

Změnový list		č.	40
Zhotovitel:	PWB stavby, s.r.o.		
Vystavil:	Alena Zápotočná		
Datum:	31.8.2025		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:			
Předmět změny :			
Zakončení podlahy v 3.NP u schodiště			
Zdůvodnění změny :			
V průběhu realizace stavebních prací byl zjištěn nesoulad projektové dokumentace a skutečných výškových poměrů ramene schodiště do 3. NP. Z uvedeného důvodu je nutné upravit výškové poměry jednotlivých stupňů, provést částečnou demontáž kamenných stupňů a provedení prodloužení schodiště k podlaze 3. NP. Pro tuto stavební část byl výkaz výměr zpracován zhotovitelem.			
Zařazení dle § 222 dle ZZVZ :	6		
Vliv změny na termín:	ANO		
Cena méněpráce bez DPH:		Cena vícepráce bez DPH:	
		Kč	124 615,59 Kč
Výsledná cena změny bez DPH:		Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
124 615,59 Kč		15.4.2026	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.			
Podpis zmocněnce objednatele:		Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Ing. Vladimír Zlatník Digitálně podepsal Ing. Vladimír Zlatník Datum: 2025.11.03 11:43:11 +01'00' Objednatel		Václav Prášek Digitálně podepsal Václav Prášek Datum: 2025.11.03 12:18:46 +01'00' Václav Prášek	
Ing. Pavel Kučera Digitálně podepsal Ing. Pavel Kučera Datum: 2025.10.31 10:46:53 +01'00' TDS		Václav Brečka Digitálně podepsal Václav Brečka Datum: 2025.10.27 13:06:43 +01'00' Bc. Václav Brečka	
AD		Ing.arch. Ladislav David Digitálně podepsal Ing.arch. Ladislav David Datum: 2025.10.29 13:04:51 +01'00'	
Datum:		Datum:	

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Z24046

Stavba: Budova čp. 55 v ul. Trčků z Lípy, Chotěboř - aktual 2023

KSO:

Místo: Chotěboř

CC-CZ:

Datum: 18. 4. 2024

Zadavatel:

Město Chotěboř

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Projektový atelier DAVID

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Bc. Zuzana Kosáková

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Výrobky uvedené kdekoli v PD nebo ZD jejich obchod. názvy či označeními jsou pouze referenční a zadavatel umožňuje dle §89 odst. 6 ZZVZ nabídnout rovnocenné řešení. V případě uvedení tech. norem (ČSN, EN, DIN apod.) umožňuje zadavatel dle §90 odst. 3 ZZVZ nabídnout rovnocenné řešení.

Cena bez DPH**124 615,59**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	124 615,59	26 169,27
snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH**v****CZK****150 784,86****REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ**

Kód: Z24046

Stavba: Budova čp. 55 v ul. Trčků z Lípy, Chotěboř - aktual 2023

Místo: Chotěboř

Datum:

18. 4. 2024

Zadavatel:

Město Chotěboř

Projektant:

Projektový atelier DAVID

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Bc. Zuzana Kosáková

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		124 615,59	150 784,86	
ZL_40	Ukončení schodiště	124 615,59	150 784,86	STA

**KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ**

Stavba:

Budova čp. 55 v ul. Trčků z Lípy, Chotěboř - aktual 2023

Objekt:

ZL_40 - Ukončení schodiště

KSO:

Místo:

Chotěboř

CC-CZ:

Datum:

18. 4. 2024

Zadavatel:

Město Chotěboř

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Projektový atelier DAVID

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Bc. Zuzana Kosáková

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH**124 615,59**

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	124 615,59	21,00%	26 169,27
	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH**v CZK****150 784,86****REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ**

Stavba:

Budova čp. 55 v ul. Trčků z Lípy, Chotěboř - aktual 2023

Objekt:

ZL_40 - Ukončení schodiště

Místo:

Chotěboř

Datum:

18. 4. 2024

Zadavatel:

Město Chotěboř

Projektant:

Projektový atelier
DAVID

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Bc. Zuzana Kosáková

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem**124 615,59****HSV - Práce a dodávky HSV****98 027,57**

4 - Vodorovné konstrukce

80 434,65

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

3 280,67

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

11 704,69

998 - Přesun hmot	2 607,56	
PSV - Práce a dodávky PSV	26 588,02	
762 - Konstrukce tesařské	5 276,74	
763 - Konstrukce suché výstavby	1 830,57	
767 - Konstrukce zámečnické	19 480,71	

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Budova čp. 55 v ul. Trčků z Lípy, Chotěboř - aktual 2023

Objekt: ZL_40 - Ukončení schodiště

Místo: Chotěboř

Zadavatel: Město Chotěboř

Zhotovitel:

