

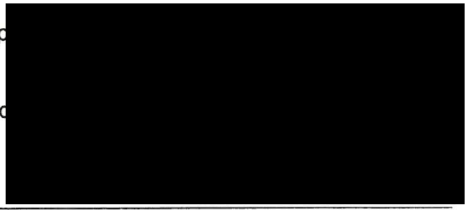
Výzva č. 919 k poskytnutí dílčího plnění v souladu se Smlouvou na opravy bytových domů č. 20/20

Objednatel IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785 Statutární město Brno Městská část Brno-Žabovřesky Horova 28 61600 Brno		Zhotovitel IČO: 26255618 DIČ: CZ26255618 DIRS Brno s.r.o. Adresa: Jihlavská 731/38 642 00 Brno	
Vyřizuje:  Telefon: 		Vyřizuje:  Telefon: 	
Předmět plnění:		Předběžná cena:	
Poznaňská 20 byt č. 12 – rekonstrukce dle položkového rozpočtu Příloha: Položkový rozpočet		Bez DPH: 157.991,49,- Kč DPH 21% 18.958,98,- Kč	
Datum vystavení výzvy: 14.11.2025 Datum požadovaného plnění: 15.12. 2025		CELKEM 176.950,47,- Kč	
Podrobnosti platby: Účet : Česká spořitelna Výdajový účet MČBŽ 6626021329/0800		Jméno a podpis objednavatele: 	
Jméno a podpis odpovědného pracovníka: 			
Potvrzuji prověření připravované operace a úplnosti podkladů v rozsahu dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění. Datum: 20-11-2025 Jméno a podpis příkazce operace: 			
Potvrzuji prověření podkladů předaných příkazcem operace v rozsahu dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění. Datum: 20-11-2025 Jméno a podpis správce rozpočtu: 			

Smluvní strany berou na vědomí, že tato výzva k poskytnutí dílčího plnění podléhá režimu dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Tento smluvní vztah nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Dodavatel potvrzuje, že výzvu k poskytnutí dílčího plnění převzal a v plném rozsahu ji akceptuje

datum 2.12.25 pod



Položkový rozpočet stavby

Stavba: **680** **Opravy a údržba bytového fondu ÚMČ Brno Žabovřesky**

Objekt: **01** **Objekt**

Rozpočet: **01** **Poznaňská 20 byt 12** **RB** **2+1** **v.č.**

Objednatel: _____ IČO: _____

DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____

DIČ: _____

Vypracoval: _____

Rozpis ceny Celkem

HSV			58 571,72
-----	--	--	-----------

PSV			69 964,77
-----	--	--	-----------

MON			21 164,37
-----	--	--	-----------

Vedlejší náklady			0,00
------------------	--	--	------

Ostatní náklady			20 000,00
-----------------	--	--	-----------

Celkem			169 700,85
---------------	--	--	-------------------

RTS 5%			161 215,81
---------------	--	--	-------------------

Energie %			157 991,49
------------------	--	--	-------------------

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %		157 991,49 CZK
-------------------------	-------------	--	-----------------------

Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
-------------------------	-------------	--	-----------------

Zaokrouhlení			0,00 CZK
--------------	--	--	-----------------

Cena celkem bez DPH			157 991,49 CZK
----------------------------	--	--	-----------------------

v

Brně

Za zhotovitele

dne

14. 11. 2025

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			1 235,75	
64	Výplně otvorů	HSV			5 902,00	
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			630,00	
95	Dokončovací kce na pozemních stav.	HSV			12 454,65	
96	Bourání konstrukcí	HSV			1 369,60	
723	Vnitřní plynovod	PSV			7 500,00	
99	Staveništní přesun hmot	HSV			21 479,72	
VN	Vedlejší náklady	HSV			8 000,00	
725	Zařizovací předměty	PSV			4 197,00	
766	Konstrukce truhlářské, okna a dveře	PSV			5 505,09	
776	Podlahy povlakové	PSV			11 059,06	
783	Nátěry	PSV			11 423,40	
784	Malby	PSV			37 780,21	
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	MON			9 427,07	
M21	Elektromontáže	MON			11 737,30	
ON	Ostatní náklady	ON			20 000,00	
Cena celkem					169 700,85	

