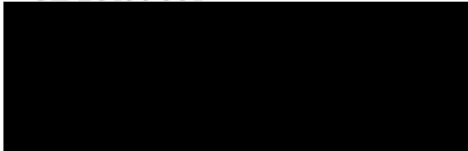


DODATEK č. 1
ke SMLouvĚ O PODNÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR
č. NS 2022-02/N

(podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

Jihoměstská majetková a. s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, v oddílu B, vložce číslo 12900

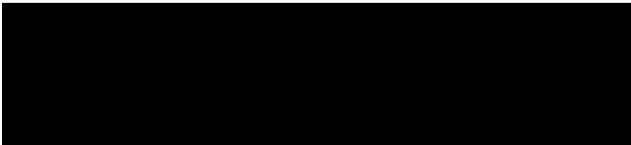
se sídlem: Praha 4 - Háje, Ocelíkova 672/1, PSČ 14900
zastoupená: Ing. Vladimírem Červíčkem, prokuristou
IČ: 28199081
DIČ: CZ 28199081
bankovní spojení: 
číslo účtu:
telefon:
e-mail:

dále jen „Nájemce“

a

Soukromá vyšší odborná škola umění a reklamy, s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 92455

se sídlem: Praha 4, Pošepného náměstí 2022, PSČ 14000
zastoupená: Mgr. Andreou Jiravovou Čapkovou, jednatelem
IČ: 26769051
DIČ: CZ 26769051
bankovní spojení: 
číslo účtu:
telefon:
e-mail:

dále jen „Podnájemce“

za účasti vedlejšího účastníka:

Městská část Praha 11

se sídlem: Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4
zastoupená: Mgr. Jakubem Lepšem, M. A., zástupcem starosty
IČ: 00231126
DIČ: CZ 00231126

dále jen „Pronajímatel“

uzavřely tento Dodatek č. 1 ke SMLouvĚ O PODNÁJMU NEBYTOVÝCH
PROSTOR č. NS 2022-02/N ze dne 14. 5. 2010

**Čl. I.
Úvodní ustanovení**

1.1. Nájemce s Podnájemcem za vedlejšího účastenství městské části Praha 11 spolu uzavřeli dne 14. 5. 2015 SMLOUVU O PODNÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR č. NS 2022-02/N (dále jen „Smlouva“).

**Čl. II.
Změna čl. IV. Doba trvání smlouvy**

2.1. Stávající text ujednání čl. IV. Doba trvání smlouvy, doba podnájmu odst. 4.1. Smlouvy se vypouští a nahrazuje se níže následujícím textem:

„4.1. Podnájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou **od 15. 5. 2010 do 30. 6. 2026.**“

**Čl. III.
Ostatní ujednání**

3.1. Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.

**Čl. IV.
Závěrečná ustanovení**

4.1. Tento dodatek, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě tohoto dodatku nebo v souvislosti s ním se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.

4.2. Změny a doplňky tohoto dodatku mohou být provedeny pouze formou písemného číslovaného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami. Za písemnou formu se nepovažuje právní jednání učiněné elektronickými nebo jinými technickými prostředky zachycujícími obsah právního jednání. Smluvní strany výslovně vylučují z užití ust. § 1740 odst. 3 občanského zákoníku.

4.3. Tento dodatek je veřejně přístupnou informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

4.4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu druhou ze smluvních stran.

4.5. Tento dodatek se vyhotovuje v šesti autorizovaných stejnopisech, z nichž Nájemce obdrží čtyři a Podnájemce dvě vyhotovení.

**Čl. V.
Doložka dle zákona o hl. m. Praze**

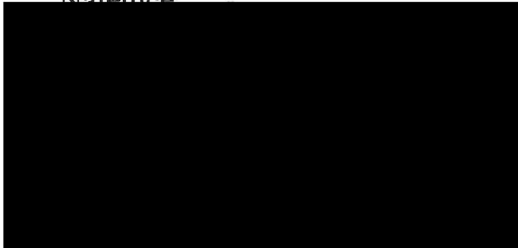
5.1. Rada MČ Praha 11 schválila usnesením č. 0609/18/R/2016 ze dne 09.05.2016 podstatné náležitosti dodatku č. 1 k podnájemní smlouvě.

5.2. K podpisu smlouvy je oprávněn Mgr. Jakub Lepš, M. A., zástupce starosty pro oblast školství, na základě usnesení RMČ č. 0609/18/R/2016 ze dne 09.05.2016 a směrnice ÚMČ Praha 11 číslo S 2014/04 – Podpisový řád, v platném a účinném znění.

V Praze dne 17. 05. 2016

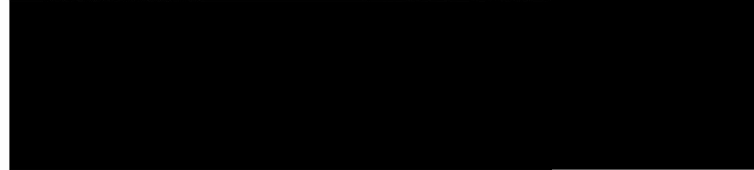
V Praze dne 17. 5. 2016

Nájemce:



zastoupená
Ing. Vladimírem Červíčkem,
prokuristou

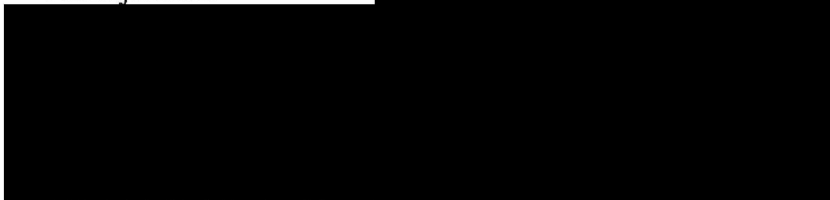
Podnajímcem:



Soukromá vyšší odborná škola umění a
reklamy, s.r.o.
zastoupená
Mgr. Andreou Jiravovou Čapkovou,
jednatelem

V Praze dne 17. 5. 2016

Pronajímatel:



Městská část Praha 11
zastoupená
Mgr. Jakubem Lepšem, M. A.,
zástupcem starosty

