

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník mezi
následujícími smluvními stranami

Objednatel: Vysoká škola ekonomická v Praze

se sídlem: nám. W. Churchilla 4, 130 67 Praha 3

IČ: 6138 4399, DIČ: CZ 6138 4399

Veřejná vysoká škola zřízená zákonem

Pracoviště pověřené zpracováním znaleckého posudku a uzavřením smlouvy:

Institut oceňování majetku

zastoupený: prof. Ing. Milošem Maříkem, CSc., ředitelem Institutu

a

Zhotovitel: Ing. Mgr. Jaroslav Šantrůček, LL.M.

Poděbradská 193/28, Vysočany, 190 00 Praha 9

Korespondenční adresa: Vojenova 2481/7, 180 00 Praha 8

IČ: 10248048

Zhotovitel není plátcem DPH

uzavírají tuto smlouvu o dílo:

Článek I.

Předmět smlouvy

3. Při plnění předmětu smlouvy bude Zhotovitel vystupovat ve funkci vedoucího zpracovatele výše uvedeného znaleckého posudku, bude aktivně spolupracovat s ostatními odborníky zařazenými do pracovního týmu vytvořeného ředitelem IOM VŠE a provede kompletaci všech částí textu do podoby znaleckého posudku.
4. Zhotovitel odpovídá za to, že text znaleckého posudku bude zpracován s náležitou odbornou péčí.
5. Zhotovitel se zavazuje, že bude zastupovat z titulu funkce hlavního zpracovatele znaleckého posudku Institut oceňování majetku při dalších jednáních týkajících se tohoto znaleckého posudku včetně případných jednání před soudem.

Článek II.

Cena prací a způsob úhrady

2. Smlouvená odměna bude proplacena na základě faktury vystavené Zhotovitelem do 21 dnů od předání faktury Objednateli. Právo fakturovat vzniká Zhotoviteli po zaplacení znaleckého posudku ze strany konečného příjemce znaleckého posudku, o čemž bude Objednatel Zhotovitele neprodleně informovat.

Článek III.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit včetně zpracování připomínek vzešlých z interní oponentury do **28. 2. 2026**. Zhotovitel se zavazuje zpracovat připomínky vzešlé z interní oponentury a připravit do konce stanoveného termínu text znaleckého posudku v elektronické podobě.
2. V případě nedodržení termínu předání díla je Objednatel oprávněn požadovat na Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo sjednané v čl. II smlouvy za každý i jen započatý den prodlení s provedením, resp. předáním díla.

Článek IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje uchovat v tajnosti veškeré neveřejné dokumenty, informace, okolnosti a údaje, které se dozvěděl v souvislosti s plněním smlouvy, jakož i se samotnou činností Objednatele. Tato povinnost se nevztahuje na případy, kdy Zhotovitel tyto dokumenty, informace, okolnosti či údaje označené jako důvěrné sděluje třetím osobám při plnění závazků z této smlouvy, je-li to nutné či účelné pro řádné splnění povinností Zhotovitele podle této smlouvy. Zhotovitel může postupovat podle předchozí věty pouze po písemném souhlasu Objednatele se sdělením důvěrných informací konkrétní třetí osobě a za předpokladu, že se třetí osoba zavázala uchovat v tajnosti sdělené důvěrné informace stejnou měrou jako Zhotovitel sám. Závazek Zhotovitele podle tohoto odstavce zůstává v platnosti i po ukončení účinnosti smlouvy.
2. Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Zhotovitel nenese odpovědnost za škody způsobené ostatními členy zpracovatelského týmu, leda by o nebezpečí vzniku škody věděl a nezabránil mu, a dále nenese odpovědnost za škody způsobené nepravdivostí nebo neúplností předaných podkladů, prodlením nebo pochybením Objednatele.
3. Objednatel poskytne Zhotoviteli součinnost potřebnou k řádnému zpracování díla, zejména poskytne nebo umožní Zhotoviteli získat potřebné podklady pro zpracování díla, nejsou-li tyto veřejně dostupné.

Článek V.

Závěrečná ustanovení

1. VŠE v Praze je osobou, na níž se vztahují povinnosti vyplývající ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Druhá smluvní strana si je vědoma následků této skutečnosti tj., že smlouva bude uveřejněna v registru smluv.

Následující položky smlouvy jsou obchodním tajemstvím: Článek I odst. 1 a 2, Článek II odst. 1., Článek V odst. 5.

2. Tato smlouva je vypracována ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tuto smlouvu lze měnit jen po vzájemné dohodě smluvních stran, a to formou písemného dodatku.
5. Adresou Zhotovitele pro doručování písemností je: [REDACTED]
6. Ve věcech touto smlouvou výslovně neupravených se bude tento smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
7. Smluvní strany se zavazují postupovat tak, aby bylo dosaženo účelu smlouvy, a nezneužívat práv plynoucích jim z této smlouvy.
8. Smluvní strany se zavazují řešit spory přednostně smírnou cestou.