

**DODATEK Č.5
KE
SMLOUVĚ O DODÁVCE A ODBĚRU TEPELNÉ ENERGIE
ČÍSLO 79/2024/TPP**

**ČLÁNEK 1
SMLUVNÍ STRANY**

Teplo pro Prahu, a.s.

se sídlem Praha 4, Michle, U Plynárny 500/44, PSČ140 00

IČ: 171 38 558, DIČ: CZ17138558

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 27282

zastoupena Mgr. Petrem Dolejšem, předsedou představenstva a Ing. Martinem Patočkou, členem představenstva

(dále jen „dodavatel“)

a

Hlavní město Praha

se sídlem Praha 1, Mariánské nám. 2/2, Staré Město, PSČ110 00

IČ: 000 64581

(dále jen „Hlavní město Praha“)

v zastoupení

TRADE CENTRE PRAHA a.S.

se sídlem Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ12000

IČ: 00409316, DIČ: CZ00409316

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 43

zastoupena Ing. Josefem Bláhou, předsedou představenstva a Ing. Jaroslavem Vlkem, členem představenstva

(dále jen „odběratel“)

(dále také jen „smluvní strany“)

Smluvní strany uzavřely dne 20.12.2024 smlouvu o dodávce a odběru tepelné energie číslo smlouvy 79/2024/TPP (dále jen „smlouva“).

Smluvní strany se výslovně dohodly na uzavření dodatku č.5 ke smlouvě (dále jen „dodatek“), jak je uvedeno níže:

**ČLÁNEK 2
PŘEDMĚT DODATKU**

Předmětem tohoto dodatku je doplnění dalších energetických zdrojů, a to od 1.10.2025, Plynových kotlen na adrese: Mikuleckého 1312/10, 147 00 Praha 4 - Braník (budova C), Mikuleckého 1311/8, 147 00 Praha 4 - Braník (budova D), Mikuleckého 1310/6, 147 00 Praha 4 - Braník (budova E), Mikuleckého 1309/4, 147 00 Praha 4 - Braník (budova F), Mikuleckého 1308/2, 147 00 Praha 4 - Braník (budova G), instalovaný výkon kotlen 769 kW (dále jen „nový zdroj“).

2.1 Energetická bilance výroby tepla:

Celková dodávka tepla	3 504 GJ
-----------------------	----------

**ČLÁNEK 3
ZMĚNA SMLOUVY**

Smluvní strany se dohodly, že příloha B smlouvy - Fakturační a platební údaje se ohledně nového zdroje doplňuje následovně:

3.1 Dodávka tepelné energie je během zúčtovacího období, tj. kalendářního roku, hrazena bez záloh formou měsíční fakturace. Dodavatel se zavazuje vystavit odběrateli daňový doklad (dále jen „faktura“) v souladu se Zákonem o DPH. Splatnost faktury je 14 kalendářních dnů od data jejího doručení odběrateli.

3.2 Dodavatel vystaví odběrateli fakturu samostatně za každé odběrné místo uvedené v příloze D této smlouvy.

3.3 Odběratel je oprávněn nesprávně nebo neúplně vyhotovenou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit dodavateli. Oprávněným vrácením se staví běh doby splatnosti a nová doba splatnosti počne běžet doručením opravené nebo nově vyhotovené faktury odběrateli.

3.4 Údaje k platbě:

Bankovní účet pro platbu:	██████████
Frekvence platby:	měsíční fakturace
Variabilní symbol:	dle měsíční fakturace

Cena tepelné energie je stanovena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu. Dle těchto právních předpisů je dodavatel oprávněn do ceny tepelné energie promítnout vždy pouze účelně vynaložené náklady na dodávku tepelné energie.

Cena tepelné energie je stanovena jako dvousložková, platí za odběr v místě plnění a je stanovena na základě následujícího vzorce:

C1 = proměnná „komoditní“ složka v Kč/GJ

C2 = fixní „výkonová“ složka v Kč/kW

C1 obsahuje palivový náklad na nákup tepla od dodavatele na primárním rozvodu k dodanému teplu měřeném fakturačním měřidlem v odběrném místě v Kč/GJ. Náklad na nákup tepla obsahuje komoditní složku, regulované složky distribuce a ostatní poplatky a nepřímé daně. Dále obsahuje náklad na nakoupenou elektřinu vč. distribuce a ostatních poplatků.

