

Dodatek č. 1
ke Smlouvě o dílo uzavřené dle § 2586 a následujícího zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, v platném znění dne 8.10.2025

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel: **Hlavní město Praha**
se sídlem Mariánské náměstí 2, Praha 1, PSČ: 110 01
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
zastoupené
TRADE CENTRE PRAHA a.s.
se sídlem Blanická 1008/28, Praha 2, PSČ: 120 00
IČO: 00409316
DIČ: CZ00409316
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
v oddíle B vl. 43
zastoupená: Ing. Josefem Bláhou, předsedou představenstva, Martou
Pražákovou, místopředsedkyní představenstva a Ing. Jaroslavem
Vlkem, členem představenstva
(dále jen „Objednatel“)

1.2. Dodavatel: **PYRHURA s.r.o.**
se sídlem Hodonínská 1595/1, Michle - Praha 4, 141 00
IČO: 05936381
DIČ: CZ05936381
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze
v oddíle C 273337/MSPH
zastoupená: Nikola Barhoňová, jednatel _____
Bankovní spojení: _____
(dále jen „Dodavatel“)

2.
PREAMBULE

2.1. Smluvní strany uzavřely dne 8. 10. 2025 Smlouvu o dílo evidovanou u objednatele pod
č. 2025-0577-30 (dále jen „**Smlouva**“);

2.2. Smluvní strany se vzájemně dohodly na změně Smlouvy prostřednictvím tohoto Dodatku
č. 1 a uzavřely ke Smlouvě tento Dodatek č. 1 obsahující následující změny příslušných
ustanovení Smlouvy (dále jen „**Dodatek č. 1**“).

2.3. Vzhledem k tomu, že z důvodu nemožnosti zpřístupnění bytu ze strany nájemce nelze realizovat celé dílo v původně stanoveném termínu, je nutné rozdělit plnění zakázky do dvou etap:

1. Dle nabídky č. 1 (v příloze) - renovace okenních křidel s jednoduchým sklem (4 mm) a renovace dveří s izolačním dvojsklem (14 mm) v celkové výši 506 276,- Kč bez DPH. Termín realizace: do 30.11.2025.
2. Dle nabídky č. 2 (v příloze) - renovace 8 ks špaletových oken a balkónových dveří v bytě č. 9 v celkové výši 353 091,- Kč bez DPH. Termín realizace: od 13.4.2026 do 30.4.2026.

2.4. Smluvní strany si tímto vzájemně prohlašují, že jsou připraveny a způsobilé tento Dodatek č. 1 uzavřít, veškerá práva a povinnosti z něj vyplývající převzít a řádně je plnit. Smluvní strany se dále zavazují činnosti dle tohoto Dodatku č. 1 vykonávat v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a prohlašují, že uzavřením tohoto Dodatku č. 1 ani jeho plněním neporuší žádný závazek vůči třetí straně nebo z obecně závazného právního předpisu nebo jakoukoliv jinou právní povinnost. Pro případ, že by se prohlášení některé smluvní strany uvedené v tomto odstavci ukázalo být nepravdivým nebo neúplným, odpovídá tato smluvní strana druhé smluvní straně za škodu tím vzniklou v plném rozsahu.

3.

PŘEDMĚT DODATKU

Stávající znění čl. 3 - Doba plnění:

3.2. Termín ukončení: do 11/2025

Nové znění čl. 3 - Doba plnění:

3.2. Termín ukončení: do 30.11.2025 a od 13. 4. 2026 do 30. 4. 2026 (byt č. 9).

4.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

4.1. Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou ujednáním tohoto Dodatku č. 1 dotčena, zůstávají v platnosti beze změny.

4.2. Vztahy, které nejsou tímto Dodatkem č. 1 výslovně upraveny, se řídí občanským zákoníkem, a dalšími obecně závaznými právními předpisy, které s předmětem Dodatku č. 1 souvisí.

4.3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 1 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

4.4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku č. 1 v registru smluv dle zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování

těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí společnost TRADE CENTRE PRAHA a.s.

4.5. Dodatek č. 1 je vyhotoven elektronicky, případně ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží jedno vyhotovení a dodavatel jedno vyhotovení.

4.6. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

4.7. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu tohoto Dodatku č. 1, jeho znění rozumí, že tento Dodatek č. 1 vyjadřuje jejich svobodnou a vážně míněnou vůli, nebyl uzavřen v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s jeho obsahem připojují své níže uvedené podpisy.

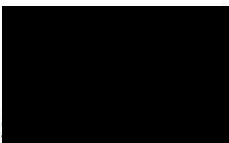
4.8. Příloha č. 1 - Cenová nabídka č. 8110250453

Příloha č. 2 - Cenová nabídka č. 8110250454

Za objednatele v Praze dne:

nn- -7Q25
u i "

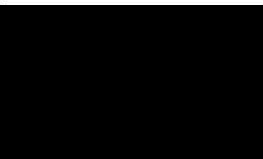
Za dodavatele v Praze dne::


Ing. Josef Bláha
předseda představenstva


Nikola Barhoňová
jednatel



PYRHURA s.r.o.
Hodonínská 1595/1
140 00 Praha 4 - Michle
IČO: 05936381
DIČ: CZ05936381 EI


Ing. Jaroslav Vlk
člen představenstva

