

PROBITAS
Šafářské c
Teplá
Nový fond České republiky
Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,
Ing. Petrem Lopatou, vedoucím Územního pracoviště PF ČR v Karlových Varech.
IČ: 45797072
DIČ: CZ45797072
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s. Karlovy Vary, č.ú. 191904-634/0600
(dále jen "fond")
- na straně jedné -

a

Probitas spol. s r.o.

sídlo Šafářské Domky 500, PSČ 364 61 Teplá

IČ 40 52 63 30

DIČ 130 - 40526330

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 1270

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Vladimír Erps, r. [redacted] a Jiří Váňa, r.č.

[redacted] jednatelé společnosti

(dále jen "najemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 5
k nájemní smlouvě č. 126N05/29**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.5.2005 nájemní smlouvu č. 126N05/29 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 23.5.2007 jste nabyli vlastnické právo k nemovitosti p.p.č.2623/6 v k.ú. Teplá obec Teplá na základě smlouvy č.13PR07/29.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **22.206,-Kč** (slovy: dvacetdvatisícdvěšest korun českých).

K 1.10.2007 je nájemce povinen zaplatit částku 22.494,-Kč

(slovy: dvacetdvatisícčtyřistadevadesátčtyři korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu předmětu nájmu: 288
Kč (slovy: dvacetdvatisícdvěšest korun českých).

Alikvotní částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu předmětu nájmu: 288,-Kč (slovy: dvěštosmdesátosm korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

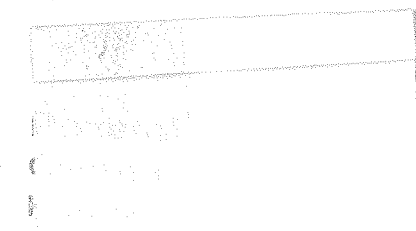
Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 1 stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

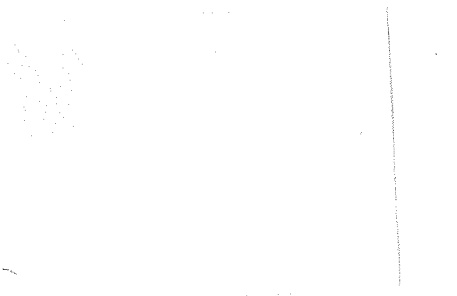
Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 30.7.2007.



Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště Karlovy Vary
Ing. Petr Lopata

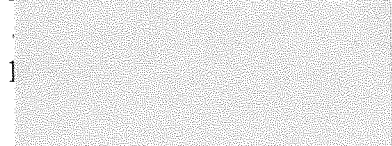
pronajímatele



Probitas spol. s r.o.
jednatel společnosti
Vladimír Erps

nájemce

Za správnost: Gabriela Dolejší



126N0.
datku pro
Hájit
NázevKU
1
2007
přikovice
5.3.2007
5.3.2007
Teplá
5.3.2007
Křepke
Kře
V

126N05/29

dotatku pro nájemní smlouvu

číslo nájmu: 22.200
 předmět
 mi.

<u>přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
1								
2007								
Křepkovice								
5.3.2007	Křepkovice	6	0	1	805	9.7.2007	126	277,89 Kč
5.3.2007	Křepkovice	10	0	2	333	9.7.2007	126	2,68 Kč
5.3.2007	Křepkovice	11	0	2	328	9.7.2007	126	2,64 Kč
Teplá								
5.3.2007	Teplá	2 623	6	2	975	23.5.2007	79	5,34 Kč
5.3.2007					2 441,00			288,54 Kč
					2 441,00			288,54 Kč
2								
1.5.2005								
Kláster Teplá								
1.5.2005	Kláster Teplá	271	1	2	164 152		365	4 054,55 Kč
1.5.2005	Kláster Teplá	278	7	2	4 267		365	105,39 Kč
1.5.2005	Kláster Teplá	279	21	2	3 272		365	80,81 Kč
1.5.2005	Kláster Teplá	279	22	2	1 453		365	35,88 Kč
1.5.2005	Kláster Teplá	416	1	2	14 619		365	361,08 Kč
1.5.2005	Kláster Teplá	416	5	2	2 694		365	66,54 Kč
1.5.2005					190 457,00			4 704,25 Kč
23.8.2005								
Kláster Teplá								
23.8.2005	Kláster Teplá	65	2	2	35 000		365	17 500,00 Kč
23.8.2005					35 000,00			17 500,00 Kč
5.3.2007								
Křepkovice								
5.3.2007	Křepkovice	737	0	2	95		210	1,27 Kč
5.3.2007					95,00			1,27 Kč
					225 552,00			22 205,52 Kč
CELKEM:					227 993,00			22 494,00 Kč

Příloha k nájemní smlouvě č: 126N05/29

Uzavřeno:

PROBITAS :

Variabilní symbol: 12610529

Účinná od:

Šafářské don

30.7.2007

Roční splátka: 5175,0000

Teplá

<u>katastr</u>	<u>parcela</u> /	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	
Křepkovice	737 0	0	2	14	10 002	23 300,00 Kč	95	1,00
						<u>221,35 Kč</u>	<u>95</u>	
Klášter Teplá								
část 53%	65 2	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	35000	1,00
	271 1	0	2	7	10 002	24 700,00 Kč	164152	1,00
	278 7	0	2	7	10 002	24 700,00 Kč	4267	1,00
	279 21	0	2	7	10 002	24 700,00 Kč	3272	1,00
	279 22	0	2	7	10 002	24 700,00 Kč	1453	1,00
	416 1	0	2	7	10 002	24 700,00 Kč	14619	1,00
	416 5	0	2	7	10 002	24 700,00 Kč	2694	1,00
						<u>2 220 428,79 Kč</u>	<u>225457</u>	<u>22 204,25 Kč</u>
CELKEM:						<u>2 220 650,14 Kč</u>	<u>225552</u>	<u>22 206,46 Kč</u>

P O Z E M ě K O V Ý F O N D
 Křepkovice
 22,21 Kč
 22,21 Kč