Dodavatel provede po skončení zúčtovacího období (kalendářního roku) revizi ceny C1 dle skutečných nákladů na palivo v daném roce. Tato revize je mezi Dodavatelem a Odběratelem uskutečněna na základě samostatné fakturace.

C2 obsahuje platbu za poskytnuté služby a zahrnuje náklady na obsluhu, revize, správní režii a zisk, v ceně tepla jsou zahrnuty roční opravy do 10 000 Kč bez DPH, za každý **energetický zdroj**.

vzorec pro aktualizaci C2

$$C2_{(n+i)} = C2_{(n)} * \left(0,6 * \frac{ICPV_{(n)}}{V_{(n-1)}} + 0,4 * \frac{MPV_{(n)}}{MPV_{(n-1)}} \right)$$

kde:

ICPV = průměrná hodnota 12 posledních známých měsíčních Indexů cen průmyslových výrobců v odvětví Elektřina, plyn, pára a klimatizovaný vzduch (kód D35) vztažených k průměru cen referenčního roku 2015 (list IR15 měsíční) zveřejněných Českým statistickým úřadem.

MPV = průměrná hodnota 4 posledních známých kvartálních absolutních hodnot hrubých měsíčních mezd v odvětví Elektřina, plyn, pára a klimatizovaný vzduch (ukazatel D) zveřejněných Českým statistickým úřadem.

n = rok podpisu dodatku = 2025

DVOUSLOŽKOVÁ CENA TEPELNÉ ENERGIE (ROČNÍ HODNOTY):

CELKEM C1	1 682 297	KČ
MNOŽSTVÍ TEPELNÉ ENERGIE	3 504	GJ
CENA C1 BEZ DPH	480 ,11	KČ/GJ
-	-	-
CELKEM C2	650 851	KČ
SJEDNANÝ VÝKON (MĚSÍČNÍ HODNOTA)	769	KW
CENA C2 BEZ DPH	70,53	KČ/KW
-	-	-
CELKEM ZA TEPLO	2 333 148	KČ
MNOŽSTVÍ TEPELNÉ ENERGIE	3 504	GJ
PRŮMĚRNÁ CENA BEZ DPH	665,86	KČ/GJ
PRŮMĚRNÁ CENA VČ. DPH	745,76	KČ/GJ

Smluvní strany se dohodly, že příloha D smlouvy - Cenové ujednání se ohledně nového zdroje doplňuje následovně:

CENOVÉ UJEDNÁNÍ

Příloha D smlouvy o dodávce a odběru tepelné energie
CENOVÉ UJEDNÁNÍ

Dodavatel:		Odběratel/smlouva č.: 79/2024/TpP	
Teplu pro Prahu, a.s. U Plynárny 500/44 140 00 Praha 4 Zápis v OR: Městský soud v Praze: B 27282		HLAVNÍ MĚSTO PRAHA Mariánské náměstí 2/2 11000 Praha Zápis v OR:	
IČ: 17138558	DIČ: CZ17138558	IČ: 00064581	DIČ: CZ00064581
Číslo účtu: [REDACTED]		Číslo účtu: [REDACTED]	
Telefon: [REDACTED]		Telefon: [REDACTED]	
E-mail: [REDACTED]		E-mail: [REDACTED]	
Dat. schránka: Í338ňv		Dat.schránka: 48ia97h	
Adresa pro zasílání korespondence:		TRADE CENTRE PRAHA a.s. Blanická 1008/28 12000 Praha	

Údaje o odběrném místě:

Číslo OM: LNO1610557		Název: Mikuleckého 1308/2	
Místo předání:	bez OPS	Úroveň předání:	PK
Způsob měření:	Plynoměr	Teplonosné médium:	Teplá voda max 80°C
Odběr TV:	Ano	Teplota TV (°C):	45-60°C v souladu s vyhláškou
Datum zahájení dod.: 01.010.2025			

Cena C1 a C2:		bez DPH	s 12% DPH	
Cena za sjednaný výkon (C2) - LNO1610557		70,53	78,99	Kč/kW
Cena za teplo na UT a TV (C1) - LNO1610557		480,11	537,72	Kč/GJ

Toto cenové ujednání je platné pro dodávku tepelné energie na období od 01.10.2025 do 31.12.2025.

