

**Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. INV/2025/05
na provedení prací (dále jen „smlouva“)**
uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „Občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel:

sídlo: **Město Bílina**
Břežánská 50/4, 418 01 Bílina
IČ: 00266230
DIČ: CZ00266230
zastoupené: Ing. Karlem Matuškou, starostou města
telefon: 417 810 811
email: ePodatelna@bilina.cz
ID Datové schránky: qdtb7vx

zastoupení ve věcech
technických:



(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

VOBAS, s. r. o.
sídlo: Prokopa Holého 2005, 434 01 Most
IČ: 25417045
DIČ: CZ25417045
ID Datové schránky: sc84kd

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem,
oddíl C, vložka 16666

Zastoupené ve věcech smluvních: Ing. Pavlem Vomáčkou, jednatelem společnosti

zástupce pro věci technické: Ing. Pavel Vomáčka, stavbyvedoucí
telefon:
email:



bankovní spojení:
číslo účtu:

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají, níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**Dodatek č. 2 ke smlouvě č. INV/2025/05 o dílo na provedení prací uzavřené dne
18.02.2025**

I.

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy o dílo č. INV/2025/05 uzavřené dne 18.02.2025, ve znění dodatku č. 1 ze dne 20.10.2025, jejímž předmětem je realizace

zakázky s názvem „**Obnova fasád, vnějších výplní otvorů, terasy a parteru hlavní budovy lázní Kyselka, Bílina**“, dle projektové dokumentace

- a) **Rekonstrukce terasy hlavní budovy lázní Kyselka, Bílina**, vypracovaná společností XXM projekt s.r.o., Jabloňová 2136/11, 106 00 Praha 10 –Záběhlice
- b) **II. etapa zajištění stavu hlavní budovy lázní Kyselka – rekonstrukce fasád**, vypracovaná společností Ateliér Masák & Partner, s.r.o., Rooseveltova 39/575, 160 00 Praha 6 Bubeneč
- c) **Úpravy okolí hlavní budovy Lázní Kyselka (parter)**, vypracovaná společností XXM projekt s.r.o., Jabloňová 2136/11, 106 00 Praha 10 –Záběhlice.

Smluvní strany se s ohledem na potřebu provedení víceprací a méněprací zjištěnou při provádění díla dohodly, v souladu s článkem V. odst. 5.2. Smlouvy o dílo, na provedení víceprací a méněprací, které jsou podrobně specifikovány v příloze/přílohách č. 1, 2, 3, 4 tohoto Dodatku – Změnové listy č. 7, 8, 9, 10.

II.

Přímé zadání víceprací a méněprací zhotoviteli, který realizuje původní zakázku, není v případě Změnový listů č. 7, 8, 10, podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť jde o změnu v souladu s **ust. § 222 odst. 4** zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, nemění celkovou povahu veřejné zakázky, její hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí.

Popis provedených změn:

ZL č.7:

- V tomto změnovém listu je zohledněna úprava vstupu včetně doplnění odvodnění u vchodových dveří do budovy pod terasou, kdy stávající terén je cca o 40 cm výše. Před vchodové dveře jsou doplněny dvě zídky a 2 schodišťové stupně ve stejném provedení, jako ostatní schodiště. Návrh změny byl proveden dle dohledané historické fotodokumentace. Ke správnému odvodnění bude doplněn odvodňovací žlab s napojením do dešťové kanalizace.

ZL č. 8:

- Po odsouhlasení AD byla provedena úprava zazděných dveří pod terasou v západní části v souladu se provedením ve východní části, aby úpravy nebyly vizuálně odlišné a nepůsobily disproporčně. Oprava je zohledněna v ZL.

ZL č. 10

- Při demontáži desek zakrývajících stávající otvory v obvodovém zdivu v anglickém dvorku byla zjištěna absence oken. Jako nejekonomičtější a zároveň funkční varianta (není určeno využití prostoru, a tedy potřeba světla) bylo zvoleno ponechání 2 větracích otvorů do 1PP a zazdění ostatních otvorů.

- Pro montáž vrchních oken v hlavním sále je třeba dopočítat lešení, tato skutečnost nebyla v rozpočtu zohledněna.

Výše změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku (vícepráce a méněpráce dle Změnových listů č. 7, 8, 10) ve smyslu § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů provedená tímto dodatkem činí:

- a) *vícepráce: 141 317,44 Kč bez DPH*

III.

V průběhu realizace díla byla zjištěna nutnost provedení dodatečných prací v souladu s **ust. § 222 odst. 6** zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, které nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť se jedná o dodatečné stavební od zhotovitele původní veřejné zakázky, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a které nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Popis provedených změn:

ZL č. 8:

- V návaznosti na ZL 3, kdy byl proveden odečet neprováděných konstrukčních vrstev terasy, se v tomto ZL navyšují práce na terase o doplnění separační vrstvy pod hydroizolaci a doplňují typizované prvky odvodnění a složitějších detailů pro hydroizolační vrstvu. Změna souvrství terasy si vyžádala změnu systému odvodnění. Po projednání se zástupcem památkové péče byl v rámci změn a většímu pohledovému uplatnění sjednocen materiál a provedení klempířských prvků na budově a terase.

ZL č. 9:

- Po očištění situace byla z důvodů blízkosti kořenového systému vzrostlých stromů u opěrné zdi a po projednání se zástupci odboru životního prostředí ponechána stávající kamenná zeď a provedena její oprava. V původní PD se počítalo s jejím celým odbouráním, vystavěním nové betonové zdi a opětovném přizdění stávajícím materiálem.

- V další části opěrné zdi bylo počítáno s ponecháním stávající koruny, která byla z betonových již v současnosti z velké části degradovaných obrubníků. Pro vytvoření nové celistvé a funkční koruny byly použity nové žulové krycí desky.

