
DODATEK č. 1 ke Smlouvě o nájmu služících podnikání

ze dne 18. 12. 2024

evid. č. NP-KDL-1/2025

PRONAJÍMATEL: Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ
Praha 8, příspěvková organizace (dále jen „Servisní
středisko“)

se sídlem: U Synagogy 236/2, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 00

IČO: 00639524

DIČ: CZ00639524

Bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupený:

Ing. Stanislavem Hladišem, ředitelem

(dále jen "*pronajímatel*")

a

NÁJEMCE: Vitalii Deineko

se sídlem: Bedřichovská 1958/8, 182 00, Praha 8 - Libeň

IČO: 22374335

bankovní spojení:

číslo účtu:

Tel. email:

(dále jen "*nájemce*")

(dále společně jako „*smluvní strany*“ a jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají tento dodatek č. 1 (dále jen „**Dodatek**“) ke Smlouvě o nájmu evid. č. NP-KDL-01/2025 ze dne 18. 12. 2024.

Článek I.
Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 18. 12. 2025 Smlouvu o nájmu evid. č. NP-KDL-01/2025, (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je pronájem prostoru o celkové podlahové výměře 30,89 m² v 1. nadzemním podlaží budovy č.p. 1661 (stavba občanské vybavenosti), která je součástí pozemku parc. č. 2364/200 k.ú. Kobylisy, obec Praha, na adrese Burešova 1661/2, 182 00 Praha 8 (dále jen „**budova**“ a „**předmět nájmu**“).

2. Smluvní strany uzavírají tento Dodatek z důvodu prodloužení doby trvání nájemního vztahu (dále jen „**Dodatek**“).

Článek II. Předmět Dodatku

1. Pronajímatel tímto Dodatkem prodlužuje nájemci dobu trvání nájemního vztahu v souladu s čl. 3 odst. 1 Smlouvy a **na dobu určitou ode dne 1. 1. 2026 do 31. 12. 2026.**
2. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto Dodatkem nedotčena.

Článek III. Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek se stává nedílnou součástí Smlouvy.
2. Tento Dodatek se vyhotovuje v čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž 3 vyhotovení obdrží Pronajímatel a 1 vyhotovení obdrží Nájemce.
3. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami, nevyplyvá-li jinak z obecných právních předpisů, zejm. zákona č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv (dále jen „**zákon o registru smluv**“).
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku a ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto Dodatku v jeho plném znění dle zákona o registru smluv, přičemž jeho uveřejnění v registru smluv zajistí pronajímatel.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto Dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že tento Dodatek byl sepsán vážně, určitě, srozumitelně a na základě pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Za Pronajímatele:

Za Nájemce:

V Praze dne

V Praze dne

