

DOHODA O UKONČENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY

dle ust. § 1981 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Pronajímatel:**Správa železnic, státní organizace**

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00
IČO: 70994234
DIČ: CZ70994234
zapsaná: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384
zastoupená: Ing. Radkem Makovcem, ředitelem Oblastního ředitelství Plzeň na základě
pověření č. 2720 ze dne 27. 5. 2019
bank. spojení: Česká národní banka, číslo účtu: xxx
variabilní symbol: 6548001225

ID datové schránky: uccchjm

adresa pro doručování písemností: Správa železnic, státní organizace
Oblastní ředitelství Plzeň
Sušická 1168/23
326 00 Plzeň

dále jen „**pronajímatel**“

a

Nájemce:**Český hydrometeorologický ústav**

se sídlem: Na Šabatce 2050/17, 143 00 Praha 12 - Komořany
IČO: 00020699
DIČ: CZ00020699 (plátce DPH)
zastoupen: Ing. Josef Glanc, ředitel pobočky Plzeň
bank. spojení: xxx
adresa pro doručování písemností: Český hydrometeorologický ústav
Pobočka Plzeň
Mozartova 1237/41
323 00 Plzeň

Identifikátor datové schránky: e37djs6

Tel.: xxx

e-mail: xxx

dále jen „**nájemce**“dále také společně jako „**smluvní strany**“.**Preamble**

- (A) Smluvní strany uzavřely mezi sebou smlouvu o nájmu pozemku č. 6548001225 ze dne 21.02.2025 (dále jen „**smlouva**“). Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.
- (B) Smluvní strany projevily vůli smlouvu ukončit za podmínek níže uvedených a za tímto účelem uzavírají tuto dohodu (dále jen „**dohoda**“).

I. Předmět dohody

I. 1. Smluvní strany se dohodly na ukončení smlouvy, a to ke dni 15.12.2025, přičemž nejpozději k tomuto dni předá nájemce předmět nájmu pronajímateli, o čemž bude smluvními stranami vyhotoven protokol o předání/převzetí předmětu nájmu.

I. 2. Nájemce se zavazuje dohodnout termín předání předmětu nájmu předem se zástupcem pronajímatele – xxx, tel.: +420 xxx; email xxx, přičemž předmět nájmu bude předán ve stavu, v jakém se nacházel ke dni předání.

II. Uveřejnění

II. 1. Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“). V případě, že na tuto dohodu nedopadá žádná z výjimek z uveřejnění stanovených v ZRS, bude uveřejněna v registru smluv zřízeném podle ZRS. Smluvní strany konstatují, že existence výjimky dle ZRS není překážkou publikace této dohody v registru smluv v případě, kdy se na tom smluvní strany dohodnou.

II. 2. Uveřejnění dohody v registru smluv zajišťuje pronajímatel. Nebude-li dohoda uveřejněna v registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.

II. 3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této dohodě, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této dohody, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.

II. 4. Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu této dohody, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění dohody v registru smluv znečitelněna, nese tato smluvní strana odpovědnost, pokud by dohoda v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran dohodu v registru smluv uveřejnila. S částmi dohody, které smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této dohody, nebude druhá smluvní strana jako s obchodním tajemstvím nakládat, a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé smluvní straně obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí dohody včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Tato smluvní strana je povinna výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit druhé smluvní straně skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství, pokud k tomu dojde.

II. 5. Osoby uzavírající tuto dohodu za smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této dohodě, spolu s dohodou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.

II. 6. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

III. Závěrečná ujednání

III. 1. Smluvní strany prohlašují, že práva a povinnosti smluvních stran plynoucí ze smlouvy jsou ke dni podpisu této dohody oběma smluvními stranami vypořádány.

III. 2. Tato dohoda a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

III. 3. Tato dohoda je vyhotovena elektronicky a podepsána zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem.

III. 4. Ochrana osobních údajů nájemce je zajištěna v souladu s GDPR a informace o zpracování osobních údajů pro veřejnost jsou zveřejněny na www.spravazeleznic.cz.

III. 5. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

III. 6. Strany stvrzují, že při uzavírání této dohody jednaly a postupovaly čestně a transparentně a zavazují se tak jednat i při plnění této dohody a veškerých činnostech s ní souvisejících. Každá ze smluvních stran se zavazuje jednat v souladu se zásadami, hodnotami a cíli compliance programů a etických hodnot druhé smluvní strany, pakliže těmito dokumenty dotčená smluvní strana disponuje a jsou uveřejněny na webových stránkách smluvní strany.

III. 7. Pokud by se kterékoliv ustanovení této dohody ukázalo být neplatným nebo nevynutitelným, nebo se jím stalo po uzavření této dohody, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení této dohody, nevyplyvá-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu po výzvě kterékoliv strany takové neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení.

Pronajímatel:

Nájemce:

18.11.2025

26.11.2025

.....
Správa železnic, státní organizace
Oblastní ředitelství Plzeň
Ing. Radek Makovec
ředitel

.....
Český hydrometeorologický ústav
pobočka Plzeň
Ing. Josef Glanc
ředitel

Zveřejněno v registru smluv dne