

# Smlouva o poskytování služby

**“Údržba piknikových míst ve Stromovce v letech 2026-2027”**

uzavřená podle § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“),

kteřou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

## **1. Lesy hl. m. Prahy**

se sídlem: Práčská 1885, 106 00 Praha 10 - Záběhllice  
IČ: 45247650 DIČ: CZ45247650  
bankovní spojení: PPF banka a.s., 160 41 Praha 6, Evropská 2690/17  
číslo účtu: 2000780018/6000  
zastoupené: Ing. Ondřejem Paličkou, ředitelem organizace

(dále jen „**objednatel**“)

a

## **2. AXIOM REAL, spol. s r.o.**

se sídlem: Kolovratská 110/4, 100 00 Praha 10 - Strašnice  
IČ: 25645510 DIČ: CZ25645510  
bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
číslo účtu: 3688150237/0100  
zastoupené: xxx  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C57673  
(dále jen „**poskytovatel**“)

## **I.**

### **Veřejná zakázka**

1. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení na výše uvedenou veřejnou zakázku v souladu s nabídkou účastníka ze dne 17.11.2025.

## II. Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se poskytovatel zavazuje zajistit pravidelnou údržbu dvou piknikových míst v prostoru za Podmokelskou dráhou v parku Královská obora (Stromovka):
  - a) piknikové místo u mezideponie - 1x velká beton. podesta, 1x malá beton. podesta, 1x beton. gril, 3x stůl, 7x lavice, 5x sedák,
  - b) piknikové místo u cesty na Císařský ostrov - 1x velká beton. podesta, 2x malá beton. podesta, 1x beton. gril, 5x stůl, 13x lavice, 5x sedák,což zahrnuje pravidelné čištění betonových pochozích povrchů piknikových míst, těles betonových grilů vč. roštů, povrchů dřevěných lavic a stolů, jednorázovou generální údržbu povrchových nátěrů všech částí piknikových míst, případně odstranění graffiti z povrchů, vč. likvidace odpadu z údržby (dále jen „služba“) a objednatel se zavazuje zaplatit za službu dohodnutou cenu.
2. Nedodržení ani překročení předpokládaného rozsahu služby neopravňuje poskytovatele k jakýmkoliv nárokům vůči objednateli.
3. Smluvní strany jsou vázány rovněž zadávacími podmínkami zakázky a nabídkou poskytovatele podanou na tuto zakázku.

## III. Způsob poskytování služby

1. Služba je vymezena:
  - a) **podrobným popisem předmětu plnění a podklady předanými objednatelem** ke shora uvedené zakázce (viz. Příloha výzvy č. 1 – Položkový rozpočet a Příloha výzvy č. 2 - Mapa piknikových míst).
  - b) **nabídkou poskytovatele** předloženou ve výběrovém řízení na uvedenou zakázku.
2. Služba bude poskytována v souladu s podmínkami zadání veřejné zakázky uvedenými ve výzvě a v jejích přílohách, dále pak přijatou nabídkou poskytovatele, podklady předanými objednatelem, jednotlivými dílčími objednávkami a požadovanými výstupy platnými v době podpisu smlouvy.
3. Základní podmínky provádění služby:
  - a) Poskytovatel provede službu na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době přiměřené s přihlédnutím k povaze služby. Při provádění služby postupuje poskytovatel samostatně, dle platných obecně právních předpisů a přitom je vázán pokyny objednatele.
  - b) Poskytovatel odpovídá za řádné plnění předmětu smlouvy. Pokud objednatel zjistí, že předmět smlouvy je prováděn v rozporu s podmínkami smlouvy, je oprávněn žádat na poskytovateli provádět předmět smlouvy řádným způsobem. Současně má objednatel právo nárokovat odstranění zjištěné vady.



- c) Při své činnosti bude poskytovatel postupovat řádně, na odborné úrovni, kterou lze od něho spravedlivě požadovat, a v souladu s pokyny objednatele.

#### IV.

##### Doba a místo poskytování služby

1. Termín zahájení služby: po zveřejnění této smlouvy v registru smluv.
2. Termín ukončení služby: smlouva je uzavřena na dobu určitou do 31. 12. 2027.
3. Místo plnění: Královská obora (Stromovka), mapa piknikových míst v příloze č. 2 smlouvy.