Výše změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku (vícepráce a méněpráce dle Změnových listů č. 8, 9) ve smyslu ust. § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů provedená tímto dodatkem činí:

- a) *vícepráce: 580 306,86 Kč bez DPH*
- b) *méněpráce: - 483 024,09 Kč bez DPH.*

IV.

Smluvní strany upravují na základě článků II., III. a IV cenu díla o rozdíl mezi vícepracemi a méněpracemi v souhrnné výši **238 600, 21 Kč bez DPH**, tj. **288 706, 25 Kč s DPH**, tímto dodatkem.

Po dohodě smluvních stran dochází k úpravě čl. 5.1. Smlouvy o dílo č. INV /2025/05, který po změně učiněné tímto dodatkem zní takto:

5.1. Cena za provedení díla podle rozpočtu bez DPH činí: 40 769 295,34 Kč

(slovy: čtyřicet milionů sedm set šedesát devět tisíc dvě stě devadesát pět korun českých třicet čtyři haléřů)

21 % DPH: 8 561 552,02 Kč

(slovy: osm milionů pět set šedesát jedna tisíc pět set padesát dva korun českých dva haléře)

Cena za provedení díla podle rozpočtu včetně DPH činí: 49 330 847,36 Kč

(slovy: čtyřicet devět milionů tři sta třicet tisíc osm set čtyřicet sedm korun českých třicet šest haléřů)

Tato celková cena je fixní, konečnou a závaznou cenou za provedení díla. Rovněž jednotkové ceny uvedené v rozpočtu, ze kterých se celková cena skládá, jsou fixní, konečné a závazné.

VII.

Tento dodatek č. 2 je nedílnou součástí smlouvy o dílo č. INV/2025/05 na provedení stavebních prací ze dne 18.02.2025.

Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem připojením podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému v registru smluv na Portále veřejné správy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku č. 2 v plném rozsahu v registru smluv na Portále veřejné správy dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Tento dodatek č. 2 byl sepsán ve 2 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží 1 vyhotovení.

Účastníci výslovně prohlašují, že uzavření tohoto dodatku č. 2 je projevem jejich pravé a svobodné vůle a že jeho obsahu, se kterým se seznámili, rozumí a souhlasí s ním. Na důkaz všech těchto skutečností pak tento dodatek č. 1 níže vlastnoručně podepisují.

VIII.

Uzavření tohoto Dodatku č. 2 bylo schváleno Radou města Bílina dne 04.11.2025 usnesením č. 1765.

Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 2 jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Změnový list č. 7-10

Příloha č. 2: Odůvodnění technického dozoru k ZL č. 7

Příloha č. 3: Odůvodnění technického dozoru k ZL č. 8

Příloha č. 4: Odůvodnění technického dozoru k ZL č. 9

Příloha č. 5: Odůvodnění technického dozoru k ZL č. 10

V Bílině, dne 01.12.2025
Město Bílina

V Mostě, dne 01.12.2025
VOBAS, s. r. o.

.....
Ing. Radek Zenker
místostarosta města

.....
Ing. Pavel Vomáčka
jednatel společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Bilina

Stavba: Obnova fasád, vnějších výplní otvorů, terasy a parteru hlavní budovy lázní Kyselka, Bílina

KSO: CC-CZ:

Místo: Datum: 21.10.2025

Zadavatel: IČ: 00266230

Město Bílina DIČ:

Zhotovitel: IČ: 25417045

VOBAS s.r.o. DIČ: CZ25417045

Projektant: IČ:

DIČ:

Zpracovatel: IČ:

Ing. Pavel Vomáčka DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	238 600,21
---------------------	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	238 600,21	50 106,04
snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	288 706,25
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Bilina

Stavba: Obnova fasád, vnějších výplní otvorů, terasy a parteru hlavní budovy lázní Kyselka, Bílina

Místo: Datum: 21.10.2025

Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů		238 600,21	288 706,25
ZL č.7	Úprava vstupu do terasy	90 401,49	109 385,80
ZL č.8	Rekonstrukce terasy - změna skladby	301 408,07	364 703,76
ZL č.9	Obnova parteru u venkovních schodišť	-178 973,30	-216 557,69
ZL č.10	Úprava světlíku pohled SZ, doplnění lešení v sálu	25 763,95	31 174,38

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Obnova fasád, vnějších výplní otvorů, terasy a parteru hlavní budovy lázní Kyselka, Bílina
Objekt: ZL č.7 - Úprava vstupu do terasy

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 21.10.2025

IČ: 00266230
DIČ:

IČ: 25417045
DIČ: CZ25417045

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			90 401,49
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	90 401,49	21,00%	18 984,31
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	109 385,80

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Obnova fasád, vnějších výplní otvorů, terasy a parteru hlavní budovy lázní Kyselka, Bílina

Objekt: **ZL č.7 - Úprava vstupu do terasy**

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum: 21.10.2025

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	90 401,49
HSV - Práce a dodávky HSV	78 845,29
1 - Zemní práce	6 212,00
D15 - 0094: Lešení-cena dle SOD	20 291,62
2 - Zakládání	6 313,23
3 - Svislé a kompletní konstrukce	8 206,08
4 - Vodorovné konstrukce	22 429,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní-cena dle SOD	2 095,60
8 - Trubní vedení	2 889,40
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	6 194,56
997 - Přesun sutě	900,00
998 - Přesun hmot	3 313,80
PSV - Práce a dodávky PSV	608,40
783 - Dokončovací práce - nátěry	608,40
HZS - Stavebně technické zajištění trhlíny ve fasádě SZ- dle zápisu v SD	6 147,80
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	4 800,00
VRN4 - Inženýrská činnost	3 800,00
VRN9 - Ostatní náklady	1 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Obnova fasád, vnějších výplní otvorů, terasy a parteru hlavní budovy lázní Kyselka, Bílina

Objekt: ZL č.7 - Úprava vstupu do terasy

Místo: Datum: 21.10.2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 90 401,49

