



Číslo spisu: S/10208/VA/25

Číslo jednací: 10208/VA/25

Číslo akce: 0151/75/25

Finanční zdroj: PPK A 2025 (NOO 2025)

SMLOUVA O DÍLO

UZAVŘENÁ DLE USTANOVENÍ § 2586 A NÁSL. ZÁK. Č. 89/2012 SB., OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

I.

Smluvní strany

1. Objednatel

**Česká republika - Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky
Regionální pracoviště Vysočina**

Sídlo: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 - Chodov

IČO: 629 335 91

DIČ: neplátce DPH

Bankovní spojení: ČNB Praha, číslo účtu: 18228011/0710

Kontaktní adresa: Náměstí 317, 538 25 Nasavrky

Zastoupený: Ing. Václav Hlaváč

V rozsahu této smlouvy osoba zmocněná k jednání se zhotovitelem, k věcným úkonům a k převzetí díla: Ing. Ján Melich.

Za projekt Jedna příroda odpovídá: Ing. Ján Melich

(dále jen „objednatel“)

a

2. Zhotovitel

Michal Kindl

IČO: 15616860

Adresa sídla: č. p. 94, 53803 Vyžice

Zastoupená:

Bankovní účet: xxxxxxxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí dílo specifikované v článku II. této smlouvy a předat jej objednateli. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.
2. Dílem se rozumí: V rámci projektu Jedna příroda (Integrovaný projekt LIFE pro soustavu Natura 2000 v České republice - LIFE17 IPE/CZ/000005 LIFE-IP: N2K Revisited), aktivita C4 - Management lokalit soustavy Natura 2000

Ošetření a kácení rizikových stromů v rámci EVL Lichnice-Kaňkovy hory a EVL Slavická obora

Bude provedeno kácení 126 kusů, torzování 4 kusů a bezpečnostní a zdravotní řez 11 kusů rizikových stromů na území EVL Lichnice - Kaňkovy hory a EVL Slavická obora. Kácení, torzování a řezy budou provedeny v souladu s arboristickými standardy. Kromě výše uvedených bude zprůchodněna stezka v Lovětínské rokli od padlých kmenů a zajištěno veškeré opatření k bezpečnému provozu na silnici. Seznam rizikových stromů a lokalizace opatření jsou uvedeny v přílohách k této smlouvě.

(dále jen „dílo“)

Podrobná specifikace díla je uvedena v příloze č. 1 Rozpočet a specifikace opatření, příloze č. 2 Seznam rizikových stromů a opatření a v příloze č. 3 Lokalizace opatření

3. Při provádění díla je zhotovitel vázán pokyny objednatele.
4. Objednatel je oprávněn v průběhu platnosti smlouvy jednostranně omezit rozsah díla v dosud neprovedené části, a to především s ohledem na přidělování finančních prostředků objednateli ze státního rozpočtu. Při snížení rozsahu díla bude přiměřeně snížena jeho cena.

III. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena v souladu s právními předpisy:

Cena bez DPH: 363 900,00 Kč

DPH 21%: 76 419,00 Kč

Celková cena: 440 319,00 Kč

Zhotovitel je plátcem DPH.

2. Dohodnutá cena je stanovena jako nejvýše přístupná. Ke změně může dojít pouze při změně zákonných sazeb DPH. U neplátce DPH, který do ceny díla DPH nepromítne, nebude cena měněna ani v případě, že by se v průběhu plnění plátcem DPH stal, tj. veškeré s tím související náklady jdou k jeho tíži.
3. Veškeré náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti s prováděním díla jsou zahrnuty v ceně díla.
4. Cena za dílo bude vyúčtována po provedení díla. Zhotovitel je povinen daňový doklad (fakturu) vystavit a doručit objednateli nejpozději do 15 pracovních dnů po předání a převzetí díla (v žádném případě však ne později než do 15. 12. kalendářního roku) na základě předávacího protokolu (nebo na základě protokolu o kontrole dle článku VI. odst. 2) na adresu: Husova 2115, 580 02 Havlíčkův Brod 2.
5. Daňový doklad (faktura) musí mít náležitosti daňového resp. účetního dokladu podle platných obecně závazných právních předpisů; označení daňového dokladu (faktury) a jeho číslo; číslo této smlouvy, den jejího uzavření a předmět smlouvy; označení banky

zhotovitele včetně identifikátoru a čísla účtu, na který má být úhrada provedena; jméno a adresu zhotovitele; položkové vykazání nákladů, konečnou částku; den odeslání dokladu a lhůta splatnosti. Dále musí být uvedeno "Opatření byla provedena v rámci Integrovaného projektu LIFE - Jedna příroda (LIFE17 IPE/CZ/000005 LIFE-IP: N2K Revisited).