Položkový rozpočet

S:	680	žabovřesky
O:	01	Objekt
R:	01	Poznaňská 20 byt 12 RB 2+1 3.np v.č.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní	1 235,75			
1	602016141RT1	Štuk na stěnách vnitřní PROFI, ručně tlušťka 3 mm	m2	2,05000	195,00	399,75
2	612481211RT3	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny	m2	2,00000	418,00	836,00
Díl: 64		Výplně otvorů	5 902,00			
3	642945121R00	Osazení zárubní ocel. požár.1kříd.,zazděním	kus	1,00000	2 385,00	2 385,00
4	553303659R	Příplatek EI/EW	kus	1,00000	211,00	211,00
5	55330422R	Zárubeň ocelová ZAKO YH 150 rozměr 800 x 1970 mm L/P	kus	1,00000	2 110,00	2 110,00
6	585548989R	Směs betonová PROFI Beton 4 mm, bal. 25 kg	t	-0,03000	5 800,00	-174,00
7	585821258R	Hmota cementová 1-složková weberbat rapid rychletvrdnoucí, 30 MPa	kg	100,00000	13,70	1 370,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy	630,00			
5	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	4,00000	157,50	630,00
Díl: 95		Dokončovací kce na pozemních stav.	12 454,65			
9	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	56,10000	176,50	9 901,65
10	952902110R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	300,00000	7,90	2 370,00
	784 49-6925.R00	desinfekce prostředkem Savo		6,00000	30,50	183,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí	1 369,60			
9	967041112R00	Přisekání rovných ostění bez odstupe v betonu	m2	0,35000	1 224,00	428,40
10	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	1,00000	26,00	26,00
11	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,60000	572,00	915,20
Díl: 723		Vnitřní plynovod	7 500,00			
7	R	Kontrola ,spuštění plynu,měření,revize	kpl	1,00000	7 500,00	7 500,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot	21 479,72			
6	999281151R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m,nošením	t	1,45600	3 245,00	4 724,72
	910 R00	Předběžné obhlídky	h	1,00000	701,00	701,00
7	900 RT3	HZS Práce v tarifní třídě 6	h	21,00000	706,00	14 826,00
		odstranění tapet ,obroušení , připevnění ,natření , - 12		12,00000		
		D+M mřížek uzavíratelných,odstranění spíže - 5, :		5,00000		
		doplnění PVC , D+M nové samozavírače do dvířek - 4		4,00000		
	909 R00	Hzs-nezmeritelne stavebni prace	h	2,00000	614,00	1 228,00
Díl: 725		Zařizovací předměty	4 197,00			
9	900 RT3	HZS Práce v tarifní třídě 6	h	4,00000	706,00	2 824,00
		přesilikon.vaničky sprchového koutu a spáry podlahy - 4 :		4,00000		
	55110064R	Hadice FLEXI sanitární (9x13) IVAR.150204, I	kus	2,00000	243,00	486,00
	55162555R	Nástavec vpusti plastový HL3000 Klick Klack	kus	1,00000	540,00	540,00
	725860107R00	perlátor	kus	1,00000	347,00	347,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské, okna a dveře	5 505,09			
12	998766205R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 48 m	%	23,91000	2,30	54,99
	766695212R00	Montáž prahů dveří 1křídlových	kus	3,00000	176,00	528,00
15	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	3,00000	70,70	212,10
16	549146402R	Bezpečnostní kování BK RX802-	kus	1,00000	2 415,00	2 415,00
17	R - vlastní	panoramatické kukátko D + M	ks	1,00000	600,00	600,00
18	766660014RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 80 cm	kus	1,00000	1 695,00	1 695,00
Díl: 775		Podlahy vlysové a povlakové	11 059,06			

