

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                    |                                                                                                                                         |           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>Změnový list</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                    | č.                                                                                                                                      | <b>43</b> |
| <b>Zhotovitel:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | PWB stavby, s.r.o. |                                                                                                                                         |           |
| <b>Vystavil:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Alena Zápotočná    |                                                                                                                                         |           |
| <b>Datum:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 31.8.2025          |                                                                                                                                         |           |
| Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:                                                                                                                                                                                                                                                         |                    |                                                                                                                                         |           |
| <b>Předmět změny :</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                    |                                                                                                                                         |           |
| Odbourání a nadezdávka římsy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                    |                                                                                                                                         |           |
| <b>Zdůvodnění změny :</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                    |                                                                                                                                         |           |
| <p>V průběhu realizace stavebních prací byl zjištěn nesoulad předpokládané výšky podstřešní římsy v části nové výtahové šachty její nevyhovující technický stav.</p> <p>Z tohoto důvodu bude třeba provést částečné ubourání a novou nadezdávku vč. Úpravy římsy.</p> <p>Pro tuto stavební část byl výkaz výměr zpracován zhotovitelem.</p> |                    |                                                                                                                                         |           |
| Zařazení dle § 222 dle ZZVZ :                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6                  |                                                                                                                                         |           |
| Vliv změny na termín:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ANO                |                                                                                                                                         |           |
| <b>Cena méněpráce bez DPH:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                    | <b>Cena vícepráce bez DPH:</b>                                                                                                          |           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                    |                                                                                                                                         |           |
| Kč                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                    | Kč                                                                                                                                      |           |
| <b>Výsledná cena změny bez DPH:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                    | <b>Nově sjednaná lhůta dokončení díla:</b>                                                                                              |           |
| 41 220,54                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Kč                 | 15.4.2026                                                                                                                               |           |
| <p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>                                                                                                                               |                    |                                                                                                                                         |           |
| Podpis zmocněnce objednatele:                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                    | Podpis zmocněnce zhotovitele:                                                                                                           |           |
| <p><b>Ing. Vladimír Zlatník</b></p> <p>Digitálně podepsal<br/>Ing. Vladimír Zlatník<br/>Datum: 2025.11.03 11:44:40 +01'00'</p> <p>Objednatel</p>                                                                                                                                                                                            |                    | <p><b>Václav Prášek</b></p> <p>Digitálně podepsal<br/>Václav Prášek<br/>Datum: 2025.11.03 12:21:02 +01'00'</p> <p>Václav Prášek</p>     |           |
| <p><b>Ing. Pavel Kučera</b></p> <p>Digitálně podepsal<br/>Ing. Pavel Kučera<br/>Datum: 2025.10.31 10:45:19 +01'00'</p> <p>TDS</p>                                                                                                                                                                                                           |                    | <p><b>Václav Brečka</b></p> <p>Digitálně podepsal<br/>Václav Brečka<br/>Datum: 2025.10.27 13:09:13 +01'00'</p> <p>Bc. Václav Brečka</p> |           |
| <p>AD</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                    | <p><b>Ing.arch. Ladislav David</b></p> <p>Digitálně podepsal<br/>Ing.arch. Ladislav David<br/>Datum: 2025.10.29 13:05:59 +01'00'</p>    |           |
| Datum:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                    | Datum:                                                                                                                                  |           |

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Z24046  
Stavba: Budova čp. 55 v ul. Trčků z Lípy, Chotěboř - aktual 2023

KSO:  
Místo: Chotěboř

Zadavatel:  
Město Chotěboř

Zhotovitel:

Projektant:  
Projektový atelier DAVID

Zpracovatel:  
Bc. Zuzana Kosáková

CC-CZ:  
Datum: 18. 4. 2024

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:  
Výrobky uvedené kdekoli v PD nebo ZD jejich obchod. názvy či označeními jsou pouze referenční a zadavatel umožňuje dle §89 odst. 6 ZZVZ nabídnout rovnocenné řešení. V případě uvedení tech. norem (ČSN, EN, DIN apod.) umožňuje zadavatel dle §90 odst. 3 ZZVZ nabídnout rovnocenné řešení.