D HSV Práce a dodávky HSV 78 845,29

D 1 Zemní práce 6 212,00

21	K	133351101	Hloubení nezapažených šachet strojně v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 do 20 m3-cena dle SOD	m3	2,500	2 000,00	5 000,00	
PP			Hloubení nezapažených šachet strojně v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 do 20 m3-cena dle SOD					
25	K	162751137	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m-cena dle SOD	m3	2,500	260,00	650,00	
PP			Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m-cena dle SOD					
27	K	167151102	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5-cena dle SOD	m3	2,500	216,80	542,00	
PP			Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5-cena dle SOD					
28	K	171152501	Zhutnění podloží pod násypy z rostlé horniny třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 z hornin soudružných a nesoudržných-cena dle SOD	m2	2,500	8,00	20,00	
PP			Zhutnění podloží pod násypy z rostlé horniny třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 z hornin soudružných a nesoudržných-cena dle SOD					

D D15 0094: Lešení-cena dle SOD 20 291,62

44	K	941111131	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š přes 1,2 do 1,5 m v do 10 m	m2	133,497	50,00	6 674,85	
PP			Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š přes 1,2 do 1,5 m v do 10 m					
45	K	941111231	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	8 009,880	1,20	9 611,86	
PP			Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 10 m za první a ZKD den použití					
46	K	941111831	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š přes 1,2 do 1,5 m v do 10 m	m2	133,497	30,00	4 004,91	
PP			Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š přes 1,2 do 1,5 m v do 10 m					

D 2 Zakládání 6 313,23

85	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 16 - 32 mm-cena dle SOD	m3	1,486	1 850,00	2 749,10	
PP			Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 16 - 32 mm-cena dle SOD					
89	K	275313711	Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 20/25-cena dle SOD	m3	0,845	4 217,90	3 564,13	
PP			Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 20/25-cena dle SOD					