#### V.

##### Cenové ujednání a platební podmínky

1. Objednatel zaplatí poskytovateli dohodnutou smluvní cenu za poskytování služby stanovenou v souladu s nabídkou poskytovatele. Celková částka za poskytování služby je stanovena jako nejvýše přípustná ve výši max.:

##### **Cena za službu:**

<b>Cena celkem s DPH</b>	<b>419 531,20 Kč</b>
<b>Cena celkem s DPH slovy</b>	čtyři sta devatenáct tisíc pět set třicet jedna korun a dvacet haléřů
DPH	72 811,20 Kč
Cena celkem bez DPH	346 720,00 Kč

2. Celková cena ve vyjádření s DPH je nejvýše přípustná a nepřekročitelná; je koncipována jako maximální, tzn., že může být i nižší, v závislosti na objemu služeb skutečně poskytnutých. Celková cena obsahuje všechny náklady potřebné ke splnění veřejné zakázky. Jednotkové ceny položkového rozpočtu uvedené v cenové nabídce poskytovatele jsou platné a neměnné po celou dobu platnosti této smlouvy. Jednotlivé konkrétní služby budou poskytovateli zadávány v závislosti na aktuálních potřebách objednatele. Uzavřením této smlouvy nevzniká poskytovateli právo na realizaci konkrétně stanoveného objemu služeb.
3. U všech úkonů jsou v jednotkových cenách zahrnuty veškeré náklady, včetně režie, spojené s provedením daného pracovního úkonu (tzn. např. materiál, pohonné hmoty, doprava na lokalitu, použití mechanizace, odvoz a likvidace kompostovatelného i



nekompostovatelného odpadu, zajištění bezpečnosti silničního provozu a zajištění bezpečnosti chodců během provádění prací, zajištění úklidu pracovního prostoru i jeho bezprostředního okolí, pořízení fotodokumentace atd.).

4. Cena za poskytování služby bude objednatel zaplacen takto:

Poskytované služby bude poskytovatel fakturovat dílčími fakturami, podle skutečně provedených prací odsouhlasených objednatel v rozsahu jednotlivých dílčích plnění. Provedené práce budou fakturovány po odstranění případných vad a nedodělků a dle jednotkových cen uvedených v nabídce poskytovatele.

5. **Faktura bude ze strany poskytovatele vyhotovena jednou měsíčně v jednom stejnopisu a doručena objednateli elektronickou poštou na e-mailovou adresu [faktura@lesy-praha.cz](mailto:faktura@lesy-praha.cz).**

6. Podkladem pro fakturaci bude předávací protokol nebo záznam z deníku prací.

7. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a musí obsahovat tyto údaje:

- označení poskytovatele - obchodní jméno, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení a údaj o zápisu do obchodního rejstříku včetně spisové značky,
- číslo smlouvy, předmět díla,
- číslo faktury, den vystavení, den zdanitelného plnění, den splatnosti a fakturovanou částku,
- razítko a podpis oprávněné osoby poskytovatele, stvrzující oprávněnost a formální a věcnou správnost faktury, pokud je faktura zasílána fyzicky,
- číslo účtu, na které bude poskytnuta úplata, bude v souladu se zveřejněným číslem účtu správcem daně pro účely DPH dle § 98 písm. d) zákona o DPH.

***Přílohou každé faktury bude vždy podrobný soupis provedených prací za fakturované období (např. včetně položkového rozpočtu a uvedení data provádění jednotlivých úkonů, v případě výslovného požadavku objednatele i fotodokumentace, apod.). Bez této přílohy není možné fakturu uhradit.***

8. Pokud nebude faktura vystavena v souladu se smlouvou, bude vrácena poskytovateli bez proplacení nejpozději do termínu splatnosti nesprávně vystavené nebo neúplné faktury. Objednatel se v takovém případě neocitne v prodlení až do uplynutí lhůty splatnosti náhradní správné a úplné faktury.

9. Smluvní strany sjednaly splatnost faktury v délce trvání 30 dnů po jejím vystavení, a to převodem na účet poskytovatele uvedený v záhlaví smlouvy. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu poskytovatele, uvedeného v záhlaví smlouvy.



