



**Lesy
Praha**

Smlouva o dílo

“Řízené odvodnění - Petřín”

**uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „smlouva“),**

kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

1. Lesy hl. m. Prahy

se sídlem: Práčská 1885, 106 00 Praha 10 - Záběhlice
IČ: 45247650 DIČ: CZ45247650
bankovní spojení: PPF banka a.s., 160 41 Praha 6, Evropská 2690/17
číslo účtu: 2000780018/6000
zastoupené: Ing. Ondřejem Paličkou, ředitelem organizace
(dále jen „**objednatel**“)

a

2. SPEEDDRILL, s.r.o.

se sídlem: Okružní 690, Osnice, 252 42 Jesenice
IČ: 26745704 DIČ: CZ26745704
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 19-3105210227/0100
zastoupené: xxx
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp.zn. C91087
(dále jen „**zhotovitel**“)

I.

Veřejná zakázka

1. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení na výše uvedenou veřejnou zakázku v souladu s nabídkou zhotovitele ze dne 5.11.2025.

II.

Předmět smlouvy



1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele stavební a zemní práce pro zhotovení systému sběru a soustředění průsakových vod dle přiloženého výkazu výměr. Výstavba bude provedena dle projektové dokumentace: Řízené odvodnění na Petříně v rozsahu zahrad Strahovská, Lobkovická a Seminářská, II.S Etapa - Trubní vedení, zpracované f. Ekotechnik - inženýring s.r.o., xxx, Praha 4 v září 2024, přičemž součástí dodávky bude také geodetické zaměření a dokumentace skutečného provedení díla (dále jen "dílo") a zároveň závazek objednatele dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
2. Zhotovitel se za podmínek dohodnutých v této smlouvě zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo v množství, druhu a jakosti stanovené v této smlouvě a převést na objednatele vlastnické právo k tomuto dílu. Objednatel se zavazuje dílo převzít a uhradit dohodnutou cenu v termínu dle ujednání této smlouvy. Konkrétní položky, které bude objednatel odebírat, jsou součástí naceněného položkového rozpočtu (příloha č.1), který je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Smluvní strany jsou vázány rovněž zadávacími podmínkami zakázky a nabídkou zhotovitele podanou na tuto zakázku.
4. Nedodržení ani překročení předpokládaného rozsahu díla neopravňuje zhotovitele k jakýmkoliv nárokům vůči objednateli.
5. Práce a dodávky, které v projektové dokumentaci obsaženy nejsou a na jejichž provedení objednatel trvá nebo s jejichž provedením nad sjednaný rámec díla souhlasí, se nazývají vícepráce. V případě výskytu víceprací má zhotovitel právo na jejich realizaci pouze v případě, že realizace víceprací je v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o veřejných zakázkách“), zejména v souladu s § 222 citovaného zákona. Vícepráce budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě.
6. Objednatel si vyhrazuje právo omezit či zmenšit předmět smlouvy o práce a dodávky, které jsou obsaženy v dokumentaci. Práce a dodávky, které v dokumentaci obsaženy jsou a objednatel jejich provedení nepožaduje, se nazývají méněpráce. Případné méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy.
7. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou dle přiložené projektové dokumentace.
8. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil s projektovou dokumentací.



III.