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 8 206,08

7001	K	311231117	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm P7 až 15 na SMS 10 MPa-cena dle ÚRS	m3	0,164	6 360,00	1 043,04	
PP			Zdivo nosné z cihel dl 290 mm P7 až 15 na SMS 10 MPa-cena dle ÚRS					
97	K	327265000.1	Osazení krycích žulových desek ukončení opěrné zdi-cena dle SOD	m	1,256	500,00	628,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Osazení krycích žulových desek ukončení opěrné zdi-cena dle SOD					
98	M	58380000.1	<i>pemrlovaná žulová deska 500x1000x50 mm-cena dle SOD</i>	kus	2,000	1 300,00	2 600,00	
PP			pemrlovaná žulová deska 500x1000x50 mm-cena dle SOD					
7002	M	5838000R1	<i>úprava okrajů desky pemrlováním a sražením hrany-cena dle dodavatele</i>	m	1,750	300,00	525,00	
PP			úprava okrajů desky pemrlováním a sražením hrany-cena dle dodavatele					
25	K	348351211	Bednění zábradelních zídek s půdorysem přímým plné zřízení-cena dle SOD	m2	3,122	700,00	2 185,40	
PP			Bednění zábradelních zídek s půdorysem přímým plné zřízení					
26	K	348351212	Bednění zábradelních zídek s půdorysem přímým plné odstranění-cena dle SOD	m2	3,122	120,00	374,64	
PP			Bednění zábradelních zídek s půdorysem přímým plné odstranění					
27	K	348361216	Výztuž zábradelních zídek a podezdívek z oceli 10 505 (R) nebo BSt 500-cena dle SOD	t	0,010	85 000,00	850,00	
PP			Výztuž zábradelních zídek a podezdívek z oceli 10 505 (R) nebo BSt 500					
D 4			Vodorovné konstrukce	22 429,00				
104	K	434191400.1	Osazování schodišťových stupňů kamenných pemrlovaných do lože ze suchého betonu min. tl.100 mm, s vyspárováním styčných spár-cena dle SOD	m	3,900	700,00	2 730,00	
PP			Osazování schodišťových stupňů kamenných pemrlovaných do lože ze suchého betonu min. tl.100 mm, s vyspárováním styčných spár-cena dle SOD					
106	M	58388000.2	<i>stupeň schodišťový žulový 350x140 mm pemrlovaný s drážkou pro osazení stupně, barva žlutošedá-cena dle SOD</i>	m	4,095	4 200,00	17 199,00	
PP			stupeň schodišťový žulový 350x140 mm pemrlovaný s drážkou pro osazení stupně, barva žlutošedá-cena dle SOD					
7003	M	5838801R2	<i>stupeň schodišťový žulový plný- výřez pro osazení dl-2,3-1,6</i>	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	
PP			stupeň schodišťový žulový plný- výřez pro osazení dl-2,3-1,6					
VV			"2 výřezy vrchního schodu do tvaru T dle návrhu projektanta"					
VV			1	1,000				
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní-cena dle SOD	2 095,60				
143	K	623099010.1	Vápenný pačok cihelných pilířů a zábradlí	m2	1,352	150,00	202,80	
PP			Vápenný pačok cihelných pilířů a zábradlí					
144	K	623099020.2	Sulfátostálá stěrka pilířů a zábradlí	m2	1,352	500,00	676,00	
PP			Sulfátostálá stěrka pilířů a zábradlí					
145	K	623099030.1	Celoplošný trasový postřik (špric) vnějších pilířů a zábradlí tl.5 mm	m2	1,352	300,00	405,60	
PP			Celoplošný trasový postřik (špric) vnějších pilířů a zábradlí tl.5 mm					
148	K	623099060.1	Plošný minerální sanační štuk tl.2 mm cihelných pilířů a zábradlí	m2	1,352	250,00	338,00	
PP			Plošný minerální sanační štuk tl.2 mm cihelných pilířů a zábradlí					
149	K	623324411	Omítka sanační vnějších ploch podkladní (vyrovnávací) tloušťky do 15 mm nanášená ručně pilířů nebo sloupů	m2	1,352	350,00	473,20	
PP			Omítka sanační vnějších ploch podkladní (vyrovnávací) tloušťky do 15 mm nanášená ručně pilířů nebo sloupů					
D 8			Trubní vedení	2 889,40				
153	K	871310430	Montáž kanalizačního potrubí z polypropylenu PP korugovaného nebo žebrovaného SN 16 DN 160-cena dle SOD	m	6,000	193,30	1 159,80	
PP			Montáž kanalizačního potrubí z polypropylenu PP korugovaného nebo žebrovaného SN 16 DN 160-cena dle SOD					
154	M	28617125.1	<i>trubka kanalizační korugovaná DN 125 mm včetně těsnících kroužků-cena dle SOD</i>	m	6,300	130,00	819,00	
PP			trubka kanalizační korugovaná DN 125 mm včetně těsnících kroužků					
156	K	877325216	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z PE elektrotvarovek SDR 11/PN16 T-kusů d 125-cena dle SOD	kus	1,000	410,60	410,60	
PP			Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z PE elektrotvarovek SDR 11/PN16 T-kusů d 125					
157	M	28614000.1	<i>Tvarovka DN 125 mm-cena dle SOD</i>	kus	1,000	500,00	500,00	
PP			Tvarovka DN 125 mm					
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání	6 194,56				
7004	K	935113211	Osazení odvodňovacího betonového žlabu s krycím roštem šířky do 210 mm-cena dle ÚRS	m	1,600	513,60	821,76	
PP			Osazení odvodňovacího betonového žlabu s krycím roštem šířky do 210 mm-cena dle ÚRS					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
7005	M	59227164	žlab odvodňovací betonový se spádem do F 900 stavební š do 160mm	m	1,600	1 672,00	2 675,20	
	PP		žlab odvodňovací betonový se spádem do F 900 stavební š do 160mm					
7006	M	59227167	čelo plné pro žlaby betonové s krytem š do 160mm	kus	2,000	168,00	336,00	
	PP		čelo plné pro žlaby betonové s krytem š do 160mm					
7007	M	16110001	kryt štěrbinový litinový C 250 pro betonové žlaby š do 160mm	m	1,600	1 312,00	2 099,20	
	PP		kryt štěrbinový litinový C 250 pro betonové žlaby š do 160mm					
7008	M	56280035	aretace pro můstkové rošty litina	kus	4,000	65,60	262,40	
	PP		aretace pro můstkové rošty litina					
	D	997	Přesun sutě				900,00	
210	K	997013873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04-cena dle SOD	t	4,500	200,00	900,00	
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04-cena dle SOD					
	D	998	Přesun hmot				3 313,80	
211	K	998011008	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky do 6 m-cena dle SOD	t	7,364	450,00	3 313,80	
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky do 6 m-cena dle SOD					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				608,40	
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				608,40	
231	K	783800990.1	Dvojnásobný nátěr vnějších stěn, zábradlí a římsy prodyšnou hydrofobní vápennou modifikovanou barvou-cena dle SOD	m2	1,352	450,00	608,40	
	PP		Dvojnásobný nátěr vnějších stěn, zábradlí a římsy prodyšnou hydrofobní vápennou modifikovanou barvou-cena dle SOD					
	D	HZS	Stavebně technické zajištění trhliny ve fasádě SZ- dle zápisu v SD				6 147,80	
7009	K	HZS1311	HZS-Omítkář	hod	11,000	424,80	4 672,80	
	PP		HZS- provádění konstrukcí omítkář- 531,- Kč-cena dle ÚRS sníženo index 1,2					
	VV		Úprava trhlín ve fasádě-vyčištění, vytlučení uvolněných prvků, proškrábání, vyčištění spár, vyfoukání, vymytí, vyplnění omítkovou směsí vtlačovanou					
	VV		pistolí, vyhrubování, celkové začistění spáry					
	VV		6		6,000			
	VV		Úprava trhlín ve fasádě-totožné práce					
	VV		5		5,000			
	VV		Součet		11,000			
7010	M	SMB.204248003	AQUAFIN-1K, 25kg	kg	25,000	59,00	1 475,00	
	PP		AQUAFIN-1K, 25kg					
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				4 800,00	
	D	VRN4	Inženýrská činnost				3 800,00	
7011	K	042903000	Ostatní posudky	soub	1,000	1 800,00	1 800,00	
	PP		Statický posudek - zápis v SD + 20% zajištění					
237	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	
	PP		Kompletační a koordinační činnost					
	D	VRN9	Ostatní náklady				1 000,00	
239	K	091403000	Práce na památkovém objektu	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
	PP		Práce na památkovém objektu					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Obnova fasád, vnějších výplní otvorů, terasy a parteru hlavní budovy lázní Kyselka, Bílina
Objekt: ZL č.8 - Rekonstrukce terasy - změna skladby

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 21.10.2025

IČ: 00266230
DIČ:

IČ: 25417045
DIČ: CZ25417045

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			301 408,07
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	301 408,07	21,00%	63 295,69
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	364 703,76

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Obnova fasád, vnějších výplní otvorů, terasy a parteru hlavní budovy lázní Kyselka, Bílina

Objekt: **ZL č.8 - Rekonstrukce terasy - změna skladby**

Místo: Datum: 21.10.2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	301 408,07
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	19 448,00
HSV - Práce a dodávky HSV	35,20
998 - Přesun hmot	35,20
PSV - Práce a dodávky PSV	251 772,87
712 - Povlakové krytiny	170 953,91
764 - Konstrukce klempířské- na světlíku terasy a oplechování terasové římsy	80 818,96
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	25 152,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	5 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	5 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Obnova fasád, vnějších výplní otvorů, terasy a parteru hlavní budovy lázní Kyselka, Bílina

Objekt: ZL č.8 - Rekonstrukce terasy - změna skladby

Místo:

Datum: 21.10.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

301 408,07

D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					19 448,00	
8001	K	953945111	Kotva mechanická M 8 dl 75 mm pro střední zatížení do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru-cena dle ÚRS	kus	221,000	88,00	19 448,00	