## VI.

### Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Poskytovatel je povinen poskytovat službu kompletně, ve sjednaném rozsahu, kvalitě a ve stanovených termínech. Kvalita prováděných prací bude odpovídat požadavkům objednatele.
2. Poskytovatel je povinen při provádění prací postupovat maximálně šetrně a ohleduplně a zajistit konstantní odbornou úroveň prací. Poskytovatel je povinen akceptovat pokyny a požadavky objednatele přímo související s poskytováním služby.
3. Poskytovatel bude plnit povinnosti dle této smlouvy včasným poskytováním služby (prováděním prací) a řádným předáním objednateli. Poskytovatel bude plnit povinnosti dle této smlouvy svým jménem a na vlastní odpovědnost. Poskytovatel bude průběžně bez zbytečných časových prodlev informovat objednatele o stavu poskytování služby (provádění prací).
4. Poskytovatel je povinen zajistit, aby všechny osoby, které se budou podílet na poskytování služeb dle této smlouvy, byly dostatečně poučeny z hlediska bezpečnosti práce, požárních a hygienických předpisů a aby byly vybaveny potřebnými ochrannými a pracovními pomůckami. Poskytovatel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují v místě plnění.
5. Poskytovatel je oprávněn zajistit si podle potřeb odborné subdodávky - poddodávky (třetí osoby) pro realizaci části služby bez navýšení ceny služby. I v případě provádění části služeb poddodávkou (tj. třetí osobou) má poskytovatel odpovědnost, jako by službu prováděl sám.
6. Při provádění odborných prací bude po celou dobu provádění prací přítomen na lokalitě pracovník s odpovídající kvalifikací, který bude ručit za odborné provedení prací.
7. V případě zjištění výskytu živočichů podléhajících ochraně dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, poskytovatel přeruší provádění prací a o dané skutečnosti neprodleně vyrozumí příslušného zástupce objednatele.
8. Veškeré práce budou realizovány bez nároku na víkendové a jiné mimořádné příplatky, za plného provozu, s minimálním možným omezením dopravy i chodců v jednotlivých lokalitách po nezbytně dlouhou dobu.
9. Po celou dobu provádění jednotlivých prací bude ze strany poskytovatele dostatečně zajištěna bezpečnost a přiměřená plynulost silničního provozu a bezpečnost chodců (např. instalací dostatečného výstražného či dopravního značení, dostatečným počtem pracovníků zajišťujících prostor pod ošetřovanými stromy a regulujících pohyb vozidel i chodců apod.).
10. Poskytovatel plně odpovídá za zajištění pořádku a čistoty na pracovišti a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Poskytovatel je v rámci provádění služby v postavení prvotního původce odpadů ve smyslu ust. § 5 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění. S veškerým odpadem vzniklým v souvislosti s plněním této smlouvy je poskytovatel povinen nakládat v souladu se zákonem č.



541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s prováděcími předpisy k tomuto zákonu.

11. Při provádění prací nesmí docházet mimo jiné k poškozování okolních porostů, travníkových ploch a podsadeb či mobiliáře. Dojde-li i přes veškerá opatření k poškození výše uvedeného, zajistí poskytovatel bez zbytečného prodlení na vlastní náklady nápravu vzniklého stavu uvedením věcí v předešlý stav. V případě poškození dřevin, kdy není uvedení v předešlý stav možné, zajistí bezprostředně poté jejich odborné ošetření. O této skutečnosti bude informovat e-mailem objednatele vždy nejpozději do 24 hodin od vzniku poškození (včetně doložení fotodokumentace vzniklého poškození a provedeného ošetření).
12. Poskytovatel je povinen seznámit se před zahájením prací s rozmístěním nadzemního vedení inženýrských sítí a jiných technických zařízení a zajistit, aby v průběhu provádění prací nedošlo k jejich poškození.
13. Poskytovatel je povinen dbát na to, aby při provádění prací nedocházelo ke škodám na majetku či zdraví soukromých osob, ani na majetku státu či obce.
14. Poskytovatel odpovídá za veškeré škody vzniklé v přímé souvislosti s poskytováním služby (prováděním prací) a dále za škodu vzniklou v důsledku porušení příslušných ustanovení. Za škodu poskytovatel neodpovídá, jen pokud prokáže, že škoda byla způsobena okolnostmi vylučujícími jeho odpovědnost (např. v důsledku přírodních událostí, nebo zásahem třetích osob). Vznikne-li v důsledku činnosti poskytovatele jakákoliv škoda, ať už na majetku objednatele nebo na majetku či zdraví třetích osob, je poskytovatel povinen uhradit ji v plném rozsahu.
15. Poskytovatel je povinen mít po celou dobu plnění předmětu této smlouvy uzavřeno pojištění související s odpovědností za škodu, která by mohla vzniknout v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy (ze strany poskytovatele či jiné osoby).
16. Objednatel má právo na včasné a řádné provedení služeb (prací) v souladu s jeho potřebami a oprávněnými zájmy.
17. Objednatel je oprávněn kontrolovat poskytování služby (provádění prací). Zjistí-li, že poskytovatel provádí práce v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby poskytovatel odstranil nedodělky a vady vzniklé vadným prováděním a práce prováděl řádným způsobem. Jestliže poskytovatel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla stanovena, a jeho postup by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy vůči tomuto poskytovateli odstoupit.
18. Objednatel je povinen služby prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit dohodnutou cenu za jejich provedení.
19. Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli potřebnou součinnost při realizaci služby.
20. Objednatel (nebo osoba jím pověřená) je oprávněn:
  - a) provádět průběžnou kontrolu plnění předmětu smlouvy,