Způsob poskytování dodávky díla

1. Zhotovitel odpovídá za řádné plnění předmětu smlouvy. Pokud objednatel zjistí, že předmět smlouvy je prováděn v rozporu s podmínkami smlouvy, je oprávněn žádat na zhotoviteli, aby plnil své povinnosti řádným způsobem. Současně má objednatel právo nárokovat odstranění zjištěné vady.
2. Dílo je vymezeno:
 - a) **podrobným popisem předmětu plnění a podklady předanými objednatelem** ke shora uvedené zakázce (viz. *Příloha výzvy č. 2 – Položkový rozpočet a Příloha výzvy č. 3 - projektová dokumentace*)
 - b) **nabídkou zhotovitele** předloženou ve výběrovém řízení na uvedenou zakázku.
3. Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami zadání veřejné zakázky uvedenými ve výzvě a vyplněným položkovým rozpočtem, dále pak přijatou nabídkou zhotovitele, podklady předanými objednatelem a požadovanými výstupy platnými v době podpisu smlouvy.
4. Základní podmínky provádění díla:
 - a) Zhotovitel provede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době přiměřené s přihlédnutím k povaze díla. Při provádění díla je vázán pokyny objednatele. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na nevhodnost pokynů Objednatele, o kterých věděl nebo vědět mohl, a to bezodkladně po tom, co tuto nevhodnost zjistil nebo zjistit mohl.
 - b) Zhotovitel odpovídá za řádné plnění předmětu smlouvy. Pokud objednatel zjistí, že předmět smlouvy je prováděn v rozporu s podmínkami smlouvy, je oprávněn žádat na zhotoviteli, aby prováděl předmět smlouvy řádným způsobem. Současně má objednatel právo nárokovat odstranění zjištěné vady.
 - c) Při své činnosti bude zhotovitel postupovat řádně, na odborné úrovni, kterou lze od něho spravedlivě požadovat, a v souladu s pokyny objednatele.
 - d) Objednatel vyzve zhotovitele a zhotovitel převezme staveniště nejpozději do 5 dnů po zveřejnění této smlouvy v registru smluv. O převzetí staveniště provede objednatel zápis.
5. V ceně díla, která je uvedena v čl. V. této smlouvy, jsou zahrnuty veškeré související ostatní náklady spojené se zhotovením díla; i ty, které nejsou obsaženy ve výkazu výměr samostatně, ale tvoří součást ceny jednotlivých rozpočtových položek, a to zejména:
 - a) náklady na skládku přebytečného materiálu, vybouraných konstrukcí a hmot,



- b) výkopové práce, jejichž skutečné zařídění se nebude lišit o více jak dvě třídy oproti zařídění v zadávací dokumentaci,
 - c) likvidace odpadu v souladu s platnými právními předpisy,
 - d) úklid dotčeného okolí stavby,
 - e) náklady na zařízení staveniště a likvidaci staveniště, vč. veškerých energií,
 - f) atesty materiálů, potřebné zkoušky, měření a revize, provozní předpisy a řády, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační zařízení a schémata,
 - g) veškeré potřebné průzkumné práce ve fázi realizace stavby,
 - h) nezbytné úkony vyplývající ze zákona č. 20/1987, Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,
 - i) zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení díla,
 - j) kontrolní prohlídka hotového díla,
 - k) zajištění vstupů na staveniště, v případě potřeby též přes soukromé pozemky,
 - l) zpracování a vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby včetně geodetického zaměření digitální formou podle pravidel Institutu městské informatiky Praha v tištěné podobě (3 ks) a v digitální podobě,
 - m) vytyčení dotčených inženýrských sítí a jejich ochrana při realizaci díla,
 - n) hlídání staveniště, pokud to bude zhotovitel vyžadovat, na svoje náklady.
 - o) udržování stavbou dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu, zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku.
6. Dojde-li ke zpoždění dokončení díla z důvodu vyšší moci, je zhotovitel oprávněn prodloužit termín plnění dle čl. IV. odst. 2 o technicky zdůvodněnou a oboustranně odsouhlasenou lhůtu. Prodloužení termínu dokončení díla bude pro tento případ řešeno dodatkem k této smlouvě.
- Za vyšší moc se pokládají ty okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku smluvními stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy mající bezprostřední vliv na plnění díla. Za tyto okolnosti smluvní strany považují také případy klimatických podmínek (velké dlouhotrvající dešťové srážky) znemožňující pokračování prací v období delším než 3 dny v době realizace stavby, potvrzené ve stavebním deníku technickým dozorem objednatele.
- Smluvní strana, na jejíž straně nastal případ vyšší moci, je povinna o vzniku takovéto okolnosti bezodkladně písemně vyrozumět druhou smluvní stranu. Nastoupení okolností vyšší moci nezavazuje objednatele povinnosti uznat zhotoviteli hodnotu prací a dodávek provedených do té doby.
7. V případě omezení postupu prací vlivem nepříznivých klimatických podmínek, které prokazatelně brání provádění díla, si objednatel v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje právo změnit termín plnění dle článku IV smlouvy, a to nejvýše o dobu jejich trvání.



IV.

Doba a místo provedení díla

1. S prováděním díla bude započato: po zveřejnění této smlouvy v registru smluv dle pokynů objednatele.
2. Termín předání díla: dílo bude dokončeno a předáno do 5 měsíců od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
3. Místo plnění: území hl. m. Prahy - k.ú. Hradčany, Velká strahovská zahrada.

V.

