

Číslo smlouvy objednatele: 0829/2025/1

Číslo smlouvy zhotovitele:

DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo

č. objednatele 0829/2025

„Instalace FVE formou Design and Build pro město Znojmo“

Smluvní strany

1. Objednatel:

Město Znojmo

Sídlo: Obroková 1/12, 669 22 Znojmo
Jednající: Mgr. František Koudela, starosta města
IČO: 00293881
DIČ: CZ00293881
Daňový režim: plátce DPH
povinný subjekt dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. (o registru smluv) v platném znění
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Znojmo
Číslo účtu: 19-5054880237/0100
Zástupce ve věcech technických:
Ing. Karel Bartušek – vedoucí odboru investic a technických služeb
Ing. Václav Tomšíček – referent odboru investic a technických služeb

2. Zhotovitel:

hm-smart s.r.o.

Sídlo: Pražská 3954/2b, 669 02 Znojmo
Zapsán: v obchodním rejstříku 10.července 2019
Jednající/Zastoupený: [REDACTED]
IČO: 083 28 048
Daňový režim: plátce DPH
Bankovní spojení: KB Znojmo
Číslo účtu: 123-205860207/0100
Zástupce ve věcech technických: [REDACTED]

I.

1. Smluvní strany spolu dne 19. 6. 2025 uzavřely smlouvu o dílo č. objednatele 0829/2025 (dále jen „smlouva o dílo“), na základě které zhotovitel pro objednatele provádí stavbu **„Instalace FVE formou Design and Build pro město Znojmo“**.

2. Předmětem tohoto dodatku č. 1 je zvýšení ceny díla, dle změnového listu č.1 z důvodu:

Vícepráce - přepojení dalších pavilonů na jedno odběrné místo. Důvodem jsou nižší provozní náklady na ostatní pavilony - dle § 222 odst. 5 v hodnotě 227 764 Kč bez DPH

Nová cena díla činí:

Celková cena díla bez DPH: 1 673 764,00 Kč

DPH (21 %): 351 490,44 Kč

Celková cena díla vč. DPH: 2 025 254,44 Kč

II.

1. Veškerá zbývající ustanovení této smlouvy o dílo zůstávají nezměněna.

III.

1. Obě strany prohlašují, že tento dodatek je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
2. Tento dodatek je vyhotoven a podepsán elektronicky.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Uzavření tohoto dodatku schválila RM v usnesení č. 163/2025, bod č. 5217, dne 24.11.2025.

Přílohy: změnový list 01, změnový rozpočet

Za objednatele:

Elektronický podpis: 1.12.2025
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Mgr. František Koudela
Vydal: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 1.9.2027 14:00 +02:00

.....
Mgr. František Koudela
starosta města

Za zhotovitele:



Protokol o změně díla
Změnový list číslo 1

Předmět díla:	INSTALACE FVE FORMOU DESIGN AND BUILD PRO MĚSTO ZNOJMO		
Objekt:	MŠ Dělnická, Znojmo		
Objednatel:	Město Znojmo		
Zhotovitel:	hm-smart s.r.o.		
TDI:	SAFETY PRO s.r.o.		
Projektant:	[REDACTED]		
Popis změny:			
Vícepráce – přepojení dalších pavilonů na jedno odběrné místo			
Odůvodnění změny:			
Změna je nezbytná pro zajištění funkčnosti a bezpečnosti celého systému FVE. Při realizaci bylo zjištěno, že připojení dalších pavilonů na jedno odběrné místo je technicky nutné pro provedení jednotné elektrovizy a zachování záruky na dílo. Realizace jiným dodavatelem by způsobila neslučitelnost systému a výrazné zvýšení nákladů. Změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a její hodnota nepřekračuje zákonný limit.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	X
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	X
		dodatek k PD	
dokumentace skut. provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	223 764,00	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	223 764,00	
	Výše DPH	sazba: 21	46 990,44
	náklady na změnu vč. DPH	270 754,44	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	1	
termín	Termín realizace změny:	30.11.2025	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	prodloužení o 4 týdny	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	12.11.2025	[REDACTED]
	Zhotovitel (statutární zástupce):	12.11.2025	
	TDI:	12.11.2025	
	Projektant:	12.11.2025	
	Objednatel:	12.11.2025	
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet změny		