- b) pořádat kontrolní dny a terénní šetření za účelem kontroly plnění smlouvy za účasti zástupců poskytovatele a pořizovat zápisy z kontrolních dnů,
- c) písemně vyzvat poskytovatele k odstranění vad v plnění předmětu této smlouvy a určit termín k odstranění vad,
- d) přijímat opatření v kompetenci objednatele k zajištění předmětu plnění.

21. Poskytovatel se zavazuje zajistit v rámci plnění této smlouvy požadavky stanovené v § 28 písm. p), q), r) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a to zejména na legální zaměstnávání osob a zajištění férových a důstojných pracovních podmínek svým pracovníkům podílejícím se na plnění smlouvy. Férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovní právními a mzdovými předpisy. Poskytovatel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení smlouvy i u svých subdodavatelů. Nesplnění povinností poskytovatele dle tohoto ustanovení smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy.

## VII.

### **Odpovědnost za vady a záruční podmínky**

1. Poskytovatel odpovídá za to, že služba je prováděna podle smlouvy a že splňuje požadavky legislativy (platné během celé doby plnění veřejné zakázky, tj. ve znění případných změn) a požadavky objednatele.
2. Objednatel je oprávněn reklamovat písemně (např. e-mailem nebo zápisem do deníku prací) bez zbytečného odkladu u poskytovatele bezplatné odstranění vad s uvedením, jak se tyto vady projevují.
3. Poskytovatel je povinen reklamované vady bezplatně odstranit v přiměřené lhůtě stanovené objednatelem, nebo ve lhůtě, která bude pro tento účel sjednána. Za sjednanou úhradu případně odstraní poskytovatel i poškození a vady, za které neručí.
4. Pokud poskytovatel ve sjednané nebo stanovené lhůtě reklamovanou vadu díla neodstraní ani se k ní nevyjádří, je objednatel oprávněn dát vadu odstranit na náklady poskytovatele.
5. Odpovědnost za vady poskytované služby se nevztahuje na vady způsobené zásahem třetích osob, či vyšší mocí (např. mimořádnými přírodními událostmi) a na běžné opotřebení.

## VIII.

### **Odstoupení od smlouvy a její výpověď**



1. Práce poskytovatele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je poskytovatel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud poskytovatel ve lhůtě dohodnuté s objednatelem takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy vůči tomuto poskytovateli odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je poskytovatel povinen ji uhradit.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud:
  - a) vůči poskytovateli bylo zahájeno insolvenční řízení ve smyslu insolvenčního zákona,
  - b) poskytovatel vstoupí do likvidace,
  - c) v dalších případech stanovených touto smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy.
3. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
4. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
5. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet poskytovateli veškeré fakturované a splatné platby. V takovém případě se objednatel neocitne v prodlení s úhradou faktury.
6. Účinky odstoupení od této smlouvy nastávají okamžikem doručení písemné zprávy o tomto úkonu druhé smluvní straně.
7. Tuto smlouvu nelze vypovědět.