Předpokládané roční množství tepelné energie:						223	GJ	
leden	33	GJ	květen	9	GJ	září	9	GJ
únor	29	GJ	červen	7	GJ	říjen	18	GJ
březen	27	GJ	červenec	7	GJ	listopad	27	GJ
duben	20	GJ	srpen	7	GJ	prosinec	31	GJ
Sjednaný výkon:						49 kW		

Příloha D smlouvy o dodávce a odběru tepelné energie
CENOVÉ UJEDNÁNÍ

Dodavatel:	Odběratel/smlouva č.: 79/2024/TpP
Teplo pro Prahu, a.s. U Plynárny 500/44 140 00 Praha 4 Zápis v OR: Městský soud v Praze: B 27282	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA Mariánské náměstí 2/2 11000 Praha Zápis v OR:
IČ: 17138558 DIČ: CZ17138558	IČ: 00064581 DIČ: CZ00064581
Číslo účtu: [REDACTED]	Číslo účtu: [REDACTED]
Telefon: [REDACTED] E-mail: [REDACTED] Dat. schránka f338riv	Telefon: [REDACTED] E-mail: [REDACTED] Dat.schránka: 48ia97h
Adresa pro zasílání korespondence:	TRADE CENTRE PRAHA a.s. Blanická 1008/28 12000 Praha

Údaje o odběrném místě:

Číslo OM: LNO1610558	Název: Mikuleckého 1309/4
Místo předání: bez OPS	Úroveň předání: PK
Způsob měření: Plynoměr	Teplonosné médium; Teplá voda max 80°C
Odběr TV: Ano	Teplota TV fC): 45-60°C v souladu s vyhláškou
Datum zahájení dod.: 01.010.2025	

Cena C1 a C2:	bez DPH	s 12% DPH	
Cena za sjednaný výkon (C2) - LNO1610558	70,53	78,99	Kč/kW
Cena za teplo na UT a TV (C1) - LNO1610558	480,11	537,72	Kč/GJ

Toto cenové ujednání je platné pro dodávku tepelné energie na období od 01.10.2025 do 31.12.2025.

Předpokládané roční množství tepelné energie:							729	GJ
leden	109	GJ	květen	29	GJ	září	29	GJ
únor	95	GJ	červen	22	GJ	říjen	58	GJ
brezen	87	GJ	červenec	22	GJ	listopad	87	GJ
duben	66	GJ	srpen	22	GJ	prosinec	102	GJ
Sjednaný výkon:							160 kW	

Příloha D smlouvy o dodávce a odběru tepelné energie
CENOVÉ UJEDNÁNÍ

Dodavatel:	Odběratel/smlouva č.: 79/2024/TpP
Teplo pro Prahu, a.s. U Plynárny 500/44 140 00 Praha 4 Zápis v OR: Městský soud v Praze: B 27282	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA Mariánské náměstí 2/2 11000 Praha Zápis v OR:
IČ: 17138558 DIČ: CZ17138558	IČ: 00064581 DIČ: CZ00064581
Číslo účtu: [REDACTED]	Číslo účtu: [REDACTED]
Telefon: [REDACTED] E-mail: [REDACTED] Dat. schránka f338riv	Telefon: [REDACTED] E-mail: [REDACTED] Dat.schránka: 48ia97h
Adresa pro zasílání korespondence:	TRADE CENTRE PRAHA a.s. Blanická 1008/28 12000 Praha

Údaje o odběrném místě:

Číslo OM: LNO1610559	Název: Mikuleckého 1310/6
Místo předání: bez OPS	Úroveň předání: PK
Způsob měření: Plynoměr	Teplonosné médium: Teplá voda max 80°C
Odběr TV: Ano	Teplota TV (°C): 45-60°C v souladu s vyhláškou
Datum zahájení dod.: 01.010.2025	

Cena C1 a C2:	bez DPH	S 12% DPH	
Cena za sjednaný výkon (C2) - LNO1610559	70,53	78,99	Kč/kW
Cena za teplo na UT a TV (C1) - LNO1610559	480,11	537,72	Kč/GJ

Toto cenové ujednání je platné pro dodávku tepelné energie na období od 01.10.2025 do 31.12.2025,

Předpokládané roční množství tepelné energie:						1093	GJ	
leden	164	GJ	květen	44	GJ	září	44	GJ
únor	142	GJ	červen	33	GJ	říjen	87	GJ
březen	131	GJ	červenec	33	GJ	listopad	131	GJ
duben	98	GJ	srpen	33	GJ	prosinec	153	GJ
Sjednaný výkon:						240 kW		