Položkový rozpočet

S:	680	žabovřesky
O:	01	Objekt
R:	01	Poznaňská 20 byt 12 RB 2+1 3.np v.č.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
13	775591900R00	Oprava podlahy, broušení parket	m2	26,30000	317,50	8 350,25
14	775413010R00	Montáž podlahové lišty ze dřeva, přibíjené	m2	21,30000	108,00	2 300,40
16	775101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem,podlahy vlys,parket	m2	26,30000	9,90	260,37
19	998776205R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 48 m	%	128,73250	1,15	148,04
Díl: 783		Nátěry				11 423,40
	783620010RAB	Nátěr truhlářských výrobků syntetický	m2	18,00000	516,00	9 288,00
		dveře 5ks 5x:3,6		18,00000		
23	783903811R00	Odmaštění chemickými rozpouštědly	m2	18,00000	87,80	1 580,40
	R	nátěr balkonového čela	ks	1,00000	555,00	555,00
Díl: 784		Malby				37 780,21
24	784161401R00	Penetrace podkladu nátěrem HET, Klasik, 1 x	m2	300,20000	29,80	8 945,96
		strop : 50,1		50,10000		
		stěny : 250,1		250,10000		
25	784011211RT3	Oleповání vnitřních ploch včetně maskovací pásky šířky 50 mm	m	179,60000	18,10	3 250,76
26	784165332R00	Malba Hetmal Plus, bílá, bez penetrace, 2x	m2	300,20000	81,60	24 496,32
28	784011222RT2	Zakrytí podlah včetně papírové lepenky	m2	50,10000	21,70	1 087,17
Díl: M21		Elektromontáže				11 737,30
19	900 R25	HZS elektromontér v tarifní třídě 8	h	3,00000	745,00	2 235,00
		demontáže a montáže v hl. rozvaděči, připojení u el.měru		3,00000		
20	210120421R00	Jistič jednopólový modulární	ks	1,00000	289,00	289,00
21	220301022R00	Lišta elektroinstalační L 40	m	12,00000	102,50	1 230,00
22	35822001017R	Jistič 1-pólový OEZ LTN-25B-1, Icn 10 kA	kus	1,00000	247,50	247,50
23	650124267RT2	Uložení kabelu Cu 5 x 6 mm2 pevně	m	12,00000	181,50	2 178,00
24	650146111R00	Propojení kabelu spojkou do č. žil pr. Do 2,5 mm	ks	2,00000	385,50	771,00
25	Pol_0035	Revize	kpl	1,00000	4 750,00	4 750,00
26	34561414R	Svorka WAGO 222-412 2x2,5	kus	4,00000	9,20	36,80
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				9 427,07
49	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	0,88850	3 080,00	2 736,58
50	979990161R00	Poplatek za uložení - dřeva, skupina odpadu 170201	t	0,15000	1 677,00	251,55
51	979990122R00	Poplatek za uložení suti - PVC	t	0,15000	6 485,00	972,75
52	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	1,18850	520,00	618,02
53	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	8,50000	332,00	2 822,00
54	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,18850	330,50	392,80
55	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	22,50000	28,20	634,50
56	979087311R00	Vodorovně přemístění suti nošením do 10 m	t	1,18850	398,50	473,62
57	979087391R00	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	2,75000	191,00	525,25
Díl: ON		Ostatní náklady				20 000,00
		Finanční rezerva	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00
Díl: VN		Vedlejší náklady				8 000,00
58	R	inženýrská činnost	Soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00
59	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00

169 700,85

Položkový rozpočet

S:	680	žabovřesky				
O:	01	Objekt				
R:	01	Poznaňská 20 byt 12	RB	2+1	3.np	v.č.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Dokončení 15.12.2025

stavba rozpočtu

