

Smlouva o pronájmu sportovní haly uzavřená mezi

FBŠ Hattrick Brno, z.s.

se sídlem Loosova 1b, 638 00 Brno

IČ: 22822399

Zastoupený: Danem Koubkem, předsedou

(dále jen „pronajímatel“)

a

Lužánky – středisko volného času Brno, příspěvková organizace

Sídlo: Lidická 1880/50, 602 00 Brno

Zastoupený: Mgr. Janem Ondrouškem, ředitelem organizace

IČ: 00401803

Bankovní spojení: 115-7597040217/ 0100

(dále jen „nájemce“)

takto:

I. Předmět smlouvy a účel pronájmu

1. Pronajímatel pronajímá nájemci víceúčelové sportoviště v nafukovací hale v areálu TJ Start Brno-Lesná, Loosova 1b, 638 00 Brno.
2. Předmět pronájmu se pronajímá za účelem sportovních aktivit.
3. Nájemce přijímá do pronájmu od pronajímatele v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy předmět pronájmu.

II. Nájemné

1. Smluvní strany se shodly na nájemném ve výši 1.200,- Kč za 1 hodinu pronájmu.
2. Nájemné bude na základě dohody smluvních stran hrazeno ve 2 splátkách, na základě faktur, zaslané na fakturace@luzanky.cz, na účet pronajímatele čísla  a to do 14. 12. 2025 za období říjen – prosinec 2025 a do 14. 6. 2026 za období leden – červen 2026.

III. Doba nájmu

1. Doba nájmu:

Pondělí 14 - 16 hod, tj. 2 hodiny pronájmu

Úterý 14 – 17,30 hod, tj. 3,5 hodiny pronájmu

Středa 14 - 17 hod, tj. 3 hodiny pronájmu

Čtvrtek 14 - 17 hod, tj. 3 hodiny pronájmu

Pátek 14 – 15 hod, tj. 1 hodina pronájmu

2. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 22. 9. 2025 do 5. 6. 2026 mimo podzimních prázdnin, vánočních prázdnin, jarních prázdnin a velikonočních prázdnin dle školního roku 2025/2026 a vyjma státních svátků.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pronajímatel je povinen udržovat předmět pronájmu jako svůj majetek ve stavu nebránícímu možnosti řádného užívání nájemcem.

2. Nájemce je povinen předmět pronájmu řádně užívat pouze k dohodnutému účelu. Veškeré aktivity musí být provozovány podle platných zákonných předpisů a norem. Nájemce musí dodržovat zákaz kouření v prostorách sportovního zařízení.

3. Pronajímatel i nájemce je povinen dodržovat obvyklá bezpečnostní, protipožární, hygienické a jiné obecně závazné předpisy.

V. Závěreční ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu obou účastníků.

2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce, jeden pronajímatel. Smlouva může být měněna nebo doplněna jen písemnými dodatky.

3. Tuto smlouvu podepisují účastníci na důkaz souhlasu s jejím obsahem.

