

Smlouva o dílo č. S 2025 00 733 dle § 2586 a násl. občanského zákoníku

I. Smluvní strany

Zhotovitel: **Ing. arch. Petr Preininger**
IČ, DIČ: 15307352, CZ510117153
sídlo: Kopřivnická 615, Praha 9
e-mail, tel.: [REDACTED]
zastoupen: Ing. arch. Petr Preininger

a

Objednatel: **Město Nymburk**
sídlo: Náměstí Přemyslovců 163; 288 02 Nymburk
IČ: 00239500
DIČ: CZ00239500
bank.spojení: [REDACTED]/0800
telefon: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

oprávněnost jednat ve věcech smluvních:

Ing. Jiří Konhefr, na základě vnitřního předpisu Města Nymburk č. 3/2025

oprávněnost jednat ve věcech technických a k převzetí díla:

Ing. Jiří Konhefr, vedoucí odboru správy majetk [REDACTED]

(dále jen objednatel)

II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad (včetně opatření všech potřebných věcí) a nebezpečí pro objednatele níže specifikované dílo v nejvyšší kvalitě, dle příslušných norem, včetně norem ČSN, a dle požadavků a pokynů objednatele; objednatel se zavazuje převzít řádně a včas provedené dílo, bez jakýchkoliv vad či nedodělků, od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli níže uvedenou cenu.

Dílo: Zpracování koncepční studie okolí sladovny Soufflet s. r. o. v Nymburce

Rozsah: dle cenové nabídky zhotovitele

Požadované doklady: dle ČSN norem

Termín předání díla: do 30.11.2025

III. Cena

Účastníci této smlouvy sjednávají cenu za dílo následovně, s tím, že tato zahrnuje veškeré náklady zhotovitele, včetně nákladů na pořízení věcí pro zhotovení díla potřebných a včetně odměny za licenci k použití díla:

Výše: **135.000,00 Kč bez DPH**

Splatnost faktury: **30 dnů**

Další platební podmínky: fakturace po odevzdání díla bez vad a nedodělků

IV. Další ujednání

Riziko změny okolností nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele okamžikem převzetí díla, které se uskuteční písemným předávacím protokolem.

S ohledem na to, že dílo dle této smlouvy má charakter díla autorského, poskytuje touto smlouvou zároveň zhotovitel objednateli časově a věcně neomezenou výhradní licenci k užití díla; zejména je pak oprávněn užit dílo pro účely zpracování dalších stupňů stavební dokumentace, případně dílo upravit či zahrnout do jiného díla, dílo zčásti nebo celé zveřejnit (např. pro účely veřejné prezentace záměru); zároveň objednatel není povinen dílo použít. Zhotovitel sám je oprávněn dílo užit pouze pro účely prezentace své činnosti.

Smluvní pokuty:

V případě prodlení zhotovitele s dohodnutým termínem ukončení a předání předmětu plnění, z důvodu na straně zhotovitele, se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení. Případnou smluvní pokutu má objednatel právo vyúčtovat (vyfakturovat) zhotoviteli.

V případě nedodržení termínu splatnosti daňových dokladů (faktur) bude účtováno objednateli za každý započatý den prodlení 0,05 % z celkové dlužné částky.

Záruka: zhotovitel poskytne objednateli záruku za provedené dílo po dobu **36 měsíců** ode dne předání díla bez vad a nedodělků.

Odpovědnost za vady díla:

1. Zhotovitel je povinen odstranit řádně uplatněné vady v záruční době vlastním nákladem a bez zbytečného odkladu a to do 10 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele.
2. Neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady či nedodělky díla ve lhůtě stanovené v bodu 1 toho článku smlouvy, nebo pokud Zhotovitel před uplynutím této lhůty oznámí Zadavateli, že vady či nedodělky neodstraní, má Zadavatel právo objednat odstranění vady díla u jiného dodavatele s tím, že Zhotovitel je povinen Zadavateli uhradit náklady na odstranění reklamované vady takto vynaložené a to do 14 dnů ode dne vyúčtování.

V.

Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

Odpověď strany této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou (§ 1740 obč. zák.) není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy či jejího dodatku.

Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „registr smluv“). Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě, včetně všech dodatků a příloh, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.

Příloha č. 1: cenová nabídka

za zhotovitele:

Ing. arch. Petr Preininger

za objednatele:

Město Nymburk

Ing.Jiří Konhefer

Odbor správy městského majetku
Městský úřad Nymburk
Náměstí Přemyslovců 163
288 02 Nymburk

**Nabídka na zpracování koncepční studie
“Okolí sladovny Soufflet s.r.o. v Nymburku“**

1. Identifikační údaje

Zpracovatel: Ing.arch.Petr Preininger
Kopřivnická 615, Praha 9
IČ: 15307352, DIČ:CZ510117153



Kontaktní osoba: Ing. arch. Petr Preininger
mob. [redacted]

2. Specifikace prací.

- 2.1. Dopravní koncepce okolí sladovny Soufflet s.r.o. (připojení areálu, parking, cyklostezka)
- 2.2. Koncepce zeleně okolí sladovny zejména ve vztahu k záměru fotovoltaické elektrárny.
- 2.3. Technické prověření variant (obalové křivky vozidel TIR, výhledové zdvojkolejnění trati ČD)
- 2.4. Vizualizace vybrané varianty

3. Cenová nabídka za dílo dle bodů dle. čl.2. této nabídky:

Celkem 135.000,-Kč (+DPH 21%)

4. Počet paré:

2x tištěná verze + Pdf + Dwg

5. Termín plnění:

25.11.2025

Ing. arch. Petr Preininger