PP Kotva mechanická M 8 dl 75 mm pro střední zatížení do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru-cena dle ÚRS

D HSV

Práce a dodávky HSV

35,20

D	998	Přesun hmot					35,20	
99	K	998011008	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky do 6 m-cena dle SOD	t	0,044	800,00	35,20	

PP Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky do 6 m-cena dle SOD

D PSV

Práce a dodávky PSV

251 772,87

D	712	Povlakové krytiny					170 953,91	
8002	K	712363352	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnitřní rš 100 mm-cena dle ÚRS	m	133,900	163,20	21 852,48	

PP Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnitřní rš 100 mm-cena dle ÚRS

8003	K	712363356	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m okapnice široká rš 200 mm-cena dle ÚRS	m	28,000	246,40	6 899,20	
------	---	-----------	--	---	--------	--------	----------	--

PP Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m okapnice široká rš 200 mm-cena dle ÚRS

8004	K	712363353	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnější rš 100 mm-cena dle ÚRS	m	193,700	159,20	30 837,04	
------	---	-----------	---	---	---------	--------	-----------	--

PP Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnější rš 100 mm-cena dle ÚRS

8005	K	712363354	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m stěnová lišta vyhnutá rš 70 mm-cena dle ÚRS	m	55,900	143,20	8 004,88	
------	---	-----------	---	---	--------	--------	----------	--

PP Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m stěnová lišta vyhnutá rš 70 mm-cena dle ÚRS

8006	K	712363366	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m rovná lišta rš 100 mm-cena dle ÚRS	m	38,000	131,20	4 985,60	
------	---	-----------	--	---	--------	--------	----------	--

PP Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m rovná lišta rš 100 mm-cena dle ÚRS

8007	K	712391172	Provedení povlakové krytiny střech do 10° ochranné textilní vrstvy-cena dle ÚRS	m2	316,692	54,80	17 354,72	
------	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------	--

PP Provedení povlakové krytiny střech do 10° ochranné textilní vrstvy-cena dle ÚRS

8008	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2-cena dle ÚRS	m2	365,779	27,30	9 985,77	
------	---	----------	---	----	---------	-------	----------	--

PP geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2-cena dle ÚRS

8009	K	712998004	Montáž atikového chrlíče z PVC DN 70-cena dle ÚRS (722,- -20%)	kus	29,000	577,60	16 750,40	CS ÚRS 2025 02
------	---	-----------	--	-----	--------	--------	-----------	----------------

PP Montáž atikového chrlíče z PVC DN 70-cena dle ÚRS (722,- -20%)

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/712998004

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
9010	M	28342470	Chrlíč - TOPWET TWC 75 PVC, DN 70 kulatý-cena dle nabídky	kus	29,000	1 840,00	53 360,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Chrlíč - TOPWET TWC 75 PVC, DN 70 kulatý-cena dle ÚRS					
112	K	998712111	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m-cena dle SOD	t	0,571	1 617,90	923,82	
	PP		Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m-cena dle SOD					
	D	764	Konstrukce klempířské- na světlíku terasy a oplechování terasové římsy				80 818,96	
8011	K	764111641	Krytina střechy rovné drážkováním ze svítků z Pz plechu s povrchovou úpravou do rš 670 mm sklonu do 30°	m2	35,518	1 184,00	42 053,31	
	PP		Krytina střechy rovné drážkováním ze svítků z Pz plechu s povrchovou úpravou do rš 670 mm sklonu do 30°					
130	K	764141411	Krytina ze svítků nebo tabulí z titanžinkového předzvětrálního plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné drážkováním ze svítků rš 670 mm, sklon střechy do 30°-cena dle SOD	m2	-35,518	1 950,00	-69 260,10	
	PP		Krytina ze svítků nebo tabulí z titanžinkového předzvětrálního plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné drážkováním ze svítků rš 670 mm, sklon střechy do 30°-cena dle SOD					
8012	K	76421263R	Zatahovací okapový Pz plech v barvě r.š.380 mm, tl.0,6 mm - K2	m	28,000	478,70	13 403,60	
	PP		Zatahovací okapový Pz plech v barvě r.š.380 mm, tl.0,6 mm - K2					
8013	K	76421266R	Okapnice z Pz plechu v barvě r.š.180 mm, tl.0,6 mm - K1	m	56,000	307,30	17 208,80	
	PP		Okapnice z Pz plechu v barvě r.š.180 mm, tl.0,6 mm - K1					
8014	K	764218627	Oplechování rovné římsy celoplošně lepené z Pz s upraveným povrchem rš 670 mm	m	66,300	777,60	51 554,88	
	PP		Oplechování rovné římsy celoplošně lepené z Pz s upraveným povrchem rš 670 mm					
131	K	764242400.K2	Zatahovací okapový titanžinkový plech r.š.380 mm, tl.0,6 mm - K2-cena dle SOD	m	-28,000	700,00	-19 600,00	
	PP		Zatahovací okapový titanžinkový plech r.š.380 mm, tl.0,6 mm - K2-cena dle SOD					
8015	K	76431160R	Lemování ke zdi z Pz plechu v barvě r.š.300 mm, tl.0,6 mm - K4	m	5,200	377,90	1 965,08	
	PP		Lemování ke zdi z Pz plechu v barvě r.š.300 mm, tl.0,6 mm - K4					
132	K	764341400.K1	Okapnice z titanžinkového plechu r.š.180 mm, tl.0,6 mm - K1-cena dle SOD	m	-56,000	450,00	-25 200,00	
	PP		Okapnice z titanžinkového plechu r.š.180 mm, tl.0,6 mm - K1-cena dle SOD					
133	K	764341400.K3	Okapnice z titanžinkového plechu r.š.185 mm, tl.0,6 mm - K3-cena dle SOD	m	-28,000	500,00	-14 000,00	
	PP		Okapnice z titanžinkového plechu r.š.185 mm, tl.0,6 mm - K3-cena dle SOD					
134	K	764341400.K4	Lemování ke zdi z titanžinkového plechu r.š.300 mm, tl.0,6 mm - K4-cena dle SOD	m	-5,200	600,00	-3 120,00	
	PP		Lemování ke zdi z titanžinkového plechu r.š.300 mm, tl.0,6 mm - K4-cena dle SOD					
8016	K	76452141R	Žlab podokapní hranatý z Al plechu v barvě rš 333 mm	m	66,300	1 117,50	74 090,25	
	PP		Žlab podokapní hranatý z Al plechu v barvě rš 333 mm					
8017	K	76452143R	Roh nebo kout hranatého podokapního žlabu z Al plechu v barvě rš 333 mm	kus	11,000	1 261,10	13 872,10	
	PP		Roh nebo kout hranatého podokapního žlabu z Al plechu v barvě rš 333 mm					
8018	K	76452146R	Kotlík hranatý pro podokapní žlaby z Al plechu v barvě 333/100 mm	kus	4,000	1 460,20	5 840,80	
	PP		Kotlík hranatý pro podokapní žlaby z Al plechu v barvě 333/100 mm					
8019	K	76452750R	Dilatace žlabů z Al plechu v barvě vložení dilatačního pásu s pryžovou vložkou rš 330 mm	kus	3,000	1 660,40	4 981,20	
	PP		Dilatace žlabů z Al plechu v barvě vložení dilatačního pásu s pryžovou vložkou rš 330 mm					
8020	K	76452842R	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Al plechu v barvě průměru 100 mm	m	21,200	1 143,20	24 235,84	
	PP		Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Al plechu v barvě průměru 100 mm					
135	K	764541447.1	Kotlík z TiZn předzvětrálního plechu pro napojení chrlíčů na svody - atyp	kus	-4,000	300,00	-1 200,00	
	PP		Kotlík z TiZn předzvětrálního plechu pro napojení chrlíčů na svody - atyp					
136	K	764548424.1	Svod z titanžinkového předzvětrálního plechu včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 150 mm-cena dle SOD	m	-21,200	1 850,00	-39 220,00	
	PP		Svod z titanžinkového předzvětrálního plechu včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 150 mm-cena dle SOD					
137	K	998764111	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m-cena dle SOD	t	0,996	3 226,10	3 213,20	
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m-cena dle SOD					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby					
8021	K	HZS1302	Úprava členění bosáží-požadavek investora	hod	60,000	419,20	25 152,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Odbourání vytvořeného stavu dle původní PD, poté vytvarování profilů dle protilehlého okna - žádost investora					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/HZS1302					
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady					
D VRN9			Ostatní náklady					
157	K	091403000	Práce na památkovém objektu	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
PP			Práce na památkovém objektu					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Obnova fasád, vnějších výplní otvorů, terasy a parteru hlavní budovy lázní Kyselka, Bílina
Objekt: **ZL č.9 - Obnova parteru u venkovních schodišť**

