

SMLOUVA O DÍLO NA VÝROBU, DODÁVKU A MONTÁŽ VÝTAHU

Číslo zakázky (SAP) Zhotovitele: **6861370**
PO 2348/2025

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely následující smluvní strany

KONE, a.s.

se sídlem Evropská 423/178, Vokovice, 160 00 Praha 6

IČ: 001 76 842

DIČ: CZ00176842

zastoupená Ing. Martinem Slatinkou, obchodní manažér, na základě plné moci

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddílu B, vložce 775

Bankovní spojení: xxxxx, číslo účtu: xxxxx

(dále jen „**Zhotovitel**“)

- na straně jedné -

a

Česká zemědělská univerzita v Praze

se sídlem Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchbát

IČ: 60460709

DIČ: CZ60460709

zastoupená Ing. Jakubem Kleindienstem, kvestorem

(dále jen „**Objednatel**“)

- na straně druhé -

(společně dále též jen jako „**smluvní strany**“ nebo jednotlivě jako „**smluvní strana**“)

v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

tuto

smlouvu o dílo na výrobu, dodávku a montáž výtahu (dále též jen „**Smlouva**“)

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy.

1 ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje, že zajistí výrobu, dodá a namontuje a uvede do provozu a Objednatel se zavazuje, že odebere a zaplatí dílo ve lhůtách a za podmínek uvedených níže v této Smlouvě.

2 PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 2.1 Předmětem plnění je dodávka výtahu / výtahů typu:

OZNAČENÍ VÝTAHU
Výtah osobní – KONE MonoSpace 500 DX PW 08/10-19 2stops

a to dle:

- a) obchodně technické specifikace, která je Přílohou č. 2 této Smlouvy a
 b) dispozičního výkresu vypracovaného Zhotovitelem na základě technicky jasných podkladů dodaných Objednatелеm s tím, že dispoziční výkres bude písemně odsouhlasený Objednatелеm (dále jen „dílo“ nebo „výtah“)
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje provést montáž tohoto výtahu v objektu na adrese: ČZU v Praze Kamýcká 129, 165 00 Praha - Suchbátův pavilon veřejné vysoké školy
- 2.3 Montáž je ukončena Zkouškou po ukončení montáže, jejíž součástí je i seznam případných závad. Po odstranění závad je provedeno posouzení shody dle příslušných ČSN a Nařízení vlády 122/2016 Sb.

3 DOBA PLNĚNÍ

- 3.1 Dílo dle bodu 2.1 této Smlouvy bude dodáno, instalováno a Smlouva splněna v termínu nejpozději do **31. 5. 2026** a předpokladu oboustranného podpisu této Smlouvy nejpozději do 30.11.2025 potvrzení dispozičních výkresů Objednatелеm nejpozději do 31.12.2025 a úhrady 1. dílčí faktury Objednatелеm dle závazných termínů uvedených v článku 4.6. Při splnění podmínek dle předešlé věty budou práce na díle Zhotovitelem zahájeny a ukončeny dle níže uvedené tabulky:

Dílčí termíny plnění:

OZNAČENÍ VÝTAHU	ZAHÁJENÍ MONTÁŽE	DOKONČENÍ MONTÁŽE
Výtah osobní – KONE MonoSpace 500 DX PW 08/10-19 2stops	Nejdříve od březen 2026	Nejpozději do května 2026

Pro vyloučení pochybností si smluvní strany sjednávají, že dílem se rozumí dodávka výtahu/výtahů dle čl. 2.1. této Smlouvy, kdy dílčí termíny dokončení montáže jednotlivých výtahů jsou sjednány pouze pro účely organizace prací a nejedná se o termíny splnění díla.

- 3.2 Termíny uvedené shora v článku 3.1 jsou pro Zhotovitele závazné za předpokladu, že **Objednatel zajistí bezúplatně stavební připravenost (činnosti označené „zajistí objednatel“) a poskytne veškerou potřebnou součinnost v jednotlivých dílčích termínech a v rozsahu dle přílohy č.1 této Smlouvy „Stavební připravenost – rozsah činností pro zajištění úspěšné montáže výtahů“**, která je nedílnou součástí této Smlouvy. Nebudou-li tyto podmínky dle předchozí věty ze strany Objednatele splněny, posouvají se termíny uvedené shora v čl. 3.1 a nové termíny budou stanoveny dle aktuální montážní kapacity Zhotovitele a dle dohody se zástupcem společnosti provádějící vlastní stavbu.

Objednatel je povinen s dostatečným předstihem informovat Zhotovitele o případném posunu zajištění stavební připravenosti dle jednotlivých dílčích termínů uvedených v příloze č.1 této Smlouvy písemně nebo emailem na kontakty uvedené v článku 6.11 „Oprávněný zástupce ve věcech technických, realizačních (montážních) a předání díla“.

- 3.3 Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli podklady, na jejichž základě Zhotovitel vypracuje dispoziční výkres, jež bude před započatím provádění díla písemně odsouhlasen Objednatelem. Objednatel se zavazuje podklady pro vypracování dispozičního výkresu předat nejpozději do 10 dnů od podpisu této smlouvy, pokud tak již neučinil dříve. V případě, že Zhotovitel shledá podklady pro vypracování dispozičního výkresu výtahové šachty jako nevyhovující, nejasné či neúplné zavazuje se Objednatel tyto nedostatky v podkladech odstranit, přičemž se o dobu do předání vyhovujících podkladů prodlužuje termín dodání díla stanovený shora v článku 3.1. Objednatel se zavazuje dispoziční výkres vypracovaný Zhotovitelem písemně odsouhlasit do 5-ti dnů od jeho obdržení od Zhotovitele, popřípadě ve stejné lhůtě vznést námitky a připomínky.
- 3.4 V případě, že při zahájení realizace díla bude Zhotovitelem zjištěno, že realita na stavbě neodpovídá odsouhlasenému dispozičnímu výkresu výtahové šachty a souvisejícím informacím o šachtě, prodlužuje se termín dodání díla stanovený v článku 3.1. shora a nový termín bude stanoven dle aktuální montážní kapacity Zhotovitele a dle dohody se zástupcem společnosti provádějící vlastní stavbu v návaznosti na termínu odstranění rozdílů mezi skutečným stavem a Objednatelem odsouhlaseným dispozičním výkresem.

4 CENA A FAKTURACE

- 4.1 Obě strany se dohodly na smluvní ceně díla ve výši **650 000,00 Kč bez DPH**.

OZNAČENÍ VÝTAHU	JEDNOTKOVÁ CENA
Výtah osobní – KONE MonoSpace 500 DX PW 08/10-19 2stops	650 000,00 Kč bez DPH

- 4.2 Cena dle čl. 4.1 Smlouvy platí pro r. 2025, popř. do termínu realizace díla uvedeném v této Smlouvě. V ceně díla je zahrnuto vlastní výtahové zařízení, tj. jeho dodávka, montáž, potřebné obaly, doprava na staveniště, před předáním díla odstranění ochranných fólií, 1 tištěné paré kompletní provozní dokumentace, posouzení shody a zaškolení dozorce výtahu provozovatele.

V příloze č.1 této smlouvy „**Stavební připravenost – rozsah činností pro zajištění úspěšné montáže výtahů**“ jsou stanoveny povinnosti Objednatele k zajištění montáže, které nejsou předmětem plnění Zhotovitele a nejsou zahrnuty ve smluvní ceně.

- 4.3 Pro vyloučení pochybností je Zhotovitel oprávněn navýšit konečnou cenu díla sjednanou v čl. 4.1 Smlouvy v případě, že:
- a) neobsazeno
 - b) neobsazeno
 - c) termín předání díla je opožděn o více jak 120 dní oproti termínu uvedenému v čl. 3.1 této Smlouvě, a to výhradně z důvodů nezapříčiněných Zhotovitelem (v tomto případě je Zhotovitel oprávněn navýšit cenu v konečném daňovém dokladu o procentuální změnu výše Indexu PPI dle Českého statistického úřadu mezi dnem podpisu této Smlouvy a dnem předání díla) a/nebo
 - d) neobsazeno

Zahájením montáže se rozumí den, kdy je výtah navezen na staveniště nebo kdy je uskladněn u Objednatele na jeho zodpovědnost a náklady v souladu s touto Smlouvou.

- 4.4 Splatnost dílčích faktur a konečného daňového dokladu je 30 dnů ode dne vystavení, nebude-li na dílčí faktuře či konečném daňovém dokladu uvedeno jinak. Dílčí faktury a konečný daňový doklad zašle zhotovitel Objednateli bez prodlení po vystavení. Objednatel souhlasí se zasíláním faktur elektronicky na e-mailovou adresu Objednatele uvedenou v čl. 9.2 této Smlouvy níže.
- 4.5 Cenu díla ve sjednaných splátkách uhradí Objednatel bezhotovostně na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy.
- 4.6 Cena díla je splatná v následujících splátkách:
- a) Po uzavření této Smlouvy bude vystavena 1. dílčí faktura ve výši **60 %** ceny díla (+ DPH); úhrada do 31. 12. 2025 - podmínka pro zadání výtahu do výroby.
 - b) Po ukončení výroby a po dodání výtahu na stavbu nebo do externího skladu KONE, a.s. bude vystavena 2. dílčí faktura ve výši **30 %** ceny díla (+ DPH); úhrada je podmínkou pro předání díla objednateli.
 - c) Po ukončení montáže výtahu bude vystaven konečný daňový doklad na zbývající část ceny díla ve výši **10 %** smluvní ceny s vyúčtováním DPH v zákonné výši.
- Je-li předmětem této Smlouvy dodávka více zařízení, k vyloučení pochybností se sjednává, že každý výtah je pro účely fakturace a splatnosti jednotlivých splátek považován za samostatné plnění, kdy ukončení montáže konkrétního jednotlivého zařízení opravňuje Zhotovitele k vystavení konečného daňového dokladu ve výši odpovídající ceně předmětného zařízení.
- 4.7 Při nedodržení termínu splatnosti 1. dílčí faktury uvedené v čl. 4.6 písm. a) této Smlouvy Zhotovitel posune termín dodání díla stanovený shora v čl. 3.1 této Smlouvy dle aktuální montážní kapacity Zhotovitele.
- 4.8 Octne-li se Objednatel v prodlení s placením první dílčí faktury delším než 21 dnů, vyhrazuje si Zhotovitel právo vystavit i 2. dílčí fakturu a požadovat úhradu druhé splátky dle článku 4.6. písm. b). V tomto případě Zhotovitel není povinen objednat výrobu výtahu u výrobce ani jinak pokračovat v plnění této Smlouvy dokud Objednatel nezaplatí první a druhou splátku nebo tyto splátky nezajistí bankovní zárukou. Termín splnění Smlouvy se v tomto případě posouvá dle aktuální montážní kapacity Zhotovitele.
- 4.9 V případě prodlení s placením druhé dílčí faktury dle čl. 4.6 písm. b) Smlouvy Zhotovitel pozastaví montážní práce až do doby úhrady, jakož i posune termín dodání díla stanovený shora v čl. 3.1 Smlouvy dle aktuální montážní kapacity Zhotovitele.
- 4.10 Dohodnuté práce prováděné nad rámec sjednaného předmětu plnění a dohodnuté vícepráce v průběhu montáže budou fakturovány podle vzájemně odsouhlasených odpracovaných hodin na montážním výkazu (v montážním deníku) zúčtovací hodinovou sazbou ve výši 1.000,- Kč bez DPH nad rámec ceny stanovené v článku 4.1. této smlouvy. Pokud dojde k přerušení montáže a/nebo k prodlení s plněním z důvodů na straně Objednatele, vyhrazuje si Zhotovitel právo vyúčtovat náklady, které mu prokazatelně vzniknou přerušením popř. pozdržením provádění díla. Jakékoliv změny v předmětu plnění oproti specifikaci jak je tato uvedena v článku 2.1. budou sjednány ve formě oboustranně podepsaného dodatku, jehož součástí bude ujednání o ceně a případné změně termínu plnění.
- 4.11 Dopravu výtahu na staveniště zajistí na své náklady Zhotovitel. Uložení na místo určené Objednatel (jez musí být vhodné pro uložení výtahu) zajišťuje Zhotovitel na své náklady, včetně složení autojeřábem nebo vysokozdvížným vozíkem.
- 4.12 Objednatel prohlašuje, že disponuje finančním krytím pro úhradu ceny díla.
- 4.13 Bude-li Objednatel v prodlení se zajištěním stavební připravenosti dle části čl. 3.2 Smlouvy o více než 14 dní, vznikne Zhotoviteli oprávnění nárokovat zaplacení části ceny díla do výše nákladů dodávky

bez montáže, včetně DPH. Náklady dodávky bez montáže se pro účely této smlouvy rozumí 90 % ceny díla a budou Objednatelům zaplacený do 14 dnů ode dne vystavení faktury.

- 4.14 Bude-li Objednatel v prodlení se zajištěním stavební připravenosti dle článku 3.2 Smlouvy o více než 14 dní, bude Zhotovitel účtovat Objednateli skladovací poplatky ve výši 700,-Kč za každý jednotlivý výtah a den bez DPH, pokud Objednatel na vlastní náklady neuskładní předmět plnění vhodným způsobem a současně nepřevzme odpovědnost za škodu na předmětu plnění po dobu uskladnění. Faktury na skladovací poplatky budou vystavovány měsíčně a budou splatné do 14 dní ode dne vystavení.
- 4.15 Objednatel nabývá vlastnického práva k dílu úplným zaplacením sjednané ceny díla včetně DPH dle čl. 4.1 Smlouvy, včetně případných víceprací dle čl. 4.10 Smlouvy. Uplatnění ustanovení § 2133 Občanského zákoníku se vylučuje.
- 4.16 Dokud Objednatel neuhradí cenu díla v plné výši, není Zhotovitel povinen předat Objednateli certifikát prohlášení o shodě.

5 ZÁRUKA

- 5.1 Zhotovitel poskytuje na dílo dodané podle této smlouvy záruku v rozsahu a době trvání, dle níže uvedených podmínek:

5.1.1. Na součásti výtahu se vztahuje záruka na vady materiálu nebo zpracování, které by za normálních provozních podmínek znemožňovaly normální fungování výtahu, a to po dobu:

- a. dvacetičtyř (24) měsíců od skutečného dne dokončení prací Zhotovitelem nebo
- b. dvacetičtyř (24) měsíců po zahájení používání výtahu nebo
- c. období třiceti (30) měsíců od dodání výtahu na místo instalace či jiné místo určené Objednatelům,

podle toho, která ze shora uvedených lhůt skončí nejdříve.

Výše uvedená délka záruční doby dle čl. 5.1.1. písm. a. - c. této Smlouvy se prodlužuje vždy o 36 měsíců za podmínky, že Objednatel uzavře se Zhotovitelem servisní smlouvu na dílo.

- 5.1.2 Na během záruční lhůty opravené nebo vyměněné součástky se vztahuje záruka v době trvání šest (6) měsíců ode dne výměny součástky nebo ukončení předmětné opravy. Tato záruka na jakoukoliv specifickou součástku, ať již se jednalo o její výměnu či opravu, vždy však skončí uplynutím lhůty dvacetičtyř (24) měsíců od původního počátku běhu záruční doby na výtah jako celek. Případné reklamace v rámci záruky je nutno uplatnit písemně a bez prodlení a ve lhůtě do tří (3) dnů od projevení vady výtahu, jež je (jsou) důvodem příslušné reklamace.

