

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325122117

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [redacted] na
základě pověření
na adrese Pikartská 2128/52, Ostrava 710 00
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [redacted] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Petr Ptáček
se sídlem/s místem podnikání Česká Čermná 9,
Česká Čermná
PSC 549 21
zapsaný v obchodním rejstříku u
Zemědělský podnikatel - FO nezapsaná v OR
zastoupený: ---
IČO: 76378527
DIČ: CZ [redacted]
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabytí vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Jednotková kupní cena bez DPH	1 550 Kč/m3
Předpokládané množství Dříví v Aukčním bloku	650 m3
Úplata bez DPH:	1 007 500 Kč
DPH:	211 575 Kč
Úplata s DPH:	1 219 075 Kč

4.2. V případě, že skutečně vytěžené množství Dříví nebude shodné s Předpokládaným množstvím Dříví v Aukčním bloku, bude Konečná výše úplaty vypočtena jako součin skutečně vytěženého množství dříví a Jednotkové kupní ceny bez DPH stanovené v **Kč/m3** na základě výsledku Aukce, přičemž k této částce bude připočteno DPH.

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.1.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.1.2026

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Petr Ptáček

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325122117											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Jeseník											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství severní Morava											
LHC:	1431											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	713E06											
GPS souřadnice OM	50.396025N 16.905638E											
Skupina dřevin:	SM, BK											
% zastoupení dřevin:	SM 80, BK 20											
Termín konání aukce od:	10.11.2025 09:00:00											
Termín konání aukce do:	11.11.2025 09:00:00											
Termín prohlídky:	7.11.2025											
Termín zahájení těžby	17.11.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.1.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	31.1.2026											
Vyvolávací cena:	877 500	Kč	Vysoutěžená cena:	1 007 500	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojících porostů (bez kůry)												
Dřevina												
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
Celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		0		0		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	1420		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						650			
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						-			
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Nepožadujeme úklid klestu, vyjma lesních cest (1L, 2L, 3L), turistických tras, příkopů, vodních toků. V případě úklidu klestu a kráceného nehroubí nutno uklídit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Úklid klestu bez pálení ručně - snesení a uložení Těžebních zbytků do pruhů nebo hromad, šířka pruhů či hromady bude maximálně 2 m. Vzdálenost pruhů (hromad) bude minimálně 10 m. Pruhy budou orientovány souběžně se stávajícími, příp. uvažovanými vyklízovacími linkami v porostní skupině (dle pokynů revírnicka). V případě uložení do hromad či pruhů nesmí klest znemožnit přístup ke stojícím stromům, tzn. stojící stromy nesmí být uloženy klestem obrovnaný. Pálení nebo drcení hroubí, nebo jeho ponechání v hromadách či pruzích je nepřipustné. Těžební zbytky mohou být Nabyvatelem využity pro energetické účely.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Těží se pouze vyznačené stromy. Těžba neoznačených stromů je neoprávněná těžba se smluvní sankcí dle OP.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Objem dříví určeného k těžbě byl zjištěn součinem objemu středního kmene a počtu kusů stromů dle porostů a jednotlivých dřevin. Celkový počet stromů je orientační. Garantovanou veličinou Aukce je celková plocha Místa těžby 6,91 ha.											
Další upřesňující informace:	Aukce je tvořena z 12% soušemi, zbytek normální těžba. Jedná se o zásah zahrnující jak zpřístupnění nitra porostu linkami, tak i výchovným zásahem po ploše porostu. V rámci zásahu jsou řešeny vyznačené stromy určené k těžbě (hroubí). Dále jsou křížkem vyznačeny stromy nehroubí určené k odstranění (převážně na budoucích linkách) - těžba, krácení řezem na sekce max. 2m délky s ponecháním hmoty v porostu. V aukci je převážně zastoupena dřevina smrk (80%) a buk (20%) - uvedené množství má informativní charakter, není však závazné. Předpokládané členění hmotností - viz. příloha. Uvedené množství v rozložení hmotností však není závazné, má pouze informativní charakter. Terénní podmínky - předpoklad kombinace kůň+traktor (70%), traktor P-OM (30%) - použití technologie je na volbě nabyvatele aukce (pohyb techniky pouze po stávajících vyznačených přibližovacích linkách, zákaz pojezdu mimo linky - přirozená obnova). Při těžbě a přibližování dříví je nutné dbát zvýšené obezřetnosti na stávající přirozenou obnovu, zákaz poškození. Lokalita OM je málokapacitní, bude nutné průběžně odvážet přibližované dříví. Upozorňujeme na výskyt svazitého terénu a výskyt vodou ovlivněného terénu. Vzhledem k PO a charakteristice přibližovacích linek požadujeme max. délku vyráběných sortimentů 12m. Nabyvatel před zahájením prací předá Poskytovateli seznam odvozních souprav, které budou odvážet dříví (tovární značka, dopravní společnost RZ), revírník dále požaduje v průběhu aukce avizaci každé odvozní soupravy. V případě, že přibližování, případně manipulace dříví bude probíhat přes lesní dopravní síť se zpevněným povrchem (dále LDS) je nutno příslušný úsek LDS překrýt ochrannou vrstvou z kamenné drti, využít betonové panely nebo gumové pásy. Společně se zadávacím listem je nutno se prokazatelně seznámit s Kartou BOZP s riziky a opatřeními daného pracoviště. Vzor Karty BOZP je přílohou dokumentů aukce. V případě opakovaného předání dříví ke zpracování ve stejné porostní skupině v předemném období s rozdílným termínem předání se celkové objemy nesčítají. Aukční blok se nachází na revíru 7 Hoštice, podrobné informace podá [redacted]. Administrativní část [redacted]. V rámci Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům je pověřen k vystavování zadávacích listů, přebírání číselníků včetně jejich akceptace, zapsání výhrad a stanovení lhůty k odstranění vad, k převzetí pracovišť a stanovení lhůty k odstranění vad a k podpisu nápočtů vytěženého dříví [redacted].											
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]											
Sídlo OR/LZ:	Pikartská 2128/52, 710 00 Ostrava											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	5.11.2025											
Seznam dokumentů:	karta BOZP - vzor.pdf Měření hrání.pdf zastoupení dřevin a hmotností 325122117.xlsx OP ke smlouvám o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví.pdf Smlouva o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost s příjmem dříví.pdf											

