



Ev.č.: UZSVM/B/566897/2025

Čj.: UZSVM/B/558775/2025-BHOM

### **Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,  
organizační složka státu zřízená zákonem č. 201/2002 Sb.,  
za kterou právně jedná Mgr. Pavla Keňová, vedoucí odboru Odloučené pracoviště Hodonín  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění,  
Územní pracoviště Brno, odbor Odloučené pracoviště Hodonín, Štefánikova 28, 695 01 Hodonín  
IČO: 69797111

(dále jen „předávající“)

a

### **Lesy České republiky, s. p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451, DIČ: CZ42196451,

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka  
540

zastoupený: Ing. Miroslavem Svobodou, ředitelem Lesního závodu Židlochovice, na základě  
pověření ze dne 9. 1. 2023

korespondenční adresa: Lesní závod Židlochovice, Tyršova 1, 667 01 Židlochovice

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ust. § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím  
vystupování v právních vztazích (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), zákona č. 77/1997 Sb.,  
o státním podniku, ust. §§ 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek  
státu a státních organizací s majetkem státu a zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, všechny v platném  
znění, tuto

## **SMLOUVU O PŘEDÁNÍ MAJETKU STÁTU A ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU**

č. UZSVM/B/558775/2025-BHOM

### **Čl. I.**

Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na  
základě Prohlášení o příslušnosti hospodařit s majetkem státu o nabytí vlastnického práva státu  
k nemovitostem č. j. UZSVM/B/465/2024-HMSO ze dne 16. 1. 2024 **podle § 65 odst. 9 zákona  
č. 256/2013 Sb.**, o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů,  
příslušný hospodařit ve smyslu ust. § 11 zákona č. 219/2000 Sb.  
s podílem o velikosti **id. 8/21** na této nemovité věci:

#### **Pozemek:**

**pozemková parcela číslo: 10139**, druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: chráněná  
krajinná oblast, chráněná krajinná oblast – II. zóna, evropsky významná lokalita, pozemek  
určený k plnění funkcí lesa, ptačí oblast, hodnota v operativní evidenci 4.371,- Kč,

zapsaný na listu vlastnictví č. 17207 v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem  
pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hodonín pro katastrální území Hodonín, obec  
Hodonín,

Česká republika je dále vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na  
základě Prohlášení o příslušnosti hospodařit s majetkem státu o nabytí vlastnického práva státu  
k nemovitostem č. j. UZSVM/B/465/2024-HMSO ze dne 16. 1. 2024 příslušný hospodařit  
s podílem o velikosti **id. 27/64** na této nemovité věci:

**Pozemek:**

**pozemková parcela číslo: 10140**, druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast – II. zóna, evropsky významná lokalita, pozemek určený k plnění funkcí lesa, ptačí oblast, hodnota v operativní evidenci 4.601,- Kč,

zapsaný na listu vlastnictví č. 17187 v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hodonín pro katastrální území Hodonín, obec Hodonín.

(dále jen „**nemovité věci**“).

**Čl. II.**

1. Předávající předává přejímajícímu nemovité věci uvedené v Čl. I. této smlouvy a přejímající je přejímá do práva hospodařit.
2. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na záznam změny podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá předávající. Dnem doručení tohoto návrhu příslušnému katastrálnímu úřadu dochází u předávaného majetku k zániku příslušnosti hospodařit u předávajícího a zároveň ke vzniku práva hospodařit u přejímajícího.
3. Přejímající prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem předávaných nemovitých věcí a v tomto stavu je bez výhrad přejímá.

**Čl. III.**

1. Předávající a přejímající se dohodli, že v souladu s ust. § 16 vyhl. č. 62/2001 Sb., v platném znění, za majetek státu předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné plnění.
2. Předmět této smlouvy se převádí z důvodu uvedení právního stavu do souladu se stavem faktickým, neboť nemovité věci jsou určeny k plnění funkcí lesa, přejímající spravuje a užívá lesní státní pozemky dle ust. § 4 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění.
3. Předávající nemovité věci nepotřebuje k plnění úkolů v rámci své působnosti.

**Čl. IV.**

1. Předávající i přejímající shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Přejímajícímu je známo, že nemovité věci leží zcela ve velkoplošném zvlášť chráněném území, CHKO Soutok.
3. Přejímající je srozuměn s omezeními vyplývající ze způsobu ochrany, která je u nemovitých věcí vyznačena v katastru nemovitostí na listech vlastnictví č. 17207 a 17187 pro obec Hodonín a k.ú. Hodonín.
4. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitých věcech vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

**Čl. V.**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Přejímající zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu ([www.lesy.cz/ccp](http://www.lesy.cz/ccp)).

## Čl. VI.

1. Ministerstvo zemědělství dle „Instrukce k postupu při posuzování žádosti o udělení předběžného souhlasu k nakládání s lesy ve vlastnictví státu a Udělení předběžného souhlasu k právním úkonům, kterými se nakládá s lesy ve vlastnictví státu“, ze dne 26. 4. 2013, č. j. 25937/2013-MZE-16212, udělilo podle ust. § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění, předběžný souhlas Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových k převodům příslušnosti hospodařit s lesy ve vlastnictví státu do práva hospodařit přejímajícího.
2. Tato smlouva je uzavírána v digitální podobě. Přejímající a předávající opatří tuto smlouvu svými elektronickými podpisy a předávající následně zajistí podání návrhu na záznam změny příslušnosti hospodařit na právo hospodařit dle této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu.
3. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
4. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
5. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
6. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Hodoníně dle doložky elektronického  
podpisu

V Židlochovicích  
dle doložky elektronického podpisu

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

27. 11. 2025

2. 12. 2025

.....  
Mgr. Pavla Keňová  
vedoucí odboru Odloučené pracoviště  
Hodonín

.....  
Ing. Miroslav Svoboda  
ředitel Lesního závodu Židlochovice