 000 00 515  
zapsaný v Obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze v oddílu ALX vložka 283  
zastoupený

**Ing. Romanem Planičkou**

---

Členem statutárního orgánu/prokuristy/na základě plné moci<sup>1</sup>

- (dále jen „Dlužník“)-

a

COMMERZBANK Aktiengesellschaft, se sídlem Kaiserstrasse 16, 603 11 Frankfurt nad Mohanem, Spolková republika Německo, zapsaná u obchodního rejstříku Obvodního soudu ve Frankfurtu nad Mohanem pod číslem HR B 32000,  
podnikající v České republice prostřednictvím své pobočky  
**COMMERZBANK Aktiengesellschaft, pobočka Praha,**  
se sídlem Praha 2, Jugoslávská 934/1, 120 00, IČ: 47610921, zapsané v Obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze v oddílu A, vložka 7341  
zastoupená

**Dr.-Ing. Herbertem Göblem a Ing. Ivem Březinou**

---

na základě plné moci

- (dále jen „Banka“)-

uzavřený podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“), ve znění platném a účinném v okamžiku uzavření tohoto Dodatku č. 3 ke Smlouvě (dále jen „Dodatek č. 3“).

---

<sup>1</sup> Nehodil se tiskárně

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

I.

Text článku 3. (Čerpání Úvěrového rámce); odst. (3.1. Způsob čerpání Úvěrového rámce); bod 3.1.2. se vypouští a nahrazuje následujícím textem:

- „3.1.2. Úvěrový rámec lze čerpat, jsou-li splněny podmínky dle čl. 10 Smlouvy, až do výše Kč [REDAKCE] bez povinnosti splnění podmínek čl. 15. „Dohoda o zajištění“ jako Dílčí úvěrový rámec dle bodu 3.1.1. Nezajištěnými Projekty, avšak s maximální Dobou platnosti projektu 1 rok (dále jen „Rámec bez zajištění“). V případě, že by měla být v rámci Nezajištěného Projektu vystavena Záruka nebo Akreditiv s dobou platnosti přesahující 1 rok, použije se ustanovení čl. 1.2.3. Smlouvy.“

Text článku 11. (Případy porušení Smlouvy); odst. 11.1. (Odstoupení, výpověď, nastolení předčasné splatnosti) se doplňuje o písmeno m) s následujícím textem:

- „m) Dlužník nedoručí nebo nezajistí doručení Bance nejpozději do 10 dnů od obdržení příslušné výzvy dokumentace či jiných dokladů, které si Banka rozumné míře vyžádala, aby mohla provést a potvrdit, že provedla veškeré kontroly typu “know your customer” nebo jiné obdobné kontroly vyplývající z příslušných zákonů a právních předpisů.“

Text článku 12. (Prohlášení a závazky); odst. 12.1. (Prohlášení) se doplňuje o písmena h) a ch) s následujícími texty:

- „h) nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, nemá splatné nedoplatky na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění nebo na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti nebo má sjednán splátkový kalendář na úhradu nedoplatek schválený Bankou;
- ch) (i) na Dlužníka ani na žádného člena skupiny/koncernu Dlužníka a dle jeho vědomí ani na žádného jednatele, člena statutárního nebo jiného orgánu, zmocněnce nebo zaměstnance Dlužníka nebo jakéhokoli člena skupiny/koncernu Dlužníka se neuplatňují žádné Sankce a tyto subjekty neprovozují obchodní činnost s žádnou fyzickou či právnickou osobou nebo zemí, na kterou se uplatňují Sankce. Pro účely tohoto prohlášení „Sankce“ znamená jakékoli sankce vykonávané Office of Foreign Assets Control of the U.S. Department of the Treasury, U.S. State Department, jakýmkoli jiným orgánem vlády Spojených států amerických, Organizací spojených národů, Evropskou unií, Her Majesty's Treasury nebo jakýmkoli jiným relevantním sankčním orgánem;
- (ii) činnost Dlužníka a jakéhokoliv člena skupiny/koncernu Dlužníka je a byla vždy vykonávána v souladu s příslušnými požadavky na vedení účetnictví a oznamování a se zákony proti praní špinavých peněz platnými v České republice a ve všech jurisdikcích, v nichž Dlužník vykonává obchodní činnost, a v souladu s jakýmkoli souvisejícími či podobnými pravidly a předpisy včetně jakýchkoli souvisejících či podobných pravidel, předpisů nebo pokynů vydaných, vykonávaných nebo vynucovaných jakýmkoli vládním orgánem („Zákony proti praní špinavých peněz“) a není podána žádná žaloba ani neprobíhá žádný spor ani řízení u žádného soudu, vládního orgánu ani úřadu týkající se Dlužníka či jakéhokoliv člena skupiny/koncernu Dlužníka v souvislosti se Zákony proti praní špinavých peněz a dle nejlepšího vědomí Dlužníka žádné takové žaloby, spory nebo řízení nehrozí ani nejsou očekávány.“

