

**Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu
vlastnického práva k vytěženým stromům – nahodilá těžba s příjmem dříví**
(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325004081

**I.
Smluvní strany**

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDAKCE] OR/LZ
na základě pověření
na adrese Tyršova 1, Židlochovice 667 01
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDAKCE] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Di Mihálik, s.r.o., odštěpný závod ČR
se sídlem/s místem podnikání Jurečkova 643/20,
Ostrava
PSC 70200
zapsaný v obchodním rejstříku u
MS v Praze , oddíl A, vl. A 78859
zastoupený: ---
IČO: 07381727
DIČ: CZ681305288
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

**II.
Předmět Smlouvy**

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabytí vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

**III.
Zadání Aukce**

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

**IV.
Úplata**

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Jednotková kupní cena bez DPH	962 Kč/m3
Předpokládané množství Dříví v Aukčním bloku	1123 m3
Úplata bez DPH:	1 080 000 Kč
DPH:	226 800 Kč
Úplata s DPH:	1 306 800 Kč

4.2. V případě, že skutečně vytěžené množství Dříví nebude shodné s Předpokládaným množstvím Dříví v Aukčním bloku, bude Konečná výše úplaty vypočtena jako součin skutečně vytěženého množství dříví a Jednotkové kupní ceny bez DPH stanovené v **Kč/m3** na základě výsledku Aukce, přičemž k této částce bude připočteno DPH.

**V.
Termíny**

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 28.2.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.3.2026

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům – nahodilá těžba s příjmem dříví č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Di Mihálik, s.r.o., odštěpný závod
ČR

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325004081											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LZ Židlochovice											
OR / LZ:	LZ Židlochovice											
LHC:	1460											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	732B, 732C, 733C, 733D, 733E, 735B, 736A, 736C, 737A, 737B, 737C, 737D, 737E, 738A, 739A, 739B, 739C, 739E, 739F, 740B, 741B, 741C, 741D, 741E, 741F, 742A, 742B, 742C, 743B, 743C, 744B, 717B,C,D, 713E, 712B,C, 708B, 707A, 703C,D, 727A,C :725 A,B:726 A,B,C,D:729 A.											
GPS souřadnice OM	48.72919923356762N 16.857795281463048E											
Skupina dřevin:	BO, MD											
% zastoupení dřevin:	BO 98%, MD 2%											
Termín konání aukce od:	24.11.2025 09:00:00											
Termín konání aukce do:	25.11.2025 09:00:00											
Termín prohlídky:												
Termín zahájení těžby	1.12.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	28.2.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	31.3.2026											
Vyvolávací cena:	651 000	Kč	Vysoutěžená cena:	1 080 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina												
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
Celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		0		0		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	4075		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):								1123,00	
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):								-	
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Úklid klestu a těžebních zbytků není požadován. Ustanovení čl. 6.6 f) a g) OP není dotčeno. Těžební zbytky je nutné zkrátit na sekce kratší než 2 m.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Těžba se pouze v zadaném území podle ZL. Těžba mimo toto zadané území je neoprávněná těžba se sankcí dle OP.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Těžba mimo toto zadané území je neoprávněná těžba se sankcí dle OP. Objem dříví určeného k těžbě byl zjištěn součinem objemu středního kmene a počtu kusů stromů dle porostů a jednotlivých dřevin. Celkový počet stromů je orientační.											
Další upřesňující informace:	1) Stromy určené k těžbě jsou označeny lesnickým značkovacím sprejem, jedná se o roztroušenou nahodilou těžbu po velké části lesnického úseku Poštorenský háj. 2) Technologie těžby a způsob přibližování dříví je na volbě kupujícího. Terénní podmínky jsou z 60 % vhodné pro HT, 40 % vhodné pro JMP + kombinaci. Jedná se o únosný svahový terén bez překážek. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 12 m. Zákaz používání stromové metody. 3) Přibližování povoleno pouze na určenou skládku. Průměrná přibližovací vzdálenost je 350 m. Přibližování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačené skládce. Zákaz přetahování nákladu přes odvozní cestu. 4) Odvoz je možný za každého počasí. Při odvozu dříví nesmí dojít k poškození a nevrátným změnám na lesních cestách. 5) Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. 6) Členění hmotností je uvedeno v samostatné příloze. Uvedené množství v rozložení hmotností však není závazné, má pouze informativní charakter. 7) Místo srazu na prohlídku: poleš Valtice, Hájenka 363, 691 42 Valtice 8) Další informace a zajištění prohlídky - [redacted] termín prohlídky po tel. dohodě. 9) Aukce je tvořena z 80 % soušemi, ve zbylém objemu se jedná o prosychající stromy a vtroušené zlomy. 10) Z důvodu roztroušenosti porostů není aukce zakreslena přes GMSC portál, orientační umístění porostů viz mapová příloha v dokumentech aukce. 11) Část porostů se nachází v Lednicko Valtickém areálu. Další specifikace v zadávacím listu.											
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]											
Sídlo OR/LZ:	Tyršova 1, 667 01 Židlochovice											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	13.11.2025											
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví - nahodilá těžba.pdf Smlouva o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost s příjmem dříví - nahodilá těžba.pdf mapový podklad 325004081-1.pdf mapový podklad 325004081-2.pdf 04_Zastoupení dřevin a hmotností aukce 325004081.xlsx											