Cenové ujednání a platební podmínky

1. Objednatel zaplatí zhotoviteli dohodnutou smluvní cenu za provedení díla stanovenou v souladu s nabídkou zhotovitele. Celková částka za provedení díla je stanovena jako nejvýše přípustná ve výši max.:

Cena za dílo:

Cena celkem s DPH	10 584 710,95 Kč
Cena celkem s DPH slovy	deset milionů pět set osmdesát čtyři tisíc sedm set deset korun a devadesát pět haléřů
DPH	1 837 015,95 Kč
Cena celkem bez DPH	8 747 695,00 Kč

2. Celková cena ve vyjádření s DPH je nejvýše přípustná a nepřekročitelná; je koncipována jako maximální, tzn., že může být i nižší, v závislosti na objemu dodávek skutečně provedených. Celková cena obsahuje všechny náklady potřebné ke splnění veřejné zakázky. Jednotkové ceny položkového rozpočtu uvedené v cenové nabídce zhotovitele jsou platné a neměnné po celou dobu platnosti této smlouvy. Uzavřením této smlouvy nevzniká zhotoviteli právo na konkrétní stanovený objem dodávek.
3. Cenu za dílo s DPH, uvedenou v odst. 1 tohoto článku smlouvy bude možné měnit pouze následujícími způsoby:
 - a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny a



stvrzeny písemným dodatkem s podpisem obou smluvních stran, a to ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle soupisu prací, dodávek a služeb (dále jen „soupis prací“), který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“),

- b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu, potvrzených oboustranně podepsaným písemným dodatkem ke smlouvě. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle soupisu prací nebo dle RTS sborníkových cen, podle toho, která z těchto částek bude nižší. V případech, kdy položky víceprací nelze ocenit žádným ze způsobů uvedených v předchozí větě tohoto odstavce, doloží zhotovitel individuální kalkulaci jednotkové ceny. Výsledná jednotková cena položky pak bude stanovena na základě dohody objednatele a zhotovitele. Objednatel je v tomto případě oprávněn ověřit přiměřenost jednotkové ceny nezávislým subjektem.
4. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoliv překročení ceny stanovené v odst. 1 tohoto článku smlouvy budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě.
5. Zhotovitel je povinen zpracovat veškeré změnové listy a dále oceněné soupisy méněprací a víceprací dle odstavce 3 tohoto článku smlouvy a předložit je ke kontrole, k vyjádření a k odsouhlasení osobě vykonávající technický dozor stavebníka a osobě vykonávající autorský dozor projektanta. Součástí těchto oceněných soupisů bude i výkaz výměr s uvedením postupu výpočtu množství.
6. Faktury budou ze strany zhotovitele vystavovány dle skutečně provedených dodávek odsouhlasených objednatelem. Dílo bude fakturováno pravidelně měsíčně, na základě potvrzeného soupisu prací za uvedený měsíc, dle jednotkových cen uvedených v nabídce zhotovitele. Závěrečná faktura bude vystavena po odstranění případných vad a nedodělků, uvedených v předávacím protokolu při předání celého díla objednateli.
4. **Faktura bude vždy vyhotovena v jednom stejnopisu a doručena fyzicky na adresu Lesy hl. m. Prahy, Práčská 1885, 106 00 Praha 10 - Záběhlíce, případně elektronickou poštou na e-mailovou adresu faktura@lesy-praha.cz.**
5. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a musí obsahovat tyto údaje:
- označení zhotovitele - obchodní jméno, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení a údaj o zápisu do obchodního rejstříku včetně spisové značky,
 - číslo smlouvy, předmět díla,



- číslo faktury, den vystavení, den zdanitelného plnění, den splatnosti a fakturovanou částku,
- razítko a podpis oprávněné osoby zhotovitele, stvrzující oprávněnost a formální a věcnou správnost faktury, pokud je faktura zasílána fyzicky,
- číslo účtu, na které bude poskytnuta úplata, bude v souladu se zveřejněným číslem účtu správcem daně pro účely DPH dle § 98 písm. d) zákona o DPH.

Přílohou každé faktury bude vždy podrobný soupis dodávek (provedených prací) za fakturované období (položkový rozpočet), který bude oboustranně odsouhlasený a podepsaný. Bez této přílohy není možné fakturu uhradit.

6. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury objednateli.
7. Smluvní strany sjednaly splatnost faktury v délce trvání 30 dnů po jejím vystavení, a to převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele, uvedeného v záhlaví smlouvy.