- 5.1.3 Záruka se nevztahuje na výměnu součástí s ukončenou dobou jejich životnosti včetně, mimo jiné, žárovek, zářivek, startérů, baterií, akumulátorů a pojistek nebo škod či vad na výtahu nebo jeho součástí v důsledku normálního opotřebení (jako je například mimo jiné zkracování nosných a kompenzačních lan, zkracování lanek omezovače rychlosti), vandalismu, nesprávného používání, nedbalosti, nehody, nesprávného provozování, abnormálních teplotních nebo vlhkostních podmínek, poškození z důvodu vyšší moci nebo práce, opravy, změny, opravy nebo výměny jakýchkoliv součástí jinými osobami bez předchozího písemného souhlasu Zhotovitele nebo z jakékoliv jiné příčiny mimo kontrolu Zhotovitele. Výtah a veškeré jeho součásti budou vždy uloženy, provozovány a udržovány řádně a v souladu s pokyny Zhotovitele, jinak bude záruka považována za neplatnou.

- 5.2 Odpovědnost Zhotovitele dle této záruky a dle zákonné odpovědnosti za vady je omezena na výměnu nebo opravu, a to plně a výhradně podle uvážení Zhotovitele.
- 5.3 Zhotovitel odpovídá za to, že výtah bude mít vlastnosti stanovené technickými podmínkami a technickými normami za předpokladu dodržení technických podmínek dle přílohy č.1.

6 OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 6.1 Nastanou-li okolnosti vylučující odpovědnost (vyšší moc), kvůli kterým nebude Zhotovitel moci plnit svoje závazky z této Smlouvy není Zhotovitel v prodlení s plněním svých povinností a automaticky se o tuto dobu prodlouží termín splnění Smlouvy dle čl. 3.1. této Smlouvy. Okolnostmi vylučujícími odpovědnost se rozumí jakékoliv okolnosti mimo rozumnou kontrolu Zhotovitele zejména války, živelné pohromy, občanské nepokoje, stávky, embarga, pandemie, epidemie, dopravní či logistické překážky s regionálním či globálním dopadem, stavební či jiné správní řízení trvající déle, než je předpokládáno zákonem apod.
- 6.2 Zjistí-li Zhotovitel překážky v místě, kde má být provedena montáž, oznámí písemně (zápis do montážního i stavebního deníku, dopisem, emailem, poštou, datovou schránkou) toto neprodlené Objednateli, který je povinen překážky odstranit. O dobu přerušení plnění závazků Zhotovitele z důvodů na straně Objednatele se prodlouží termín splnění dodávky montáže, přičemž nový termín montáže bude přizpůsoben montážním kapacitám Zhotovitele.
- 6.3 Objednatel umožní bezplatně Zhotoviteli v průběhu montáže zařízení umístit logo firmy Zhotovitele, popř. vlajku s jeho logem v místě montáže předmětu díla.
- 6.4 Zhotovitel zaručuje, že technické provedení výtahu odpovídá zákonům, předpisům a normám platným a účinným v době uzavření Smlouvy a v ní sjednané době instalace / montáže.
- 6.5 V případě nutnosti dodatečných stavebních prací nepředvídatelných oběma stranami v době uzavření smlouvy, se smluvní strany dohodnou, která strana zajistí tyto práce a v případě, že je bude zajišťovat Zhotovitel, dohodnou i cenu těchto prací. O tuto částku bude navýšena cena díla. Pokud se smluvní strany nedohodnou na ceně těchto prací, zajišťuje tyto práce Objednatel na své náklady. O dobu provádění prací se prodlouží termín splnění dodávky montáže, přičemž nový termín montáže bude přizpůsoben montážním kapacitám Zhotovitele.
- 6.6 Objednatel podpisem této Smlouvy uděluje Zhotoviteli souhlas s použitím obchodní firmy Objednatele, základních informací o díle a předem vzájemně odsouhlasených fotografií, jako svou referenci pro interní i externí obchodní, marketingové a informační účely, zejména k uveřejnění v rámci marketingových materiálů, veřejných soutěží a na komunikačních on-line platformách Zhotovitele.
- 6.7 Zhotovitel se zavazuje, že bezplatně poučí Objednatele o správném způsobu užívání výtahu před jeho uvedením do provozu.
- 6.8 Smluvní strany se výslovně dohodly, že odpovědnost Zhotovitele za jakékoliv újmy vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou se omezují maximální částkou rovnající se 100% celkové ceny díla stanovené shora v článku 4.1 bez DPH. Odpovědnost Zhotovitel vůči Objednateli za jakékoliv nepřímé a/nebo následné újmy je vyloučena.
- 6.9 Zhotovitel si vyhrazuje právo změny designové specifikace výtahů v souvislosti s modernizací výrobního programu. V takovémto případě bude zhotovitel v předstihu před zahájením výroby kontaktovat Objednatele a nabídne mu k výběru adekvátní náhradu prvků, u kterých k obměně došlo. V případě, že v době mezi uzavřením této smlouvy a její realizací dojde ke změně portfolia výrobků Zhotovitele, může Zhotovitel dodat nový model výtahu, který však kvalitativně splňuje či převyšuje technické parametry stanovené v příloze č. 2, a to za cenu sjednanou v článku 4 této smlouvy.

6.10 V případě zahájení insolvenčního řízení vůči objednateli se celá cena díla, respektive část ceny díla odpovídající aktuální rozpracovanosti ke dni prohlášení úpadku, stává splatnou okamžikem, kdy insolvenční soud vydá rozhodnutí o úpadku objednatele, přičemž ustanovení této smlouvy o zádržném nebude v tomto případě aplikováno.

6.11 Smluvní strany ve věcech spojených s plněním této Smlouvy sjednávají následující kontaktní osoby:

Za Zhotovitele:

Oprávněný zástupce ve věcech	Jméno, příjmení	Pozice	Telefonní číslo	Emailová adresa
smluvních	XXXXX	head of sales		
technických, realizačních (montážních) a předání díla	XXXXX	head of delivery operations		
	XXXXX	obchodní zástupce		
	XXXXX	mistr instalací		
servisních	XXXXX	Head of service operations Bohemia		

Za Objednatele:

Oprávněný zástupce ve věcech	Jméno, příjmení	Pozice	Telefonní číslo	Emailová adresa
smluvních	XXXXXX	Tajemník fakulty		
	XXXXX	Proděkan fakulty		
technických	XXXXXX	Vedoucí PTO, ČZU.....		
	XXXXX	Koordinátor stavby.....		
realizačních a převzetí díla	XXXXXX	Koordinátor stavby.....		
	XXXXX	Tajemník fakulty		

6.12 Zhotovitel je majitelem veškerých práv duševního vlastnictví týkajících se přímo či nepřímo předmětu plnění poskytnutého Zhotovitelem, a to zejména, ale nikoli pouze softwaru, programového vybavení, návrhů a/nebo plánů, technické dokumentace a/nebo jakýchkoli dalších technických informací. Objednatel není oprávněn užívat či činit kopie návrhů a/nebo plánů, technické dokumentace a/nebo jakýkoliv dalších technických informací s výjimkou jejich užití nebo rozmnožování výlučně v souladu s účelem vyplývajícím z této smlouvy a/nebo k užívání a údržbě předmětu plnění. Zhotovitel touto smlouvou uděluje Objednateli nevýhradní a nepřenositelnou licenci k užití softwaru a programového vybavení, jež je součástí díla, a to za účelem užití a údržby díla. Objednatel není oprávněn v jakékoli podobě činit kopie, modifikovat či měnit software a/nebo umožnit třetí straně činit kopie, modifikovat či měnit software. Zhotovitel je výslovně oprávněn shromažďovat, exportovat a používat generovaná data o používání a provozu výtahu/díla, a to zejména za účelem vývoje svých služeb, výrobků a řešení údržby.

6.13 Objednatel potvrzuje, že ani Objednatel, ani žádný statutární orgán, ředitel, zástupce, beneficiant Objednatele ani žádná financující třetí strana nepodléhá národním nebo mezinárodním obchodním omezením, obchodním sankcím, embargům nebo jiným omezujícím opatřením, mimo jiné včetně sankcí uložených Organizací spojených národů, Evropskou unií a/nebo Spojenými státy (dále jen „mezinárodní obchodní sankce“). Pokud se Objednatel nebo kterýkoli z jeho majitelů, statutárních

orgánů, ředitelů, zástupců, beneficentů nebo jakákoli financující třetí strana stane předmětem mezinárodních obchodních sankcí, okamžitě o tom informuje Zhotovitele. Objednatel potvrzuje, že:

1. nejedná jako zprostředkovatel pro žádnou třetí stranu, ani jejím jménem, ať už fyzickou nebo právnickou osobu, na kterou se vztahují mezinárodní obchodní sankce,
2. nebude prodávat ani dodávat výrobky, včetně jakýchkoli náhradních dílů nebo součástí, zakoupené od Zhotovitele (a) stranám, na které se vztahují mezinárodní obchodní sankce, nebo (b) do Severní Koreje, Kuby, Sýrie, Íránu, Ruska, Běloruska, Krymu, Venezuely, nebo na okupovaných územích Ukrajiny nebo pro použití v těchto zemích / územích a
3. nebude jinak jednat způsobem, který by obcházel platné mezinárodní obchodní sankce.

Zhotovitel nepřebírá žádnou odpovědnost za jakékoli škody, náklady nebo výdaje, které mohou Objednateli nebo jakékoli jiné straně vzniknout v důsledku toho, že Zhotovitel nesmí dodat výrobky v důsledku jakýchkoli mezinárodních obchodních sankcí.

Při plnění povinností podle této Smlouvy bude každá smluvní strana dodržovat všechny platné právní předpisy týkající se účetnictví, opatření proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, úplatkářství, korupce a daňové právní předpisy. Každá smluvní strana také souhlasí s tím, že ani sama, ani žádný z jejích zaměstnanců, ředitelů nebo zástupců nenabídne, neslíbí, neposkytne, nepožádá, nebude souhlasit s přijetím jakéhokoli úplatku, všimného nebo jiné nepatřičné platby nebo výhody, přímo nebo nepřímo, nebo od jakékoli osoby nebo subjektu, včetně jakéhokoli veřejného činitele, za účelem získání nebo udržení obchodu, výhody nebo přízně v souvislosti se Smlouvou nebo jakoukoli jinou činností.

Pokud se Objednatel přímo nebo prostřednictvím svých majitelů, beneficentů, zástupců nebo jakékoli financující třetí strany stane předmětem mezinárodních obchodních sankcí nebo Objednatel jiným způsobem poruší nebo nedodrží toto ujednání o boji proti úplatkářství a korupci, bude to považováno za podstatné porušení Smlouvy opravňující Zhotovitele odstoupit od této Smlouvy s okamžitou účinností bez jakékoli odpovědnosti za újmu tím způsobenou a být zproštěn jakýchkoli dalších smluvních závazků vůči Objednateli.

Objednatel nahradí veškerou újmu Zhotoviteli a zavazuje se zprostit a bránit Zhotovitele a jeho přidružené společnosti proti jakýmkoli žalobám, řízením a vyšetřováním a jakýmkoli nákladům, ztrátám nebo škodám vzniklým v důsledku nedodržení tohoto ujednání o boji proti úplatkářství a korupci. Zhotovitel zajišťuje pro oznamovatele možnost podat oznámení prostřednictvím vnitřního oznamovacího systému (<https://www.kone.com/en/sustainability/ethics-and-compliance/kone-compliance-line/>) pro oznamování možného protiprávního jednání.

- 6.14 Smluvní strany se dohodly, že veškerá práva Zhotovitele plynoucí z této Smlouvy se promlčují v promlčecí lhůtě v trvání 10 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.
- 6.15 Smluvní strany výslovně vylučují aplikaci ustanovení § 1765 Občanského zákoníku.
- 6.16 Pro vyloučení pochybností smluvní strany prohlašují, že jejich vzájemná plnění dle této Smlouvy jsou vyrovnaná, tj. nejsou k sobě v hrubém nepoměru.
- 6.17 Pro vyloučení pochybností smluvní strany prohlašují, že veškerá ujednání v rámci smluvního vztahu založeného touto Smlouvou odpovídají obchodním zvyklostem a zásadě poctivého obchodního styku.

- 6.18 Společnost KONE, a.s. poskytuje bezpečné, ekologicky efektivní, odpovědné a vysoce kvalitní služby a řešení včetně modernizačních produktů. Snažíme se neustále zlepšovat všechny naše aktivity dodržováním příslušných zákonů, vyhlášek a norem, a ve spolupráci s našimi dodavateli a zákazníky zamezovat nebo snižovat dopad našich obchodních aktivit na životní prostředí vzhledem k emisím a odpadům, o čemž svědčí systém řízení certifikovaný dle norem ČSN EN ISO 9001:2015 a ČSN EN ISO 14001:2015. Společnost KONE, a.s. vykonává všechny své smluvní činnosti s ohledem na řízení jejich dopadů na životní prostředí (snižování produkce odpadů, emisí, atd.). Z našich dostupných informací, neexistuje pro tento smluvní vztah žádné omezení nad rámec legislativních předpisů v oblasti ochrany ŽP, BOZP a PO.

7 SPLNĚNÍ SMLOUVY O DÍLO

- 7.1 Po ukončení montážních prací zajistí Zhotovitel provedení Zkoušky po ukončení montáže. O termínu zkoušky Zhotovitel včas informuje Objednatele, který je povinen se ke zkoušce dostavit. V případě, že ze strany Zhotovitele nejsou žádné závady, je Objednatel povinen dílo hned po protokolárním předání převzít. Posouzení shody dle příslušných ČSN a Nařízení vlády 122/2016 Sb. a vydání „Protokolu posouzení shody“ lze provést až po odstranění závad vyplývajících ze Zkoušky po ukončení montáže. O termínu posouzení Zhotovitel včas informuje Objednatele, který je povinen se k posouzení dostavit. Předáním či odesláním protokolu Objednateli jsou závazky Zhotovitele dle této smlouvy splněny kromě závazků vyplývajících ze záruky.
- 7.2 Závazky Zhotovitele z této Smlouvy jsou splněny (kromě závazků vyplývajících ze záruky) a nárok na úhradu ceny díla vzniká i v případě, že výtah je připraven k uvedení na trh a/nebo do provozu, ale uvedení na trh a/nebo do provozu a mj. posouzení shody nemohlo být úspěšně provedeno výhradně z důvodů na straně Objednatele.

V takovémto případě je Zhotovitel oprávněn vystavit konečný daňový doklad.

8 SANKCE

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení s dokončením a předáním díla, přičemž celková smluvní pokuta nepřesáhne částku rovnající se 10 % z ceny díla bez DPH.
- 8.2 V případě opožděné úhrady dílčích faktur nebo konečného daňového dokladu uhradí Objednatel Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení, přičemž celková smluvní pokuta nepřesáhne částku rovnající se 10 % z ceny díla bez DPH.
- 8.3 Smluvní strany se dohodly, že celková výše všech smluvních pokut hrazených Zhotovitelem dle této Smlouvy v žádném případě nepřesáhne částku rovnající se 10 % z ceny díla bez DPH.