Tabulka evidence změn

číslo změny	snížení ceny	bez dopadu do ceny	nad rámec ceny	cenové údaje bez DPH			cenové údaje vč. DPH
				přípočty	odpočty	cena díla	cena díla vč. DPH
Základní smlouva	xx	xx	xx	xx	xx	1 450 000,00	1 754 500,00
Změnový list č. 1	x			223 764,00		1 673 764,00	2 025 254,44
Součty				223 764,00		1 673 764,00	2 025 254,44

MŠ Dělnická - přepojení pavilonů MŠ na FVE

	Množství	MJ	Materiál	Práce	Materiál celkem	Práce celkem	Celkem položka
Úprava ER rozvaděče	3	ks	2 000,00 Kč	4 000,00 Kč	6 000,00 Kč	12 000,00 Kč	18 000,00 Kč
Úprava AC rozvaděče FVE	1	ks	2 500,00 Kč	4 000,00 Kč	2 500,00 Kč	4 000,00 Kč	6 500,00 Kč
Jistič 32A/B	3	ks	416,00 Kč	60,00 Kč	1 248,00 Kč	180,00 Kč	1 428,00 Kč
Jistič 25A/B	3	ks	416,00 Kč	60,00 Kč	1 248,00 Kč	180,00 Kč	1 428,00 Kč
Průchodka rozvaděče M32	3	ks	28,00 Kč	35,00 Kč	84,00 Kč	105,00 Kč	189,00 Kč
Zednické práce	8	hod	350,00 Kč	700,00 Kč	2 800,00 Kč	5 600,00 Kč	8 400,00 Kč
Řezání drážky š. 40mm	6	m		178,00 Kč	- Kč	1 068,00 Kč	1 068,00 Kč
Upevňovací materiál	1	kpl	5 000,00 Kč		5 000,00 Kč	- Kč	5 000,00 Kč
AYKY-J 4x16	155	m	61,00 Kč	100,00 Kč	9 455,00 Kč	15 500,00 Kč	24 955,00 Kč
Výkop 300x350	42	m		800,00 Kč	- Kč	33 600,00 Kč	33 600,00 Kč
Záhrn 300x350	42			400,00 Kč	- Kč	16 800,00 Kč	16 800,00 Kč
Pískové lože	3	m3	2 000,00 Kč	800,00 Kč	6 000,00 Kč	2 400,00 Kč	8 400,00 Kč
Rozebrání zámkové dlažby	15	m2		300,00 Kč	- Kč	4 500,00 Kč	4 500,00 Kč
Pokládka zámkové dlažby vč. Doplnění štěrku	15	m2	500,00 Kč	800,00 Kč	7 500,00 Kč	12 000,00 Kč	19 500,00 Kč
Žárově zinkovaný plechový žlab 125x50 + víko	42	m	750,00 Kč	100,00 Kč	31 500,00 Kč	4 200,00 Kč	35 700,00 Kč
Tvarovky pro žlab 125x50	15	ks	350,00 Kč	75,00 Kč	5 250,00 Kč	1 125,00 Kč	6 375,00 Kč
Výstražná fólie	42	m	10,00 Kč	8,00 Kč	420,00 Kč	336,00 Kč	756,00 Kč
Korugovaná trubka červená pr. 50	50	m	31,00 Kč	65,00 Kč	1 550,00 Kč	3 250,00 Kč	4 800,00 Kč
FeZn 10	12	m	30,00 Kč	60,00 Kč	360,00 Kč	720,00 Kč	1 080,00 Kč
Svorka pro FeZn 10	6	ks	18,00 Kč	30,00 Kč	108,00 Kč	180,00 Kč	288,00 Kč
Svorkovnice MET	3	ks	179,00 Kč	200,00 Kč	537,00 Kč	600,00 Kč	1 137,00 Kč
Gumoasfaltová suspenze	2	kg	230,00 Kč	200,00 Kč	460,00 Kč	400,00 Kč	860,00 Kč
Revize	1	ks		8 000,00 Kč	- Kč	8 000,00 Kč	8 000,00 Kč
Projektová příprava	1	kpl		10 000,00 Kč	- Kč	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč
Doprava materiálu	1	kpl		5 000,00 Kč	- Kč	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
Celkem bez DPH							223 764,00 Kč
DPH 21%							46 990,44 Kč
Celkem s DPH							270 754,44 Kč