

SMLOUVA O DÍLO

č.

uzavřená dle ust. § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
(dále jen „smlouva“)

Smluvní strany**Objednatel:**

se sídlem:

zastoupený:

IČ:

DIČ:

kontaktní osoba ve věcech technických:

(dále jen „objednatel“)

Sportovní areály města Kladna s.r.o.

Sportovců 818, Rozdělův, 272 04 Kladno

Jiřím Chvojkou, jednatelem

26154170

CZ26154170

a

Zhotovitel:

se sídlem:

zastoupený:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

kontaktní osoba ve věcech technických:

(dále jen „zhotovitel“)

LOKO TRANS Media s. r. o.

Tetčická 887/2a, 664 47 Střelice

Radkem Pivoňkou, jednatelem

13694456

CZ13694456

Preambule

Smlouvu uzavírá objednatel, jakožto zadavatel veřejné zakázky malého rozsahu zadávané dle ustanovení § 6, § 27 a § 31 mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, s názvem: LED OBRAZOVKA PRO VOLEJBAL Kladno CZ se zhotovitelem (dále jen „veřejná zakázka“).

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, a to formou stavby „na klíč“, jehož předmětem je:
 - a. dodání nové, nepoužité, nerepasované a plně funkční multifunkční LED obrazovky o jednom kusu včetně s ní souvisejících kabelových rozvodů a příslušenství nutného k jejímu provozu, a to v souladu s nabídkou ze dne 10. 10. 2025 (dále jen „Nabídka“), která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1,
 - b. výroba konstrukce na LED obrazovku pro připevnění LED obrazovky a přírodní elektřiny z rozvodny včetně jističe včetně veškerého potřebného materiálu a osazení na střeše,
 - c. instalace a zprovoznění LED obrazovky podle písm. a. tohoto odstavce, a to včetně nových kabelových rozvodů a veškerého technického vybavení, které je pro provozování LED obrazovky potřebné,
 - d. odborné proškolení osob určených objednatelem stran LED obrazovky podle písm. a. tohoto odstavce,
 - e. provedení všech nezbytných zkoušek a revizí potřebných k řádnému užívání LED obrazovky podle písm. a. tohoto odstavce podle platných předpisů a norem ČSN a EN jakož i dalších úkonů nezbytných pro řádné provedení, resp. fungování, LED obrazovky podle písm. a. tohoto odstavce,
 - f. předání dokumentace v českém jazyce vztahující se k LED obrazovky podle písm. a. tohoto odstavce, a to zejména návodu k používání a údržbě, záručních listů, osvědčení o jakosti a případné certifikace a prohlášení o shodě
- (dále také jen „Dílo“).

2. Součástí Díla a jeho ceny jsou rovněž:
 - a. činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokladech uvedených v tomto odstavci smlouvy obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, včetně:
 - i. ekologické likvidace nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu;
 - ii. úplné vyčištění a vyklizení dokončené
 - iii. provedení závěrečného úklidu dokončeného díla;

to vše v místě provádění díla dle této smlouvy, nevyplývá-li z povahy věci jinak.

- 3. Objednatel se zavazuje převzít řádně provedené Dílo od zhotovitele a zaplatit mu cenu sjednanou v čl. IV. této smlouvy.
- 4. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovených:
 - a. touto smlouvou,
 - b. Nabídkou zhotovitele,
 - c. obecně závaznými právními předpisy, prováděcími právními předpisy, normami ČSN a EN, technickými požadavky a montážními postupy stanovenými dodavateli jednotlivých materiálů a komponentů, jež budou součástí Díla či budou k jeho zhotovení díla použity, a podklady předanými objednatelům zhotoviteli podle této smlouvy a případnými pozdějšími změnami shora uvedené dokumentace, které byly vyvolány potřebami zjištěnými v průběhu provádění Díla, jeho kontroly či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů s tím, že objednatel je oprávněn upravit způsob provádění Díla.

II. Způsob plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí, v souladu s technologickými a odbornými postupy, právními předpisy a technickými normami, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a v době plnění podle čl. III. této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje opatřit vlastním nákladem vše, co je zapotřebí k provedení Díla podle této smlouvy.
3. Zhotovitel je při provádění Díla vázán pokyny objednatele stran způsobu provádění Díla.
4. Místem plnění je Kladenská sportovní hala, Sportovců 817, 272 04 Kladno.
5. Objednatel má právo kontrolovat provádění Díla.
6. Zhotovitel je povinen provádět při realizaci Díla průběžný úklid prostor dotčených prováděním Díla, jakož i konečný úklid po dokončení Díla. Náklady na tento úklid jsou zahrnuty v ceně Díla podle čl. IV. této smlouvy.
7. Zhotovitel není oprávněn uzavírat či vypínat média (voda, elektřina, plyn atp.) bez předchozího souhlasu objednatele.
8. Zhotovitel je povinen provést vlastním nákladem vhodná opatření k zamezení nadměrnému hluku a prašnosti v místě plnění po celou dobu provádění Díla.
9. Zhotovitel je povinen vlastním nákladem zajistit odstranění a likvidaci veškerého odpadu vzniklého při provádění Díla, a to v souladu s příslušnými právními předpisy.

