

Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

zastoupený I. [REDACTED]

(dále jen jako „SPÚ“)

a

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem: Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4

IČO: 65993390

DIČ: CZ65993390

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. A 80478

zastoupený: I. [REDACTED]

oprávněn jednat: [REDACTED]

zástupce ve věcech technických: [REDACTED]

kontaktní adresa: Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa Hradec Králové,
Pouchovská 401, 503 41 Hradec Králové

(dále jako „ŘSD“)

ŘSD a SPÚ dále také společně jako „**Smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**Smluvní strana**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 89/2012 Sb.**“), zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 219/2000 Sb.**“), zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 77/1997 Sb.**“), s přihlédnutím k ustanovením zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 254/2001 Sb.**“), tuto

s m l o u v u

o smlouvě budoucí o bezúplatném převodu vodního díla

I.

1. Česká republika je vlastníkem a Státní pozemkový úřad, jako organizační složka státu, je příslušný hospodařit na základě § 4 odst. 2 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 503/2012 Sb.**“), § 56 odst. 6 zákona č. 254/2001 Sb. a s ohledem na zákon č. 219/2000 Sb., se stavbou vodního díla - hlavní odvodňovací zařízení „**ODV. PODHORNÍ ÚJEZD, Odpad C**“, ID 1030000333-11201000, zatrubněným kanálem DN 300 délky 1 036 m, rok pořízení 1987 v k.ú. Sobčice (dále jen „**HOZ**“).
2. Stavba vodního díla byla vybudována v rámci vodohospodářské stavby s názvem „Odvodnění Podhorní Újezd“ na základě povolení k výstavbě vydaného Okresním národním výborem v Jičíně, odborem vodního a lesního hospodářství a zemědělství dne 12.1.1987

pod čj. Vod. 15/87-17/Vo-754 a byla uvedena do užívání na základě Kolaudačního rozhodnutí vydaného Okresním národním výborem v Jičíně, odborem vodního a lesního hospodářství a zemědělství dne 13.12.1989 pod čj. Vod. 01/89-344/Vo.

II.

1. ŘSD realizuje veřejně prospěšnou stavbu s názvem „**D35 Úlibice – Hořice**“ (dále jen „**Stavba**“). Na tuto Stavbu bylo vydáno Městským úřadem Hořice, stavebním úřadem územní rozhodnutí dne 16.1.2017 pod č.j. MUHC-SU/18476/2016/VA, které nabylo právní moci dne 18.2.2017 a dne 26.5.2021 pod č.j. KUKHK-3340/UP/2021 (Sv) rozhodnutí o změně výše uvedeného územního rozhodnutí Krajským úřadem Královéhradeckého kraje, odborem územního plánování a stavebního řádu, které bylo potvrzeno rozhodnutím Ministerstva dopravy č.j. MD-25280/2021-930/5 dne 18.10.2021.
2. V rámci Stavby je navržen mimo jiné stavební objekt „**SO 374 Přeložka melioračního odpadu v km 0,230 SO 105**“ (dále jen „**SO 374**“). V rámci SO 374 je navrženo prodloužení stávajícího HOZ (které končí u výtoku z propustku silnice II/327) až za přeložku silnice II/327 v délce 116,5 m vč. 4 kusů revizních šachet DN 1000 (křížení v km 0,230 SO 105). V důsledku navrhované rekultivace opuštěné části silnice II/327 bude odstraněn stávající silniční propustek a bude provedeno propojení stávajícího HOZ s nově navrženým trubním odpadem DN 300. Nové zatrubnění je navrženo ze železobetonových trub DN 300. Přímé napojení nového potrubí bude v místě původního výtoku čela silničního propustku. Na konci přeložky budou do trubního odpadu prostřednictvím šachty Š4 zaústěny svodné drény v rámci „SO 385 Úpravy meliorací v km 6,500 – 7,800 D35“.
3. SO 374 bude vybudován na pozemcích p.č. 683/9, 683/11, 683/12, 683/13, 683/19 a 1412/5 v k.ú. Vojice a na pozemku p.č. 731 v k.ú. Sobčice, okres Jičín.
4. Na SO 374 bylo vydáno pro ŘSD jako stavebníka Městským úřadem Hořice, odborem životního prostředí, dne 21.8.2023 pod čj. MUHC-ZP/17284/2023/Me stavební povolení veřejnou vyhláškou, které nabylo právní moci dne 23.9.2023.

III.