VI.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen poskytovat dodávky kompletně, ve sjednaném rozsahu, kvalitě a v dohodnutém termínu. Kvalita dodávky bude odpovídat požadavkům objednatele (viz příloha výzvy - výkaz výměr a projektová dokumentace). Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajistí zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám, dohodnutým podmínkám a projektové dokumentaci.
2. Zhotovitel bude plnit povinnosti dle této smlouvy řádným a včasným poskytováním díla.
3. Zhotovitel bude plnit povinnosti dle této smlouvy svým jménem a na vlastní odpovědnost. Bude průběžně informovat objednatele o stavu provádění díla.
4. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat maximálně šetrně a ohleduplně a zajistit konstantní odbornou úroveň dodávek. Zhotovitel je povinen akceptovat pokyny a požadavky objednatele přímo související s poskytováním dodávky.
5. Objednatel je povinen dílo prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit dohodnutou cenu za jeho provedení.



6. Zhotovitel je oprávněn zajistit si podle potřeb odborné subdodávky - poddodávky (třetí osoby) pro realizaci části dodávek bez navýšení ceny díla. I v případě provádění části díla poddodavatelem (tj. třetí osobou) má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
7. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu plnění předmětu této smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu, která by mohla vzniknout v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy (ze strany zhotovitele či jiné osoby), a to nejméně na částku 5.000.000,- Kč.
8. Zhotovitel odpovídá za dodržování předpisů o bezpečnosti práce, požárních, hygienických a ekologických předpisů na staveništi. Zhotovitel je povinen se řídit pokyny koordinátora BOZP.
9. Zhotovitel je povinen seznámit se s rozmístěním inženýrských sítí a zajistit aby nedošlo k jejich poškození.
10. Zhotovitel si vyjedná na své náklady potřebné vstupy na staveniště přes všechny potřebné pozemky, včetně soukromých.
11. Zhotovitel bude řádně denně udržovat komunikace v bezprostředním okolí staveniště, neprodleně odstraní veškerá jejich znečištění a poškození.
12. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla respektovat zvláštní podmínky týkající se produkci a nakládání s odpady, provést veškerá opatření proti úniku látek, které mohou ohrozit jakost povrchových nebo podzemních vod (zejména ropných látek). Dojde-li k úniku těchto látek, je zhotovitel povinen provést na vlastní náklady taková opatření, která zabrání znečištění povrchových nebo podzemních vod těmito látkami. Dále je zhotovitel povinen respektovat podzemní i nadzemní zařízení a učinit taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození.
13. Zhotovitel musí před zakrytím prací, u kterých nelze po zakrytí prověřit jejich kvalitu a vlastní provedení, vyzvat písemně objednatele alespoň tři dny předem k jejich kontrole. Nedostaví-li se zástupce objednatele v uvedené lhůtě a bude požadovat dodatečné odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele, popřípadě své náklady, pokud se zjistí, že zakryté práce nebyly řádně provedeny.
14. Zařízení staveniště a stavba budou označeny informační tabulí, která bude obsahovat tyto údaje: jméno stavby, délka realizace, kontakt na objednatele a zhotovitele, účel stavby.
15. Zhotovitel zajistí účast svých odpovědných zástupců na pravidelných kontrolních dnech stavby. Zápis z kontrolního dne bude zaznamenán do stavebního deníku a bude všemi stranami podepsán.
16. Zhotovitel se zavazuje zajistit v rámci plnění této smlouvy požadavky stanovené v § 28 písm. p), q), r) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a to zejména na legální zaměstnávání osob a zajištění férových a důstojných pracovních



podmínek svým pracovníkům podílejícím se na plnění smlouvy. Férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovněprávními a mzdovými předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení smlouvy i u svých subdodavatelů. Nesplnění povinností zhotovitele dle tohoto ustanovení smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy.

VII.