9 ODESÍLACÍ DISPOZICE

- 9.1 Pro odeslání výrobků autem
na adr.: ČZU v Praze Kamýcká 129, 165 00 Praha - Suchdol
Koordinátor stavby: Pavel Kaplan
telefon: 608 660 033 Pro odeslání faktury: _prajer@fld.czu.cz
- 9.2 Provozovatel výtahu: ČZU v Praze, IČ 60460709

10 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1 Smluvní strany se zavazují se vzájemně informovat o všech událostech významných pro splnění této Smlouvy a zavazují se, že si při plnění této Smlouvy poskytnou maximální součinnost.
- 10.2 „Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů smírnou cestou. V případě, že se nepodaří vyřešit spory z této Smlouvy smírnou cestou dle předchozí věty, pak

všechny případné spory z této Smlouvy, včetně sporů v souvislosti s jejím uzavřením, platností, jakož i spory týkající se práv a povinností smluvních stran, které by se nepodařilo vyřešit smírnou cestou, budou s konečnou platností řešeny věcně příslušným obecným soudem České republiky s místní příslušností dle sídla Zhotovitele.

- 10.3 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti jejím podpisem oběma smluvními stranami. V případě, že Smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti jejím uveřejněním v registru smluv.
- 10.4 Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění Smlouvy tak, aby Smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel rovněž souhlasí s uveřejněním plného znění Smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 10.5 Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí, že je osobou povinnou ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Prodávající je povinen plnit povinnosti vyplývající pro něho jako osobu povinnou z výše citovaného zákona.
- 10.6 Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží po dvou (2) vyhotoveních této Smlouvy.
- 10.7 Tuto Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků.
- 10.8 Vztahy, které nejsou výslovně mezi oběma smluvními stranami řešeny touto Smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a ostatními obecně závaznými právními předpisy v mezích jejich působnosti.
- 10.9 Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy a nahrazuje veškerá předešlá ujednání smluvních stran ústní i písemná.
- 10.10 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č.1 - Stavební připravenost – rozsah činností pro zajištění úspěšné montáže výtahů
 - Příloha č.2 - Obchodně technická specifikace
 - Příloha č.3 - Výpis z Obchodního rejstříku obou smluvních stran
 - Příloha č.4 - Plná moc Zhotovitele
 - Příloha č.5 – Reverse charge
 - Příloha č.6 – Dispoziční výkresy

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí, že její obsah představuje jejich pravou a svobodnou vůli, že Smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy:

Zhotovitel

V Praze dne ____.

.....
Head of sales,
na základě plné moci
KONE, a.s.

Objednatel

V Praze dne ____.

Ing. Jakub Kleindienst
investor
Česká zemědělská univerzita v Praze



PŘÍLOHA č. 1 Smlouvy o Dílo

STAVEBNÍ PŘÍPRAVENOST ROZSAH ČINNOSTÍ PRO ZAJIŠTĚNÍ ÚSPĚŠNÉ MONTÁŽE VÝTAHŮ

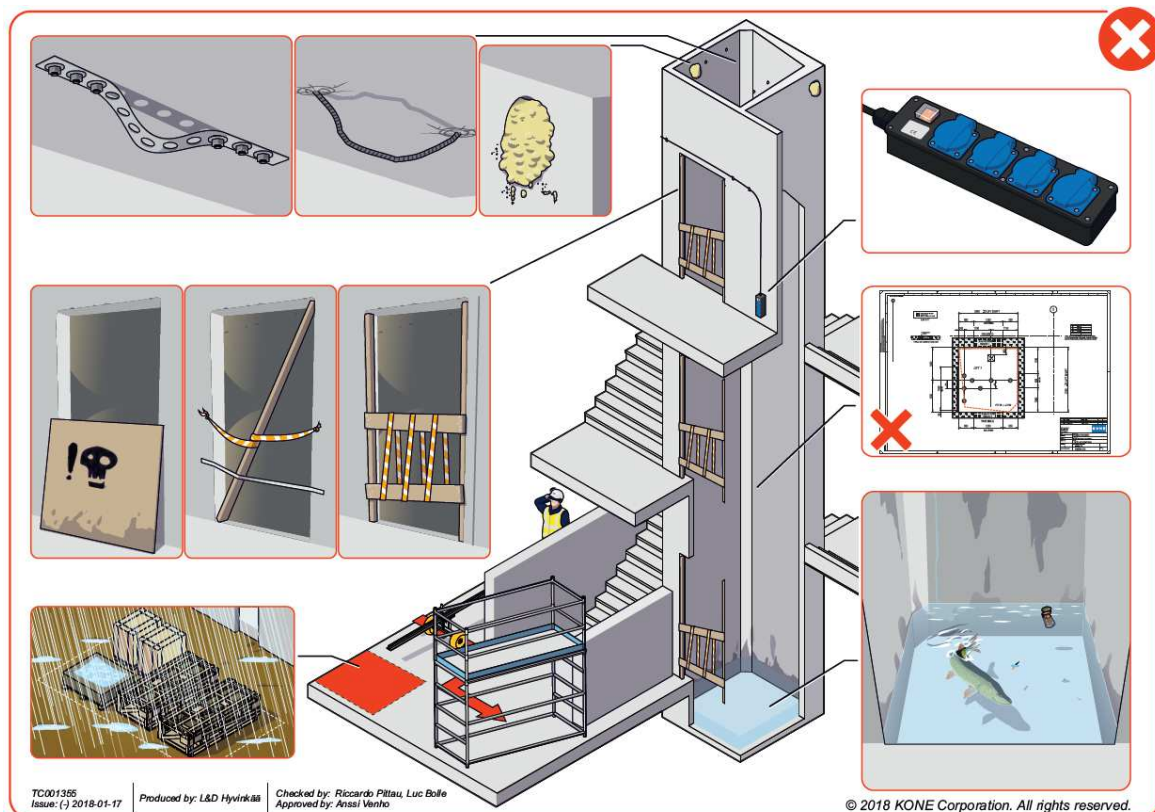
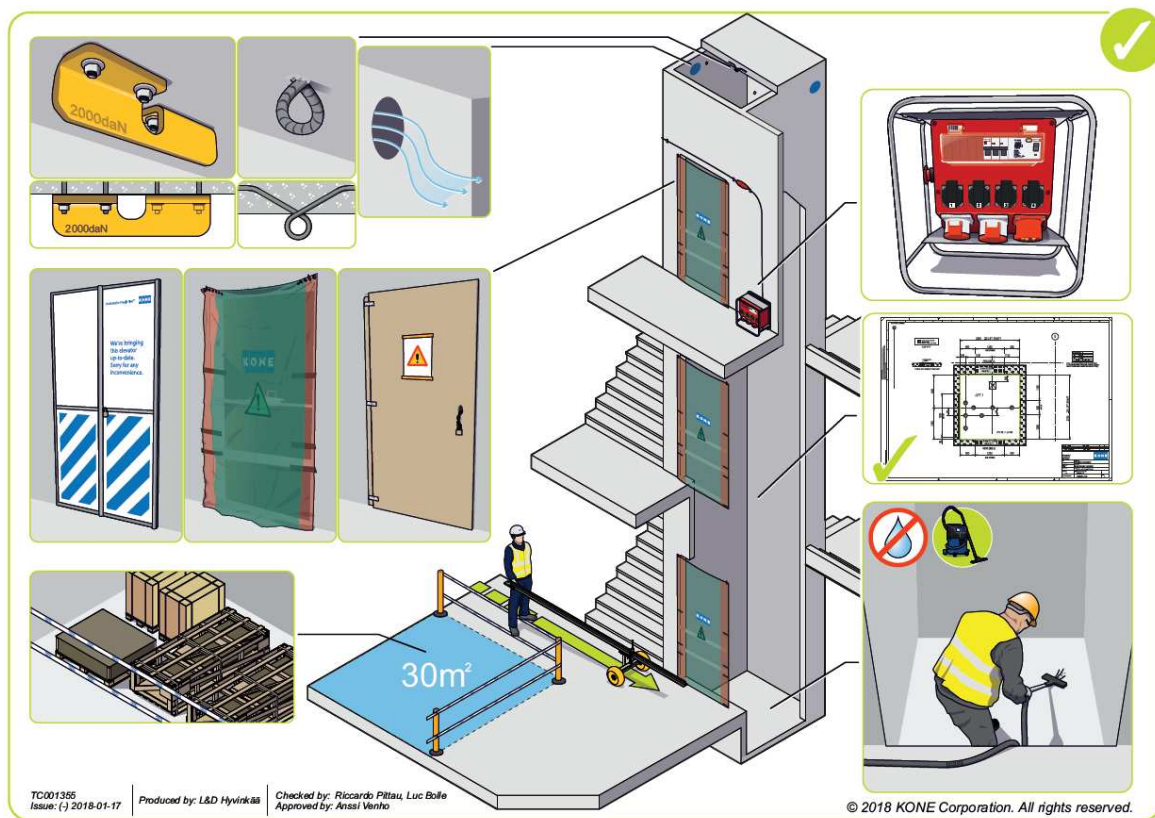
Požadavek		Zajistí		Neuplatňuje se
		Objednatel	Zhotovitel	
Minimálně 8 kalendářních týdnů před zahájením montáže podle termínu dle Smlouvy o dílo:				
	1. zajistit výťahovou šachtu včetně dveřních otvorů (případně i strojovnu, pokud je použita pro nový výtah) odpovídající dispozičnímu výkresu a v souladu s ČSN EN 81-20 - v tolerancích svislosti uvedených v dispozičních výkresech (obvykle +/- 25 mm není-li uvedeno na dispozičních výkresech jinak) - stěny šachty musí být rovné bez otvorů a výčnělků apod. (není-li uvedeno v dispozičních výkresech jinak) - stěny, strop, podlaha šachty musí být dostatečně nadimenzovaná, aby odpovídala zatížením od výťahu uvedeným v dispozičních výkresech	☒	☐	☐
	2. zajistit, že v prostoru šachty nesmí být žádné zařízení nebo instalováno vedení a potrubí, které nemá přímou souvislost s výtahem, prohlubeň musí být suchá, čistá (pro potřeby zaměření) a zajištěná proti vnikání vody	☒	☐	☐
	3. pokud není výtah vybaven zachycovači na protiváze , zajistit, že se pod výťahovou šachtou nebudou nacházet podchozí prostory	☒	☐	☐
	4. zajistit bezpečnostní dveře a přístup do prohlubně, pokud je prohlubeň hlubší >2,5 m	☐	☐	☒
Minimálně 5 pracovních dní před zahájením montáže podle termínu dle Smlouvy o dílo:				
	5. Výťahová šachta			
	5.1. zajistit vstupy do šachty výťahu proti vstupu nepovolaných osob a proti pádu do šachty – dle dispozičních výkresů <i>Pracovníci objednatele i zhotovitele, kteří vstupů používají, jsou povinni je vždy zajistit bezpečným uzavřením.</i>	☒	☐	☐
	5.2. osadit montážní oka pod stropem výťahové šachty dle disp. výkresu <i>Včetně statického výpočtu montážních ok nebo protokol ze zkoušky a označení nosnosti montážních ok ve výťahové šachtě.</i>	☒	☐	☐
	5.3. zajistit váhorys ve výšce 1 m nad čistou podlahou na čelní stěně šachty v každém podlaží	☒	☐	☐
	5.4. zdivo a stropy BETON – vybílení; CIHLA – omítnutí a vybílení <i>Pokud je použit pouze penetrační nátěr betonu, nemusí vyhovět úroveň požadované intenzity osvětlení v šachtě při zkoušce.</i>	☒	☐	☐
	5.5. prohlubeň do výšky minimálně 30 cm natřená proti-olejovým nátěrem	☒	☐	☐
	5.6. povinné odvětrání šachty s ohledem na množství generovaného tepla uvedeného v dispozičních výkresech <i>KONE doporučuje minimálně 1% půdorysné plochy šachty.</i>	☒	☐	☐
	5.7. zajistit potřebné prostupky konstrukcemi, pokud jsou požadovány (například pro signalizace a přivolávače v nástupištích nebo WMAP podle dispozičních výkresů)	☒	☐	☐
	5.8. zajistit potřebné niky v konstrukcích, pokud jsou požadovány (například pro signalizace a přivolávače v nástupištích nebo WMAP podle dispozičních výkresů)	☐	☐	☒

Požadavek	Zajistí		Neuplatňuje se
	Objednatel	Zhotovitel	
5.9. pokud je společná šachta více výtahů, nutné osazení dělicích příček se správnou polohou nosníků (včetně kotevních bodů např. halfenů) v souladu s bezpečnostními, požárními předpisy a dispozičními výkresy	☐	☐	☒
5.10. pokud je společná šachta více výtahů, zajištění výplně mezi příčkami , pokud to vyžadující bezpečnostní, požární nebo legislativní požadavky	☐	☐	☒
5.11. u ocelových konstrukcí nutné správné polohy nosníků (včetně kotevních bodů např. halfenů) pro kotvení vodítek a šachetních dveří podle dispozičních výkresů a zajištění plného celoplošného opláštění s ohledem na bezpečnostní, požární nebo legislativní požadavky	☐	☐	☒
6. zajistit montážní pracoviště a přístupovou cestu zbavené stavebního materiálu , odpadu a zabezpečit je proti úrazu <i>Všechny přístupové cesty musí být připraveny s požadovanou únosností po celé ploše a vhodné pro transport zařízení pomocí použitého zdvihacího zařízení (zdvíhací vozík).</i>	☒	☐	☐
7. zajistit prostor alespoň 30m2 pro vykládku materiálu včetně přístupové cesty k montážní zóně a skladu	☒	☐	☐
8. zajistit sklady a jejich rozmístění - sklad volně ložených dílů min. 30m2 – 50 m2 (s ohledem na počet nástupišť >10 -> 40m2; >15 -> 50m2) - sklad drobných dílů s možností použití zásuvky na 220 V a rozložením drobných součástí pro montáž. <i>Sklady musí být ve vzdálenosti do 30 metrů od nejnižšího nástupiště výtahu; v základním prostředí, uzamykatelné, větratelné, suché a osvětlené, v blízkosti montážní zóny.</i> <i>Pokud objednatel rozhodne o přesunu skladových prostor po navezení materiálu nebo jsou skladovací prostory dále než 30 metrů od nejnižšího nástupiště výtahu, je zhotovitel oprávněn požadovat od objednatele fyzickou pomoc včetně mechanizace při transportu materiálu, případně zhotovitel může objednateli přefakturovat vícepráce.</i>	☒	☐	☐
9. zajistit přívod el. proudu pro montáž výtahu	☒	☐	☐
10. zajistit stabilní osvětlení - nástupiště, montážní zóny – min. intenzita 50 luxů na prahu šachetních dveří - stabilní osvětlení skladu a přístupových cest – min. intenzita 50 luxů <i>V případě nezajištění stabilního osvětlení je nutno zřídit provizorní osvětlení v hodnotách uvedených minimální intenzity.</i>	☒	☐	☐
11. zajistit sociální zázemí na stavbě (čisté WC, případně umývárny)	☒	☐	☐
12. zajistit místo pro parkování ve vzdálenosti do 50 metrů od hlavního vstupu do budovy (vůz velikosti například Ford Transit)	☒	☐	☐
13. zajistit čipové karty , vstup na staveniště atd., pokud je zřízen kontrolovaný vstup na staveniště	☒	☐	☐
14. zajistit strojovnu (pokud je využívána pro nový výtah) dle požadavků dispozičních výkresů (včetně všech otvorů, montážních nosníků / ok, odvětrání, osvětlení, přístupových cest atd.)	☐	☐	☒