## IX.

### **Smluvní pokuty, náhrada škody**

1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:
  - a) Při prodlení poskytovatele s řádným prováděním služby je poskytovatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý den prodlení.
  - b) Neodstraní-li poskytovatel reklamovanou vadu díla, je poskytovatel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou jednotlivou vadu, u níž je poskytovatel v prodlení, a za každý kalendářní den prodlení.
2. Pro případ prodlení se splněním peněžitého závazku dle této smlouvy se obě smluvní strany dohodly na úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení až do úplného zaplacení.



3. Smluvní pokuta sjednaná dle této smlouvy je splatná do 30-ti kalendářních dnů obdržení písemné výzvy převodem, na účet objednatele, specifikovaný ve výzvě. Dnem úhrady se rozumí den odepsání pokuty z účtu poskytovatele ve prospěch účtu objednatele.
4. Úhradou ani uplatněním smluvní pokuty není omezeno ani jinak dotčeno právo na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením povinnosti, na které se smluvní pokuta vztahuje. Vedle zaplacení smluvní pokuty dle předchozí věty je smluvní strana povinna rovněž nahradit oprávněné smluvní straně škodu, která jí vznikla v důsledku porušení povinnosti, jejíž splnění bylo zajištěno smluvní pokutou. Ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., (občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, dále jen "občanský zákoník") se nepoužije.

## X.

### Doručování

1. Veškeré písemnosti se doručují na adresu objednatele nebo poskytovatele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků, je povinen tento účastník neprodleně písemně informovat druhého účastníka o této změně.
2. Nebyl-li adresát zastižen na adrese dle odst. 1., písemnost se uloží na poště a adresát se o této skutečnosti vyrozumí. Nevyzvedne-li si adresát zásilku do 5 kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se adresát o doručení nedozvěděl.

## XI.

### Ostatní ujednání

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené organizací Lesy hl. m. Prahy; tato evidence je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a její text. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a s tímto uveřejněním souhlasí.
3. Prodávající není oprávněn postoupit práva a závazky z této smlouvy nebo objednávky třetí osobě bez výslovného písemného souhlasu kupujícího. Kupující je k tomuto oprávněn i bez souhlasu prodávajícího.

4. Prodávající bude dbát na to, aby nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob ani na majetku státu či obce.
5. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy a objednávek jsou za kupujícího oprávněni jednat:
  - a) ve věcech smluvních:  
Ing. Ondřej Palička, ředitel organizace
  - b) ve věcech technických:  
xxx
6. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy a objednávek jsou za prodávajícího oprávněni jednat:
  - a) ve věcech smluvních:  
xxx
  - b) ve věcech technických:  
xxx
7. Smluvní strany jsou oprávněny jednostranně změnit pověřené zástupce či rozšířit jejich počet, jsou však povinny na takovou změnu druhou smluvní stranu písemně upozornit.

## **XII.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy České republiky.
2. Pokud by některé z práv nebo povinností smluvních stran stanovených smlouvou byly v rozporu s objednávkou, platí to, co je uvedeno v objednávce.
3. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného, vzestupně číslovaného dodatku, který se po podpisu oběma smluvními stranami stává nedílnou součástí této smlouvy.
4. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel i poskytovatel obdrží po jednom vyhotovení.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. Účinnost smlouvy nastává uveřejněním v registru smluv.
6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že touto smlouvou a jejím podpisem projevíly svoji vážnou vůli. Smlouva se nepříčí dobrým mravům a neodporuje zákonu.

7. Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 - Cenová nabídka poskytovatele – oceněný položkový rozpočet

Příloha č. 2 - Mapa piknikových míst

V Praze dne .....

V ..... dne .....

.....  
*Za objednatele:*

**Ing. Ondřej Palička**

ředitel organizace

Lesy hl. m. Prahy

.....  
*Za poskytovatele:*

**xxx**

xxx

AXIOM REAL, spol. s.r.o.