Řízení stavby, stavební deník, technický dozor

1. Zhotovitel je povinen vést po celou dobu provádění díla stavební deník s denními záznamy o provedených pracích. Do stavebního deníku budou zapisovány veškeré skutečnosti rozhodující pro provedení díla, časového postupu prací a jejich jakosti, podmínky bezpečnosti práce a technických zařízení a údaje důležité pro posouzení rozsahu a hospodárnosti stavby. V pracovní době bude stavební deník trvale přístupný zástupcům objednatele na pracovišti zhotovitele (tj. na místě provádění díla). Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v zápise o předání a převzetí stavby. Ve stavebním deníku je zakázáno přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj stránky. Do stavebního deníku jsou mimo stavbyvedoucího zhotovitele oprávnění nahlížet, či zapisovat do něho pověřeni zástupci objednatele, osoby vykonávající funkce technického dozoru objednatele a autorský dozor projektanta, popř. osoby jimi pověřené.
2. Stavbyvedoucím zhotovitele je Pavel Tschuschnner. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo projektanta, je povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
3. Nesouhlasí-li odpovědný zástupce objednatele s obsahem zápisu, který provedl stavbyvedoucí zhotovitele, zapíše svůj nesouhlas do deníku do 5 pracovních dnů s uvedením důvodu, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
4. Po celou dobu provádění díla zajišťuje objednatel výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru:
Technický dozor objednatele: xxx
Technický dozor investora: xxx
5. Technický dozor objednatele zejména:
 - a) průběžně sleduje, zda jsou práce prováděny podle schváleného projektu, podle smlouvy o dílo, technických norem a jiných předpisů,
 - b) přebírá dodávky stavebních prací a celé dílo podle této smlouvy a potvrzuje soupisy provedených prací a zjišťovací protokoly,
 - c) je zmocněn projednávat drobné změny projektové dokumentace a materiálu, které musí následně písemně předložit k odsouhlasení objednateli,
 - d) je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný



zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohroženo zdraví pracovníků nebo hrozí vznik hmotné škody. Není však oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele,

- e) pravidelně kontroluje a svým podpisem potvrzuje stavební deník.
- 6. Zhotovitel bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla.
- 7. Zápis zapsaný ve stavebním deníku, podepsaný stavbyvedoucím a technickým dozorem objednatele, je důkazem o zapsané skutečnosti a je podkladem pro případné smluvní úpravy a jiná právní jednání (řízení).
- 8. Zhotovitel je povinen předat po odstranění vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení stavby objednateli originál stavebního deníku k archivaci.

VIII.

Odpovědnost za vady a záruční podmínky

- 1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je prováděno podle smlouvy a objednávek a že splňuje požadavky objednatele. Dílo musí odpovídat právním a jiným předpisům, technickým normám a technickými podmínkám.
- 2. Zhotovitel odpovídá za vady díla; to se týká také rozporu díla s právními a jinými předpisy, technickými normami nebo technickými podmínkami výrobce ve smyslu předcházejícího odstavce tohoto článku.
- 3. Objednatel je povinen reklamovat zjištěné vady díla písemně u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil.
- 4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci vyjádřit v termínu do 5 pracovních dnů ode dne, kdy mu byla reklamáce doručena. U reklamovaného zboží, u kterého byla reklamáce uznána, a bylo vyměněno za bezvadné, běží nová záruční lhůta ode dne předání objednateli.
- 5. Smluvní strany sjednaly, že zhotovitelem poskytovaná záruční doba činí 60 měsíců.
- 6. Zhotovitel je povinen reklamované vady bezplatně odstranit, a to ve lhůtě 21 dnů od uplatnění reklamáce nebo ve lhůtě, která bude pro tento účel sjednána. Za sjednanou úhradu odstranění zhotovitel i poškození a vady, za které neručí.
- 7. Pokud zhotovitel ve stanovené nebo sjednané lhůtě reklamovanou vadu díla neodstraní ani se k ní nevyjádří, je objednatel oprávněn dát vadu odstranit třetí stranou na náklady zhotovitele, který se tyto zavazuje na výzvu objednatele uhradit.
- 8. Za škodu vzniklou porušením povinností dle odst. 1 tohoto článku zhotovitel neodpovídá jen v případě, že prokáže, že škoda byla způsobena okolnostmi vylučujícími jeho odpovědnost.



9. V případě, že zhotovitel z jakéhokoliv důvodu nedokončí dílo, pak záruka za jakost platí na dodávky a práce provedené do doby ukončení prací.

IX.