Požadavek		Zajistí		Neuplatňuje se
		Objednatel	Zhotovitel	
	15. zajistit montážní plošinu v šachtě v úrovni stanice nejvyššího nástupiště	☐	☐	☒
V průběhu montáže, minimálně však 5 pracovních dní před Zkouškou po ukončení montáže:				
	16. dozření a začištění dveřních otvorů po montáži šachetních dveří s ohledem na PO dle PBŘS	☒	☐	☐
	17. podbetonování prahů šachetních dveří po montáži	☒	☐	☐
	18. zajistit funkční kabeláž pro připojení systému E-Link dle požadavků KONE specifikovaných v podrobné výkresové dokumentaci	☐	☐	☒
	19. zajistit funkční kabeláž pro připojení systému DA/UPS, případně sekvencérů - <i>dovést k rozvaděči (MAPu) výtahu signál ze záložního zdroje (DA či UPS) o napájení z DA či UPS, bezpotenciálový, kabel 2x0,75 Cu bezhalogenový, spínací kontakt, (napájecí napětí / proud = 24 - 110 VUC / 4-18 mA)</i> - <i>dovést k rozvaděči výtahu (MAPu) signál ze záložního zdroje (DA či UPS) o chystaném ukončení napájení z DA či UPS (dochází palivo u DA nebo baterie jsou téměř vybité u UPS), bezpotenciálový, kabel 2x0,75 Cu bezhalogenový, spínací kontakt, (napájecí napětí / proud = 24 - 110 VUC / 4-18 mA)</i>	☐	☐	☒
	20. zajistit funkční kabeláž pro připojení systému EPS - <i>dovést k rozvaděči výtahu (MAPu) signál z EPS – „vyhlášení požáru“, bezpotenciálový, kabel 2x0,75 Cu bezhalogenový, rozpínací kontakt, (napájecí napětí / proud = 24 - 110 VUC / 4-18 mA)</i>	☐	☐	☒
	21. zajistit funkční kabeláž pro připojení dalších systému KONE Advanced People Flow (dále jen APF) (více ve specializovaných požadavcích na stavební připravenosti pro APF)	☐	☐	☒
	22. zajistit CO hasící přístroj s platnou revizí (případně dle PBŘS)	☒	☐	☐
	23. zajistit finální el.přívod dle pokynů v dispozičních výkresech (umístění, typ, jištění) a jeho revizi	☒	☐	☐
	24. zajistit požární ucpávky prostupů kabeláže v souladu s PBŘS	☒	☐	☐
	25. zajistit definitivní osvětlení nástupišť min. intenzita 50 luxů na prahu šachetních dveří	☒	☐	☐
	26. zajistit GSM signál na nástupišti nejvyšší stanice	☒	☐	☐
	27. zajistit servisní plošinu v prohlubni výtahu , pokud je vyžadováno	☐	☐	☒
Obecné:				
	28. spotřebovaná elektrická energie při montáži a provozních zkouškách	☒	☐	☐
	29. provedení hlukové zkoušky výtahu vč. protokolu z měření	☒	☐	☐

Požadavek	Zajistí		Neuplatňuje se
	Objednatel	Zhotovitel	
30. asistence technika KONE při provádění funkčních zkoušek budovy, případně další vyžádaná spolupráce nad rámec rozsahu dodávky KONE <i>Pokud je označena volba „objednatel“, není asistence při provádění funkčních zkoušek součástí rozsahu činností zhotovitele.</i> <i>Pokud je označena volba „zhotovitel“, je asistence 1 technika při provádění funkčních zkoušek v maximální souhrnné délce 4 hodin během normální pracovní doby součástí rozsahu činností zhotovitele.</i> <i>Každou další hodinu asistence nad rozsah určený výše bude zhotovitel fakturovat objednateli podle zúčtovací hodinové sazby ve výši 1.000,- Kč bez DPH za každou započatou hodinu a technika. Asistence 1 technika mimo běžnou pracovní dobu bude účtována ve vyšší sazbě 1.500,- Kč/h bez DPH. DPH bude účtováno v zákonné výši.</i>	☒	☐	☐
31. odstranění ochranných fólií po instalaci výtahu <i>V případě požadavku na odstranění ochranných fólií zhotovitelem ve lhůtě na vyzvání objednatele a nikoliv před provedením závěrečné zkoušky po ukončení montáže budou práce fakturovány zvlášť dle ceníku:</i> - šachetní dveře do 800 mm: 600,- Kč / ks - šachetní dveře nad 800 mm: 650,- Kč / ks - kabina do nosnosti 630 kg : 1000,- Kč - kabina nad nosnost 630 kg: 1250,- Kč - doprava (paušál): 800,- Kč <i>Uvedené ceny neobsahují DPH. DPH bude účtováno v zákonné výši.</i>			
32. objednatel stanoví svého koordinátora prací, který bude s montérem provádět zápisy v montážním deníku.			

Ilustrativní obrázky:



Naše nabídka

Výukový pavilon Lesovna, Praha

Datum nabídky: 30.09.2025

Číslo nabídky: 0016512844-LBO-NEB-2025

Dedicated to
People Flow™

Nabídka č. 0016512844-LBO-NEB-2025

Číslo kalkulace: T-0008054558

Vážený zákazníku,

děkujeme Vám za pozvání k účasti na výběrovém řízení výše uvedeného projektu. Jsme hrdí, že Vám můžeme nabídnout produkty patřící do světové špičky, které jsou přesně šité na míru Vaší budově.

KONE je globální lídr ve výtahovém a eskalátorovém odvětví. Naším cílem je vytvořit z měst lepší místo pro život. Naše univerzální portfolio produktů zahrnuje širokou škálu inovativních produktů včetně výtahů, eskalátorů, pohyblivých chodníků, automatických dveří pro budovy, monitorovacích, přístupových a cílových systémů řízení.

Práce s KONE znamená efektivní, bezpečný a bezproblémový projekt od začátku do konce - naším úkolem je usnadnit vaši práci:



Rozsáhlé odborné znalosti o People Flow a inovativní řešení pro optimalizaci využití prostoru v budově, jakož i hodnoty a uživatelského dojmu.



Dodržování nejnovějších norem a bezpečnostních předpisů.



Odborná podpora v celém projektu s cílem nalézt nejlepší řešení a rychle vyřešit jakékoli problémy.



Nejflexibilnější a nejvšestrannější nabídka atraktivních interiérů tohoto odvětví.



Zajištění kvality s přísnými kritérii pro každou fázi instalace a důkladné testování kvality jízdy každého výtahu před předáním.



Spolehlivé zařízení s průměrnou mírou provozní spolehlivosti více než 99%.



Udržitelnost a efektivita nákladů díky energeticky efektivním řešením.

Pokud požadujete jakoukoliv další informaci či vysvětlení, neváhejte nás kontaktovat

S pozdravem

xxxxxx
www.kone.cz

Obsah

1.	Vaše řešení	4
	MATERIÁLY A PROVEDENÍ	5
2.	Cenová nabídka	9
	Platební podmínky	9
	Záruka	10
3.	Instalace	11
4.	Vaše údržba KONE Care™	11

1. Vaše řešení

Základní nabídka

Typ výtahu	Osobní výtah
Produkt	KONE MonoSpace® 500
Nosné prostředky	Ocelová lana
Digitální služby (KONE Flow Connectivity)	Zařízení vybavené API zabudovanou konektivitou pro službu KONE API Zařízení připravené pro servisní službu KONE 24/7 Connected services Služba KONE API (KONE Flow Connectivity) umožňuje interakci mezi softwarovými aplikacemi a výtahy KONE prostřednictvím KONE Digital Platform (Cloud). Spojení lze použít k umožnění interakce mezi aktuálně dostupnými digitálními službami (např. KONE Residential Flow) a všemi budoucími službami s výtahy KONE, které mají aktivovanou službu API.
Umístění výtahového stroje	Horní část šachty
Nosnost (kg/osob)	630 / 8
Rychlost (m/s)	1
Zdvih (m)	4.44
Počet stanic	2
Přední vstupy	2
Zadní vstupy	0
Typ řízení	DC - jednosměrné sběrné řízení řídící systém s 1 výtahem (Simplex).
Předpisy	EN 81-20 EN 81-73 EN 81-70

Konstrukce šachty

Rozměry šachty (mm)	1940 x 1800
Hloubka prohlubně (mm)	1100
Výška horního přejezdu (mm)	4200 (po spodní hranu montážních ok, které nejsou dodávkou KONE)
Zařízení pro nízkou prohlubeň	Standardní prohlubeň
Zařízení pro nízký horní přejezd	Standardní horní přejezd
Materiál šachty	Betonová šachta

Mechanické komponenty a stroj

Pohon	Bezpřevodový
Jmenovitý proud s osvětlením šachty (A)	13
Záběrový proud včetně osvětlení šachty (A)	16
Typ osvětlení šachty	LED osvětlení šachty
Hlavní pojistky v rozvaděči (A)	10
Přívod proudu k výtahu (V / Hz)	3 x 400 / 50
Typ napájení	3 fázový TN-S/MSW 5 - rozměry viz dispoziční výkresy výtahu

Speciální požadavky na výplň protiváhy	Bez speciálních požadavků
Typ vodících čelistí protiváhy	SLG7
Vodítka a příslušenství	Ocelové kotvy do betonu Typ vodících čelistí rámu kabiny SLG20

Kabina a dveře

Rozměry kabiny (ŠxHxV) (mm)	1100 x 1400 x 2100
Rozměr dveří (ŠxV) (mm)	900 x 2000
Výška dveřního otvoru (Přední / Zadní vstup) (mm)	2080 mm
Typ prahu kabinových dveří	C, práh s přechodovou lištou
Servisní panel MAP pro údržbu a nouzové vyproštění	MAP umístěn ve 2. podlaží Servisní panel "Wall MAP" je umístěn na stěně v nástupišti a je zapuštěn do niky Servisní panel MAP je bez požární odolnosti Materiál provedení MAP: Asturias Satin (F), broušená nerezová ocel

MATERIÁLY A PROVEDENÍ

Interiér

Stěny

Orientace stěnových panelů	Vertikální panely
Stěny kabiny	Asturias Satin (F), broušená nerezová ocel
Čelní stěna	Asturias Satin (F), broušená nerezová ocel

Strop

Typ a materiál	CL80; Přímé osvětlení, kruhové LED Cottongrass White (P63), barvená ocel, bílá barva (9003)
----------------	--

Poklop ve stropu kabiny	400X500 Smart
-------------------------	---------------

Podlaha

Materiál a barva	Carbon Black (RC30), guma, černá barva
------------------	--

Příslušenství

Zrcadlo	PW/PH Částečná šířka/Částečná výška Umístění: na zadní stěně (strana C)
Madlo	HR64, trubkový profil D38/zakulacené zakončení Asturias Satin (F), broušená nerezová ocel Umístění: na levé boční stěně (strana D)
Okopová lišta	Asturias Satin (F), broušená nerezová ocel

Design



Zadní a boční stěna



Přední a boční stěna



Chcete vidět
design ve 3D zobrazení?
Klikněte níže

→ KONE CAR DESIGNER



Zkopírujte níže uvedenou adresu URL do webového prohlížeče:
<https://cardesigner.kone.cz/#/doc/761f149e-99ff-4092-932e-c3e88856d297>

Dveře

Typ dveří	KES800 1C, dvoupanelové centrální
Materiál kabinových dveří	Asturias Satin (F), broušená nerezová ocel Panel 4
Materiál prahu	A, extrudovaný hliník
Rám dveří	3 - Úzký rám
Materiál šachetních dveří	Asturias Satin (F), broušená nerezová ocel



Hlavní stanice: podlaží 1 1

Číslo nástupiště	Značení	Hlavní nástupiště (A)	Vzdálenost mezi patry	Provedení dveří	Požární odolnost
2	2	X		Asturias Satin (F), broušená nerezová ocel	K, EN81-58 E120
1	1	M	4440	Asturias Satin (F), broušená nerezová ocel	K, EN81-58 E120

Uživatelské rozhraní

Ovládací prvky kabiny

Počet ovládacích panelů v kabině (COP)	Počet COP: 1
Signalizace v kabině	KONE interaktivní signalizace
Typ a provedení panelu	KCF01P; KONE Interact 10 COP Plná výška (FH) Materiál krycí desky: Broušená nerezová ocel Asturias Satin (F) 42; 7 inch TFT vertical disp. Tlačítka: kulatá (obrázek je ilustrativní, počet a rozmístění tlačítek závisí na konkrétní konfiguraci) Podsvětlení tlačítek: bílá barva Reliéfní značení Čtvercový displej Černá barva Zelené tlačítko hlavní stanice Štítky s Braille znaky vedle tlačítek IP21
Další funkce	Funkce DCB - tlačítko pro zavření dveří Funkce DOB - tlačítko pro otevření dveří



Ovládací prvky v nástupišti

Signalizace v nástupišti	KSS280
Kombinace přivolávačů	KSL280 KSK280 Přivolávače na zdi Materiál krycí desky: Asturias Satin (F), broušená nerezová ocel Podsvětlení tlačítek: bílá barva Směrová šipka LCS: černá barva
Pozice přivolávačů	Přivolávače na standardní pozici
Další funkce	Funkce FID Klíčkový přepínač, typ půl-cylindrická vložka



Signalizační prvky v nástupišti

Kombinace indikátorů	Ukazatel polohy kabiny KSI/KSA v hlavním nástupišti a ukazatele příštího směru jízdy KSH ve všech ostatních nástupištích Hlavní podlažíTyp signalizace: KSI286 Ostatní podlažíKSH280 Materiál: polykarbonát LCD displej segmentovaný Umístění: na čelní stěně šachty
----------------------	---



Bezbariérovost a bezpečnost

Gong v kabině	Funkce GOC ET - akustický gong při příjezdu, na kabině, elektronický, 2x pro směr dolů
---------------	--

Zabezpečení vstupu do kabiny	Světelná clona (CF) Zajišťuje maximální bezpečnost při vstupu do kabiny výtahu. Pomocí senzorových paprsků detekuje prostor dveří a zabrání jejich uzavření v případě, že se ve vstupu stále nalézá osoba nebo předmět.
Hlásič pater	Funkce ACU F - hlásič pater, hlasový modul umístěn v ovládacím panelu kabiny
Nouzový vypínač STOP	Funkce EMH O - Ano
Akustická podpora pro handicapované	Funkce HAN C - zvuková signalizace v kabině při průjezdu stanicemi, určeno pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace, nepřetržitý provoz
Indukční smyčka	Funkce ILS F - indukční smyčka, anténa předinstalována
Nouzový interkom	Funkce ISE M - nouzový intercom mezi kabinou a rozváděčem výtahu
Automatické zamykání šachetních dveří	Funkce LOA MO - zámek automatických dveří, mechanický zámek se zařízením nouzového otevření

Doplňky preventivní ochrany

	K, EN81-58 E120
Automatické vyrovnávání polohy kabiny	Funkce ACL B - automatické dorovnávání polohy kabiny ve stanici
Nouzové osvětlení kabiny	Funkce CEL S - nouzové osvětlení kabiny, separátní osvětlení
Nouzový bateriový pohon	Funkce EBD IB - nouzový dojezd na baterie do nejbližší stanice v případě výpadku el. energie vč. baterií
Detekce požárů	Funkce FID SC - detekce požáru, manuální spínač, dveře zavřené
Osvětlení šachty	Funkce SHL CS - osvětlení šachty výtahu, vypínač a jistič v rozváděči, vypínač v prohlubni.
Obousměrný komunikátor	Funkce KRM - KONE obousměrné komunikační zařízení v kabině výtahu

Eco-efektivita

Provoz osvětlení kabiny	Funkce OCL A - ovládání osvětlení v kabině, automatické
Rezistorové brždění / Rekuperační pohon	Funkce BMV M - systém pohonu s rekuperací
Pohotovostní režim	Funkce SBM L - standby režim ovládacího panelu v nástupišti, pohonné jednotky a signalizace

2. Cenová nabídka

Název zařízení	Název řešení	Normy/Legislativa	Nosnost (kg/os)	Cena za položku (Kč)
Osobní výtah	1 x KONE MonoSpace® 500	EN 81-20 EN 81-73 EN 81-70	630 / 8	Kč 650 000,00

Celková cena bez DPH

Kč 650 000,00

V ceně díla není zahrnut případný poplatek za zařízení staveniště.