Datum: 18. 4. 2024

Projektant: Projektový atelier DAVID

Zpracovatel: Bc. Zuzana Kosáková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	Cena ÚRS 2024 01
Náklady soupisu celkem							124 615,59		
D		HSV	Práce a dodávky HSV	98 027,57					
D		4	Vodorovné konstrukce	80 434,65					
891	K	431351121	Bednění podest, podstupňových desek a ramp včetně podpěrné konstrukce výšky do 4 m půdorysně přímočarých zřízení	m2	3,624	909,15	3 294,76	CS ÚRS 2024 01	957,00
Online PSC VV					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/431351121 1,095*3,31*podesta 3.NP				
892	K	431351122	Bednění podest, podstupňových desek a ramp včetně podpěrné konstrukce výšky do 4 m půdorysně přímočarých odstranění	m2	3,624	148,20	537,08	CS ÚRS 2024 01	156,00
Online PSC VV					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/431351122 1,095*3,31*podesta 3.NP				
893	K	434351141	Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu půdorysně přímočarých zřízení	m2	9,529	544,35	5 187,11	CS ÚRS 2024 01	573,00
Online PSC VV VV					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/434351141 2*(1,17*0,265)+20*(0,295*1,51)*schodišťové stupně Součet				
894	K	434351142	Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu půdorysně přímočarých odstranění	m2	9,529	104,50	995,78	CS ÚRS 2024 01	110,00
Online PSC VV VV					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/434351142 2*(1,17*0,265)+20*(0,295*1,51)*schodišťové stupně Součet				
66	K	451475121	Podkladní vrstva plastbetonová samonivelační první vrstva tl 10 mm	m2	16,254	1 830,00	29 744,82		Cena dle SOD
VV					nabetonávka posledního ramene schodiště v prům. o dalších 30mm nad rámec SOD				
VV					3,18*1,17				
VV					nabetonávka dalších dvou ramen a podesty o 25mm				
VV					1,095*3,31*podesta 3.NP				
VV					20*(0,295*1,51)*schodišťové stupně a 0,445m2 2.01				
VV					Součet				
67	K	451475122	Podkladní vrstva plastbetonová samonivelační každá další vrstva tl 10 mm	m2	26,242	1 550,00	40 675,10		Cena dle SOD
VV					nabetonávka posledního ramene schodiště v prům. o dalších 30mm nad rámec SOD				
VV					3,18*1,17*2				
VV					nabetonávka dalších dvou ramen a podesty o celkem 25mm				
VV					1,095*3,31*1,5*podesta 3.NP				
VV					20*(0,295*1,51)*1,5*schodišťové stupně a 0,445m2 2.01				
VV					Součet				
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	3 280,67					
860	K	631311121	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě do 1 m2 a tl. do 80 mm	m3	0,312	6 241,50	1 947,35	CS ÚRS 2024 01	6 570,00
Online PSC VV VV					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/631311121 20*(0,295*1,51)*0,035*schodišťové stupně a 0,445m2 Součet				

98	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,030	44 444,00	1 333,32		Cena dle SOD
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/631362021									
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání						
				11 704,69					
147	K	963042819	Bourání schodišťových stupňů betonových zhotovených na místě	m	3,020	271,00	818,42		Cena dle SOD
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/963042819 VV2*1,513,020									
895	K	965045111	Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy do 1 m2	m2	8,909	201,40	1 794,27	CS ÚRS 2024 01	212,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/965045111 VV20*(0,295*1,51)*schodišťové stupně a 0,445m28,909 VVSoučet8,909									
896	K	965045112	Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy do 4 m2	m2	3,624	172,90	626,59	CS ÚRS 2024 01	182,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/965045112 VV3,31*1,095*podesta3,624									
897	K	985323112	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi, tloušťky 2 mm	m2	12,533	675,45	8 465,41	CS ÚRS 2024 01	711,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/985323112 VV1,095*3,31*podesta 3.NP3,624 VV20*(0,295*1,51)*schodišťové stupně a 0,445m28,909 VVSoučet12,533									
D		998	Přesun hmot						
				2 607,56					
898	K	998011010	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	1,880	1 387,00	2 607,56	CS ÚRS 2024 01	1 460,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998011010									
D		PSV	Práce a dodávky PSV						
				26 588,02					
D		762	Konstrukce tesařské						
				5 276,74					
862	K	762085112	Montáž ocelových spojovacích prostředků (materiál ve specifikaci) svorníků nebo šroubů délky přes 150 do 300 mm	kus	96,000	40,76	3 912,48	CS ÚRS 2024 01	42,90
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762085112 VV6*1696,000									
863	M	31197003	tyč závitová Pz 4.6 M10	m	24,000	50,45	1 210,68	CS ÚRS 2024 01	53,10
VV96*0,2524,000 VVSoučet24,000									
899	M	58564011	směs suchá lepicí a stěrková cementová bez nutnosti mechanického kotvení	kg	5,000	23,85	119,23	CS ÚRS 2024 01	25,10
900	K	998762103	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,016	2 147,00	34,35	CS ÚRS 2024 01	2 260,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998762103									
D		763	Konstrukce suché výstavby						
				1 830,57					
901	K	763164766	Obklad konstrukcí sádkokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků uzavřeného tvaru rozvinuté šíře přes 1,6 m, opláštěný deskou protipožární impregnovanou DFH2, tl. 15 mm	m2	1,755	1 026,00	1 800,63	CS ÚRS 2024 01	1 080,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763164766									
378	K	998763102	Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,030	998,00	29,94		Cena dle SOD
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998763102									
D		767	Konstrukce zámečnické						
				19 480,71					
816	K	767995111	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 3 do 5 kg	kg	105,000	151,05	15 860,25	CS ÚRS 2024 01	159,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767995111 VV105*pomocná ocel kce105,000									
902	M	13010822	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 160	t	0,105	32 680,00	3 431,40	CS ÚRS 2024 01	34 400,00
728	K	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	203,070	0,93	189,06	CS ÚRS 2024 01	0,98
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998767202									