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 21.10.2025

IČ: 00266230
DIČ:

IČ: 25417045
DIČ: CZ25417045

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			-178 973,30
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	-178 973,30	21,00%	-37 584,39
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	-216 557,69

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Obnova fasád, vnějších výplní otvorů, terasy a parteru hlavní budovy lázní Kyselka, Bílina

Objekt:

ZL č.9 - Obnova parteru u venkovních schodišť

Místo:

Datum: 21.10.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-178 973,30

1 - Zemní práce-cena dle SOD	-39 830,11
------------------------------	------------

2 - Zakládání-cena dle SOD	-12 380,04
----------------------------	------------

3 - Svislé a kompletní konstrukce	-107 403,49
-----------------------------------	-------------

998 - Přesun hmot	-27 398,06
-------------------	------------

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	3 261,00
---	----------

997 - Přesun sutě-cena dle SOD	3 155,29
--------------------------------	----------

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům-cena dle SOD	-1 961,60
--	-----------

VRN4 - Inženýrská činnost	5 000,00
---------------------------	----------

VRN9 - Ostatní náklady	5 000,00
------------------------	----------

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Obnova fasád, vnějších výplní otvorů, terasy a parteru hlavní budovy lázní Kyselka, Bílina

Objekt: ZL č.9 - Obnova parteru u venkovních schodišť

Místo: Datum: 21.10.2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -178 973,30

D 1		Zemní práce-cena dle SOD					-39 830,11	
16	K	132351102	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 přes 20 do 50 m3	m3	-28,997	850,00	-24 647,45	
PP		Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 přes 20 do 50 m3						
25	K	162751137	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	-28,997	260,00	-7 539,22	
PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m						
27	K	167151102	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5	m3	-28,997	216,80	-6 286,55	
PP		Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5						
28	K	171152501	Zhutnění podloží pod násypy z rostlé horniny třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 z hornin soudruжных a nesoudrжных	m2	-17,120	8,00	-136,96	
PP		Zhutnění podloží pod násypy z rostlé horniny třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 z hornin soudruжных a nesoudrжных						
31	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	-1,926	233,40	-449,53	
PP		Obsypání potrubí strojně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny						
32	M	58337310	štěrkopísek frakce 0/4	t	-3,852	200,00	-770,40	
PP		štěrkopísek frakce 0/4						