1. Smluvní strany se zavazují, že po vyzvání jedné ze stran společně uzavřou smlouvu o bezúplatném převodu práva hospodařit ŘSD dle § 17e zákona č. 77/1997 Sb. k majetku – SO 374 popsanému v čl. II. odst. 2 této smlouvy do příslušnosti hospodařit SPÚ s odkazem na § 4 odst. 3 zákona č. 503/2012 Sb., neboť se bude jednat dle § 2 odst. 5 vyhlášky č. 225/2002 Sb., o podrobném vymezení staveb k vodohospodářským melioracím pozemků a jejich částí a způsobu a rozsahu péče o ně, o stavbu vodního díla HOZ. Smluvní strany se zavazují uzavřít dotčenou smlouvu o převodu nejpozději do 1 roku od nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí na SO 374.
2. ŘSD upozorňuje SPÚ, že uzavření vlastní smlouvy o bezúplatném převodu vyžaduje předchozí schválení Ministerstva dopravy. Lhůta pro uzavření smlouvy uvedená v čl. III odst. 1 nezahrnuje toto schválení, pouze podpis smlouvy oběma Smluvními stranami.
3. Před uzavřením smlouvy o převodu dle čl. III odst. 1 této smlouvy předá ŘSD k SO 374 SPÚ veškeré související doklady, a to zejména stavební povolení, kolaudační rozhodnutí v právní moci, zápis o předání stavby mezi ŘSD a zhotovitelem stavby, postoupení záruk, dokumentaci skutečného provedení stavby vč. geodetického zaměření, protokoly o provedených zkouškách, záznam z kamerového průzkumu, certifikáty jakosti a prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků apod.
4. Nejpozději do 6 měsíců od uzavření smlouvy o převodu dle čl. III. odst. 1 této smlouvy budou uzavřeny k pozemkům dotčeným SO 374 dle skutečného provedení smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti ve prospěch SPÚ jako oprávněného a právo věcného břemene – služebnosti bude ke služebným pozemkům zaevidováno v katastru nemovitostí. Veškeré náklady spojené s uzavřením těchto smluv, zejména vyhotovení geometrického

plánu, úhrada za zřízení věcných břemen, vklad do katastru nemovitostí apod., nese ŘSD. Geometrický plán bude vyhotoven tak, že vyznačení rozsahu věcného břemene bude v šíři min. 3 m.

IV.

1. ŘSD se dále zavazuje:

- a) Zajistit po dobu výstavby SO 374 plynulý odtok vody z území a zamezit napadání zeminy či stavebního materiálu do HOZ nebo jinak omezit odtokové poměry v HOZ. V případě oprávněného požadavku SPÚ bude doložen bezvadný stav HOZ kamerovým průzkumem, který zajistí na své náklady ŘSD.
- b) Přizvat zástupce SPÚ písemnou formou alespoň 3 pracovní dny před zahájením převímacího řízení k účasti na předání SO 374 od zhotovitele.
- c) Uzavřít se zhotovitelem SO 374 smlouvu, na základě které ponese zhotovitel SO 374 veškerou odpovědnost za případnou škodu vzniklou po dobu výstavby až do uzavření smlouvy o převodu SO 374.
- d) Zajistit ve smlouvě se zhotovitelem SO 374 záruku v délce 36 měsíců. Záruční doba začíná běžet podpisem předávacího protokolu všemi účastníky převímacího řízení.
- e) Uhradit veškeré náklady v souvislosti s realizací SO 374 a s následným bezúplatným převodem na SPÚ.
- f) Řídit se vyjádřeními a stanovisky SPÚ, která budou za účelem realizace SO 374 či v jejím průběhu vydána a zajistí, aby tak činily i jím pověřené subjekty. Jedná se zejména o vyjádření k záměru ze dne 25.11.2022 zn. SPU 307441/2022.

2. SPÚ se dále zavazuje:

- a) Zúčastnit se na vyzvání kontrolních dnů SO 374.
- b) Zúčastnit se na vyzvání předání a převzetí zhotovitelem dokončeného SO 374 a uplatnit při něm své případné připomínky a námitky, které budou zohledněny v protokolu o předání stavebního objektu zhotovitelem a jeho převzetí ŘSD. V tomto protokolu budou také uvedeny všechny vady a nedodělky včetně způsobu, podmínek a termínů jejich odstranění.
- c) Zajišťovat následný provoz zařízení.
- d) Uplatňovat odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí, jakož i případných vad, které se vyskytnou v průběhu záruční doby, u ŘSD. Reklamací vad, které se vyskytnou v záruční lhůtě, je SPÚ povinen uplatnit bez zbytečného odkladu po zjištění vady, jinak ŘSD nemůže garantovat řádný průběh reklamačního řízení.
- e) Poskytnout ŘSD nezbytnou součinnost k uzavření smluv o zřízení věcného břemene s vlastníky dotčených pozemků a smlouvy o převodu.

V.