DPH bude účtována v zákonné výši dle typu objektu.

Kalkulace je založena na obsahu specifikovaném v základní části nabídky a dodatkách, které jsou její nedílnou součástí.

Konkrétní podoba obchodních podmínek (vč. platebních) bude v případě dohody smluvních stran uvedena ve smlouvě o dílo.

Veškeré obrázky a fotografie použité v této nabídce mají informační charakter a jsou ilustrativní.

Tato nabídka je platná při uzavření Smlouvy o dílo do 60 dní ode dne vyhotovení a se zahájením realizace dle vzájemně odsouhlaseného harmonogramu prací.

Zhotovitel je oprávněn navýšit cenu díla v případě, že změna indexu cen průmyslových výrobců dle Českého statistického úřadu (www.czso.cz; kód 011044) a/nebo změna kurzu CZK/EUR dle České národní banky (www.cnb.cz) bude vyšší než 3% od data podpisu Smlouvy o dílo k datu zahájení montáže každého jednotlivého zařízení. V tomto případě je Zhotovitel oprávněn navýšit cenu v konečném daňovém dokladu o procentuální změnu výše indexu a/nebo procentuální změnu kurzu mezi dnem podpisu Smlouvy o dílo a dnem zahájení montáže těchto zařízení, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Zahrnutá lokální výbava

- Zkouška za účasti technika KONE
- Vybavení výtahu
- Likvidace odpadu z obalů
- Standardní doplňky výtahu
- Technická dokumentace výtahu

Následující položky nejsou součástí této nabídky

- Stavební práce a připomoci jako je například začištění dveřního otvoru po instalaci šachetních dveří
- Požadovaná stavební připravenost (případně niky, kabeláž, skladovací prostory)
- Požární ucpávky prostupů konstrukcemi
- Zařízení staveniště

Platební podmínky

Prodejní cena je platná za následujících platebních podmínek:

- 60% Po uzavření smlouvy o dílo bude vystavena 1. dílčí faktura, jejíž splatnost bude stanovena v závislosti na požadovaném termínu realizace, ze kterého se odvíjí potřebný termín zahájení výroby výtahu. Úhrada této platby je podmínkou zahájení výroby.
- 30% Po ukončení výroby a po dodání výtahu na stavbu nebo do externího skladu KONE a.s. bude vystavena 2. dílčí faktura. Úhrada této platby je podmínkou pro předání výtahu (díla) objednateli.
- 10% Po ukončení montáže výtahu a jeho předání objednateli bude vystaven konečný daňový doklad na zbývajících část ceny díla s vyúčtováním DPH v zákonné výši.

Doba splatnosti 1. a 2. faktury bude stanovena ve smlouvě o dílo v návaznosti na harmonogram realizace projektu, splatnost konečného daňového dokladu je 14 dnů ode dne vystavení.

Konkrétní podoba obchodních podmínek (vč. platebních) bude v případě dohody smluvních stran uvedena ve smlouvě o dílo.

Záruka

Záruční doba je 5 let od uvedení zařízení (výťahu / pohyblivých schodů a chodníků) na trh. Platí za předpokladu, že bude se společností KONE, a.s. uzavřena servisní smlouva platná minimálně po dobu záruky.

V opačném případě je záruka poskytnutá objednateli v délce trvání 24 měsíců od uvedení na trh.

Využití zařízení pro stavební účely

Využití zařízení pro stavební účely není součástí naší nabídky a použití pro stavební účely je předmětem dodatečného jednání a podléhá schválení firmy KONE. Toto je rovněž předmětem podpisu servisní smlouvy o využití zařízení pro stavební účely, která může být v případě potřeby poskytnuta naším obchodním oddělením.

Vezměte prosím na vědomí, že používání našich produktů před předáním není možné, aniž by obě strany podepsaly smlouvu o využití zařízení pro stavební účely.

Chcete-li tuto příležitost dále projednat, kontaktujte nás prosím.

3. Instalace

1. Unikátní systém montáže bez lešení, nabízející bezkonkurenční časové úspory;
2. Minimální omezení ostatních profesí vzhledem k instalaci zařízení na stavbě;
3. Standardní komponenty výtahu potřebné pro instalaci jsou dodány na stavbu jako kompletní balík;
4. Přísná kritéria kvality pro každou fázi instalace - zajištění principu "vždy napoprvé správně";
5. Maximální bezpečnost na stavbě díky pravidelným školením, kontrolám stavby, instalačním průkazům bezpečnosti a osvědčeným instalačním metodám;
6. Eko-efektivní instalační procesy maximalizující recyklaci odpadu a minimalizující použití rozpouštědel;
7. Dodávka materiálu a příjezd montážních techniků na stavbu dle předem odsouhlaseného harmonogramu;
8. Zkušený vedoucí montér koordinující celý montážní proces od počátku až do konce;
9. Hlubkové testování jízdního komfortu každého zařízení před předáním - unikátní servis pouze v KONE.

4. Vaše údržba KONE Care™

V rámci konceptu KONE Care™ Vám můžeme nabídnout několik balíčků servisních činností, které byly navrženy na nabídnuté řešení. Pro zajištění bezproblémového chodu zařízení, jeho dlouhodobou spolehlivost a úsporný provoz doporučujeme, aby na tyto činnosti byla uzavřena smlouva se společností KONE. Bližší informace a samotnou nabídku na tuto službu vám rádi připravíme.

Celkem Vám nabízíme 3 hlavní typy KONE Care™ řešení, ze kterých si vyberete to, které bude nejvíce vyhovovat Vaším potřebám. Každé z nich lze rozšířit o další servisní činnosti z našeho portfolia.

Příloha č.1: Legislativa

Navrhované řešení odpovídá Vaší specifikaci a následujícím zákonům, nařízením vlády a normám:

NV 122/2016 Sb. v platném znění, o posuzování shody výtahů a jejich bezpečnostních komponent (odpovídá Směrnici 2014/33/EU)

NV 117/2016 Sb. v platném znění, o technických požadavcích na výrobky z hlediska elektromagnetické kompatibility (odpovídá Směrnici 2004/108/ES)

NV 176/2008 Sb. v platném znění o technických požadavcích na strojní zařízení

EN 81–20 Bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů

EN 81- 28 Bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů Část 28 : Dálková nouzová signalizace u výtahu určených pro dopravu osob a nákladů

ČSN 27 4210 v platném znění, Bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů – Nejvyšší povolené hodnoty hladin emisního akustického tlaku výtahů a stavební řešení zaměřená proti šíření hluku výtahů v nových stavbách

Zákazník zajistí prostředí v šachtě a v nástupištích:

Normální dle ČSN 33 2000-5-51, tabulka 51A, požadovaná teplota + 5° až + 40°.

Seznamte se s datovými možnostmi zařízení pro účely nařízení EU o ochraně osobních údajů na adrese kone.com/en/eu-data-act/eu-data-statement.aspx

Příloha č.2: Návrh harmonogramu dodávky

Řádné naplánování projektu a harmonogram prací umožňuje bezproblémovou a včasnou montáž výtahu. Dodání a následné dodržování návrhu harmonogramu dodávky je založeno na předpokladu, že budou aplikovány standardní metody instalace.

Příprava smlouvy a dispozičních výkresů	2 týdny	Projektová dokumentace pro Vás bude připravena během 2 týdnů, za předpokladu splnění následujících podmínek.
Výroba a dodání	10-20 týdnů	Období vyžadované pro výrobu výtahu na základě odsouhlasení dispozičních výkresů, obchodně-technické specifikace výtahu a úhrady 1. dílčí faktury bude potřeba pro výrobu zařízení 10 - 20 týdnů (podle typu výtahu).
Kontrola stavební připravenosti	1 týden	Firma KONE provede kontrolu stavební připravenosti
Montáž výtahu	4 týdny	Pouze za předpokladu, že místo instalace prošlo inspekci, podle podkladů společnosti KONE bez závad, může být zahájena montáž výtahu. Doba montáže závisí na konkrétní specifikaci výtahu.
Zkouška a uvedení do provozu	1 týden	Pro odzkoušení a uvedení výtahu do provozu musí být provedena revize přívodu el. proudu. Stavba zajistí dostatečné třífázové napájení.

Veškeré práce budou realizovány při zajištění provozu budovy, za přísného dodržení bezpečnosti práce a to dle platných předpisů a norem. Při konečném předání zařízení do provozu doloží zhotovitel příslušné atesty, revizní zprávy a potřebné certifikáty v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo. Harmonogram prací je po dohodě se zákazníkem realizován s maximálním ohledem k provozu budovy. V případě, že do uvedeného harmonogramu zasáhnou státní svátky, úměrně se o tuto dobu termíny prodlužují. Naše nabídka je kalkulována s předpokladem, že veškeré práce budou prováděny v rámci běžných pracovních dnů. V případě požadavku na úpravu tohoto harmonogramu, prosím, kontaktujte odpovědného zástupce společnosti KONE.

Podmínkou pro uzavření Smlouvy o dílo na dodávku výtahů a zahájení přípravných prací:

1. Je schválena a podepsána obchodně technická specifikace vycházející z této nabídky;
2. Jsou odsouhlaseny všechny požadavky objednavatele a kapacitní možnosti zhotovitele, byly vzájemně dohodnuty termíny dodávky a její klíčové milníky;
3. Byly nám poskytnuty všechny potřebné informace a podklady pro zpracování dispozičních výkresů.

Podmínkou pro zahájení výroby a následnou montáž je obdržení platby za 1. dílčí fakturu.

V případě požadavku na úpravu tohoto harmonogramu, prosím, kontaktujte odpovědného zástupce společnosti KONE.

Upozornění:

Termíny v této nabídce uvedené mohou být ovlivněny kvůli narušení a/nebo dostupnosti dopravy, ať už z důvodu nedostupnosti námořních kontejnerů, náhlého přetížení přístavů nebo neohlášené změny obchodních tras přepravními společnostmi..

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl B, vložka 775

Datum vzniku a zápisu:	14. května 1991
Spisová značka:	B 775 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	KONE, a.s.
Sídlo:	Evropská 423/178, Vokovice, 160 00 Praha 6
Identifikační číslo:	001 76 842
Právní forma:	Akciová společnost
Předmět podnikání:	Montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona Projektová činnost ve výstavbě Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
Statutární orgán - Správní rada:	
Předseda správní rady:	XXXXXX Den vzniku funkce: 3. července 2023 Den vzniku členství: 3. července 2023
Člen správní rady:	XXXXXXX Den vzniku členství: 3. července 2023
Člen správní rady:	XXXXXXX Den vzniku členství: 3. července 2023
Člen správní rady:	XXXXXXX Den vzniku členství: 3. března 2025
Člen správní rady:	XXXXXXX Den vzniku členství: 3. března 2025
Počet členů:	5
Způsob jednání:	Společnost zastupují vždy dva členové správní rady společně.
Jediný akcionář:	KONE Corporation Helsinki, Kartanontie 1, 00330, Finská republika
Akcie:	40 254 ks akcie na jméno ve jmenovité hodnotě 160,- Kč kmenové, v zaknihované podobě 82 999 ks akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 160,- Kč

	kmenové, v zaknihované podobě
	100 000 ks akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 000,- Kč
	kmenové, v zaknihované podobě
Základní kapitál:	119 720 480,- Kč
	Splaceno: 100%
Ostatní skutečnosti:	
	Akciová společnost byla založena jednorázově dle ust. §25 zákona o akciových společnost. Zakladatel v zakladatelském plánu jmenoval členy představenstva, dozorčí rady a revizora účtů. Rovněž byly schváleny stanovy.
	k 14.12.1993 bylo splaceno celé základní jmění
	Valná hromada rozhodla dne 15. srpna 2005 takto: Valná hromada určuje na základě předložených listinných akcií, jejichž bližší specifikace je uvedena v presenční listině, že hlavním akcionářem ve smyslu § 183i obchodního zákoníku je společnost KONE Aktiengesellschaft, se sídlem Forchheimergasse 34, A-1230, Wien, Rakousko, jež vlastní 99,8964% všech akcií společnosti. Valná hromada rozhoduje o přechodu vlastnictví všech ostatních účastnických cenných papírů Společnosti na společnost KONE Aktiengesellschaft, se sídlem Forchheimergasse 34, A-1230, Wien, Rakousko, hlavního akcionáře Společnosti vlastníčího 99,8964 všech akcií Společnosti v souladu s § 183i a násl. obchodního zákoníku za hodnotu protiplnění stanovenou ve výši 185,70 Kč (slovy: jedno sto osmdesát pět korun českých a sedmdesát haléřů) za jednu akcii na majitele v nominální hodnotě 160,- Kč (slovy: jedno sto šedesát korun českých). Valná hromada určujelhůtu pro poskytnutí protiplnění hlavním akcionářem tak, že protiplnění bude akcionářům poskytnuto ve lhůtě patnácti dnů od splnění podmínek stanovených v § 183l odst. 5 obchodního zákoníku tj. poté, co předají účastnické cenné papíry o jejichž převodu na hlavního akcionáře bylo rozhodnuto.
	Na společnost přešlo v důsledku fúze sloučením jmění společností VÝTAHY - Slavík spol. s r.o., se sídlem Brno, Příční 118/10, PSČ 602 00, IČ: 489 10 937 a WALDOOR s.r.o., se sídlem Prostějov, Partyzánská 3019/3, PSČ 796 01, IČ: 262 18 984.
	Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č.90/2012 Sb. o obchodních společnostech a družstvech

PLNÁ MOC

Společnost KONE, a.s. se sídlem Evropská 423/178, 160 00 Praha 6 – Vokovice, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 775, IČO 00176842, zastoupená předsedou správní rady Ing. Janem Šámal a členem správní rady Karolem Piotr Biskem (dále jen „zmocnitel“)

tímto zplnomocňuje

Head of New Building Solutions Sales Czech Republic and Slovakia **Ing. Martina Slatinku**, narozeného xxxxxx (dále jen „zmocněnec“) k zastupování společnosti KONE, a.s. při jednání a uzavírání těchto obchodních smluv se stávajícími nebo potenciálními smluvními partnery:

- smluv o dílo na dodávku nových zařízení a kompletních výměn stávajících výtahů a eskalátorů (maximálně ve výši do 10.000.000 Kč ceny díla bez DPH na jednu smlouvu)
- smluv o dílo na opravy a částečné modernizace výtahů a eskalátorů (maximálně ve výši do 5.000.000 Kč ceny díla bez DPH na jednu smlouvu)
- smluv na servis výtahů, eskalátorů a automatických dveří neomezeně

Tato plná moc se uděluje na dobu určitou s platností do 31.12.2025.