D 2		Zakládání-cena dle SOD					-12 380,04	
81	K	211971121	Zřízení opláštění výplně z geotextilie odvodňovacích žeber nebo trativodů v rýze nebo zářezu se stěnami svislými nebo šikmými o sklonu přes 1:2 při rozvinuté šířce opláštění do 2,5 m	m2	-32,100	49,10	-1 576,11	
PP		Zřízení opláštění výplně z geotextilie odvodňovacích žeber nebo trativodů v rýze nebo zářezu se stěnami svislými nebo šikmými o sklonu přes 1:2 při rozvinuté šířce opláštění do 2,5 m						
82	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	-38,022	33,00	-1 254,73	
PP		geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2						
83	K	212572111	Lože pro trativody ze štěrkopísku tříděného	m3	-0,642	1 100,00	-706,20	
PP		Lože pro trativody ze štěrkopísku tříděného						
84	K	212751104	Trativody z drenážních a melioračních trubek pro meliorace, dočasné nebo odlehčovací drenáže se zřízením štěrkového lože pod trubky a s jejich obsypem v otevřeném výkopu trubka flexibilní PVC-U SN 4 celoperforovaná 360° DN 100	m	-23,900	370,00	-8 843,00	
PP		Trativody z drenážních a melioračních trubek pro meliorace, dočasné nebo odlehčovací drenáže se zřízením štěrkového lože pod trubky a s jejich obsypem v otevřeném výkopu trubka flexibilní PVC-U SN 4 celoperforovaná 360° DN 100						

D 3 Svislé a kompletní konstrukce -107 403,49

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
90	K	311113154	Nadzákladové zdi z betonových tvárníc ztraceného bednění hladkých, včetně výplně z betonu třídy C 25/30, tloušťky zdiva přes 250 do 300 mm-cena dle SOD	m2	-28,488	1 900,00	-54 127,20	
PP			Nadzákladové zdi z betonových tvárníc ztraceného bednění hladkých, včetně výplně z betonu třídy C 25/30, tloušťky zdiva přes 250 do 300 mm					
91	K	311361821	Výztuž nadzákladových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovných nebo oblých z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500-cena dle SOD	t	-0,660	50 000,00	-33 000,00	
PP			Výztuž nadzákladových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovných nebo oblých z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500					
95	K	327213113	Zdění zdiva nadzákladového opěrných zdí a valů z lomového kamene štípaného nebo ručně vybíraného na maltu z nepravidelných kamenů objemu 1 kusu kamene do 0,02 m3, šířka spáry přes 10 do 20 mm-cena dle SOD	m3	4,280	6 000,00	25 680,00	
PP			Zdění zdiva nadzákladového opěrných zdí a valů z lomového kamene štípaného nebo ručně vybíraného na maltu z nepravidelných kamenů objemu 1 kusu kamene do 0,02 m3, šířka spáry přes 10 do 20 mm					
96	M	58381000.1	kámen lomový upravený žula-cena dle SOD	t	4,708	1 800,00	8 474,40	
PP			kámen lomový upravený žula					
97	K	327265000.1	Osazení krycích žulových desek ukončení opěrné zdi-cena dle SOD	m	34,000	500,00	17 000,00	
PP			Osazení krycích žulových desek ukončení opěrné zdi					
98	M	58380000.1	pemrlovaná žulová deska 500x1000x50 mm-cena dle SOD	kus	37,400	1 300,00	48 620,00	
PP			pemrlovaná žulová deska 500x1000x50 mm					
9001	M	5838000R1	úprava okrajů desky pemrlováním a sražením hrany-cena dle dodavatele	m	54,200	300,00	16 260,00	
PP			úprava okrajů desky pemrlováním a sražením hrany-cena dle dodavatele					
99	K	327323127	Opěrné zdi a valy z betonu železového bez zvláštních nároků na vliv prostředí tř. C 25/30-cena dle SOD	m3	-10,303	4 200,00	-43 272,60	
PP			Opěrné zdi a valy z betonu železového bez zvláštních nároků na vliv prostředí tř. C 25/30					
100	K	327351211	Bednění opěrných zdí a valů svislých i skloněných, výšky do 20 m zřízení-cena dle SOD	m2	-27,198	800,00	-21 758,40	
PP			Bednění opěrných zdí a valů svislých i skloněných, výšky do 20 m zřízení					
101	K	327351221	Bednění opěrných zdí a valů svislých i skloněných, výšky do 20 m odstranění-cena dle SOD	m2	-27,198	372,70	-10 136,69	
PP			Bednění opěrných zdí a valů svislých i skloněných, výšky do 20 m odstranění					
102	K	327361006	Výztuž opěrných zdí a valů průměru do 12 mm, z oceli 10 505 (R) nebo BSt 500-cena dle SOD	t	-0,457	55 000,00	-25 135,00	
PP			Výztuž opěrných zdí a valů průměru do 12 mm, z oceli 10 505 (R) nebo BSt 500					
103	K	327501111	Výplň za opěrami a protimrazové klíny z kameniva drceného nebo těžného se zhutněním-cena dle SOD	m3	-22,505	1 600,00	-36 008,00	
PP			Výplň za opěrami a protimrazové klíny z kameniva drceného nebo těžného se zhutněním					
D 998			Přesun hmot					
								-27 398,06
211	K	998011008	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky do 6 m-cena dle SOD	t	-75,143	450,00	-33 814,35	
PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky do 6 m					
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání					
								3 261,00
179	K	962042321	Bourání zdiva z betonu prostého nadzákladového objemu přes 1 m3-cena dle SOD	m3	1,087	3 000,00	3 261,00	
PP			Bourání zdiva z betonu prostého nadzákladového objemu přes 1 m3					
VV			Vybourání betonových stříšek opěrné zdi					
VV			28,974*0,08*0,469					
								1,087
D 997			Přesun sutě-cena dle SOD					
								3 155,29
202	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	2,394	550,00	1 316,70	
PP			Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m					
203	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,394	240,00	574,56	
PP			Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
204	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	45,486	12,00	545,83	
PP			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km					
205	K	997013601	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	2,394	300,00	718,20	
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01					
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům-cena dle SOD					-1 961,60
212	K	711131101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho AIP nebo tkaniny na ploše vodorovné V	m2	-6,420	50,00	-321,00	
PP			Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho AIP nebo tkaniny na ploše vodorovné V					
213	K	711132101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho AIP nebo tkaniny na ploše svislé S	m2	-10,700	50,00	-535,00	
PP			Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho AIP nebo tkaniny na ploše svislé S					
214	M	62821109	asfaltový pás separační s krycí vrstvou tl do 1,0mm, typu R	m2	-20,904	50,00	-1 045,20	
PP			asfaltový pás separační s krycí vrstvou tl do 1,0mm, typu R					
216	K	998711111	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	-0,036	1 677,70	-60,40	
PP			Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m					
D VRN4			Inženýrská činnost					5 000,00
237	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
PP			Kompletační a koordinační činnost					
D VRN9			Ostatní náklady					5 000,00
239	K	091403000	Práce na památkovém objektu	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
PP			Práce na památkovém objektu					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Obnova fasád, vnějších výplní otvorů, terasy a parteru hlavní budovy lázní Kyselka, Bílina
Objekt: **ZL č.10 - Úprava světlíku pohled SZ, doplnění lešení v sálu**

