

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

Objednatel:

Statutární město Kladno

se sídlem nám. Starosty Pavla 44, Kladno

IČ: 002 34 516

zastoupené na základě mandátní smlouvy společností

SBF Kladno s.r.o.

se sídlem:

Kladno, nám. Starosty Pavla 44

zastoupená:

zapsaná:

v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl C, vložka 60881

IČ:

256 83 381

Tel.

Mail:

(dále jen „objednatel“)

a

zhotovitel:

TZB Kladno s.r.o.

se sídlem: Třebízského 466, 273 09 Kladno

zastoupená:

zapsaná:

v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 140764

IČ:

28428161

Tel.

Mail:

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřeli dnešního dne tento

**dodatek č. 1 ke
smlouvě o dílo**

(dále jen „Dodatek“)

A.

1. Dne 16.1.2025 uzavřely smluvní strany smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“) na zakázku malého rozsahu „Odečty a rozúčtování spotřeby tepla a vody ve vybraných bytových domech města Kladno za období 2025 a 2026 a související činnosti“.
2. Smluvní strany konstatují, že
 - po uzavření Smlouvy, v průběhu roku 2025, byla v objektech na adrese Hrnčířská 1812-1814, z důvodu dlouhodobého nesouladu spotřeby na fakturačních vodoměrech a součtech spotřeby na bytových vodoměrech, provedena výměna dosavadních měřičů s vizuálním odečtem za měřiče s dálkovým odečtem pochůzkovým způsobem se současnou instalací tří nových sběrnic dat, a
 - po provedení odečtů na konci roku 2024 byla u významného počtu měřičů v objektech Vítězná 2955-2958 zjištěna nefunkčnost radiomodulů, které měly být funkční ještě několik let. Na takto zjištěnou situaci objednatel reagoval v průběhu roku 2025 provedením výměny měřičů, a to za měřiče s integrovaným radiomodulem, kompaktní ke stávajícím sběrnicím memonic 3,
3. V důsledku změn v technologii měřičů popsaných v odst. 2 dojde oproti stavu předpokládanému Smlouvou k zásadnímu nárůstu činnosti „zadání nových měřidel do databáze“, což vedlo k jednání objednatele a zhotovitele o sjednání významně snížené jednotkové ceny za tuto činnost.

B.

1. S ohledem na shora uvedené se strany dohodly, že
 - a) příloha č. 3 Smlouvy se v částech 3A, 3B a 3C se se mění tak, že zní, jak jsou připojeny k tomuto Dodatku č.1, a
 - b) od účinnosti tohoto Dodatku č.1 činí jednotková cena za činnost „zadání nových měřidel do databáze“ 125 Kč.

C.

1. Smluvní strany konstatují, že popsané změny vznikly v důsledku okolností, které objednatel, ani při jednání s náležitou péčí, nemohl předvídat. Popsané změny mění pouze počty měřičů s jednotlivými formami odečtu, tedy nedochází ke změně celkové povahy plnění zhotovitele dle Smlouvy.
2. Tento dodatek a práva a povinnosti z něj vyplývající se řídí příslušnými právními předpisy České republiky, zejména pak občanským zákoníkem.
3. Tento dodatek odpovídá pravé a vážné vůli smluvních stran, které jej jako takový uzavírají.

V Kladně dne 21. 11. 2025

Objednatel:

Statutární místo Kladno
zastoupené společností SBF Kladno s.r.o.

Zhotovitel:

TZB Kladno s.r.o.
109 Kladno
61
161
TZB Kladno s.r.o.