V Praze, dne 16.12.2024

Jako zmocněnec tuto plnou moc přijímám.

Zmocnitel

Zmocněnec

KONE, a.s.
Ing. Jan Šámal

Ing. Martin Slatinka

KONE, a.s.
Karol Piotr Bisek


KONE, a.s.
Evropská 423/178
160 00 Praha 6
Vokovice
16

Čestné prohlášení jako příloha č. 5

Toto prohlášení slouží jako podklad ke stanovení oprávněnosti uplatnění režimu přenesení daňové povinnosti při poskytování stavebních nebo montážních prací dle §92e zákona o DPH č. 235/2004 Sb. ve znění p.p.

Společnost : Česká zemědělská univerzita v Praze
IČO : 60460709
DIČ : CZ 60460709
Se sídlem : Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol
Zastoupená : Ing. Jakubem Kleindienstem, kvestorem

Prosím označte správnou variantu:

Plátce DPH : ☐ ANO  Registrační číslo k DPH: CZ 60460709

Čestně prohlašuji, že přijaté plnění od společnosti KONE, a.s.

☐ BUDE ☐ NEBUDE

použito zcela nebo z části pro ekonomickou činnost společnosti, tedy jako plnění, které je předmětem daně a podléhá režimu přenesení daňové povinnosti.

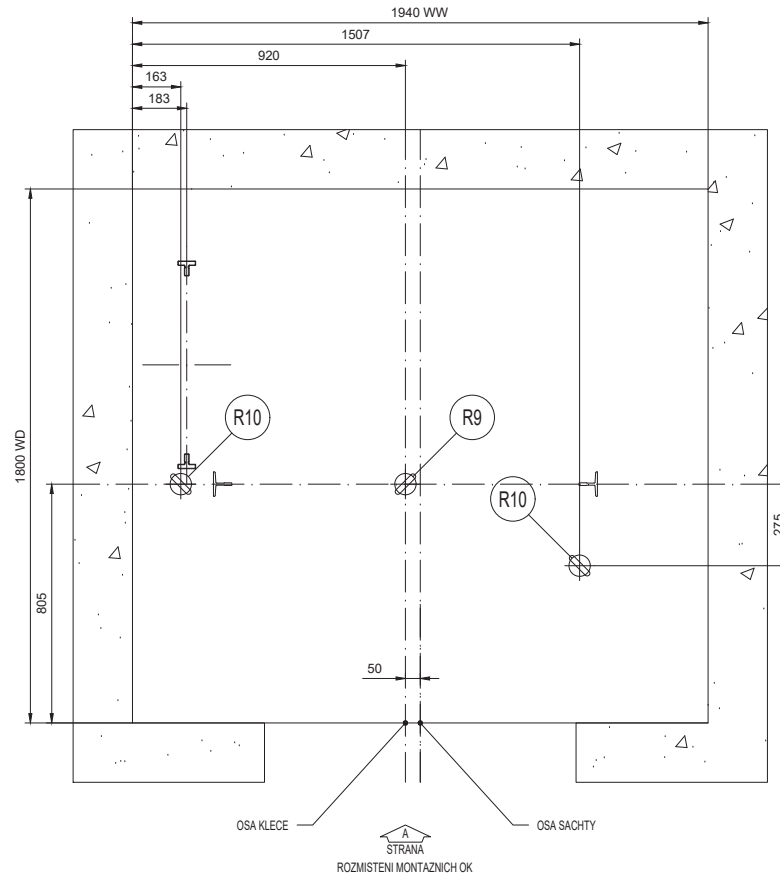
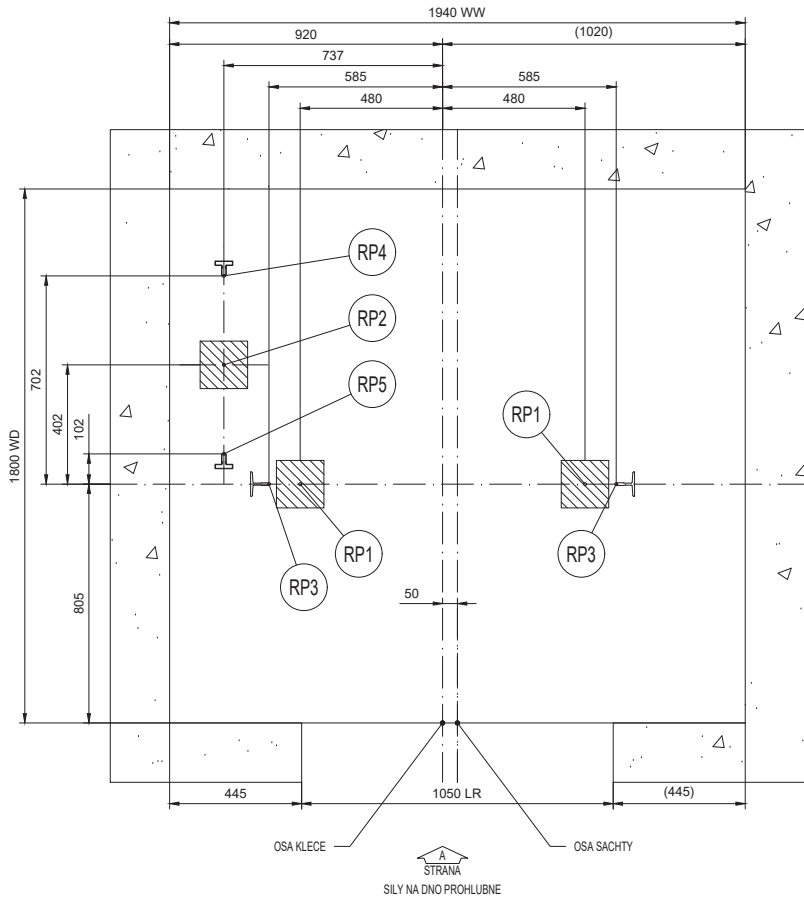
☐ NE

V dne

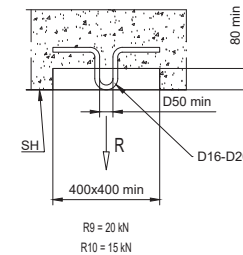
Podpis

Poučení:

Režim přenesení daňové povinnosti se uplatní pouze mezi plátcí DPH a to při poskytnutí plnění v tuzemsku (místo plnění je v ČR). Uvedený režim je tedy povinen použít plátce (poskytovatel plnění), který poskytne vymezené stavební nebo montážní práce s místem plnění v tuzemsku jinému plátcí (příjemci plnění) pro jeho ekonomickou činnost. Režim přenesení daňové povinnosti se nepoužije pokud plátce poskytuje stavební nebo montážní práce příjemci plnění, který není plátcem DPH. Jde-li o podmínku plnění mezi plátcí, předpokladem pro povinnost použít režim přenesení daňové povinnosti je skutečnost, že tyto osoby při uskutečnění daného plnění vystupují jako osoby povinné k dani, tj. v rámci své ekonomické činnosti. U stavebních prací jde pak zejména o to, že osoba, která zdanitelné plnění přijímá, vystupuje u daného plnění jako osoba povinná k dani. Jestliže příjemce plnění (plátce) pořizuje přijaté zdanitelné plnění výlučně pro soukromou potřebu, nebo výlučně pro plnění, které není předmětem daně, není v postavení osoby povinné k dani a v tom případě se neuplatní režim přenesení daňové povinnosti - to znamená, že plátce, který uskutečnil zdanitelné plnění, uplatní daň na výstupu. Obdobně se neuplatní režim přenesení daňové povinnosti pokud např. obec pořizuje plnění pro potřeby související výlučně s její činností při výkonu veřejné správy, při níž se nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona o DPH). Pokud je plnění třeba i jen z části přijímáno pro více účelů, například pro soukromou potřebu plátce a pro jeho ekonomickou činnost nebo pro smíšené účely veřejnoprávních a neziskových subjektů, přičemž část je pro účely, kdy příjemce vystupuje jako osoba povinná k dani, půjde o plnění podléhající celkově režimu přenesení daňové povinnosti. Pro případy, kdy příjemce stavebních a montážních prací poskytnutých v tuzemsku je sice český neplátce, ale jde o osobu registrovanou k DPH v jiném členském státě nebo zahraniční osobu, je nutné upozornit na ust. § 94 odst. 16 zákona o DPH. Podle tohoto platí, že takováto osoba registrovaná k dani v jiném členském státě nebo zahraniční osoba povinná k dani, se coby příjemce tuzemských plnění zahrnovaných pod režim přenesení daňové povinnosti stává ze zákona českým plátcem a to již dnem poskytnutí předmětného plnění.



BETONOVA DESKA S NIKOU



MONTAZNI OKA (ZAJISTUJE STAVBA) NENI URCEN PRO VYROBU
POUZE JAKO ROZMEROVA CHARAKTERISTIKA
ZA UNOSNOST MONTAZNICH OK ZODPOVIDA STAVBA

MONTAZNI OKA S VYZNACENOU MAX. NOSNOSTI SPOLU S PISEMNYM
OSVEDCENIM O JEJICH UNOSNOSTI A VE SHODE S MISTNIMI PREDPISY
ZAJISTI STAVBA

MAXIMALNI REAKCE NA DNO PROHLUBNE				
CISLA VYTAHU:		T-0008054558	-	-
Zatizeni	Hodnota (kN)	Hodnota (kN)	Hodnota (kN)	Hodnota (kN)
RP1	29.5	-	-	-
RP2	46.5	-	-	-
RP3	22.6	-	-	-
RP4	22.4	-	-	-
RP5	4.1	-	-	-
RP6	-	-	-	-

Pozn.:
Reakce RP1...RP6 nepusobi na dno prohlubne soucasne.
Vykresy schvaleny s/bez komentare:

Datum: Podpis/razitko:				
-	2025-11-27	First issue	Lucie Benediková	
Verze	Datum	Popis	Nakreslil	Schválil

KONE

KONE a.s.
Evropská 423/178
160 00 Praha 6 - Vokovice

Název projektu

Výukový pavilon Lesovna, Praha

Adresa umístění výtahu

-

Název výkresu

VÝKRES PRO DODAVATELE STAVBY

Číslo výtahu

T-0008054558

Číslo zakázky

T-0008054558

Č. výt.

T-0008054558-B-1-1

Jm. c.

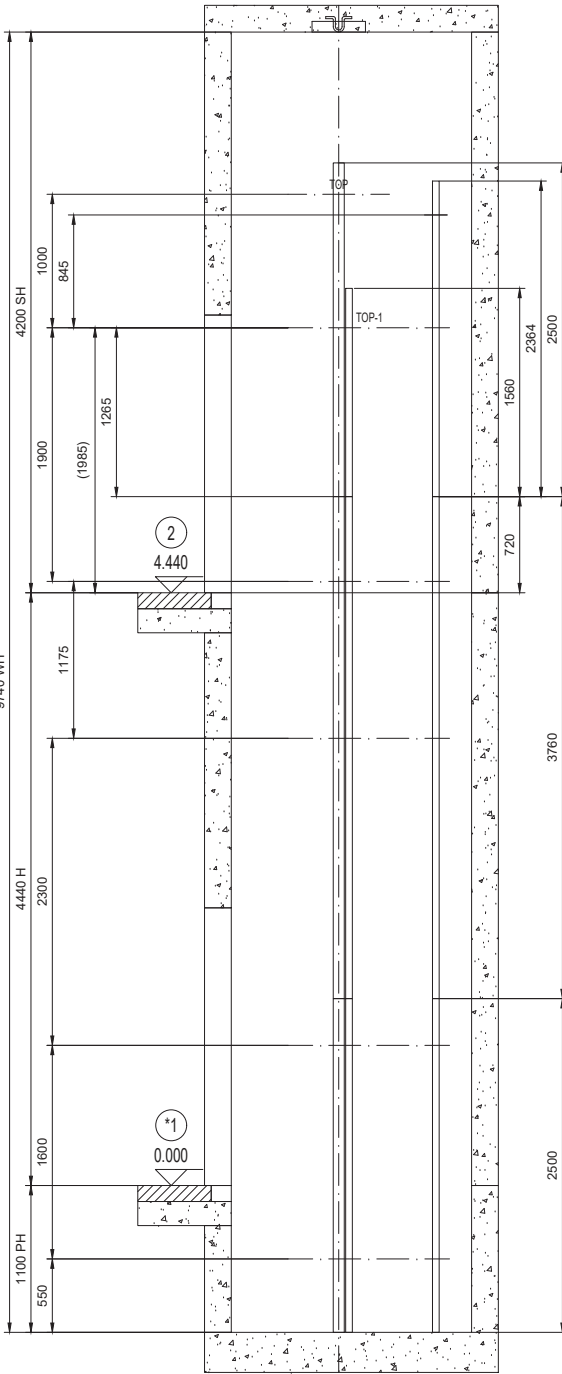
-

Změna

-

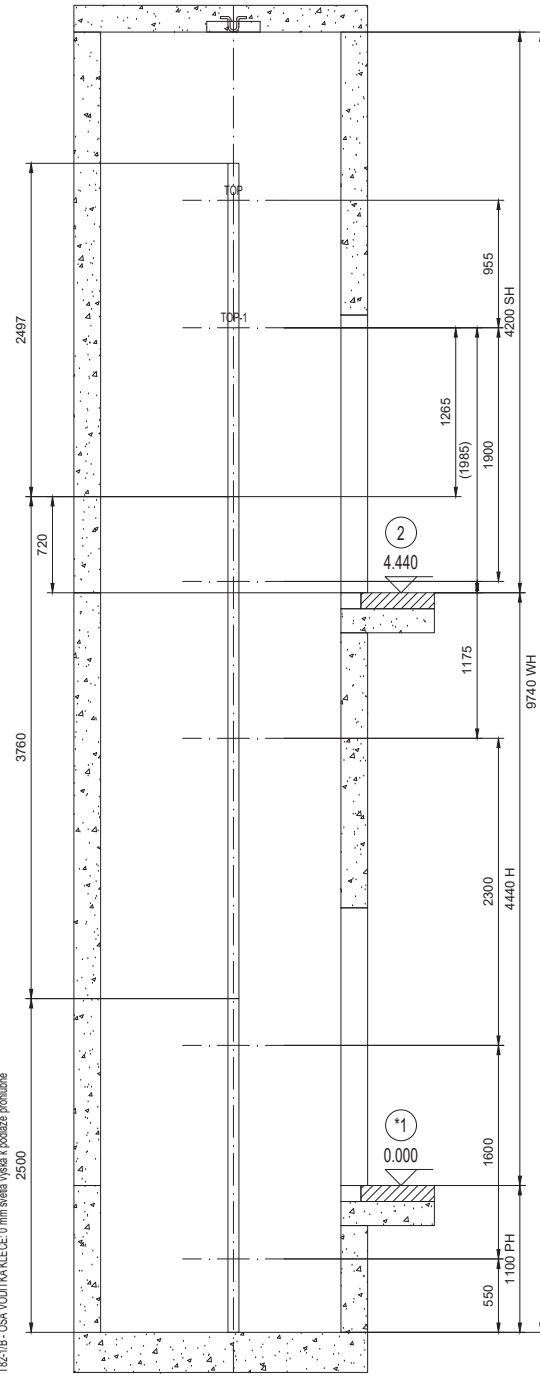
Strana

2 (8)