Text článku **12. (Prohlášení a závazky); odst. 12.2. (Závazky)** se doplňuje o písmena n) a o) s následujícími texty:

- „n) Dlužník není oprávněn vstupovat do smluvních vztahů s osobami ze skupiny Dlužníka (nebo se kteroukoliv osobu spřízněnou s Dlužníkem) – *kterými jsou veškeré osoby, které jsou ve smyslu příslušných ustanovení ZOK ovládány Dlužníkem, které ve smyslu příslušných ustanovení ZOK Dlužníka ovládají nebo jsou společně s Dlužníkem ovládány třetí osobou* - jinak, než v rámci svého obvyklého hospodaření, v souladu s obecně závaznými právními předpisy (např. konflikt zájmů dle ZOK) a za ceny, které by byly sjednány mezi nezávislými osobami v běžných obchodních vztazích za stejných nebo obdobných podmínek;
- o) zdržet se jakéhokoli úkonu směřujícího k ukončení platnosti smlouvy o vedení kteréhokoli účtu u Banky či ke zrušení svého účtu u Banky.“

Text článku **13. (Bilance a zprávy)** se doplňuje o písmena f) a g) a odstavec číslo 13.2. s následujícími texty:

- „f) Dále předkládat Bance:
- (i) dokumenty a údaje, které je povinen zveřejnit podle právního předpisu či rozhodnutí instituce nadané pravomocí vydat závazné a vymahatelné rozhodnutí (soud, rozhodce či rozhodčí soud, orgán státní správy či samosprávy, aj. příslušný subjekt, orgán či organizace);
  - (ii) dokumenty právní, účetní a daňové povahy zpracovávané Dlužníkem či kontrolními orgány nebo auditory podle specifikace Banky;
  - (iii) další pro Banku relevantní dokumenty podle jejich požadavků (např. potvrzení příslušných orgánů, že Dlužník není v prodlení s úhradou daní, cel, pojistného na veřejné zdravotní pojištění nebo sociální zabezpečení, příspěvku na státní politiku zaměstnanosti či jiných odvodů obdobné povahy);
- g) dále informovat Banku o následujících skutečnostech, a to bez zbytečného odkladu poté, co se o nich doví:
- (i) změně kterékoli skutečnosti uváděné výše v prohlášení či sdělené Bance při jednání o vstupu do úvěrového vztahu založeného Smlouvou či následně;
  - (ii) každé změně ve složení statutárního či kontrolního orgánu či obsazení vrcholných funkcí ve vedení Dlužníka, o změně ve vlastnické struktuře Dlužníka větší než 10 % v průběhu dvanácti (12) po sobě následujících měsíců, o změně ve statutárních listinách, v oprávnění podnikat či o jiné obdobné změně;
- a informace doložit dostupnými dokumenty nebo jiným průkazným způsobem podle povahy oznamované skutečnosti.

### 13.2 Prohlášení Dlužníka

Banka a Dlužník souhlasí, že Dlužník má možnost předložit požadované výkazy pro Banku jako kopie v elektronické (e-mail, PDF-formát) nebo tištěné formě.

Za tímto účelem Dlužník prohlašuje vůči Bance následující:

Účetní výkazy a veškeré informace ve smyslu řádné účetní závěrky poskytnuté Dlužníkem, Dlužníkovým auditorem či jakoukoliv Dlužníkem pověřenou osobou jako kopie v elektronické (e-mail, PDF-formát) nebo tištěné formě Dlužník uznává jako závazné.

To znamená, že kopie v elektronické (e-mail, PDF-formát) nebo tištěné podobě mají právně stejnou relevanci jako originální dokumenty v papírové formě.

Dlužník dále potvrzuje, že kopie v elektronické (e-mail, PDF-formát) nebo tištěné formě jsou v souladu s originálními dokumenty a zobrazují konečný stav.

Dlužník si je vědom, že Banka je kdykoliv oprávněna si vyžádat originální výkazy.“

II.

Vzhledem k tomu, že

- (i) Dlužník spadá mezi subjekty uvedené v § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o registru smluv“), případně ve smyslu jiného ustanovení, které toto ustanovení kdykoliv v budoucnu nahradí, a je osobou, jejíž smlouvy se povinně uveřejňují v registru smluv ve smyslu Zákona o registru smluv (dále jen „Registru“)

dohodly se smluvní strany zároveň na následujících změnách Smlouvy:

1. Text článku 10. (Podmínky pro čerpání Úvěrového rámce) písm. g) se vypouští a nahrazuje následujícím textem:

- g) bude platně uzavřeno Zvláštní ujednání a/nebo Banka obdrží žádost o čerpání kontokorentního úvěru nebo bude uzavřena Dodatečná smlouva a současně bude takové Zvláštní ujednání a/nebo žádost o čerpání kontokorentního úvěru nebo Dodatečná smlouva uveřejněna v Registru.

