

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB

mezi

Statutárním městem Hradec Králové

a

HAVEL & PARTNERS s.r.o.
advokátní kancelář

specializované právní služby

ze dne 26. 11. 2025

HAVEL & PARTNERS

ÚSPĚCH SPOJUJE

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB

(„Smlouva“)

SMLOUVNÍ STRANY

- (1) **Statutární město Hradec Králové**
se sídlem Československé armády 408/51, 500 03 Hradec Králové
IČ: 00268810, DIČ: CZ00268810
(„Klient“)
- a
- (2) **HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář**
IČ: 26454807, DIČ: CZ26454807
se sídlem Na Florenci 2116/15, 110 00 Praha 1
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 114599
(„Poskytovatel“)
(společně s Klientem „Strany“)

1. POSKYTOVANÉ SLUŽBY

- 1.1 Za podmínek uvedených v této Smlouvě bude Poskytovatel poskytovat Klientovi vysoce specializované právní služby spočívající v odborné právní pomoci zejména v oblasti stavebního práva a územního plánování („Služby“).
- 1.2 Účelem této Smlouvy je zajistit zájem Klienta na zabezpečení nejlepší odborné péče o jeho specifické právní záležitosti a dosažení co nejvyšší ochrany jeho práv a zájmů, k níž je podle zákona o obcích povinen, právními prostředky.

2. PERSONÁLNÍ OBSAZENÍ

- 2.1 Poskytovatel bude poskytovat Služby prostřednictvím svých společníků, advokátů, advokátních koncipientů a dalších osob zaměstnaných Poskytovatelem či trvale s ním spolupracujících. Tyto osoby jednají při poskytování Služeb dle této Smlouvy jménem a na účet Poskytovatele. Pokud poskytování Služeb jménem Poskytovatele nepřipouštějí v jednotlivých případech zvláštní právní předpisy, poskytují je vlastním jménem a na účet Poskytovatele. Účastníkem právních vztahů založených v souvislosti s poskytováním Služeb dle této Smlouvy vůči Klientovi bude v souladu s § 15 zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů („Zákon o advokacii“) výlučně Poskytovatel.
- 2.2 Základní tým Poskytovatele určený pro poskytování Služeb na základě této Smlouvy budou tvořit:
- [REDACTED]
 - [REDACTED], a
 - [REDACTED]
- 2.3 Personální složení určeného právního týmu může být rozšířeno nebo změněno, zejména bude-li si to vyžadovat povaha nebo rozsah práce, přičemž Poskytovatel bude dbát na zachování maximální efektivity poskytování Služeb a na úsporu nákladů pro Klienta.
- 2.4 Vyžaduje-li to zvláštní povaha případu, je Poskytovatel oprávněn při poskytování Služeb spolupracovat s externími znalci, poradci a dalšími odborníky. Nedohodnou-li se Klient a Poskytovatel jinak, budou takoví znalci, poradci a odborníci ustanoveni na náklady Klienta přímo jako zástupci Klienta a výlučně tito znalci, poradci a odborníci, a nikoliv Poskytovatel

budou Klientovi odpovědny za poskytnutí příslušných Služeb a poradenství v souladu s příslušnými právními předpisy a profesními pravidly. Potřebu ustanovení takových osob a náklady s tím spojené Poskytovatel vždy předem projedná s Klientem, který musí ustanovení konkrétní osoby a výši nákladů s tím spojených Poskytovateli předem odsouhlasit.

- 2.5 Poskytovatel je oprávněn, v případě, že jej o to Klient požádá, uhradit za Klienta odměnu za služby a další náklady na externí znalce, poradce a další odborníky. V takovém případě Poskytovatel tyto částky následně Klientovi přefakturuje.