1. Povinnost uzavřít smlouvu o bezúplatném převodu SO 374 a povinnost poskytnout nezbytnou součinnost k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene zanikají, pokud se okolností, z nichž obě Smluvní strany vycházely v době uzavření této smlouvy budoucí, do té míry změnily, že nelze spravedlivě požadovat, aby výše jmenované bylo plněno.
2. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, souhlasí s jejím zněním a tuto skutečnost stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
3. Práva a závazky vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou Smluvních stran.

4. Smlouva je uzavřena v písemné formě, text je tvořen souborem elektronických dat, který Smluvní strany podepisují zaručenými elektronickými podpisy založenými na kvalifikovaném certifikátu.
5. Smlouva může být měněna jen na základě číslovaných oboustranně podepsaných písemných dodatků.
6. Pokud smlouva nestanoví výslovně jinak, řídí se vztahy zákonem č. 89/2012 Sb.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí ŘSD.
9. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
10. Tato smlouva je platná 5 let ode dne její účinnosti. Pokud v této době nedojde k uzavření smlouvy o převodu ani nebude její platnost prodloužena písemným dodatkem, pozbývá platnosti.
11. Nedílnou součástí této smlouvy je její příloha - situace SO 374 z DSP z 12/2020.

V Praze dne:

za Českou republiku – Státní pozemkový úřad

V Hradci Králové dne:

za Ředitelství silnic a dálnic s. p.

Digitálně podepsal

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

28.11.2025 11:58:30

.....
elektronicky podepsáno

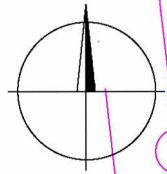
.....
elektronicky podepsáno

za správnost:

CHOMUTICE



VOJSICE



374

14/58

SO 374 PŘELOŽKA MELIORAČNÍHO ODPADU V KM 0,230

DN 300 - délka 116,5m

30 105

LEGENDA:

- SILNOPROUD - VEDENÍ NN
- SILNOPROUD - VEDENÍ VN
- SILNOPROUD - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
- VODOVOD
- DEŠŤOVÁ KANALIZACE
- ÚPRAVA MELIORACÍ
- ZAVLAŽOVACÍ ŘAD
- PLYNOVOD NÍZKOTLAK
- PLYNOVOD STŘEDOTLAK
- PLYNOVOD VYSOKOTLAK
- SLABOPROUD - MÍSTNÍ KABELY
- SLABOPROUD - DÁLKOVÉ KABELY
- SLABOPROUD - DÁLKOVÉ OPTICKÉ KABELY
- SLABOPROUD - KABELY ČD
- MELIOROVANÉ POZEMKY

129 15

DÁLNIČE D35 ÚLIBICE - HOŘICE

Objednatel:

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR
NA PANKRÁCI 56, 145 05 PRAHA 4

STAVBU ZAJIŠŤUJE SPRÁVA HRADEC KRÁLOVÉ
Pouchovská 401, 503 41 Hradec Králové

Projektant:

Sdružení PRAGOPROJEKT / VIAPONT / Alfa - R35 Úlibice - Hořice

Vedoucí účastník sdružení:

	PRAGOPROJEKT, a.s. K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4
--	---

Účastníci sdružení:

	VIAPONT, s.r.o. Vodní 258/13, 602 00 Brno
	Alfa 04 a.s. Jašíkova 6, 821 03 Bratislava

Zpracovatel části dokumentace:

ČÁST D.1 SO 374

Souřadnicový systém S-JTSK, Výškový systém Bpv

Ateliér Liberec – Dvořákova 623/10, 460 01 Liberec 1 – tel. 485 234 511, e-mail: mailbox@li.pragoprojekt.cz, ID datové schránky: 4kifr54			
Navrhl/vypracoval:	Zodpovědný projektant:	Ředitel ateliéru Liberec:	Zhotovitel:
podpis:	podpis:		
Technická kontrola:	Hlavní inženýr projektu:		
podpis:	podpis:		PRAGOPROJEKT, a.s., K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4

Kraj: KRÁLOVÉHRADECKÝ	Čís. zakázky:	15-217-1-000
Obec: OBEC	Čís. akce:	08-542
Objednatel: ŘSD ČR, SPRÁVA HRADEC KRÁLOVÉ, POUCHOVSKÁ 401, 503 41 HRADEC KRÁLOVÉ	Datum:	12/2020
Akce: D35 ÚLIBICE - HOŘICE SO 374 PŘELOŽKA MELIORAČNÍHO ODPADU V km 0,230 SO 105	Formát:	2xA4
	Měřítko:	1:1000
	Stupeň:	Souprava:
Objekt: SITUACE	Čís. přílohy:	DSP 02.