

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325122118

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [redacted] na
základě pověření
na adrese Pikartská 2128/52, Ostrava 710 00
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [redacted] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Petr Ptáček
se sídlem/s místem podnikání Česká Čermná 9,
Česká Čermná
PSC 549 21
zapsaný v obchodním rejstříku u
Zemědělský podnikatel - FO nezapsaná v OR
zastoupený: ---
IČO: 76378527
DIČ: CZ [redacted]
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabytí vlastnické právo ke dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	126 045 Kč
DPH:	26 469 Kč
Úplata s DPH:	152 514 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 28.2.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 28.2.2026

VI.

Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Petr Ptáček

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325122118											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Jeseník											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství severní Morava											
LHC:	9122											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	9122-805-G-a-07											
GPS souřadnice OM	50.4380049N, 16.8939527E											
Skupina dřevin:	KL, JS, OL, Ost L											
% zastoupení dřevin:	KL 30%, JS 28%, OL 18%, LP 10%, JV 5%, MD 4%, Ost 5%											
Termín konání aukce od:	10.11.2025 09:00:00											
Termín konání aukce do:	11.11.2025 09:00:00											
Termín prohlídky:	7.11.2025											
Termín zahájení těžby	17.11.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	28.2.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	28.2.2026											
Vyvolávací cena:	126 045	Kč	Vysoutěžená cena:	126 045	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		JB		JIV		JS		JV		KL	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
12	1	0,08										
14							2	0,14				
16							1	0,13	1	0,13	3	0,38
18									1	0,18	5	0,84
20					1	0,17			1	0,24	4	0,81
22							1	0,32	1	0,3	1	0,28
24									1	0,43	1	0,31
26					1	0,22						
28							1	0,53	1	0,64		
30									2	1,26		
32			1	0,45					1	0,89		
34							3	2,79				
36							1	1,15	1	0,98		
38							1	1,13				
42									2	2,9		
44											1	1,78
48							1	2,19				
50							3	6,98				
52							2	3,51			1	2,7
54							1	2,72			2	5,96
56											3	9,5
58							1	3,28			1	4,05
60							1	3,53			2	7,2
64							1	3,97				
66							1	4,3			1	4,87
70							1	4,82			1	5,84
Celkem	1	0,08	1	0,45	2	0,39	22	41,49	12	7,95	26	44,52
Objem dle DP		0,07		0,41		0,36		38,83		7,33		41,87
Dřevina	KS		LP		MD		OL		SM		TR	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
14			1	0,06			1	0,08				
16			1	0,1					1	0,08		
18			1	0,13			1	0,14			1	0,13
20			1	0,2								
22							2	0,52				
24							2	0,63				
26			2	1,04			1	0,45	1	0,3		
28			2	1,25			3	1,49	1	0,38		
30			1	0,78			1	0,58	1	0,43		
32							2	1,45				
34					1	0,64	2	1,69				
36							1	1,01				
38			3	4,24	1	0,72	1	1,12				
40			1	1,78								
42					2	1,85						

44						3	4,75					
46					1	1,05	1	1,96				
48					1	1,13	2	4,12				
50			1	2,5			1	2,03				
52							1	2,19				
54			1	3,28								
56							1	2,68				
68	1	3,3										
Celkem	1	3,3	15	15,36	6	5,39	26	26,89	4	1,19	1	0,13
Objem dle DP		3,12		14,30		4,86		24,97		1,06		0,12
Celkový počet stromů (ks)	117											
								Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):				147,14
								Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):				137,30
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Zpracování klestu k energetickým účelům umožněno. Zústatkový klest nutno uklidit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Uklid klestu do hrad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 10 m od sebe po spádnicí nebo souběžně se stávajícími a uvažovanými vyklizovacími linkami v porostní skupině mimo přirozené zmlazení, drčení klestu umožněno pouze se souhlasem revírníka. Zústatkový klest podél vodoteče nutno uklidit souběžně s tokem, ve vzdálenosti min. 10 metrů od toku. Zákaz pálení klestu.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny tečkou žluté a oranžové barvy ve výšce očí. Těžba se pouze stromy vyznačené tečkou. Těžba neoznačených stromů je neoprávněná těžba se smluvní sankcí dle OP.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Aukce je tvořena stromy běžné kvality, souše do 5%. Těžba bude prováděna podél zpevněné lesní cesty a potoka - rozšíření pásu cesty. Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího - terénní podmínky jsou z 60% vhodné pro harvesterovou technologii. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 14 m. Zákaz používání stromové metody. Nabyvatel před zahájením prací předá Poskytovateli seznam odvozních souprav, které budou odvážet dříví (tovární značka, dopravní společnost RZ), dále požaduje v průběhu aukce avizaci každé odvozní soupravy. V případě, že přibližování, případně manipulace dříví bude probíhat přes lesní dopravní síť se zpevněným povrchem (dále LDS) je nutno příslušný úsek LDS překrýt ochrannou vrstvou z kamenné drti, využít betonové panely nebo gumové pásy. V blízkosti aukčního bloku se nachází nadzemní vedení NN, stavby a nemovitosti třetích stran, oplocení obory. Společně se zadávacím listem je nutno se prokazatelně seznámit s Kartou BOZP s riziky a opatřeními daného pracoviště. Vzor Karty BOZP je přílohou dokumentů aukce. Aukční blok se nachází na území PHO II, ÚSES, les zvláštního určení z důvodu půdoochranné funkce (odd.805, 811). Aukční blok se nachází na revíru 8 Bílá Voda, podrobné informace podá [redacted] Administrativní část [redacted] V rámci Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům je pověřen k vystavování zadávacích listů, výběrání číselníků včetně jejich akceptace, zapsání výhrad a stanovení lhůty k odstranění vad, k převzetí pracovišť a stanovení lhůty k odstranění vad a k podpisu nápočtu vytěženého dříví [redacted]											
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]											
Sídlo OŘ/LZ:	Pikartská 2128/52, 710 00 Ostrava											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	4.11.2025											
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf MAPA - vyznačení úseku.jpg karta BOZP - vzor.pdf											