

Povodí Ohře, státní podnik

Bezručova 4219

430 03 Chomutov

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

NAŠE ZNAČKA
CN2025/252

VYŘIZUJE

ÚVALY DNE
29.10.2025

Věc:

Cenová nabídka - projektová dokumentace na akci:

Modlanský potok (Sobědruhy) - usazovací objekt

Číslo PL: 2 07 16 059, Číslo akce: 502 205;

Vážení,

Na základě poptávky předkládáme cenovou nabídku na zajištění projektových prací pro zpracování **dvoustupňové dokumentace DZP a DPS** a souvisejících činností pro stavbu usazovacího objektu na Modlanském potoce. Návrh a rozsah vychází ze studie proveditelnosti z 08/2023, které byla součástí poptávky.

Předmětem zakázky je vybudování usazovacího objektu dle varianty V1 s účinnou délkou min. 10 m na Modlanském potoce v úseku ř. km 4,200-5,000. Jedná se o nejúčinnější variantu, kde usazení písku a štěrku v korytě je v místě, kde je lze odtěžit.

Projektová dokumentace bude zpracována dvoustupňově. Ve stupni pro povolení záměru DPZ včetně zajištění inženýrské činnosti a přípravě a podání žádosti k povolení záměru a následně zpracování prováděcí dokumentace DPS a podrobného soupisu prací a harmonogramu provádění prací včetně plánu organizace výstavby.

Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 131/2024. Nad rámec povinných částí bude součástí předmětu plnění zpracování:

- STP (kopané sondy -2 ks za rubem zdi, 1ks ve dně za účelem ověření základu zdi)
- data ČHMÚ (m denní a N-leté)
- ZOV a HMG stavby
- IG rešerše na základě dostupných údajů (předmětem není IG průzkum)
- Taxace dřevin, včetně návrhu náhradní výsadby
- Povodňového plánu stavby (PP).
- Havarijních opatření na staveništi (HP).
- Zajištění souboru fotografií přímo dotčených nemovitostí (pozemků).

- Kontrolního rozpočtu stavby (zpracovaného jako soupis prací a oceněný soupis prací dle zákona č. 134/2016 Sb).

- Dokumentace dopravně inženýrských opatření se stanoviskem Policie ČR (DIO)

Kalkulace ceny:

Úkon	Kč bez DPH
Projektová dokumentace DPZ koncept	109 500 Kč
Projektová dokumentace DPZ čístopis a IČ a povolení stavby, HP PP, DIO	82 500 Kč
DPS čístopis	93 000 Kč
Celkem	285 000 Kč

Souhrnná celková nabídková cena za zpracování PD je 285 000,- Kč bez DPH.

Podrobná cenová kalkulace je součástí přílohy č.1 této nabídky.

- Kalkulace ceny vychází ze sazebníku UNIKA 2024-20025 a dále byla vytvořena s ohledem na zkušenosti projekce z obdobných akcí daného charakteru a rozsahu. Nabídka zahrnuje obvyklé a nezbytné náklady na provedení prací v požadovaném rozsahu a kvalitě. Podrobná kalkulace je uvedena samostatně jako příloha této nabídky.
- V nabídce byla zohledněna určitá náročnost projekčních prací vyplývající z charakteru a umístění stavby.
- Do kalkulace bylo uvažováno s účastí na 2x VV, ZVV. Prohlídky a doplňující průzkumné práce projektantem pro potřeby PD jsou zahrnuté v ceně. Předpokládá se tisk 4ks paré + elektronická verze včetně zajištění elektronického razítka.

Navrhované termíny:

Dle SOD, předpoklad zahájení prosinec 2025,

- 1) odevzdání konceptu DZP (technické řešení pro projednání) do 30.4.2026
- 2) inženýrská činnost a čístopis (projednání a čístopis DPZ a podání žádosti) do 30.8.2026
- 3) vydání povolení stavby do 30.9.2026 (předpoklad)
- 4) čístopis DPS (do dvou měsíců od výzvy objednatele - předpoklad do 30.12.2026)

S pozdravem



ředitel

Modlanský potok (Sobědruhy) - usazovací objekt

	č.	předmět	cena bez DPH
Podklady	1	data ČHMÚ	8 500 Kč
	2	STP, IG rešerše	24 000 Kč
PD DPZ	3	projekt DPZ (koncept tech. řešení)	69 000 Kč
	4	Inženýrská činnost k zajištění dokladové části PD a čístopis DPZ	42 000 Kč
ostatní	5	projekt DPS I., II. a III. etapa (čístopis)	50 000 Kč
	6	Kontrolní rozpočet stavby zpracovaný jako soupis prací a oceněný soupis prací dle vyhlášky č. 134/2016 Sb., v platném znění, který se zpracuje vedle běžných výstupů z programu KROS	35 000 Kč
	7	Plán havarijních opatření stavby (HP) - návrh	10 000 Kč
	8	Povodňový plán stavby (PP) - návrh	10 000 Kč
	9	DIO	12 500 Kč
	10	Koordinační práce, tisky, spotřební materiál, cestovné (rozděleno do tří etap)	24 000 Kč
Cena celkem bez DPH			285 000 Kč

1. DP	Projektová dokumentace DPZ koncept	109 500 Kč
2.DP	Projektová dokumentace DPZ čístopis a IČ a povolení stavby, HP PP, DIO	82 500 Kč
3.DP	DPS čístopis	93 000 Kč
	Celkem	285 000 Kč

V Úvalech dne 29.10.2025