III. Doba plnění a způsob předání díla

1. Zahájením plnění Díla je myšlen den nabytí účinnosti smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel provede, tj. dokončí a předá, Dílo bez vad a nedodělek nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy.
3. Dílo se považuje za provedené (dokončené a předané) teprve tehdy, pokud byly úspěšně provedeny veškeré předepsané či ujednané zkoušky a objednateli předány doklady o jejich řádném provedení.
4. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli nejméně 1 (jeden) dnů předem, kdy bude řádně dokončené Dílo připraveno k předání.
5. O předání a převzetí řádně dokončeného Díla sepiší smluvní strany protokol o předání a převzetí ve dvou vyhotoveních po jednom pro každou stranu.

6. Objednatel není povinen převzít Dílo, vykazuje-li vady nebo nedodělky. Pokud objednatel odmítne Dílo převzít, pořídí o tom strany protokol, v němž uvedou svá odůvodněná stanoviska.
7. Převezme-li objednatel Dílo s vadami či nedodělky, uvede to v protokolu podle odst. 5. tohoto článku a stanoví v něm zhotoviteli lhůtu k jejich odstranění v trvání nejméně 5 dnů, ve které je zhotovitel povinen vady či nedodělky vlastním nákladem odstranit. Při předávání a převzetí Díla po uplynutí lhůty k odstranění vad či nedodělků se postupuje podle tohoto článku obdobně.
8. Současně s Dílem je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré dokumenty, plány, výchozí elektro revize a jiné listiny, které zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s Dílem či jeho provedením.

IV. Cena díla

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za Dílo provedené a předané v souladu s touto smlouvou cenu v celkové výši **818 336,00 Kč** (slovy: osm set osmnáct tři sta třicet šest korun českých) **bez DPH**. K ceně bude připočtena DPH v příslušné zákonné sazbě.
2. Cena podle předchozího odstavce je pevnou, konečnou a nejvýše přípustnou cenou za Dílo, vycházející z Nabídky, zahrnující veškeré náklady zhotovitele na provedení Díla, vč. nákladů na dopravu. Smluvní strany sjednávají, že cena za věci či služby obstarané zhotovitelem pro účely provedení Díla je zahrnuta v ceně Díla a tato cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením Díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných právních předpisů povinen.
3. Objednatel neposkytne zhotoviteli žádné zálohy.
4. Práce či dodávky nad rámec předmětu plnění podle této smlouvy vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě.

V. Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že cena Díla bude uhrazena po řádném dokončení Díla, tj. bez vad a nedodělků a jeho předání objednateli, a to na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem.
2. Faktura podle předchozího odstavce musí obsahovat veškeré náležitosti řádného daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Nebude-li faktura splňovat veškeré náležitosti řádného daňového dokladu nebo bude-li mít jiné závady v obsahu, je objednatel oprávněn ji ve lhůtě její splatnosti zhotoviteli vrátit a zhotovitel je povinen vystavit fakturu opravenou či doplněnou. V případě vrácení faktury zhotoviteli se lhůta splatnosti přerušuje a nová lhůta splatnosti počíná běžet od počátku dnem následujícím po dni, kdy byla opravená či doplněná faktura splňující všechny náležitosti doručena objednateli.
3. Cena Díla je splatná do **30 kalendářních dnů** od ode dne doručení faktury objednateli, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
4. Za den úhrady ceny díla se považuje den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

VI. Záruka za jakost

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost Díla. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí řádně provedeného Díla objednatelem bez vad a nedodělků a trvá **60 měsíců** na LED obrazovky podle písm. a. odst. 1. čl. 1. této smlouvy včetně jejich součástí a příslušenství a **60 měsíců** na pomocný rám a jeho přichycení podle písm. a. odst. 1. čl. 1. této smlouvy. Stanoví-li zhotovitel v Nabídce, prohlášení o záruce či jinde delší záruční dobu anebo je delší záruční doba stanovena jinde (např. technické či výrobní dokumentaci), platí tato delší záruční doba.
2. V případě, že objednatel nesdělí při vytknutí vady či vad (dále jen „reklamáce“) v rámci záruční doby zhotoviteli jiný požadavek, je zhotovitel povinen odstranit vlastním nákladem vadu či vady bezodkladně, nejdéle však do 24 hodin od reklamáce v případě vady bránící řádnému provozu či užívání Díla či jeho části nebo do 72 hodin od reklamáce v případě ostatních vad, nedohodne-li se s objednatelem na jiné přiměřené lhůtě nebo na jiném způsobu řešení vadného plnění. O odstranění vady zhotovitel informuje objednatele, který řádné odstranění vady potvrdí.

