

Město Znojmo

Se sídlem: Obroková 1/12, 669 02 Znojmo
Zastoupeno: Mgr. František Koudela, starosta
IČO: 00293881
DIČ: CZ00293881
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Znojmo,
číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Roman Bukáček

Se sídlem: Na Úvoze 720/32, 591 02 Žďár nad Sázavou
Právní forma: podnikající fyzická osoba
IČO: 64421392
DIČ: CZ6808021605
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jen společně také jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají v souladu s ust. § 1901 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto

Dohodu o změně závazků ze smlouvy o dílo ze dne 24.03.2024 (dále jen „dohoda“)

Článek I. Základní ustanovení

- 1.1. Smluvní strany spolu dne 24.03.2024 uzavřely smlouvu o dílo, na základě které se Zhotovitel zavázal pro Objednatele vypracovat odbornou studii na posouzení území celého ORP Znojmo z hlediska krajinného rázu (dále jen „**dílo**“) a Objednatel se zavázal zaplatit Zhotoviteli za dílo sjednanou cenu.
- 1.2. Na základě ujednání článku V. odst. 1. smlouvy o dílo byla sjednána cena díla ve výši 450.000 Kč bez DPH, která měla být uhrazena Objednatelem na základě Zhotovitelem vystavené faktury po předání a převzetí celého díla, přičemž na základě článku III. odst. 1. smlouvy o dílo se Zhotovitel zavázal předat dílo Objednateli v termínu do 30.10.2025.

Článek II. Předmět dohody

- 2.1. S ohledem na prodlevu Vlády ČR při vyhlášení tzv. akceleračních zón pro výstavbu větrných a solárních elektráren, a rovněž s ohledem na přijetí právní úpravy upravující proces schvalování výstavby výroben využívajících obnovitelné zdroje energie až v měsíci červenec 2025 /zákon č. 249/2025 Sb., o urychlení využívání některých obnovitelných zdrojů energie a o změně

souvisejících zákonů (zákon o urychlení využívání obnovitelných zdrojů energie)/, tedy z objektivních důvodů, nebylo možné dílo dokončit a předat ve smlouvě o dílo sjednaném termínu. S ohledem na ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), není již možné uzavřít dodatek ke smlouvě o dílo, na základě kterého by se sjednaný termín předání díla prodloužil.

- 2.2. Smluvní strany uzavírají tuto dohodu za účelem změny termínu plnění závazku vyplývající ze smlouvy o dílo, a to tak, že ve smyslu ust. § 1902 občanského zákoníku se smluvní strany dohodly na tom, že s účinností této dohody se termín předání díla sjednaný v čl. III. odst. 1. smlouvy o dílo mění a nahrazuje se novým závazkem Zhotovitele s termínem předání díla **do 31.01.2026**.
- 2.3. Smluvní strany touto dohodou deklarují, že závazky, nároky, pohledávky, práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy o dílo i nadále trvají, tudíž všechna ustanovení smlouvy o dílo zůstávají v platnosti, vyjma ustanovení čl. III. odst. 1. týkajícího se termínu předání díla, kdy dílo bude předáno v termínu dle odst. 2.2. tohoto článku. Současně smluvní strany deklarují, že předáním díla bez vad a nedodělků v termínu dle odst. 2.2. tohoto článku zanikne nárok Objednatele na uplatnění smluvních sankcí dle čl. XI. smlouvy o dílo.

Článek III. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Právní vztahy vzniklé z této dohody a touto dohodou blíže neupravené se řídí platnými a účinnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 3.2. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv.
- 3.3. Tuto dohodu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 3.4. Tato dohoda je vyhotovena v elektronické podobě ve formátu PDF/A a bude podepsána elektronickými podpisy smluvních stran v souladu s ustanoveními zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů. Každá ze smluvních stran obdrží smlouvu v elektronické podobě s uvedenými elektronickými podpisy.
- 3.5. Dohoda se vyhotovuje v elektronické podobě v jednom vyhotovení, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.
- 3.6. Účastníci dohody po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými uznávanými elektronickými podpisy.
- 3.7. Uzavření této dohody bylo schváleno Radou města Znojma dne 24.11.2025, usnesením č.163/2025, bodem č.5134.

Ve Znojmě dle el. podpisu

Ve Žďáru nad Sázavou dle el. podpisu

Mgr. František Koudela
starosta

Mgr. Ing. Roman Bukáček
Zhotovitel