Předání díla a převzetí díla

1. Dílo bude předáno po dokončení formou předávacího protokolu.
2. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli (zápisem ve stavebním deníku a dopisem, případně emailem na adresu xxx) k jakému datu bude dílo připraveno k přejímacímu řízení, a to minimálně 5 dnů před tímto datem. Objednatel je povinen na základě tohoto oznámení písemně svolat přejímací řízení.
3. O průběhu přejímacího řízení bude pořízen protokol o předání a převzetí, podepsaný zástupci obou smluvních stran, který bude obsahovat vedle základních technických údajů zejména zhodnocení kvality provedených prací, soupis případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo převzato, a dohodu o termínech odstranění vad a nedodělků.
4. Odmítne-li objednatel dílo převzít, je povinen do zápisu uvést důvody tohoto odmítnutí (zejména kvůli vadám díla). Zhotovitel je v takovém případě povinen poukázané vady neprodleně odstranit a neprodlužovat tak přejímací řízení.
5. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je ve schválené projektové dokumentaci, nebo jestliže sám způsobil, že dílo nevyhovuje.
6. Zhotovitel je však povinen upozornit objednatele na vady projektu, o kterých věděl nebo vědět mohl, a to bezodkladně po tom, co tyto vady zjistil nebo zjistit mohl.
7. Zhotovitel splní povinnost dle této smlouvy řádným a včasným provedením díla dle této smlouvy a jeho řádným předáním objednateli.
8. Při přejímacím řízení předá zhotovitel objednateli dokumentaci skutečného provedení díla v tištěné podobě i v digitální formě. Zhotovitel dále předá objednateli veškeré protokoly o přejímkách prací od svých poddodavatelů, protokoly zkušeben (certifikáty / prohlášení o shodě) spolu s ostatními doklady a potvrzeními. Do jednoho měsíce od dokončení díla (podpis protokolu o odstranění vad a nedodělků) budou objednateli předány ve třech vyhotoveních úplné kontrolní dokumenty ke stavební části akce a výkresy skutečného provedení celé stavby včetně všech profesí.

X.

Odstoupení od smlouvy



1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě dohodnuté s objednatelem takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy vůči tomuto zhotoviteli odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel povinen ji uhradit.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a) vůči zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení ve smyslu insolvenčního zákona,
 - b) zhotovitel vstoupí do likvidace,
 - c) v dalších případech stanovených touto smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy.
3. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
4. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
5. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet zhotoviteli veškeré fakturované a splatné platby. V takovém případě se objednatel neocitne v prodlení s úhradou faktury.
6. Účinky odstoupení od této smlouvy nastávají okamžikem doručení písemné zprávy o tomto úkonu druhé smluvní straně.
7. Tuto smlouvu nelze vypovědět.

XI.

Smluvní pokuty, náhrada škody

1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:
 - a) V případě prodlení zhotovitele se zahájením plnění může objednatel uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení. V případě trvání nezahájení provádění díla bez dohody s objednatelem delším než 15 dní může být důvodem k odstoupení od smlouvy ze strany objednatele.
 - b) Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu díla, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každou jednotlivou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení, a za každý kalendářní den prodlení.



- c) Při prodlení zhotovitele s předáním řádně dokončeného díla zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za každý kalendářní den prodlení.
2. Pro případ prodlení se splněním peněžitého závazku dle této smlouvy se obě smluvní strany dohodly na úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení až do úplného zaplacení.
 3. Smluvní pokuta sjednaná dle této smlouvy je splatná do 30-ti kalendářních dnů obdržení písemné výzvy, převodem na účet objednatele, specifikovaný ve výzvě. Dnem úhrady se rozumí den odepsání pokuty z účtu zhotovitele ve prospěch účtu objednatele.
 4. Úhradou ani uplatněním smluvní pokuty není omezeno ani jinak dotčeno právo na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením povinnosti, na které se smluvní pokuta vztahuje. Vedle zaplacení smluvní pokuty dle předchozí věty je smluvní strana povinna rovněž nahradit oprávněné smluvní straně škodu, která jí vznikla v důsledku porušení povinnosti, jejíž splnění bylo zajištěno smluvní pokutou. Ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., (občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, dále jen "občanský zákoník") se nepoužije.

XII.

Doručování

1. Veškeré písemnosti se doručují na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků, je povinen tento účastník neprodleně písemně informovat druhého účastníka o této změně.
2. Nebyl-li adresát zastižen na adrese dle odst. 1., písemnost se uloží na poště a adresát se o této skutečnosti vyrozumí. Nevyzvedne-li si adresát zásilku do 5 kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se adresát o doručení nedozvěděl.

XIII.

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené organizací Lesy hl. m. Prahy; tato evidence je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a její text. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejímu užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek



2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a s tímto uveřejněním souhlasí.
3. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva a závazky z této smlouvy nebo objednávky třetí osobě bez výslovného písemného souhlasu objednatele. Objednatel je k tomuto oprávnění i bez souhlasu zhotovitele.
4. Zhotovitel bude dbát na to, aby nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob ani na majetku státu či obce.
5. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy jsou za objednatele oprávněni jednat:
 - a) ve věcech smluvních:
Ing. Ondřej Palička, ředitel organizace
 - b) ve věcech technických:
xxx
6. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy jsou za zhotovitele oprávněni jednat:
 - a) ve věcech smluvních:
xxx
 - b) ve věcech technických:
xxx
7. Smluvní strany jsou oprávněny jednostranně změnit pověřené zástupce či rozšířit jejich počet, jsou však povinny na takovou změnu druhou smluvní stranu písemně upozornit.