## Údržba piknikových míst ve Stromovce v letech 2026-2027 - u mezideponie

### prvky piknikoviště:

1x velká beton. podesta  
 1x malá beton. podesta  
 1x beton. gril  
 3x stůl  
 7x lavice  
 5x sedák

### četnost prací - celkem 42x/rok

- hlavní sezóna (1.4.-31.10.) - 1x týden  
 - mimo hlavní sezónu (1.1.-31.3. a 1.11.-31.12.) - 1x za 14 dní  
**- pravidelná údržba bude provedena vždy v pondělí do 10:00**

položka	jedn. cena	četnost	cena celkem
Čištění grilu od popelu (odstranění, odvoz a likvidace popela)	150,00	84	12 600,00
Čištění pečících roštů a roštů na uhlí - mechanické a chemické	290,00	84	24 360,00
Čištění betonového tělesa grilu - mechanické a chemické* (běžné nebo ekol. šetrné prostředky a horká tlaková voda, příp. škrabka, ne drátěnka, abraziva, chemické čističe ani ředidla)	100,00	84	8 400,00
Čištění betonových podest a dřevěných povrchů mobiliáře - mechanické a tlakovou vodou*	800,00	84	67 200,00
Čištění graffiti ze všech částí piknikoviště (beton grilu, dřevo lavic, kovové konstrukce) - chemické, příp. i mechanické (dle potřeby - 4x ročně)	2 000,00	8	16 000,00
Ošetření betonového grilu ochranným nátěrem (2x ročně - jaro, podzim) ochranný nátěr přípravkem Den Braven-impregnace na zámkovou dlažbu a beton	600,00	4	2 400,00
Očištění a ošetření dřevěných povrchů ochranným nátěrem (1x ročně) ochranný nátěr prostředkem Bondex-Deck Protect bezbarvý	2 400,00	2	4 800,00
Demontáž kovových prvků grilu (plášť nádoby a rošt), obnova vypalovací barvy RAL 9005, zpětná montáž na gril	2 400,00	2	4 800,00
Úklid, odvoz a likvidace odpadků	200,00	84	16 800,00
<b>Cena celkem bez DPH</b>			<b>157 360,00</b>

\* Pozn.: v dosahu piknikových míst není k dispozici zdroj el. energie ani vody

## Údržba piknikových míst ve Stromovce v letech 2026-2027 - u cesty na Císařský ostrov

### prvky piknikoviště:

1x velká beton. podesta  
 2x malá beton. podesta  
 1x beton. gril  
 5x stůl  
 13x lavice  
 5x sedák

### četnost prací - celkem 42x/rok

- hlavní sezóna (1.4.-31.10.) - 1x týden  
 - mimo hlavní sezónu (1.1.-31.3. a 1.11.-31.12.) - 1x za 14 dní  
 - pravidelná údržba bude provedena vždy v pondělí do 10:00

položka	jedm. cena	četnost	cena celkem
Čištění grilu od popelu (odstranění, odvoz a likvidace popela)	150,00	84	12 600,00
Čištění pečících roštů a roštů na uhlí - mechanické a chemické	290,00	84	24 360,00
Čištění betonového tělesa grilu - mechanické a chemické* (běžné nebo ekol. šetrné prostředky a horká tlaková voda, příp. škrabka, ne drátěnka, abraziva, chemické čističe ani ředidla)	100,00	84	8 400,00
Čištění betonových podest a dřevěných povrchů mobiliáře - mechanické a tlakovou vodou*	1 100,00	84	92 400,00
Čištění graffiti ze všech částí piknikoviště (beton grilu, dřevo lavic, kovové konstrukce) - chemické, příp. i mechanické (dle potřeby - 4x ročně)	2 500,00	8	20 000,00
Ošetření betonového grilu ochranným nátěrem (2x ročně - jaro, podzim) ochranný nátěr přípravkem Den Braven-impregnace na zámkovou dlažbu a beton	600,00	4	2 400,00
Očištění a ošetření dřevěných povrchů ochranným nátěrem (1x ročně) ochranný nátěr prostředkem Bondex-Deck Protect bezbarvý	3 800,00	2	7 600,00
Demontáž kovových prvků grilu (plášť nádoby a rošt), obnova vypalovací barvy RAL 9005, zpětná montáž na gril	2 400,00	2	4 800,00
Úklid, odvoz a likvidace odpadků	200,00	84	16 800,00
<b>Cena celkem bez DPH</b>			<b>189 360,00</b>

\* Pozn.: v dosahu piknikových míst není k dispozici zdroj el. energie ani vody

**Údržba piknikových míst ve Stromovce v letech 2026-2027 - rekapitulace**

<b>položka</b>	<b>cena celkem</b>
piknikoviště u mezideponie	157 360,00
piknikoviště u cesty na Císařský ostrov	189 360,00
<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>346 720,00</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>72 811,20</b>
<b>Cena celkem vč. DPH</b>	<b>419 531,20</b>