REZ A-A
HMOZDINY A
VODITKA ROZMÍSTENÍ

T82-1/B - OSA VODITKY KLECE: 0 mm světa výška k podlaží prohlubně
HT60-15 - OSA VODITKY PROTI VAHY: 0 mm světa výška k podlaží prohlubně



REZ B-B
HMOZDINY A
VODITKA ROZMÍSTENÍ

T82-1/B - OSA VODITKY KLECE: 0 mm světa výška k podlaží prohlubně
2500

CISLO	VSTUP				HR	LR	PFL - uroveň cíle podlahy	VYSKA
	Strana A	Strana C	Strana B	Strana D				
2	2	E120EWH	--	--	2080	1050	4440	4440
* 1	1	E120EWH	--	--	2080	1050	0	

* = HLAVNÍ STANICE

VYSKA HORNÍHO PREJEZDU	4200
VYSKA ZDVIHU	4440
VYSKA PROHLUBNE	1100
VYSKA SACHTY	9740
SIRKA SACHTY	1940
HLOUBKA SACHTY	1800

MAXIMALNÍ SILY V MÍSTĚ KOTVENÍ VODITKY

CISLA VYTAHU: T-0008054558

Zařízení	Hodnota (kN)
P top	3.43
S top	4.05
T top	3.43
P top-1	4.53
S top-1	5.18
T top-1	5.12
P rest	2.23
S rest	1.3
T rest	2.47

REAKCE NA STĚNY SACHTY V MÍSTĚ KOTVENÍ VODITKY

CISLA VYTAHU: T-0008054558

JMENO VITA NOSNOST: 630

Fy

Fx

Ty

Tx

	Nosnost	Hodnota (kN)	
Strana kabiny	Mimo horní	Max Fx(1)	1.29
	Nahore	Max Fy(1)	1.14
		Tx	4.05
		-	-
Výťahový stroj strana	Mimo horní	Max Fx(1)	1.29
		Max Fy(1)	1.14
		Tx	1.53
	Nahore	Ty	0.87
		Max Fx(1)	1.29
		Max Fy(1)	1.14

Výkresy schváleny s/bez komentáře:

Datum: Podpis/razítko:

Verze	Datum	Popis	Nakreslil	Schválil
-	2025-11-27	First issue	Lucie Benediktová	

KONE
KONE a.s.
Europešská 423/178
160 00 Praha 6 - Vokovice

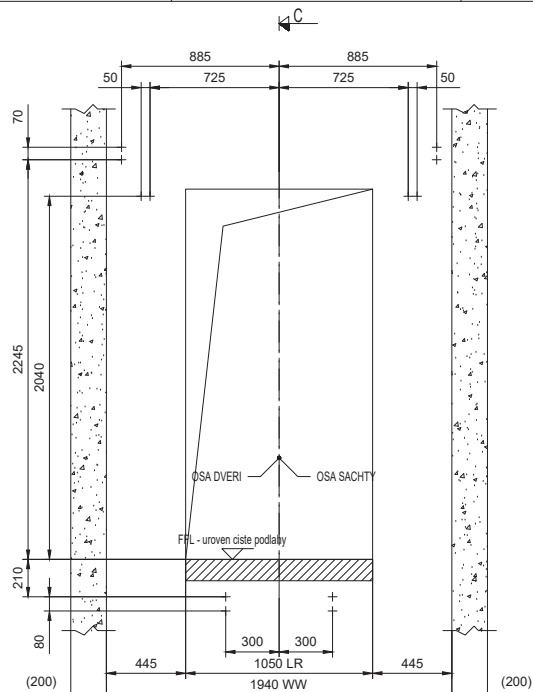
Výukový pavilon Lesovna, Praha
Adresa umístění výtlahu
-
Název výtlahu
-
Císlo výtlahu
T-0008054558

VYKRES PRO DODAVATELE STAVBY

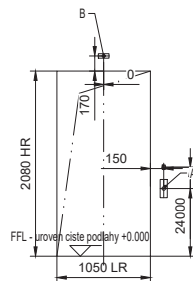
Císlo zakázky	C. výk.	T-0008054558-B-2-1	Změna	Strana
T-0008054558	Jov. c.	-	-	3 (8)

KT0C / Version 9.0-232/prod6

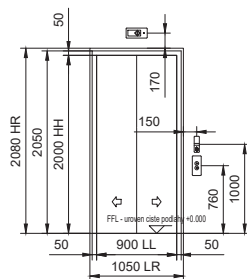
MicroSpace 500 R06.01 A-CAN



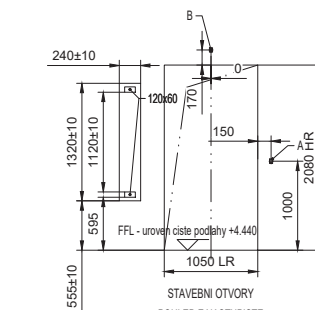
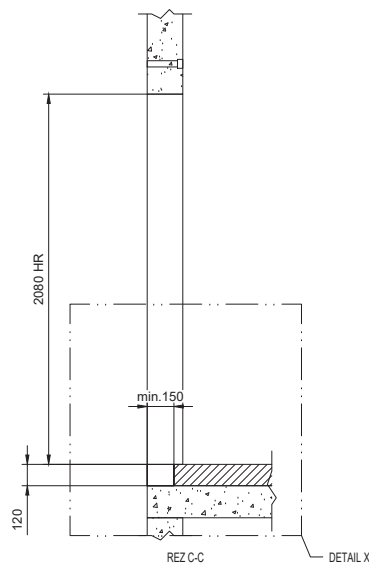
STAVEBNÍ OTVORY
POHLED ZE SACHTY
Podlazi: 1.2; Strana A



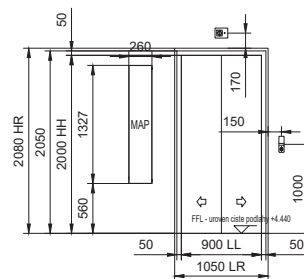
STAVEBNÍ OTVORY
POHLED Z NASTUPISTE
Podlazi: 1; Strana A



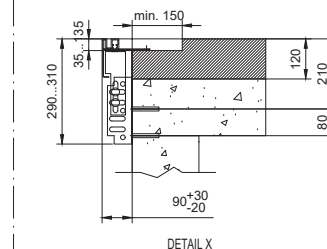
VSTUP
Podlazi: 1; Strana A



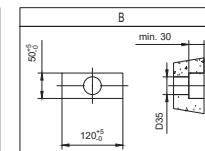
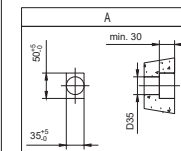
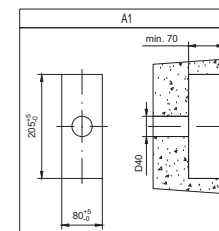
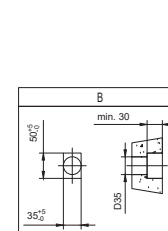
STAVEBNÍ OTVORY
POHLED Z NASTUPISTE
Podlazi: 2; Strana A



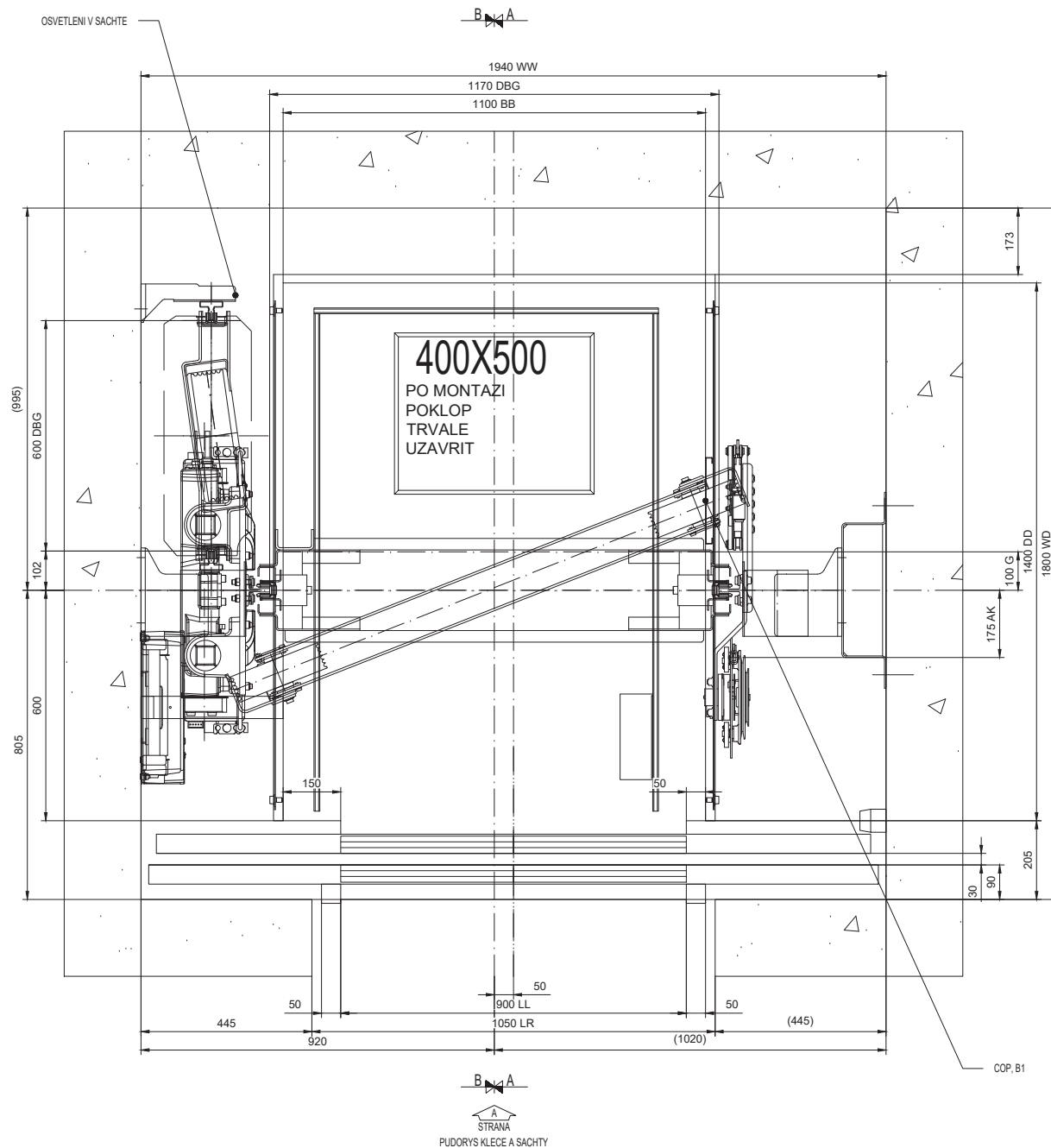
VSTUP
Podlazi: 2: Strana A



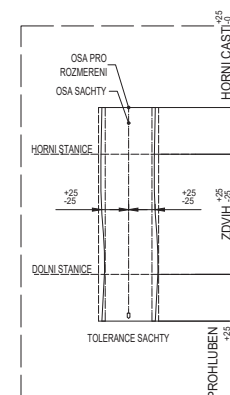
DETA



Výkresy schválený sříbez komentáře:				
Datum: Podpis/razítko:				
-	2025-11-27	First issue	Lada Benediková	
Verze	Datum	Popis	Nakreslil	Schválil
 Výukový pavilon Lesovna, Praha Adresa umístění výukhu - Název výukhu VYKRES PRO DODAVATELE STAVBY Císlo výukhu T-0008054558				
Císlo zakázky		S. výk.	T-0008054558-B-3-1	Zmena
T-0008054558		Jizv. c.	-	-
				Strana
				4 (8

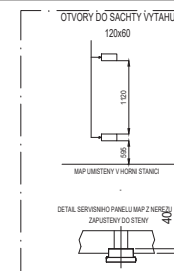


Wider filler (+20 mm in width)
in case of steel fillers,
otherwise Std fillers



POUZITE ZKRATKY:

WW - SIRKA SACHTY
WD - HLOUBKA SACHTY
MW - SIRKA STROJJOVNY
MD - HLOUBKA STROJJOVNY
MH - CISTA VYSKA STROJJOVNY
FFD - MEZIPATROVA VZDALENOST
BB - SIRKA KABINY
DO - HLOUBKA KABINY
DBG - VZDALENOST MEZI VODITKY
LL - CISTA SIRKA DVERI
HH - CISTA VYSKA DVERI
LR - STAVEBNÍ SIRKA OTVORU
HR - STAVEBNÍ VYSKA OTVORU
CH - VNITRNÍ VYSKA KABINY
CL - OSA
PH - VYSKA PROHLUBNE
SH - HORNÍ PREJED
HT - VYSKA RAMU
BS - VYSKA DISTANCNI PODLOZKY NARAZNIKU
HF - VYSKA NASTAVCE NARAZNIKU
UE - TLOUSTKA KOSTRY KABINY
SS - REZERVA NA LOKALNI PODLAHU
H - TLOUSTKA STROPU
L - VZDALENOST MEZI LANY
M - DELKA LOZE STROJE
E - VZDALENOST MEZI HORNIM A SPODNIM NOSNIKEM
AK - VZDALENOST MEZI OSOU RAMU KABINY A OMEZOVACEM RYCHLOSTI
XX - POLOHA CWT A OMEZOVACE RYCHLOSTI
YF - POLOHA CWT A OMEZOVACE RYCHLOSTI
AZ - VZDALENOST MEZI LANY NA UROVNI LANOVE KOMPENZACNI KLADKY
AL - ROZMER MEZI NOSNIKEM RAMU A SPODNIM KOTELNINIM BODEM KABINY
COP - OVLADACI PANEĽ V KABINE



Vykresy schvaleny s/bez komentare:

Datum:	Podpis/razitko
--------	----------------

-	2025-11-27	First issue	Lucie Benešková	
Verze	Datum	Popis	Nakreslil	Schválil



KONE a.s.
Evropská 423/178
160 00 Praha 6 - Vokovice

Nazwy wykresu

VYKRES PRO MONTAZ VYTAHU

VYKRE
Císlo vytahu

T-0008054558

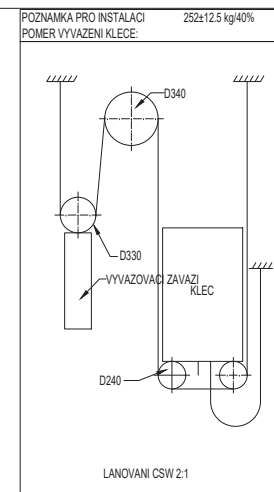
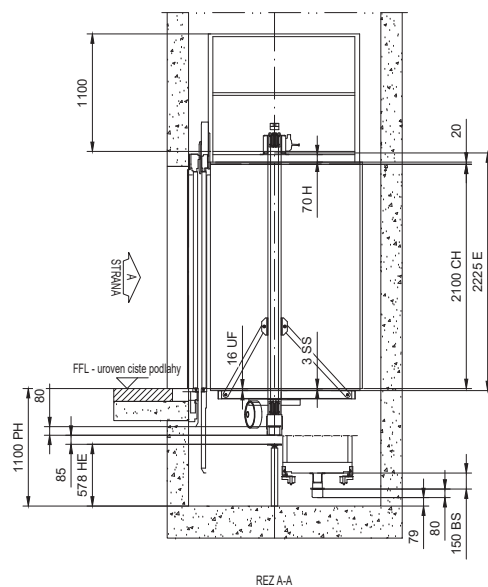
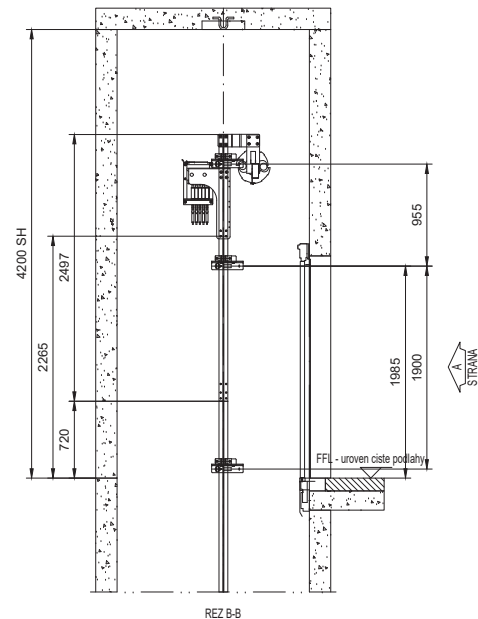
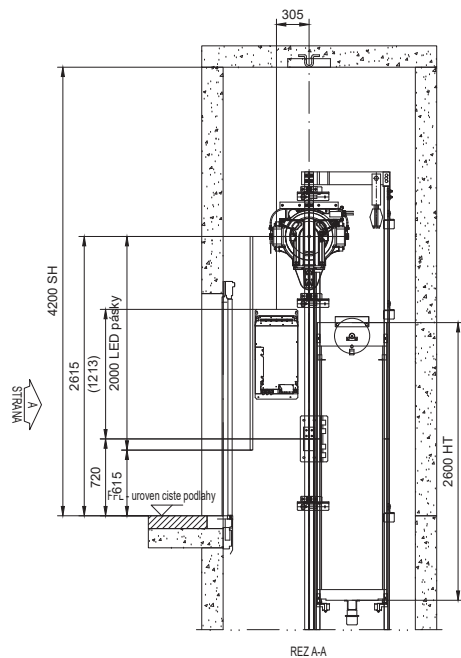
Císlo zakázky

C. výř.	T-0008054558-I-1-1
---------	--------------------

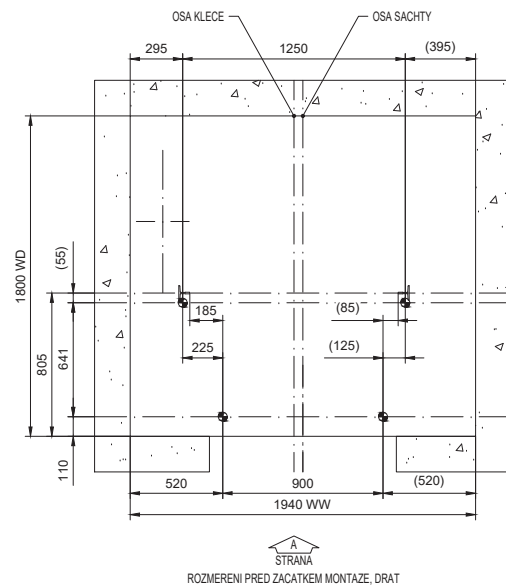
Uziv. č.	12
----------	----

Zmena	Strana
-------	--------

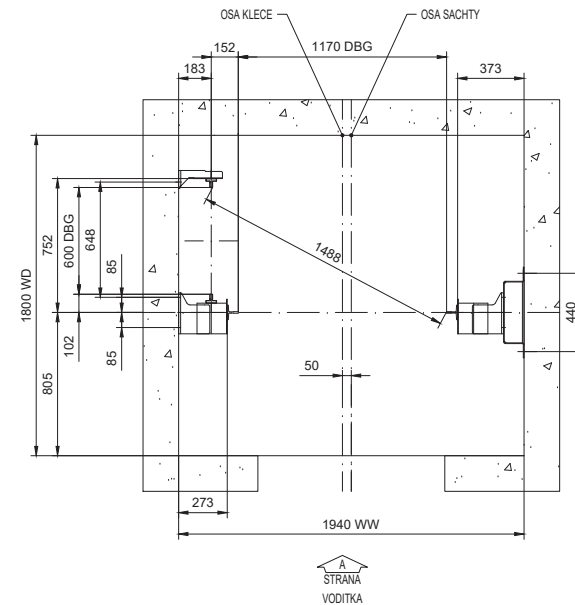
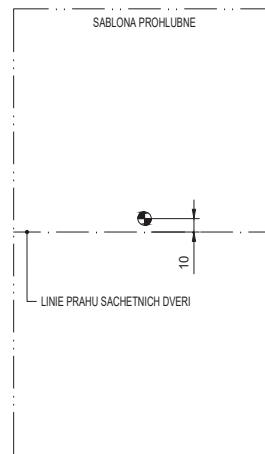
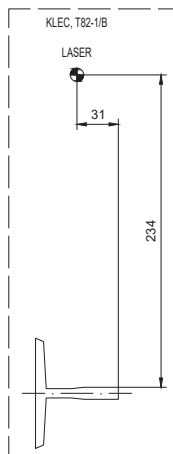
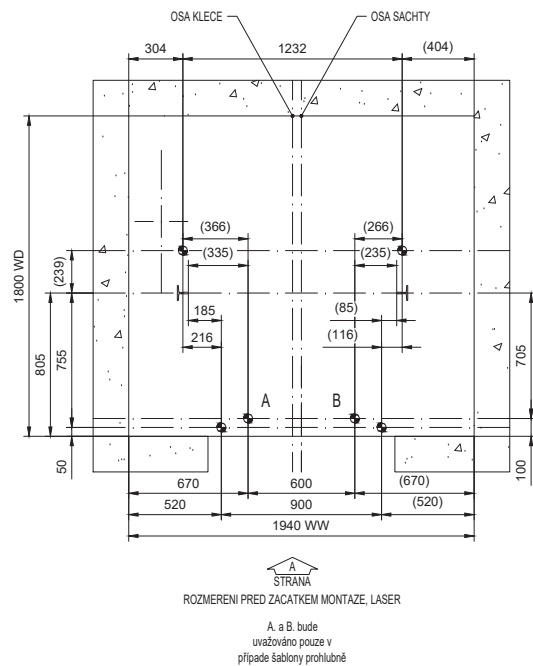
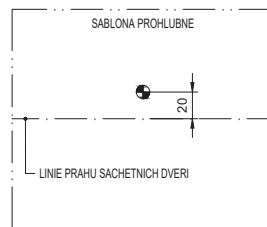
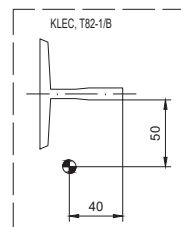
5(8)



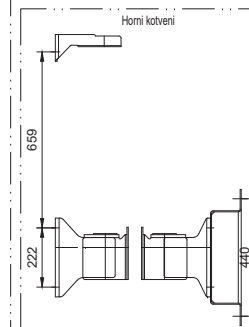
Výkresy schválený sříbez komentáře:				
Datum:		Podpis/razítko:		
-	2025-11-27	First issue	Lucie Benetková	Schválí
Verze	Datum	Popis	Nakreslil	Schválí
KONE KONE a.s. Empořská 423/178 160 00 Praha 6 - Vokovice · · · Název projektu · Název výkresu VÝKRES PRO MONTAZ VÝTAHU Cílo výřahu T-0008054558				
Cílo zakázky	· výř	T-0008054558-1-1-2	Změna	Strana
T-0008054558	·		-	6 (8



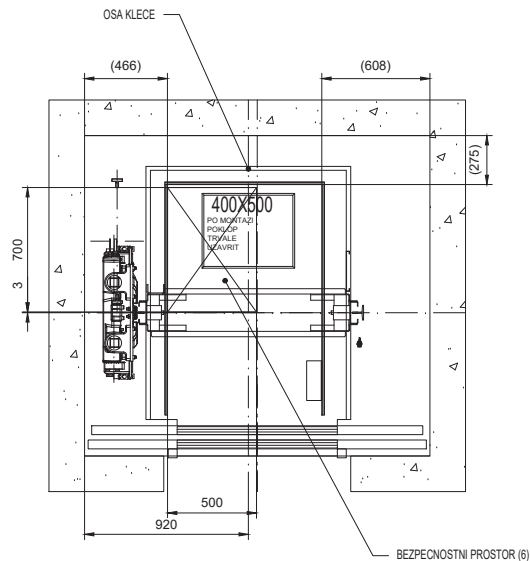
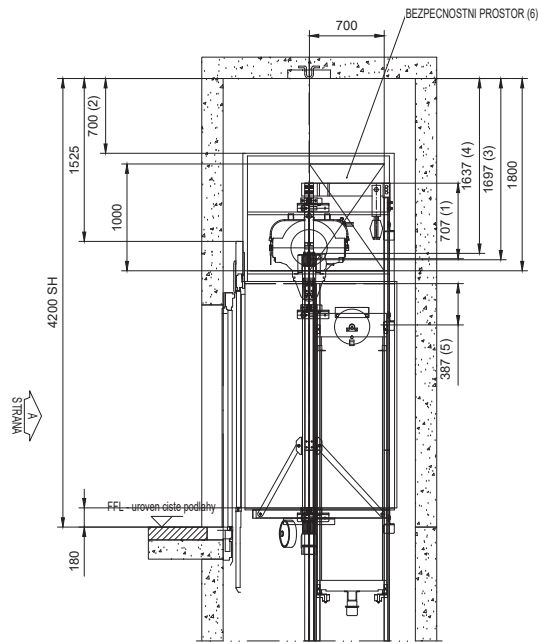
POZNAMKA: musí být dodán zebrík
lokalne pro přístup na střechu klece z
vnitru kabiny po instalaci kabiny
Pro řešení plosiny, viz. manual AM.



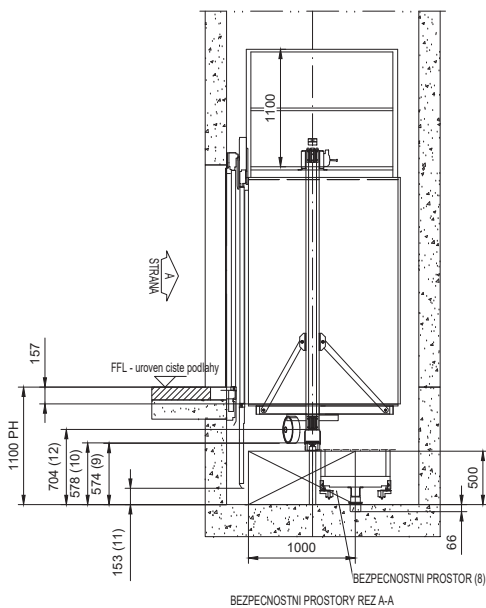
POZNÁMKA! Toleranci šachty 0 až +25 mm by mohla vzdálenost od vnitřní hrany madla zábradlí ke stěně šachty překročit maximální přípustnou hodnotu pro zábradlí 700 mm, jak požaduje ČSN EN 81-20. Tehdy by bylo vyžadováno zábradlí o výšce 1100 mm.



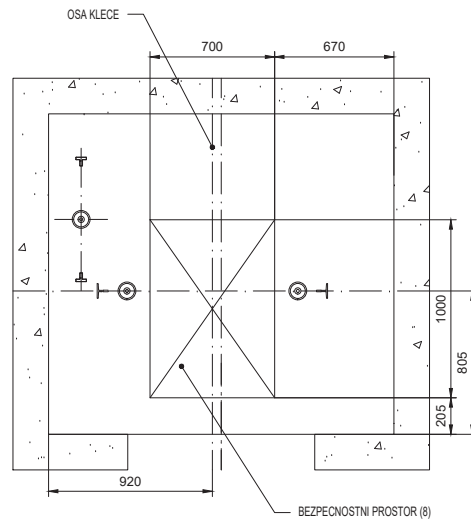
Vykresy schválený s/bez komentáře:			
Datum:	Podpis/razítko:		
-	2025-11-27	First issue	Luce Benedeková
Verze	Datum	Popis	Schválil
		Nakreslil	
 Výukový pavilon Lesovna, Praha Adresa umístění výřezu - Název výřezu VÝKRES PRO MONTAZ VYTAHU Císto výřezu T-0008054558 Císlo zakázky Z vyř. Jzhv c.			
		T-0008054558-I-2-1	Zmena
T-0008054558		-	7 (8)



BEZPEČNOSTNÍ PROSTOR NA STŘEŠE KABINY



BEZPEČNOSTNÍ PROSTORY REZ A-A



BEZPEČNOSTNÍ PROSTOR V PROHLUBNĚ

PREJEZD KABINY	: 85 mm
STLACENÍ NARAZNÍKU KABINY	: 72 mm
CELKEM	: 157 mm
NADSKOCENÍ KABINY	: 35 mm
PREJEZD VYVAZOVACÍHO ZÁVAŽÍ	: 79 mm
STLACENÍ NARAZNÍKU VYVAZOVACÍHO ZÁVAŽÍ	: 66 mm
CELKEM	: 180 mm

POZNÁMKA! Toleranci šachty 0 až +25 mm by mohla vzdálenost od vnitřní hrany madla zábradlí ke stěně šachty překročit maximální přípustnou hodnotu pro zábradlí 700 mm, jak požaduje ČSN EN 81-20. Tehdy by bylo vyžadováno zábradlí o výšce 1100 mm.

HLAVNÍ LEGISLATIVNÍ PŘEDPIS:	OSTATNÍ LEGISLATIVNÍ PŘEDPISY:
EN81-20	EN81-70, EN81-73
Odchytky:	Odchytky:

Postup pro ES posouzení shody		CAP2 EU-typové prezkoušený výtah		
VELIKOST HORNÍHO PREJEZDU & PROHLUBNĚ				
re : PODLE NORMY				
ODSTAVEC EN81-20		SKUTEČNÝ	MINIMUM EN81-20	
Horní přejezd	1.	5.2.5.6.2	707	100
	2.	5.2.5.7.2 (c1)	700	300
	3.	5.2.5.7.2 (a)	1697	500
	4.	5.2.5.7.2 (b)	1637	100
	5.	5.2.5.6.2	387	100
	6.	5.2.5.7.1	-	Bezpečnostní prostor 0.5x0.7x1.0m
Schodištní prohlubně	7.	-	-	-
	8.	5.2.5.8.1	-	Bezpečnostní prostor 0.7x1.0x0.5m
	9.	5.2.5.8.2 (a)	574	500
	10.	5.2.5.8.2 (a)	578	500
	11.	5.2.5.8.2 (a1)	153	100
	12.	5.2.5.8.2 (a2)	704	100

Výkresy schváleny s/bez komentáře:

Datum:	Podpis/razítko:

Verze	Datum	Popis	Nakreslil	Schválil
-	2025-11-27	First issue	Lucie Benedeková	
Název projektu				
Výukový pavilon Lesovna, Praha				
Adresa umístění výtahu				
-				
Název výkresu				
VYKRES PRO POSOUZENÍ SHODY				
Číslo výtahu				
T-0008054558				
Číslo zakázky	Č. výk.	Změna		Strana
T-0008054558	T-0008054558-A-1-1	-		8 (8)
Jm. c.				