3. ZADÁVÁNÍ POKYNU

- 3.1 Klient je povinen včas a přesně informovat Poskytovatele o všech skutečnostech podstatných pro účinné poskytování Služeb a odpovídá za správnost a úplnost poskytnutých podkladů. Poskytovatel tyto informace a podklady po skutkové stránce nepřezkoumává a vychází z informací Klienta s výjimkou případů, kdy Klient o přezkoumání Poskytovatele požádá.
- 3.2 Informace o zásadních skutečnostech Klient Poskytovateli sděluje písemně (elektronicky). Informace o skutečnostech, které mohou mít ve spojení s poskytovanými Službami podstatný dopad na majetek Klienta, jeho finanční situaci a postavení v právních vztazích či na jiné jeho důležité zájmy anebo které jsou důležité z hlediska správného posouzení a předvídatelnosti případné škody či újmy, která by Klientovi mohla případně vzniknout v souvislosti s poskytováním Služeb, jsou vždy zásadní informace.
- 3.3 Klient je povinen poskytovat Poskytovateli potřebnou součinnost potřebnou k účinnému a hospodárnému poskytování Služeb.
- 3.4 Jednotlivé pokyny a zadání Klienta k poskytování právních Služeb podle této Smlouvy a jejich akceptace Poskytovatelem nepředstavují samostatné smlouvy, ale realizaci této Smlouvy.

4. ODMĚNA

- 4.1 Na základě vyhlášky Ministerstva spravedlnosti č. 177/1996 Sb., o odměnách advokátů a náhradách advokátů za poskytování právních služeb (advokátní tarif), ve znění pozdějších předpisů („Advokátní tarif“), Strany sjednaly smluvní odměnu za Služby poskytnuté na základě této Smlouvy účtovanou za každou započatou hodinu poskytování právních služeb nebo v souvislosti s tím na základě pevných hodinových sazeb.
- 4.2 Pevná hodinová sazba je určena dvojí, a to standardní sazba ve výši **3.000 Kč/hod.** bez DPH pro právníka – člena specializovaného právního týmu a ve výši **4.000 Kč/hod.** bez DPH pro partnera – člena specializovaného právního týmu dle této Smlouvy.
- 4.3 Služby (odměna a náhrada hotových výdajů) budou čerpány maximálně do částky 500.000 Kč bez DPH.

5. NÁHRADA HOTOVÝCH VÝDAJŮ

- 5.1 Vedle odměny má Poskytovatel vůči Klientovi rovněž nárok na úhradu veškerých hotových výdajů a nákladů spojených s poskytováním právních Služeb dle této Smlouvy („**Hotové výdaje**“). Hotové výdaje zahrnují vnitroměstské cestovní náklady v Praze, náklady na tisk, kopírování, faxové a poštovní a telekomunikační služby.
- 5.2 V odměně a v Hotových výdajích nejsou obsaženy soudní a správní poplatky, meziměstské či mezinárodní cestovní náklady včetně nutného ubytování, odměna a náklady externích znalců, překladatelů a dalších odborníků, které Klient předem písemně odsouhlasil a jejich odměnu a náklady uhradil či má uhradit Poskytovatel za Klienta; tyto budou následně fakturovány Klientovi spolu s odměnou za právní služby dle této Smlouvy, nebo dodatečně po zjištění jejich skutečné výše.
- 5.3 **Hotové výdaje** budou Klientovi fakturovány v paušální výši **4 %** z odměny za právní služby dle této Smlouvy.

- 5.4 Odměna** za právní služby a **Hotové výdaje** budou dle této Smlouvy hrazeny na základě daňového dokladu vystaveného Klientovi po provedení uceleného úseku právní služby nebo ucelené doby, zpravidla měsíčně. Daňový doklad bude vystaven ve standardním formátu Poskytovatele.
- 5.5** Stane-li se Poskytovatel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), je povinen neprodleně o tomto informovat Klienta.
Bude-li poskytovatel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátec ve smyslu § 106a zákona o DPH, je Klient oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ustanovením § 109a zákona o DPH. O tuto část bude ponížena cena díla a Poskytovatel obdrží pouze cenu díla (části díla) bez DPH.“
Dojde-li po uzavření smlouvy ke změně účtu Poskytovatele, který je zveřejněn na stránkách České daňové správy, je Poskytovatel povinen o tom neprodleně informovat Klienta.