Příloha D smlouvy o dodávce a odběru tepelné energie
CENOVÉ UJEDNÁNÍ

Dodavatel:	Odběratel/smlouva č.: 79/2024/TpP
Teplo pro Prahu, a.s. U Plynárny 500/44 140 00 Praha 4 Zápis v OR: Městský soud v Praze: B 27282	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA Mariánské náměstí 2/2 11000 Praha Zápis v OR:
IČ: 17138558 DIČ: CZ17138558	IČ: 00064581 DIČ: CZ00064581
Číslo účtu: [REDACTED]	Číslo účtu: [REDACTED]
Telefon: [REDACTED] E-mail: [REDACTED] Dat. schránka f338riv	Telefon: [REDACTED] E-mail: [REDACTED] Dat.schránka: 48ia97h
Adresa pro zasílání korespondence:	TRADE CENTRE PRAHA a.s. Blanická 1008/28 12000 Praha

Údaje o odběrném místě:

Číslo OM: LN01610560	Název: Mikuleckého 1311/8
Místo předání: bez OPS	Úroveň předání: PK
Způsob měření: Plynoměr	Teplonosné médium: Teplá voda max 80°C
Odběr TV: Ano	Teplota TV (°C): 45-60X v souladu s vyhláškou
Datum zahájení dod.: 01.010.2025	

Cena C1 a C2:	bez DPH	s 12% DPH	
Cena za sjednaný výkon (C2) - LN01610560	70,53	78,99	Kč/kW
Cena za teplo na UT a TV (C1) - LN01610560	480,11	537,72	Kč/GJ

Toto cenové ujednání je platné pro dodávku tepelné energie na období od 01.10.2025 do 31.12.2025.

Předpokládané roční množství tepelné energie:							729	GJ
leden	109	GJ	květen	29	GJ	září	29	GJ
únor	95	GJ	červen	22	GJ	říjen	58	GJ
březen	87	GJ	červenec	22	GJ	listopad	87	GJ
duben	66	GJ	srpen	22	GJ	prosinec	102	GJ
Sjednaný výkon:							160 kW	

Příloha D smlouvy o dodávce a odběru tepelné energie

CENOVÉ UJEDNÁNÍ

Dodavatel:	Odběratel/smlouva č.: 79/2024/TpP
Teplo pro Prahu, a.s. U Plynárny 500/44 140 00 Praha 4 Zápis v OR: Městský soud v Praze: B 27282	HLAVNÍ NIÍSTO PRAHA Mariánské náměstí 2/2 11000 Praha Zápis v OR:
IČ: 17138558 DIČ: CZ17138558	IČ: 00064581 DIČ: CZ00064581
Číslo účtu: [REDACTED]	Číslo účtu: [REDACTED]
Telefon: [REDACTED] E-mail: [REDACTED] Dat, schránka f338riv	Telefon: [REDACTED] E-mail: [REDACTED] Dat.schránka: 48ia97h
Adresa pro zasílání korespondence:	TRADE CENTRE PRAHA a.s. Blanická 1008/28 12000 Praha

Údaje o odběrném místě:

Číslo OM: LNO1610561	Název: Mikuleckého 1312/10
Místo předání: bez OPS	Úroveň předání: PK
Způsob měření: Plynoměr	Teplonosné médium: Teplá voda max 80X
Odběr TV: Ano	Teplota TV (°C): 45-60°C v souladu s vyhláškou
Datum zahájení dod.: 01.010.2025	

Cena C1 a C2:	bez DPH	s 12% DPH	
Cena za sjednaný výkon (C2) - LNO1610561	70,53	78,99	Kč/kW
Cena za teplo na UT a TV (C1) - LNO1610561	480,11	537,72	Kč/GJ

Toto cenové ujednání je platné pro dodávku tepelné energie na období od 01.10.2025 do 31.12.2025.

Předpokládané roční množství tepelné energie:							729	GJ
leden	109	GJ	květen	29	GJ	září	29	GJ
únor	95	GJ	červen	22	GJ	říjen	58	GJ
březen	87	GJ	červenec	22	GJ	listopad	87	GJ
duben	66	GJ	srpen	22	GJ	prosinec	102	GJ
Sjednaný výkon:							160	kW

Smluvní strany se dohodly, že příloha F smlouvy - pasporty energetických zdrojů se ohledně nového zdroje doplňuje následovně:

PASPORT	KOTELNA
 Teplo pro Prahu	Vypracoval: [REDACTED] Datum technické prohlídky: 30.09.2025
1. IDENTIFIKACE ZÁKAZNÍKA	
Úplná a přesná adresa zákazníka Z odběrného místa	Mikuleckého 1308/2, Praha 4 Braník 147 00 Objekt G
IČ / DIČ	0064581
Kontaktní osoba, její funkce	[REDACTED] technik - odd. těch, správy budov
Telefon, e*mail	[REDACTED]
2. POPIS KOTELNY	
Rok uvedení do provozu	2012
Technologie / výrobce	1 x VITODENS200-49
Typ kotle	Plynový kotel - kondenzační závěsný VIESSMANN
MaR-nadřazená Z autonomní (výrobce)	Autonomní
Velikost zdroje v kW	45
Odvod spalin / vnitřní / veden po fasádě	Vložkový komín nerez, spotřebiče typu C
Výroba TE pro ÚT / TUV	ÚT+ TUV (150 1bojler- Vaillant - vadný)
Objekt zateplen ANO / NE	ANO
REGULACE v objektu	Ekvitermní v kotelně, 1 topný okruh + TUV
Revize kotelny-platnost	Ne
Hlášení poruch-dispečink/GSM/lokální	není
Rozvodná soustava v objektu	Původní dobrý stav
Výjimky z provozu a údržby dle čl. A4, odst. 4.1 Smlouvy o dodávce a odběru tepelné energie:	
Zajištění vstupu do kotelny	Převzaty 2 svazky klíčů
Fakturační měření plynoměr/kalorimetr	plynoměr

PASPORT	KOTELNA
 Teplo pro Prahu	Vypracoval: [REDACTED] Datum technické prohlídky: 30.09.2025
1. IDENTIFIKACE ZÁKAZNÍKA	
Úplná a přesná adresa zákazníka / odběrného místa	Mikuleckého 1309/4, Praha 4 Braník 147 00 Objekt F
IČ / DIČ	0064581
Kontaktní osoba, její funkce	[REDACTED], technik - odd. těch, správy budov
Telefon, e-mail	[REDACTED]
2. POPIS KOTELNY	
Rok uvedení do provozu	2008
Technologie / výrobce	2 x GB 162-80
Typ kotle	Plynový kotel - kondenzační závěsný BUDERUS
MaR-nadřazená Z autonomní (výrobce)	Autonomní Buderus
Velikost zdroje v kW	160
Odvod spalin / vnitřní / veden po fasádě	Vložkový komín nerez, spotřebiče typu C
Výroba TE pro ÚT / TUV	ÚT+ TUV (300 l boiler)
Objekt zateplen ANO / NE	ANO
REGULACE v objektu	Ekvitermní v kotelně, 2 topné okruhy + TUV
Revize kotelny-platnost	Ne
Hlášení poruch-dispečink/GSM/lokální	není
Rozvodná soustava v objektu	Původní dobrý stav
Výjimky z provozu a údržby dle čl. A4, odst. 4.1 Smlouvy o dodávce a odběru tepelné energie:	
Zajištění vstupu do kotelny	Převzaty 2 svazky klíčů
Fakturační měření plynoměr/kalorimetr	plynoměr

PASPORT	KOTELNA
 Teplo pro Prahu	Vypracoval: [REDACTED] Datum technické prohlídky: 30.09.2025
1. IDENTIFIKACE ZÁKAZNÍKA	
Úplná a přesná adresa zákazníka 1 odběrného místa	Mikuleckého 1310/6, Praha 4 Braník 147 00 Objekt E
IČ / DIČ	0064581
Kontaktní osoba, její funkce	[REDACTED] , technik - odd. těch, správy budov
Telefon, e-mail	[REDACTED]
2. POPISEKOTELNY	
Rok uvedení do provozu	2008
Technologie / výrobce	3 x GB 162-80 jeden kotel vadný
Typ kotle	Plynový kotel - kondenzační závěsný BUDERUS
Ma R-n ad řazená/auto nomní(výro bce)	Autonomní Buderus
Velikost zdroje v kW	240
Odvod spalin / vnitřní /veden po fasádě	Vložkovaný komín nerez, spotřebiče typu C
Výroba TE pro ÚT / TUV	ÚT+ TUV (500 lbojler)
Objekt zateplen ANO / NE	ANO
REGULACE v objektu	Ekvitermní v kotelně, 2 topné okruhy + TUV
Revize kotelny-platnost	Ne
Hlášení poruch-dispečink/GSM/lokální	není
Rozvodná soustava v objektu	Původní dobrý stav
Výjimky z provozu a údržby dle čl. A4, odst. 4.1 Smlouvy o dodávce a odběru tepelné energie:	
Zajištění vstupu do kotelny	Převzaty 2 svazky klíčů
Fakurační měření plynoměr/kalorimetr	plynoměr