XIV.

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy České republiky.
2. Pokud by některé z práv nebo povinností smluvních stran stanovených smlouvou byly v rozporu s objednávkou, platí to, co je uvedeno v objednávce.
3. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného, vzestupně číslovaného dodatku, který se po podpisu oběma smluvními stranami stává nedílnou součástí této smlouvy.



Lesy Praha

4. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. Účinnost smlouvy nastává uveřejněním v registru smluv.
6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že touto smlouvou a jejím podpisem projevily svoji vážnou vůli. Smlouva se nepříčí dobrým mravům a neodporuje zákonu.

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 - Oceněný položkový rozpočet (cenová nabídka zhotovitele)

V Praze dne

V Praze dne

.....

Za objednatele:

Ing. Ondřej Palička
ředitel organizace
Lesy hl. m. Prahy

.....

Za zhotovitele:

xxx
xxx
SPEEDDRILL, s.r.o.

	Položkový rozpočet					
	Akce: ŘÍZENÉ ODVODNĚNÍ - PETŘÍN II. ETAPA					
Č.P.	Popis	MJ	množství celkem	Cena jednotková Kč bez DPH	Cena celkem v Kč bez DPH	
	SO-02 TRUBNÍ VEDENÍ					
	SO-02.0 PŘÍPRAVA ÚZEMÍ					
1	PRŮBĚŽNÉ PŘEVEDENÍ VODY V MÍSTĚ VÝSTAVBY	DEN	180	500,00	90 000,00	
2	ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ (např. buňky, oplocení ZS a výkopů, čištění komunikací)	KPL	1	240 000,00	240 000,00	
3	ZŘÍZENÍ PŘÍSTUPŮ K STARTOVACÍM A CÍLOVÝM JÁMÁM	KPL	1	50 000,00	50 000,00	
	SO-02.1 SMĚSNÉ BEZVÝKOPOVÉ					
4	PŘÍSTUPY DO MÍSTA STARTOVACÍCH A CÍLOVÝCH JAM S NÁSLEDNÝM UVEDENÍM DO PŮVODNÍHO STAVU	KPL	1	80 000,00	80 000,00	
5	SKRÝVKA PRO MÍSTO JÍMKY	M2	55	25,00	1 375,00	
6	STARTOVACÍ A CÍLOVÉ JÁMY	KS	3	12 000,00	36 000,00	
7	PAŽÍCÍ A VRTACÍ SMĚS	M3	172	650,00	111 800,00	
8	VRTÁNÍ TRAS POTRUBÍ v tř. 1-4	M	216	8 500,00	1 836 000,00	
9	DODÁVKA POTRUBÍ PEHD Da 315 á 12 m	M	216	2 000,00	432 000,00	
10	POTRUBÍ SE SVAŘENÍM KUSŮ	KS	23	2 000,00	46 000,00	
11	ZATAŽENÍ POTRUBÍ DO TRASY	M	216	500,00	108 000,00	
12	LIKVIDACE PAŽÍCÍ SMĚSI A SANACE JAM	KS	3	8 500,00	25 500,00	
13	DODÁVKA ŠACHET (např. WAVIN TEGRA 1000) S KOMPLETNÍM VYBAVENÍM + POKLOP	KS	2	45 000,00	90 000,00	
14	MONTÁŽ ŠACHET (např. WAVIN TEGRA 1000) S KOMPLETNÍM VYBAVENÍM POKLOPY	KS	2	3 500,00	7 000,00	
15	PŘÍPOČET ZAÚSTĚNÍ PŘÍTOKU VÝMĚNU KONCOVÉ ŠACHTY	KPL	1	25 000,00	25 000,00	
