

Dodatek č. 1

Ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor

Smluvní strany

1. Městská knihovna Česká Lípa, p.o.

Zastoupená ředitelkou organizace PhDr. Danou Kroulíkovou

Se sídlem : nám. T.G.Masaryka 170, Česká Lípa

IČO: 00360171

Bankovní spojení : KB Česká Lípa, č.ú.: 16332421/0100

a

2. Sjednocená organizace nevidomých a slabozrakých ČR

Zastoupená Mgr. Václavem Poláškem, prezidentem SONS ČR

Se sídlem Krakovská 21, Praha 1

IČO 65399447

Bankovní spojení: Česká spořitelna Česká Lípa, č.ú. 0900540379/0800

Uzavírají dodatek č. 1 ke Smlouvě o pronájmu nebytových prostor uzavřené dne 2.9. 2009

Prostřednictvím tohoto dodatku se k datu 1.7. 2016

mění

1. Předmět smlouvy

- **V bodě 2.2.** takto:

Pronajímatel pronajímá nájemci budovu uvedenou v odst. 2.1. a v ní nacházející se nebytové prostory o celkové výměře 87,4 m² (dále jen nebytové prostory)

Jedná se tyto nebytové prostory:

Kancelářské prostory 70m²

Sociální zázemí 5m²

Učebna 12,4m²

Celkem 87,4m²

- **V bodě 2.3.** takto:

Nebytové prostory se pronajímají za účelem provozování Klubovny, knihovny a učebny pro zrakově postižené občany Českolipska a Novoborska a poskytování sociálních služeb oblastní odbočkou SONS Česká Lípa v rozšířeném týdenním rozsahu pondělí – pátek, za podmínek stanovených touto smlouvou. Předmětné nebytové prostory nebudou užívány k bydlení.

2. Cena nájmu

- **v bodě 4.1.** takto:

Nájemné stanovuje pronajímatel ve smluvní výši 4200,- Kč ročně

Nájemce bude hradit nájemné ve čtvrtletních splátkách, a to ve výši 1050,-Kč převodem na účet pronajímatele 16332421/0100 pod VS 222, vždy do 15. dne prvního měsíce čtvrtletí

- **V bodě 4.2.** takto:

Poplatek za energie jsou pronajímatelem stanoveny paušálně ve výši 28 000,-Kč ročně.
Platby za poskytované služby - energie bude nájemce hradit ve čtvrtletních splátkách, a to ve výši 7 000,-Kč, vždy do 15. dne prvního měsíce čtvrtletí převodem na účet pronajímatele 16332421/0100 pod VS 222.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.

V České Lípě dne.....

V Praze dne.....

.....

.....

PhDr. Dana Kroulíková
Ředitelka
Městská knihovna Česká Lípa, p.o.

Mgr. Václav Polášek
Prezident
SONS ČR