

SMLOUVA O DÍLO č. 25/2025

Níže uvedeného dne ujednali podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb.

ELSEREMO, a.s. se sídlem Kloboucká 864, Brumov, 763 31 Brumov-Bylnice, IČ: 25565893,
Zastoupeno: Naděždou Ambrožovou, prokurou
dále jako „zhotovitel“,
a

Město Valašské Klobouky, se sídlem Masarykovo náměstí 189, 766 01 Valašské Klobouky,
IČ: 00284611,
zastoupeno: Josefem Bělaškou, starostou města
dále jako „objednatel“,
tuto

smlouvu o dílo:

1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele provést dílo, a to změnu rozvaděče na KD Klobučan a s tím související administrativní a stavební práce (dále jen „dílo“).

1.2 V rámci akce „FVE systémy na objektech města Valašské Klobouky“ dojde k dodatečným pracím.

1.3 Nad rámec původní smlouvy došlo k:

- Zrušení původního nepřímého měření,
- náhrada RH včetně hlavního měření 400A,
- výměně měřících traf dle smlouvy o připojení,
- úpravě dle SOP a přípravě na připojení FVE,
- přesunutí nepřímého měření a sloučení odběrných míst,
- kompletní výměně rozváděčů RH a RE, náhrada za nové
- úpravě a zapojení přívodu Knihovna včetně podružného měření
- napojení na systém pásového rozvodu
- nezbytné administraci včetně připojení

1.3 Místem plnění díla je budova KD Klobučan, Masarykovo náměstí 942, 766 01 Valašské Klobouky.

II.

2.1 Smlouva je platná dnem podepsání oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

2.2 Doba dokončení a předání díla a vyklizení staveniště: do **31. 12. 2025**

2.3 Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad a nebezpečí dodá také potřebný materiál, jejichž cena je zahrnuta v ceně díla.

III.

3.1 O předání díla bude pořízen zápis.

3.2 Předání díla nebrání podle § 2628 obč. zák. ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání funkčně ani esteticky řádnému užívání. V zápisu se rovněž stanoví lhůta, do kdy je zhotovitel na svůj vlastní náklad povinen tyto ojedinělé drobné vady a nedodělky odstranit; nejpozději však do 30 dnů ode dne sepsání zápisu.

3.3 Zjistí-li se při předání díla jiné vady, k předání díla nedojde.

IV.

4.1 Smluvní strany se v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších právních předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu dle čl. II. smlouvy takto:

Cena díla:

155.293,93 Kč bez DPH

(slovy: sto padesát pět tisíc dvě stě devadesát tři 93/100 korun českých bez DPH)

4.2 Podrobný rozpis ceny je uveden v Příloze č. 1 Položkový rozpočet.

4.3 Veškeré ceny dohodnuté v této smlouvě jsou cenami v korunách českých. Ceny nelze jakýmkoliv způsobem vázat na jinou měnu než korunu českou.

4.4 Cena je splatná na účet zhotovitele č. účtu: [REDAKCE] ve lhůtě do 30 dnů ode dne vystavení faktury.

4.5 Cena je neměnná, konečná a bez písemného souhlasu objednatele nemůže být zvýšena.

4.6 Fakturu za řádně provedené dílo je zhotovitel oprávněn vystavit až po řádném předání díla bez jakýchkoli vad, tj. až po odstranění i drobných vad a nedodělků.

V.

5.1 Vlastnické právo k dílu patří po celou dobu jeho provádění objednateli.

5.2 Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele předáním díla.

VI.

6.1 Zhotovitel odpovídá za vady, které bude mít dílo v době jeho předání.

6.2 Zhotovitel dále na sebe bere závazek, že dílo provede tak, že dílo si po dobu 60 měsíců (záruční doba) ode dne jeho řádného předání zachová smlouvené nebo obvyklé vlastnosti.

6.3 Zhotovitel odpovídá za vady, které bude mít dílo v době jeho předání nebo které se na díle vyskytnou v záruční době. Tyto vady je u něho objednatel povinen uplatnit písemně v záruční době.

6.4 Zjištěné vady je zhotovitel povinen odstranit ve lhůtě do 30 dnů ode dne jejich uplatnění.

VII.

7.1 Smluvní strany se dohodly, že:

a) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,-- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení s předáním díla

b) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním vad zjištěných v rámci přejímacího řízení ve výši 500,-- Kč za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady

c) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním reklamované vady v dohodnuté lhůtě ve výši 1.000,-- Kč za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady

d) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za včasné nevyklizení staveniště ve výši 2.000,--Kč za každý započatý kalendářní den prodlení

e) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za porušení povinností uložených mu touto smlouvou a zákonem č. 309/2006 Sb. a prováděcími předpisy, a to za každý jednotlivý případ ve výši 3.000,-- Kč

f) v případě, že objednatelem nebude uhrazena faktura ve lhůtě splatnosti, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 3.000,-- Kč za každý den prodlení.

7.2 Splatnost smluvních pokut se sjednává na třicet dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.

VIII.

8.1 Tato smlouva může být měněna pouze písemně ve formě číslovaných dodatků.

8.2 Není-li uvedeno jinak, platí pro vztahy touto smlouvou o dílo výslovně neupravené ustanovení zák. č. 89/2012 Sb.

8.3 Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní, pod nátlakem či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

8.4 Zhotovitel souhlasí s uveřejněním této smlouvy v souladu se zákonem a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů.

8.5 Zhotovitel souhlasí se zpracováním osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (GDPR).

8.6 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních

podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).

Smlouvu a veškeré její dodatky ve lhůtě stanovené citovaným zákonem zašle k uveřejnění objednatel.

8.7 Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství dle ustanovení § 504 občanského zákoníku.

8.8 Tato smlouva je vyhotovená v elektronické nebo listinné podobě, přičemž preferovaná je elektronická podoba smlouvy. Smlouva vyhotovená v elektronické podobě je opatřená kvalifikovanými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran. Smlouva v listinné podobě je vyhotovena ve třech provedeních, z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení, objednatel po dvou vyhotoveních.

8.9 Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha 1 – Rozpočet

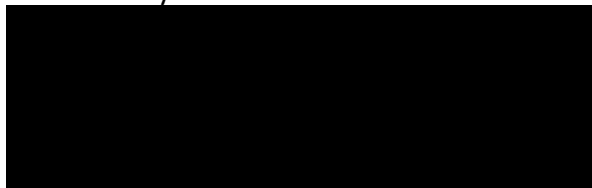
Doložka dle § 41 z.č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

Schváleno orgánem obce: Rada města Valašské Klobouky

schůze konaná dne 01.12.2025

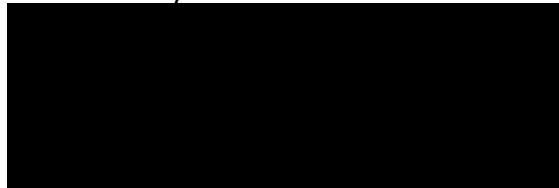
č. usnesení RM/81/585/2025

Ve Valašských Kloboukách dne 03.12.2025



Josef Bělaška, starosta

V Brumově-Bylnici dne 03.12.2025



Naděžda Ambrožová