2. Do článku 12. (Prohlášení a závazky), se do bodu 12.1 (Prohlášení) doplňuje nové písmeno i) s následujícím textem:

- i) *Uveřejnění.* Dlužník ke dni uzavření každého Zvláštního ujednání, Dodatečné smlouvy, Žádosti o čerpání kontokorentního úvěru nebo jakýchkoliv jejich dodatků nebo dodatku ke Smlouvě prohlašuje Bance, že je subjektem uvedeným v § 2 odst. 1 Zákona o registru smluv, případně ve smyslu jiného ustanovení, které toto ustanovení kdykoliv v budoucnu nahradí, a je osobou, jejíž smlouvy se povinně uveřejňují v Registru v souladu se Zákonem o registru smluv.

3. Do článku 12. (Prohlášení a závazky), se do bodu 12.2 (Závazky) doplňují nová písmena p) a q) s následujícím textem:

- p) *Znečitelnění.* Dlužník se zavazuje uveřejnit Smlouvu včetně všech jejích součástí, každý její dodatek, každé Zvláštní ujednání, každou Dodatečnou smlouvu, každou Žádost o čerpání kontokorentního úvěru od 1. července 2017 a jakýchkoliv jejich dodatků v Registru. Dlužník na sebe tímto přebírá odpovědnost, že tyto dokumenty v Registru uveřejní bez zbytečného odkladu po jejich uzavření, ne však později než do 2 Bankovních dnů. Dlužník předá okamžitě po uveřejnění těchto dokumentů v Registru Bance potvrzení o tom, že tak učinila, a to prostřednictvím výpisu z Registru či obdobným způsobem;

- q) Dlužník se zavazuje nejpozději v okamžik uzavření Smlouvy, jakékoliv její součástí, jakékoliv Zvláštního ujednání a/nebo jakékoliv žádosti o čerpání kontokorentního úvěru a/nebo jakékoliv Dodatečné smlouvy uzavřených od 1. července 2017 nebo jakéhokoliv dodatku těchto dokumentů sdělit Bance, které údaje si přeje v příslušném uveřejňovaném dokumentu v Registru znečitelnit. Banka Dlužníkovi vyhoví, pouze pokud to Zákon o registru smluv nebo jiný právní předpis umožní.

Tímto není dotčeno právo Banky uveřejnit jakýkoliv z uvedených dokumentů v Registru v případě, že tak v rozporu s výše uvedeným ujednáním neučiní Dlužník, čímž však není dotčena smluvní odpovědnost příslušné strany za uveřejnění. Dlužník je odpovědný Bance za jakoukoliv škodu, která jí vznikla tím, že Dlužník neuveřejnil v Registru smluv jakýkoliv z uvedených dokumentů v rozporu s výše uvedeným ujednáním, bez ohledu na ustanovení § 5 odst. 2 Zákona o registru smluv.

Ve všech ostatních případech smluvní strany souhlasí, že všechny informace uvedené ve Smlouvě, jakékoliv její součástí, jakémkoliv Zvláštním ujednání a/nebo žádosti o čerpání kontokorentního úvěru a/nebo jakékoliv Dodatečné smlouvě uzavřených od 1. července 2017 nebo jakémkoliv jejich dodatku mohou být uveřejněny

v Registru i v případě, že je taková informace chráněna bankovním tajemstvím, ledaže se strany dohodnou v jakékoliv formě jinak.

### III.

Ostatní podmínky a ustanovení Smlouvy zůstávají v platnosti a beze změny.

Tento Dodatek č. 3 vstupuje v platnost a účinnost dnem jeho podepsání oběma stranami. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem tohoto Dodatku č. 3 souhlasí ve všech bodech. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení tohoto Dodatku č. 3 v českém jazyce. Dlužník zároveň potvrzuje svým podpisem, že obdržel jedno vyhotovení tohoto Dodatku č. 3.

Potvrzení o prohlášení Dlužníka:

Dlužník prohlásil, že jedná

- na vlastní účet  
 na účet (jméno/název, bydliště/sídlo včetně země)

Odpovídající variantu označí Dlužník. Dlužník je povinen oznámit Bance případné změny těchto údajů, které se vyskytnou během trvání Smlouvy.

07-09-2017

místo/datum/čas

8.9.2017

místo/datum/čas

