

Pozemkový fond České republiky

Sídlo : Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,
 Zastoupený Ing. Petrem Lopatou, vedoucím Územního pracoviště PF ČR v Karlových Varech.
 IČ: 45797072
 DIČ: CZ45797072
 Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
 Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s. Karlovy Vary, č.ú. 191904-634/0600
 (dále jen "fond")
 - na straně jedné -

a

Probitas spol. s r.o.

sídlo Šafářské Domky 500, PSČ 364 61 Teplá
 IČ 40 52 63 30
 DIČ 130 - 40526330
 Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 1270
 osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Vladimír Erps, r. [redacted] a Jiří Váňa, r.č.
 [redacted], jednatelé společnosti
 (dale jen "nájemce")
 - na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 3
 k nájemní smlouvě č. 126N05/29**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.5.2005 nájemní smlouvu č. 126N05/29 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 22.204,-Kč (slovy : dvacetdvatisícdvěstěčtyři korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu nájmu na základě žádosti na částku **23.027,- Kč** (slovy: dvacetřítisícdvacetsedm korun českých).

Specifikace nemovitostí, o které je rozšířen předmětu nájmu :

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Teplá	Křepkovice	KN	6	805	Zastavěná plocha
Teplá	Křepkovice	KN	10	333	Ostatní plocha
Teplá	Křepkovice	KN	11	328	Ostatní plocha
Teplá	Křepkovice	KN	737	95	Ostatní plocha
Teplá	Teplá	KN	2623/6	975	Ostatní plocha

K 1.10.2007 je nájemce povinen zaplatit částku 22.678,-Kč
(slovy: dvacetdvaceticšestsetdesátosm korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

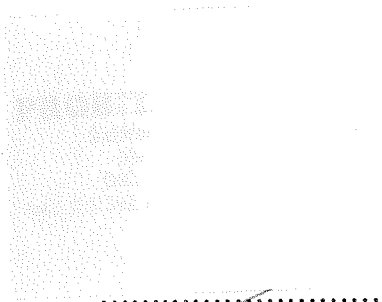
Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 5.3.2007.



Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště Karlovy Vary
Ing. Petr Lopata

pronajímatelel



Probitas spol. s r.o.
jednatel společnosti
Vladimír Erps

nájemce

Za správnost: Gabriela Dolejší

126N05/29

očet dodatku pro nájemní smlouvu

07

<u>um přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
2								
5.2005								
	Kláster Teplá	271	1	2	164 152		365	4 054,55 Kč
5.2005	Kláster Teplá	278	7	2	4 267		365	105,39 Kč
1.5.2005	Kláster Teplá	279	21	2	3 272		365	80,82 Kč
1.5.2005	Kláster Teplá	279	22	2	1 453		365	35,89 Kč
1.5.2005	Kláster Teplá	416	1	2	14 619		365	361,09 Kč
1.5.2005	Kláster Teplá	416	5	2	2 694		365	66,54 Kč
					<u>190 457,00</u>			<u>4 704,28 Kč</u>
1.5.2005								
23.8.2005								
	Kláster Teplá	65	2	2	35 000		365	17 500,00 Kč
23.8.2005	Kláster Teplá							<u>17 500,00 Kč</u>
					<u>35 000,00</u>			
23.8.2005								
5.3.2007								
	Křepkovice	6	0	1	805		210	463,15 Kč
5.3.2007	Křepkovice	10	0	2	333		210	4,46 Kč
5.3.2007	Křepkovice	11	0	2	328		210	4,40 Kč
5.3.2007	Křepkovice	737	0	2	95		210	1,27 Kč
	Teplá						210	0,00 Kč
5.3.2007	Teplá	2 623	6	2	975			<u>473,29 Kč</u>
					<u>2 536,00</u>			
5.3.2007								
					<u>227 993,00</u>			<u>22 677,57 Kč</u>
					<u>227 993,00</u>			<u>22 678,00 Kč</u>
CELKEM:								

AS spol. s r.o.
řské domky 500

cento Nájem

1,00
00
10
7
805,00
7,76
7,64
2,21
822,61

00,00 Kč
4,55 Kč
39 Kč
82 Kč
9 Kč
Kč
č

Výpis z programu KatastrNMF
Data k 1.1.2007

5.3.2007 10:13:12

Informace o parcelách
na katastrálním území: Křepkovice
Číselný kód: 675971

Teplá
Cheb
Číselný kód: 555631
Číselný kód: 3402

Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
0	805	13		10002	13		1
0	333	14		10002	23		2
0	328	14		10002	23		2
0	95	14		10002	17		2

Vlastník: 10002 Česká republika
Pozemkový fond České republiky, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha, 13000

Počet parcel 4
Výměra celkem[m²] 1561

Výpis z programu KatastrNMF
Data k 1.1.2007

5.3.2007 10:13:46

Informace o parcelách
na katastrálním území: Teplá
Číselný kód: 765961

Obce: Teplá
Okres: Cheb
Číselný kód: 555631
Číselný kód: 3402

Par.cis	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
2623/6	0	975	11		10002	7	DKM	2

Vlastník: 10002 Česká republika
Pozemkový fond České republiky, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha, 13000

Počet parcel 1
Výměra celkem[m²] 975