3. Pokud nedojde k odstranění reklamované vady ve lhůtě podle předchozího odstavce, má objednatel právo vadu odstranit na náklady zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby, přičemž tento postup nebude mít vliv na záruku za jakost, záruční dobu ani její délku.
4. Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatele na náhradu škody vzniklé objednateli v důsledku vady či jejího včasného neodstranění ani na smluvní pokutu vázící se k porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.
5. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.
6. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do prostor nebo místností, pokud je to zapotřebí pro řádné odstranění vady. Zhotovitel je přitom povinen respektovat časové možnosti objednatele, provozní dobu a využívání PO-PÁ 8:00 DO 17:00, a v případě potřeby přistoupit i na provádění opravy v mimopracovní době.
7. Ujednáními tohoto článku nejsou dotčena ostatní práva objednatele z vadného plnění vč. určení způsobu odstranění vady.

VII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením Díla nebo jeho části v termínu podle této smlouvy nebo s odstraněním vady Díla podle odst. 7.čl. III. a odst. 7. čl. VI. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.
2. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody ani na odstoupení od této smlouvy jakož ani povinnost zhotovitele splnit jeho závazek podle této smlouvy.
3. Zhotovitel považuje smluvní pokuty sjednané v tomto článku za přiměřené.
4. Objednatel je oprávněn provést jednostranné započtení jakékoliv své splatné i nesplatné pohledávky za zhotovitelem vyplývající z této smlouvy nebo vzniklé v souvislosti s ní (zejm. smluvní pokutu) na jakoukoliv splatnou i nesplatnou pohledávku zhotovitele za objednatelem.

VIII. Pojištění

1. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu trvání této smlouvy uzavřenou platnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou zhotovitelem objednateli či třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti podle této smlouvy, a to s plněním ve výši nejméně 1 000 000 Kč. Zhotovitel je povinen udržovat vlastním nákladem pojistnou smlouvu po celou dobu trvání této smlouvy.

IX. Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva jinak.
2. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne v důsledku vadného plnění, a to v plném rozsahu. Za škodu se považuje i újma, která objednateli vznikla tím, že musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinností zhotovitele.

X. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je kromě důvodů pro odstoupení od smlouvy stanovených občanským zákoníkem oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že:
 - a. zhotovitel je v prodlení s provedením Díla či jeho části déle než 15 kalendářních dnů,
 - b. neodstraní-li zhotovitel vadu Díla či jeho části v čas nebo vadu odmítne odstranit,
 - c. zhotovitel soustavně nebo zvláště hrubým způsobem poruší podmínky jakosti Díla,
 - d. zhotovitel bezdůvodně přeruší provádění Díla na dobu delší než 7 kalendářních dnů,
 - e. proti zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení a insolvenční návrh nebude zákonné lhůtě odmítnut pro zjevnou bezdůvodnost nebo insolvenční návrh zhotovitele bude zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje ani k úhradě nákladů insolvenčního řízení, anebo zhotovitel vstoupí do likvidace.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel je v prodlení s úhradou ceny Díla déle než 30 kalendářních dnů.
3. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

4. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok na smluvní pokutu ani na náhradu škody.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva i následné dodatky k ní mohou podléhat informační povinnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy nepovažují za obchodní tajemství ani za důvěrný údaj a smlouva může být zveřejněna v plném znění včetně jejích příloh a dodatků.
3. Smlouva bude podepsána elektronicky.
4. Jakékoliv změny nebo doplňky této smlouvy je možno činit pouze formou písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Smluvní strany zároveň v souladu s ustanovením § 564 občanského zákoníku tímto výslovně vylučují jinou formu.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že s obsahem smlouvy souhlasí a že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, podle jejich svobodné vůle.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je:
 - a. Nabídka zhotovitele ze dne 10. 10. 2025.

Za objednatele:

Jiří

Chvojka

Digitálně podepsal
Jiří Chvojka
Datum: 2025.12.03
10:58:49 +01'00'

Jiří Chvojka
Jednatel společnosti

Za zhotovitele:

Ing. RADEK
PIVOŇKA,
MBA

Digitálně podepsal
Ing. RADEK
PIVOŇKA, MBA
Datum: 2025.12.03
11:13:23 +01'00'

Radek Pivoňka
Jednatel společnosti

