

Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. N0002/18/910

uzavřený podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Pronajímatel:

Výzkumný ústav pro krajinu, v. v. i.

se sídlem: Květnové nám. 391, 252 43 Průhonice

zastoupený: Ing. Liborem Hortem

IČO: 00027073

DIČ: CZ00027073

bankovní spojení: ČSOB, a.s., č. ú. 685425/0300

Nájemce:

Grosseto Průhonice, s.r.o.

se sídlem: Na nivách 1054/7, Michle, 141 00 Praha 4

zastoupený: Zdeněk Šulc

IČO: 08706174

DIČ: CZ08706174

I. Účel dodatku

Účelem tohoto dodatku je uvedení Nájemní smlouvy č. N0002/18/910 do souladu s povahou předmětu nájmu, kterým jsou parkovací místa umístěná na pozemku pronajímatele. Tato parkovací místa nepředstavují nebytový prostor dle zákona č. 116/1990 Sb.

II. Změna právního režimu smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že text v záhlaví Nájemní smlouvy č. N0002/18/910, který uvádí, že smlouva byla uzavřena „dle zákona č. 116/1990 Sb.“, se nahrazuje následujícím ustanovením:

„Tato nájemní smlouva je uzavřena podle § 2201 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.“

2. Smluvní strany potvrzují, že předmětem nájmu jsou parkovací místa umístěná na pozemku pronajímatele, tedy část pozemku ve smyslu § 498 občanského zákoníku.

III. Ostatní ustanovení

1. Tento dodatek nemění žádná další ustanovení smlouvy, která zůstávají v platnosti v plném rozsahu.
2. Tento dodatek je nedílnou součástí Nájemní smlouvy č. N0002/18/910.

IV. Účinnost

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, bude-li zveřejnění vyžadováno.

V Průhonicích dne: _____

Za pronajímatele: _____

V Praze dne: _____

Za nájemce: _____