|                  |            |             |           |
|------------------|------------|-------------|-----------|
| Cena bez DPH     |            |             | 41 220,54 |
|                  | Sazba daně | Základ daně | Výše daně |
| DPH základní     | 21,00%     | 41 220,54   | 8 656,31  |
| snížená          | 12,00%     | 0,00        | 0,00      |
| Cena s DPH v CZK |            |             | 49 876,85 |

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

|             |                                                          |              |                          |
|-------------|----------------------------------------------------------|--------------|--------------------------|
| Kód:        | Z24046                                                   |              |                          |
| Stavba:     | Budova čp. 55 v ul. Trčků z Lípy, Chotěboř - aktual 2023 |              |                          |
| Místo:      | Chotěboř                                                 | Datum:       | 18. 4. 2024              |
| Zadavatel:  | Město Chotěboř                                           | Projektant:  | Projektový atelier DAVID |
| Zhotovitel: |                                                          | Zpracovatel: | Bc. Zuzana Kosáková      |

| Kód                   | Popis                        | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] | Typ |
|-----------------------|------------------------------|--------------------|------------------|-----|
| Náklady stavby celkem |                              | 41 220,54          | 49 876,85        |     |
| ZL_43                 | Odbourání a nadezdívka římsy | 41 220,54          | 49 876,85        | STA |

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
Budova čp. 55 v ul. Trčků z Lípy, Chotěboř - aktual 2023  
Objekt:  
**ZL\_43 - Odbourání a nadezdívka římasy**

KSO:  
Místo: Chotěboř

CC-CZ:  
Datum: 18. 4. 2024

Zadavatel:  
Město Chotěboř

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:  
DIČ:

Projektant:  
Projektový atelier DAVID

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Bc. Zuzana Kosáková

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

|                         |             |            |           |
|-------------------------|-------------|------------|-----------|
| Cena bez DPH            |             |            | 41 220,54 |
| DPH základní<br>snížená | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|                         | 41 220,54   | 21,00%     | 8 656,31  |
|                         | 0,00        | 12,00%     | 0,00      |
| Cena s DPH              |             | v CZK      | 49 876,85 |

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Budova čp. 55 v ul. Trčků z Lípy, Chotěboř - aktual 2023

Objekt: **ZL\_43 - Odbourání a nadezdívka římasy**

Místo: Chotěboř  
Zadavatel: Město Chotěboř  
Zhotovitel:

Datum: 18. 4. 2024  
Projektant: Projektový atelier  
DAVID  
Zpracovatel: Bc. Zuzana  
Kocáková

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Kód dílu - Popis | Cena celkem [CZK] |
|------------------|-------------------|

|                                         |  |                  |
|-----------------------------------------|--|------------------|
| <b>Náklady stavby celkem</b>            |  | <b>41 220,54</b> |
| HSV - Práce a dodávky HSV               |  | 41 220,54        |
| 3 - Svislé a kompletní konstrukce       |  | 30 259,31        |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání |  | 5 701,15         |
| 997 - Přesun sutě                       |  | 1 822,10         |
| 998 - Přesun hmot                       |  | 3 437,98         |

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Budova čp. 55 v ul. Trčků z Lípy, Chotěboř - aktual 2023

Objekt: ZL\_43 - Odbourání a nadezdívka římsy

Místo: Chotěboř

Zadavatel: Město Chotěboř

Zhotovitel:

Datum: 18. 4. 2024

Projektant: Projektový atelier DAVID

Zpracovatel: Bc. Zuzana Kocáková

| PČ                                                                                                                                   | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                                      | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| Náklady soupisu celkem                                                                                                               |     |           |                                                                                                                                                                            |     |          |              | 41 220,54         |                 |
| D HSV Práce a dodávky HSV                                                                                                            |     |           |                                                                                                                                                                            |     |          |              | 41 220,54         |                 |
| D 3 Svislé a kompletní konstrukce                                                                                                    |     |           |                                                                                                                                                                            |     |          |              | 30 259,31         |                 |
| 921                                                                                                                                  | K   | 311231126 | Zdivo z cihel pálených nosné z cihel plných dl. 290 mm P 20 až 25, na maltu MC-5 nebo MC-10                                                                                | m3  | 4,230    | 7 153,50     | 30 259,31         | CS ÚRS 2024 01  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/311231126">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/311231126</a> |     |           |                                                                                                                                                                            |     |          |              |                   |                 |
| VV 7,5*0,8*0,5"dozdění místo římsy                                                                                                   |     |           |                                                                                                                                                                            |     |          | 3,000        |                   |                 |
| VV 4,1*0,3*0,5"první stěna u mč 3.01                                                                                                 |     |           |                                                                                                                                                                            |     |          | 0,615        |                   |                 |
| VV 4,1*0,3*0,5"druhá stěna u mč 3.01                                                                                                 |     |           |                                                                                                                                                                            |     |          | 0,615        |                   |                 |
| VV Součet                                                                                                                            |     |           |                                                                                                                                                                            |     |          | 4,230        |                   |                 |
| D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání                                                                                              |     |           |                                                                                                                                                                            |     |          |              | 5 701,15          |                 |
| 813                                                                                                                                  | K   | 946111111 | Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky do 1,5 m montáž                                | kus | 1,000    | 1 824,00     | 1 824,00          | CS ÚRS 2024 01  |
| 814                                                                                                                                  | K   | 946111211 | Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky do 1,5 m příplatek k ceně za každý den použití | kus | 2,000    | 206,15       | 412,30            | CS ÚRS 2024 01  |
| VV 2"2dny                                                                                                                            |     |           |                                                                                                                                                                            |     |          | 2,000        |                   |                 |
| VV Součet                                                                                                                            |     |           |                                                                                                                                                                            |     |          | 2,000        |                   |                 |
| 815                                                                                                                                  | K   | 946111811 | Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky do 1,5 m demontáž                              | kus | 1,000    | 914,85       | 914,85            | CS ÚRS 2024 01  |
| 156                                                                                                                                  | K   | 966031314 | Vybourání částí říms z cihel vyložených do 250 mm tl. přes 300 mm                                                                                                          | m   | 7,500    | 340,00       | 2 550,00          |                 |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/966031314">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/966031314</a> |     |           |                                                                                                                                                                            |     |          |              |                   |                 |
| VV 7,5                                                                                                                               |     |           |                                                                                                                                                                            |     |          | 7,500        |                   |                 |
| D 997 Přesun sutě                                                                                                                    |     |           |                                                                                                                                                                            |     |          |              | 1 822,10          |                 |
| 188                                                                                                                                  | K   | 997013153 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s omezením mechanizace                                                                       | t   | 0,825    | 978,00       | 806,85            |                 |
| 189                                                                                                                                  | K   | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením                                                                                              | t   | 0,825    | 155,00       | 127,88            |                 |
| 190                                                                                                                                  | K   | 997013509 | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km                                                                                                   | t   | 11,550   | 10,40        | 120,12            |                 |
| VV 0,825*14 "Přepočtené koeficientem množství                                                                                        |     |           |                                                                                                                                                                            |     |          | 11,550       |                   |                 |
| 195                                                                                                                                  | K   | 997013871 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kódu odpadu 17 09 04                                            | t   | 0,825    | 930,00       | 767,25            |                 |
| D 998 Přesun hmot                                                                                                                    |     |           |                                                                                                                                                                            |     |          |              | 3 437,98          |                 |
| 197                                                                                                                                  | K   | 998011003 | Přesun hmot pro budovy zděné v přes 12 do 24 m                                                                                                                             | t   | 7,556    | 455,00       | 3 437,98          |                 |