16	VÝKOP PRO SEDIMENTAČNÍ NÁDRŽ	M3	114	600,00	68 400,00	
17	DODÁNÍ PLASTOVÉ JÍMKY PRŮMĚR 2 m DÉLKY 7 m	KS	1	235 000,00	235 000,00	
18	VYBAVENÍ JÍMKY, OSAZENÍ, NAPOJENÍ, POKLOPY	KPL	1	18 000,00	18 000,00	
19	PŘÍPOČET ZA DALŠÍ VSTUP S POKLOPEM	KPL	1	10 000,00	10 000,00	
20	ÚPRAVA PRO OSAZENÍ JÍMKY, BETONOVÝ PRÁH ŽB	M3	4	8 500,00	34 000,00	
21	KARI SÍŤ 100/100/8	M2	23	350,00	8 050,00	
22	KOTVENÍ JÍMKY S V20 S ROZNÁŠECÍ PLOCHOU	BM	24	980,00	23 520,00	
23	ZÁSYP JÍMKY SE ZHUTNĚNÍM OBSYPŮ	M3	92	450,00	41 400,00	
24	UVEDENÍ PŘÍSTUPŮ DO PŮVODNÍHO STAVU	BM	180	350,00	63 000,00	
25	ZAHUMUSOVÁNÍ A OSETÍ	M2	594	35,00	20 790,00	
	SO02.2 DEŠŤOVÉ Z POVRCHU					
26	OMEZENÍ PŘÍSTUPU NA MÍSTA VÝSTAVBY	KPL	1	10 000,00	10 000,00	
27	BOURÁNÍ ZPEVNĚNÝCH PLOCH V TRASE POTRUBÍ	M2	555	280,00	155 400,00	
28	POSTUPNÉ VÝKOPY PRO POTRUBÍ	M3	522	550,00	287 100,00	
29	OSAZENÍ PAŽENÍ VÝKOPU + DEMONTÁŽ	M2	1184	40,00	47 360,00	
30	DODÁVKA POTRUBÍ PEHD Da 315 á 12 m	M	372	1 900,00	706 800,00	
31	SVAŘENÍ, ŘEZÁNÍ POTRUBÍ PRO POSTUP OSAZENÍ	KS	31	3 000,00	93 000,00	
32	POSTUPNÉ OSAZENÍ POTRUBÍ	BM	370	300,00	111 000,00	
33	ROZŠÍŘENÍ VÝKOPU V MÍSTĚ ŠACHET, NAPOJENÍ KŘIŽNÍCH SÍTÍ	KS	22	3 000,00	66 000,00	
34	DODÁVKA ŠACHET (WAVIN TEGRA 1000) S KOMPLETNÍM VYBAVENÍM + KOŠ, LITINOVÁ MŘÍŽ	KS	22	45 000,00	990 000,00	
35	MONTÁŽ ŠACHET (např. WAVIN TEGRA 1000) S VYBAVENÍM VPUSTÍ	KS	22	3 500,00	77 000,00	
36	PŘÍPOČET PRO NAPOJENÍ KŘIŽNÍ SÍTĚ	KS	5	4 000,00	20 000,00	
37	UKONČENÍ POTRUBÍ V MÍSTĚ PORTÁLU VYÚSTĚNÍ	KS	2	1 000,00	2 000,00	
38	ÚPRAVA NAPOJENÍ NA ŠTOLU OD PREMONSTRÁTŮ	KPL	1	18 000,00	18 000,00	
39	KONTROLA TĚSNOSTI TRASY KANALIZACE	BM	370	100,00	37 000,00	
40	POSTUPNÉ ZÁSYPY POTRUBÍ DLE PODMÍNEK VÝROBCE POTRUBÍ	M3	522	500,00	261 000,00	
41	OBNOVA ZPEVNĚNÍ CESTY - zhutněný povrch z ŠD	M2	555	600,00	333 000,00	
	SO02.1.2 SANACE STARÝCH POTRUBÍ A ŠACHET					
42	SANACE HISTORICKÝCH KANALIZACÍ, VPUSTÍ, ŠACHET - CEMENTOPOPÍLEK	m3	20	7 000,00	140 000,00	
43	ODVOZ PŘEBYTEČNÝCH VÝKOPŮ A BOURANÝCH HMOT, VÝPLACHU	T	898	500,00	449 000,00	
44	PŘESUN HMOT VODNÍ STAVBY	T	3644	300,00	1 093 200,00	

45	VRN - GEODETICKÉ PRÁCE (před a po stavbě), INŽENÝRSKÁ ČINNOST, AUTORSKÝ DOZOR, DSPS -předání kompletní dokumentace	KPL	1	150 000,00	150 000,00	
	STAVBA CELKEM BEZ DPH				8 747 695,00 Kč	
	DPH	%	21		1 837 015,95 Kč	
	STAVBA CELKEM S DPH				10 584 710,95 Kč	