6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 6.1** Strany se dohodly, že se tato Smlouva a právní vztahy založené touto Smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Zákona o advokacii a Občanského zákoníku, pravidly profesionální etiky a pravidly soutěže advokátů České republiky (etický kodex) a dalšími stavovskými předpisy vydanými Českou advokátní komorou.
- 6.2** Tato Smlouva nabývá účinnosti uveřejněním v registr smluv. Uveřejnění Smlouvy v registru smluv v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů provede Klient.
- 6.3** Služby poskytované na základě této Smlouvy jsou určeny výlučně pro potřeby a využití ze strany Klienta a Klient takto poskytnuté Služby může použít výhradně pro své potřeby. Autorská práva k výstupům poskytování Služeb Poskytovatele pro Klienta dle této Smlouvy je Klient oprávněn využít v rozsahu, v jakém je to nutné k dosažení účelu podle čl. 1.2. této Smlouvy („**Licence**“). Licence je poskytnuta jako nevýhradní a na dobu trvání práv duševního vlastnictví. Klient nemá právo oprávnění tvořící součást Licence poskytnout (sublicence) nebo postoupit třetí osobě.
- 6.4** Smluvní strany berou na vědomí, že v průběhu poskytování Služeb mohou být Poskytovatelem zpracovávány osobní údaje Klienta anebo třetích osob. Účelem zpracovávání těchto osobních údajů je ochrana práv a oprávněných zájmů Klienta a Poskytovatele, a plnění povinností podle této Smlouvy. Poskytovatel se zavazuje přijmout příslušná technickoorganizační opatření k zajištění ochrany osobních údajů. Klient souhlasí, že jím používané elektronické kontakty při komunikaci s Poskytovatelem (nebo jinak Klientem poskytnuté) mohou být Poskytovatelem použity pro nabízení jeho dalších služeb, pokud to Klient neodmítne. Klient rovněž souhlasí s tím, aby Poskytovatel využil reference na poskytování Služeb podle této Smlouvy ke své činnosti.
- 6.5** Smlouva je uzavřena na dobu určitou do vyčerpání finančního limitu zakázky malého rozsahu. Klient může kdykoli ukončit tuto Smlouvu písemnou výpovědí doručenou Poskytovateli. Není-li ve výpovědi stanoveno jinak, výpověď nabude účinnosti dnem jejího doručení Poskytovateli. Poskytovatel je oprávněn kdykoli ukončit tuto Smlouvu písemnou výpovědí doručenou Klientovi. Výpověď nabývá účinnost ke dni, který následuje jeden měsíc po dni doručení výpovědi Klientovi. Tím není dotčeno právo Poskytovatele ukončit tuto Smlouvu v případech a za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy (zejména ustanovení § 20 Zákona o advokacii) a touto Smlouvou. Ukončením Smlouvy nejsou dotčeny nároky Stran vzniklé před ukončením Smlouvy, zejména nárok Poskytovatele na úhradu odměny a Hotových výdajů.
- 6.6** Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Každá Strana obdrží po jednom stejnopise.
- 6.7** Uzavření smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Hradec Králové ze dne 25. 11. 2025.

za Statutární město Hradec Králové

za HAVEL & PARTNERS s.r.o.,
advokátní kancelář

HAVEL & PARTNERS s.r.o.
advokátní kancelář

Mgr. et Mgr.
Pavčina
Springerová, Ph.D.

Digitálně podepsal Mgr.
et Mgr. Pavčina
Springerová, Ph.D.
Datum: 2025.12.02
08:15:00 +01'00'

Jméno: Mgr. et Mgr. Pavčina Springerová, Ph.D.
Funkce: primátorka města

František
Korbel

Digitálně podepsal
František Korbel
Datum: 2025.11.26
13:12:32 +01'00'

Jméno: Mgr. František Korbel, Ph.D.
Funkce: jednatel