6. Daňový doklad (faktura) vystavený zhotovitelem je splatný do 30 kalendářních dnů po jeho obdržení objednatelem. Objednatel může daňový doklad (fakturu) vrátit do data jeho splatnosti, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje. Lhůta splatnosti počne běžet doručením opraveného a bezvadného daňového dokladu (faktury). V případě, že ve lhůtě splatnosti nedojde k přidělení finančních prostředků ze státního rozpočtu na účet objednatele, prodlužuje se lhůta splatnosti na 60 dnů od obdržení daňového dokladu (faktury) a objednatel v tomto případě není až do uplynutí této lhůty v prodlení.
7. Smluvní strany se dohodly, že objednatel nebude poskytovat zálohové platby.

IV.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo a předat jej objednateli nejpozději do: 15. 12. 2025.
2. Pokud zhotovitel dokončí dílo před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel, že převezme dílo i v dřívějším nabídnutém termínu, pokud bude bez vad a nedodělků.
3. Místem plnění je parcela(y) v k.ú. Licibořice - p.č. 891; k.ú. Podhradí v Železných horách - p.č. 182/1, 97/1, 99/1, 99/2; k.ú. Rudov - p.č. 109/1; k.ú. Starý Dvůr - p.č. 163/3; k.ú. Třemošnice nad Doubravou - p.č. 307/1.

V.

Další ujednání

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v kvalitě, formě a obsahu, které vyžaduje tato smlouva a která je obvyklá pro díla obdobného typu, včetně přijetí veškerých opatření k zajištění bezpečnosti osob a majetku. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dbát pokynů objednatele. Zhotovitel odpovídá i za škody způsobené nevhodnými pokyny objednatele nebo nevhodnými podmínkami na pozemku, pokud tyto pokyny výslovně neodmítl nebo nepožádal o jejich změnu.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že při provádění díla existují rizika spojená s možným ohrožením života, zdraví, nebo majetku, zejména (nikoli výlučně) možný pád odumřelých, suchých, nestabilních nebo živých stromů a jejich částí (dále jen „rizikové stromy“) nebo zranění způsobené členitým a kamenitým terénem. Rizikové stromy se v době a v místě plnění dle této smlouvy vyskytují v daleko vyšší míře, než v běžném (hospodářském) lese, a to z důvodu specifické péče o předmětné území, vyplývající ze zvláštní územní a druhové ochrany podle zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění. Zvýšená rizika se nevyskytují pouze v místě plnění díla, ale existují i mimo konkrétní místa plnění, tzn., že k poškození zdraví, života či majetku může dojít při jakémkoliv pohybu osob v daném území, tedy i při pohybu mezi místy plnění díla. **Zhotovitel prohlašuje, že byl s výše uvedenými riziky obeznámen, je si jich vědom, při plnění díla bude s riziky počítat, přizpůsobí rizikům svůj pohyb v území a bude brát ohled na klimatické podmínky, zejména povětrnostní situaci, teplotu vzduchu a srážky, které mohou popsaná rizika ještě zvyšovat. Zhotovitel se zavazuje s uvedenými riziky seznámit všechny pracovníky, kteří se budou na provádění díla podílet a to včetně případných subdodavatelů.**
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn zhotovitele na tuto skutečnost upozornit a dožadovat se provádění díla řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit doručením písemného odstoupení zhotovitele.

4. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu provádění díla sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při provádění díla, s minimálním limitem plnění ve výši 10 000 000 Kč. Kopii pojistné smlouvy, nebo certifikátu předloží objednateli před započítáním provádění díla.
5. Pro vyloučení pochybností smluvní strany uvádějí, že pokud v souvislosti s prováděním díla vznikne škoda, jejíž uhrazení se bude třetí strana domáhat u objednatele, případně vlastníka pozemků, na kterých bude dílo prováděno, zavazuje se tuto škodu, bude-li oprávněná, uhradit zhotovitel.
6. Smluvní strany vylučují odpovědnost vlastníka pozemků a/nebo objednatele za škodu způsobenou věcí dle § 2937 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a dále potvrzují, že stav stromů před započítáním provádění díla není důsledkem porušení povinnosti prevence vlastníka pozemků a/nebo objednatele dle § 2900 a násl. občanského zákoníku.

VI.