PASPORT	KOTELNA
 Teplo pro Prahu	Vypracoval: [REDACTED] Datum technické prohlídky: 30.09.2025
1. IDENTIFIKACE ZÁKAZNÍKA	
Úplná a přesná adresa zákazníka / odběrného místa	Mikuleckého 1311/8, Praha 4 Braník 147 00 Objekt D
IČ / DIČ	0064581
Kontaktní osoba, její funkce	[REDACTED] technik - odd. těch, správy budov
Telefon, e-mail	[REDACTED]
2. POPISKOTELNY	
Rok uvedení do provozu	2008
Technologie / výrobce	2 xGB 162-80
Typ kotle	Plynový kotel - kondenzační závěsný BUDERUS
MaR-nadřazená/autonomní(výrobce)	Autonomní Buderus
Velikost zdroje v kW	160
Odvod spalin / vnitřní /veden po fasádě	Vložkovaný komín nerez, spotřebiče typu C
Výroba TE pro ÚT / TUV	ÚT+ TUV (300 lbojler)
Objekt zateplen ANO / NE	ANO
REGULACE v objektu	Ekvitermní v kotelně, 2 topné okruhy + TUV
Revize kotelny-platnost	Ne
Hlášení poruch-dispečink/GSM/lokální	není
Rozvodná soustava v objektu	Původní dobrý stav
Výjimky z provozu a údržby dle čl. A4, odst. 4.1 Smlouvy o dodávce a odběru tepelné energie:	
Zajištění vstupu do kotelny	Převzaty 2 svazky klíčů
Fakturační měření plynoměr/kalorimetr	plynoměr

PASPORT	KOTELNA
 Teplo pro Prahu	Vypracoval: [REDACTED] Datum technické prohlídky: 30.09.2025
1. IDENTIFIKACE ZÁKAZNÍKA	
Úplná a přesná adresa zákazníka a odběrného místa	Mikuleckého 1312/10, Praha 4 Braník 147 00 Objekt C
IČ / DIČ	0064581
Kontaktní osoba, její funkce	[REDACTED] technik - odd. těch, správy budov
Telefon, e-mail	[REDACTED]
2. POPIS KOTELNY	
Rok uvedení do provozu	2008
Technologie / výrobce	2 x GB 162-80
Typ kotle	Plynový kotel - kondenzační závěsný BUDERUS
MaR-nadřazená Z autonomní (výrobce)	Autonomní Buderus
Velikost zdroje v kW	160
Odvod spalin / vnitřní / veden po fasádě	Vložkový komín nerez, spotřebiče typu C
Výroba TE pro ÚT / TUV	ÚT+ TUV (300 l bojler)
Objekt zateplen ANO / NE	ANO
REGULACE v objektu	Ekvitermní v kotelně, 2 topné okruhy + TUV
Revize kotelny-platnost	Ne
Hlášení poruch-dispečink/GSM/lokální	není
Rozvodná soustava v objektu	Původní dobrý stav
Výjimky z provozu a údržby dle čl. A4, odst. 4.1 Smlouvy o dodávce a odběru tepelné energie:	
Zajištění vstupu do kotelny	Převzaty 2 svazky klíčů
Fakurační měření plynoměr/kalorimetr	plynoměr

**ČLÁNEK 4
OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

- 4.1 Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
- 4.2 Dodatek se vypracovává ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
- 4.3 Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí společnost TRADE CENTRE PRAHA a.s.
- 4.4 Smluvní strany po přelptení tohoto dodatku výslovně prohlašují, že byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle na lůkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 12. 11. 2025



Teplo pro Prahu, a.s.
Mgr. Petr Dolejš, předseda představenstva

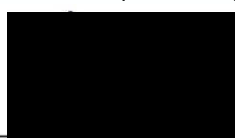


Teplo pro Prahu, a.s.
Ing. Martin Patočka, člen představenstva

V Praze dne ...0-2--"12~.2D25



TRADE CENTRE PRAHA a.s.
Ing. Josef Bláha, předseda představenstva



TRADE CENTRE PRAHA a.s.
Ing. Jaroslav Vlk, čl n představenstva

Ó pro Prahu

140 00 Praha 4, (J Plynárny 500
IC 17138558 DIČ CZ17138558



TRADE CENTRE PRAHA a.s.
Blanická 1008/28, 120 00 Praha 2
DIČ: CZ00409316 IČO: 00409316