Příloha č. 2 – Přepočtové koeficienty a měření dříví v hraních

Měření dříví v hraních

1. Hraně dříví musí splňovat kritérium měřitelnosti hrání - dříví v hrání musí být řádně srovnáno (začleno z obou stran) o základně delší než 1m a minimálním počtu uložených kusů u výřezů do 3m (včetně) délky 20 ks a nad 3m délky 10 ks. V případě nesplnění podmínky měřitelnosti hraně bude dříví přijato kusově dle ČSN 480008, přičemž každý jednotlivě měřený kus bude zřetelně označen hodnotou průměru, měřeném bez kůry na slabém konci výřezu.
2. Výška hraně může být určena jako průměr z měření výšky obou stran hraně. Pokud bude v jedné hrání uloženo společně dříví, jemuž náleží různé přepočtové koeficienty, bude použit pro přepočet celé hraně vyšší přepočtový koeficient.
3. Konkrétní výše používaných koeficientů pro příjem dříví v hraních je stanovena následovně:
 - a. SM, JD - 0,64
 - b. BO, MD - 0,61
 - c. Listnaté - 0,54
 - d. Těžební zbytky - 0,45
4. Maximální délka přijímaného dříví v hraních bude 6 m.
5. Uložení dříví v hraních na OM musí umožnit Objednavateli kontrolu objemu dříví dle předloženého číselníku; do doby potvrzení číselníku ze strany Objednavatele je další manipulace s dřívím a jeho odvoz nepřipustný. Mísení dříví v hraních tak, že není umožněna Objednavateli kontrola objemu vyrobeného a přijímaného dříví, je nepřipustné.
6. Přibližování dříví na lokalitu OM, jeho měření a adjustaci je Zhotovitel povinen provádět průběžně, bez prodlevy.

Postup měření hrání

1. Hráň označíme pořadovým číslem (hráň na obrázku má číslo 29). Pro čísla hrání si rezervujeme jednu číselnou řadu (např. 0 – 2000).
2. Hráň rozměříme na středy 1m sekcí (hráň na obrázku je rozměřena zprava doleva), středy sekcí označíme svislou čarou. Při délce hraně nad 10 m je délka jednotlivých sekcí 2 m.
3. Konec poslední úplné sekce označíme svislou přerušovanou čarou.
4. Střed poslední neúplné sekce rovněž označíme svislou čarou.
5. V místě označení středu sekce změříme její výšku:
 - a. dolním bodem měření je podval, pomyslný podval, terén; žádné vzduchové mezery ani kořenové náběhy se nekompenzují, pouze cizí tělesa jako je kámen, pařez atd.
 - b. horním bodem měření je místo, kde protíná pomyslný střed sekce vrchní hranu čela nejvýše uloženého výřezu; „trefíme-li se“ do mezery mezi čela výřezů, která nedosahuje svou velikostí ani cca průměrné tloušťky výřezu uloženého v hrání, měříme cca po místo, kde se hrany sousedních výřezů pomyslně dotýkají (viz obr. výška 111).
6. Naměřená výška úplné sekce bude čitelně napsána ve středu měřené sekce v cm. V číselníku bude uvedena tato výška.
7. U poslední neúplné sekce bude napsána naměřená výška v cm krát šířka neúplné sekce v m (24x0,3). V číselníku bude zapsán výsledek součinu těchto hodnot v cm (v tomto případě 7) = přepočítaná výška neúplné sekce na 1m sekcí.
8. Čela jednotlivě měřených kusů, které jsou součástí hraně, musí být popsány alespoň středním průměrem (případně čepy čepovým průměrem), podvaly se označují dle přístupnosti.
9. Hodnoty na hraních musí odpovídat hodnotám v číselníku.