Předání a převzetí díla

1. O předání díla vyhotoví smluvní strany předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující byť drobné vady či nedodělky.
2. V případě, že je dílo bez závad, je možné dílo převzít následovně. Smluvní strany vyhotoví předávací protokol dle článku VI. odst. 1. Další možností je, že objednatel na základě prohlídky místa plnění vyhotoví protokol o kontrole, kde uvede, že dílo je dokončeno a tento podepsaný zašle zhotoviteli na vědomí.
3. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu stanoveném objednatelům uvedeném v předávacím protokolu.
4. V případě, že dílo nebude v termínu provedení díla dokončeno, aniž by důvod nedokončení díla ležel na straně objednatele, má objednatel právo převzít částečně provedené dílo a od zbytku plnění bez dalšího odstoupit. Odstoupení podle věty první vyznačí objednatel v předávacím protokolu a uvede důvody, proč nebylo možné dílo provést kompletně. Strany souhlasně prohlašují, že písemným vyznačením odstoupení v předávacím protokolu se odstoupení podle věty první považuje za doručené zhotoviteli. Předávací protokol bude do pěti pracovních dnů od podpisu uveřejněn v registru smluv (v případě, že tato smlouva o dílo podléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona o registru smluv).

VII.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání objednateli, byť se vady projeví až později.
2. Objednatel je povinen případné vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, v jaké lhůtě požaduje odstranění vad.
3. Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vady opravou, poskytnutím náhradního plnění nebo slevu ze sjednané ceny. Výběr způsobu nápravy náleží objednateli.
4. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 0 měsíců. V případě, že délka záruky činí 0 měsíců, ustanovení článku VII. odst. 5 až 7 se neuplatní.
5. Záruční doba počíná běžet dnem předání kompletního a bezvadného díla, popř. dnem odstranění poslední vady a nedodělky uvedeného v předávacím protokolu.

6. Objednatel je povinen vady, na které se vztahuje záruka, písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, v jaké lhůtě požaduje odstranění vad
7. Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vady, na kterou se vztahuje záruka, opravou, poskytnutím náhradního plnění nebo slevu ze sjednané ceny. Výběr způsobu nápravy náleží objednateli.

VIII. Sankce

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín provedení díla anebo termín odstranění vad a nedodělků uvedený v předávacím protokolu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s placením vyúčtování je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení z nezaplacené částky v zákonné výši.
3. Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčen nárok oprávněné smluvní strany požadovat náhradu škody v plném rozsahu.
4. Smluvní pokutu nelze požadovat, způsobí-li porušení smluvní povinnosti zásah vyšší moci, a to po celou dobu trvání zásahu vyšší moci. Za zásah vyšší moci se považuje zejména nemožnost plnění vzniklá živelnou událostí nebo událost naplňující znaky uvedené v § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

IX. Vyšší moc

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, kdy smluvní strana prokáže, že jí ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na vůli této smluvní strany. Za okolnosti vyšší moci se považují okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy, zejména (nikoli však výlučně) válečný konflikt, přírodní katastrofa (např. povodeň), masivní výpadek elektrické energie nebo dodávek ropy, embargo nebo epidemie, popřípadě krizové opatření vyhlášené orgánem veřejné moci při epidemii.
2. Za vyšší moc se pro účely této smlouvy nepovažuje překážka vzniklá z poměrů smluvní strany, která se překážky dle odstavce 1 dovolává, nebo vzniklá až v době, kdy byla tato smluvní strana v prodlení s plněním smlouvené povinnosti.
3. Smluvní strana postižená vyšší mocí je povinna neprodleně druhou smluvní stranu o výskytu vyšší moci písemně informovat.
4. V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během které budou následky vyšší moci trvat včetně doby prokazatelně nutné k jejich odstranění. O ukončení vyšší moci a odstranění následků musí postižená smluvní strana druhou stranu písemně informovat.

X. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými a očíslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran, není-li v této smlouvě uvedeno jinak.
2. Ve věcech touto smlouvou neupravených se řídí práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva může podléhat povinnosti jejího uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a/nebo jejího

zpřístupnění podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a tímto s uveřejněním či zpřístupněním podle výše uvedených právních předpisů souhlasí.

4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněným zástupcem poslední smluvní strany. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněným zástupcem poslední smluvní strany. Podléhá-li však tato smlouva povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona o registru smluv, nenabude účinnosti dříve, než dnem jejího uveřejnění. Smluvní strany se budou vzájemně o nabytí účinnosti smlouvy neprodleně informovat.
6. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejich příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek.
7. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 – Rozpočet a specifikace
 - Příloha č. 2 – Seznam rizikových stromů a opatření
 - Příloha č. 3 – Lokalizace opatření

V Nasavrkách dne 1.12.2025
Za objednatele

V dne 26.11.2025
Za zhotovitele

Ing. Václav Hlaváč
Regionální pracoviště Vysočina
v z. Mgr. Vlastimil Peřina

Michal Kindl