

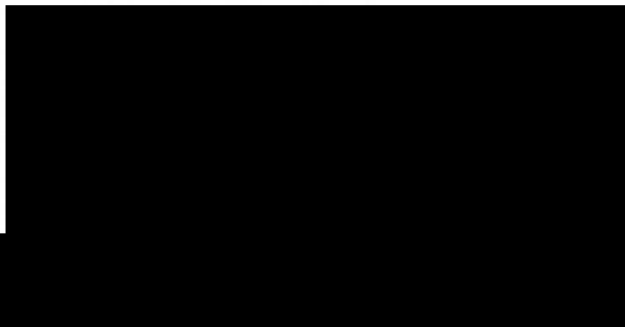
Protokol o změně č.1 Ztížený přístup a změna u zpevněných ploch na akci „Úprava prostoru na ulici Botanická“	
Zhotovitel: KRAJINNÁ ZELENĚ, s.r.o.; IČ: 08342202 Objednatel: MČ Brno – Královo Pole, IČ: 44992785 Projektant: Atregia, s.r.o. Technický dozor stavebníka: [REDACTED]	
Popis změny: PD, tedy i VV počítala s koordinací stavby se stavbou chodníku v dílci B-KOM. Z časových a procesních důvodů k tomuto však nedošlo. Zhotovitel nemá tak přístup pro těžší techniku a bude muset použít ručních prací a převozy lehkou technikou, což zesložituje, prodlužuje a prodražuje práci. Dále bylo shledáno, že pro lepší funkčnost (rovněž i dle aktuálních zkušeností Objednatele z blízkých lokalit) je nutné provést osazení žulových kostek do betonu (na blízkých akcích podléhá dlažba ve šterku vandalismu). Rovněž je dle aktuální potřeby lékárny zvolen nájezd z dlažby do betonu – místo kostek a části dlažby do šterku. Je to z důvodu lepšího provozu lékárny a přístupu zákazníků. Dle vzorkování byla vybrána jiná cenově srovnatelná dlažební kostka – musí však dojít k narovnání ve VV. Bylo shledáno, že VV neobsahuje položky na odvoz vytěženého podkladu a vybourané dlažby. Neobsahuje ani položky s poplatky skládkovného – bez těchto položek nelze zrealizovat. Dlažba nelze vzhledem ke svému stavu znovu použít, tudíž musí dojít k vícenákkladu.	
Seznam projektové dokumentace týkající se změny: Prováděcí dokumentace není vyžadována.	
Důvod změny: Vzhledem k aktuálnímu stavu zjištěnému při předání staveniště jsou tyto změny nezbytné k zrealizování zakázky a zároveň pro její kvalitní dokončení, s přihlédnutím k aktuálním zkušenostem a potřebám veřejnosti, což má za následek i budoucí snížení nákladů na opravy.	
Vyčíslení změny: Méně práce: -209.710,72 Kč bez DPH Vícepráce: +494.688,80 Kč bez DPH Změnový list č.1 celkem: +284.978,08 Kč bez DPH	
Dopad změny na termín dokončení díla Ne.	
Vyjádření AD: K provedení změny nemám námitek. Provedena kontrola rozpočtové přílohy. Rozsah prací odpovídá požadované změně.	
Vyjádření TDS: K provedení změny nemám námitek. Provedena kontrola rozpočtové přílohy. Rozsah prací odpovídá požadované změně.	
Přílohy (cenový list apod.) Položkový rozpočet	

V Brně :

Potvrzení : za investora :

za generálního projektanta :

za technického dozora :



za zhotovitele :