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 21.10.2025

IČ: 00266230
DIČ:

IČ: 25417045
DIČ: CZ25417045

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			25 763,95
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	25 763,95	21,00%	5 410,43
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			31 174,38
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Obnova fasád, vnějších výplní otvorů, terasy a parteru hlavní budovy lázní Kyselka, Bílina

Objekt: **ZL č.10 - Úprava světlíku pohled SZ, doplnění lešení v sálu**

Místo: Datum: 21.10.2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	25 763,95
D8 - 0031: Zdi podpěrné a volné-cena dle SOD	11 670,40
HSV - Práce a dodávky HSV	12 602,35
1 - Lešení-cena dle SOD	11 568,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	462,50
997 - Přesun sutě-cena dle SOD	571,85
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	1 491,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Obnova fasád, vnějších výplní otvorů, terasy a parteru hlavní budovy lázní Kyselka, Bílina

Objekt: ZL č.10 - Úprava světlíku pohled SZ, doplnění lešení v sálu

Místo:

Datum: 21.10.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

25 763,95

D D8 0031: Zdi podpěrné a volné-cena dle SOD

11 670,40

4	K	312231118	Zdivo výplňové z cihel dl 290 mm P7 až 15 na MC 15 - dozdění otvorů ve světlíku v 1PP - pohled SZ	m3	2,084	5 600,00	11 670,40	
---	---	-----------	---	----	-------	----------	-----------	--

PP Zdivo výplňové z cihel dl 290 mm P7 až 15 na MC 15 - dozdění otvorů ve světlíku v 1PP - pohled SZ

D HSV Práce a dodávky HSV

12 602,35

D 1 Lešení-cena dle SOD

11 568,00

44	K	941111131	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š přes 1,2 do 1,5 m v do 10 m	m2	114,000	50,00	5 700,00	
----	---	-----------	---	----	---------	-------	----------	--

PP Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š přes 1,2 do 1,5 m v do 10 m

45	K	941111831	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š přes 1,2 do 1,5 m v do 10 m	m2	114,000	30,00	3 420,00	
----	---	-----------	---	----	---------	-------	----------	--

PP Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š přes 1,2 do 1,5 m v do 10 m

46	K	941111231	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	2 040,000	1,20	2 448,00	
----	---	-----------	--	----	-----------	------	----------	--

PP Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 10 m za první a ZKD den použití

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

462,50

000	K	953941212	Osazování mříží v rámu - větracích-cena dle ÚRS (205,- x 0,8)	kus	2,000	164,00	328,00	CS ÚRS 2025 02
-----	---	-----------	---	-----	-------	--------	--------	----------------

PP Osazování mříží v rámu - větracích-cena dle ÚRS (207,- x 0,8)

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/953941212

60	K	962032230	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených plných nebo lícových nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu do 1 m3-cena dle SOD	m3	0,078	1 724,40	134,50	
----	---	-----------	---	----	-------	----------	--------	--

PP Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených plných nebo lícových nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu do 1 m3

VV Odstranění nesoudržných cihel u odvětrání

VV 0,078 0,078

D 997 Přesun sutě-cena dle SOD

571,85

89	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	0,313	1 000,00	313,00	
----	---	-----------	--	---	-------	----------	--------	--

PP Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m

90	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,313	280,00	87,64	
----	---	-----------	--	---	-------	--------	-------	--

PP Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km

91	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	5,947	13,00	77,31	
----	---	-----------	--	---	-------	-------	-------	--

PP Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
94	K	997013603	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	0,313	300,00	93,90	

PP Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02

D HZS Hodinové zúčtovací sazby 1 491,20

000	K	HZSR01301	Odstranění původního zakrytí otvorů z desek a likvidace-cena dle ÚRS (466,- 80%)	hod	4,000	372,80	1 491,20	
-----	---	-----------	--	-----	-------	--------	----------	--

PP Odstranění původního zakrytí otvorů z desek a likvidace-cena dle ÚRS (466,- 80%)

Odůvodnění technického dozoru investora

Název akce: „Obnova fasád, vnějších výplní otvorů, terasy a parteru hlavní budovy lázní Kyselka, Bílina“

Místo stavby: ulice Kyselská č.p. 153, Bílina a okolí

Objednatel: Město Bílina, Břežánská 50/4, 418 01 Bílina

Zastoupený: [redacted] vedoucím odboru

Technický dozor

investora: [redacted]

Zhotovitel: VOBAS, s.r.o., Prokopa Holého 2005, 434 01 Most

Ing. Pavel Vomáčka, [redacted]

ZL č.7: Přípočty – Úprava vstupu do budovy pod terasou, doplnění lešení u světlíků, posudek statika

Popis zdůvodnění:

V tomto změnovém listu je zohledněno doplnění vstupu včetně doplnění odvodnění u vchodových dveří do budovy pod terasou, kdy stávající terén je cca o 40 cm výše. Před vchodové dveře jsou doplněny dvě zídky a 2 schodišťové stupně ve stejném provedení, jako ostatní schodiště. Návrh změny byl proveden dle dohledané historické fotodokumentace. Ke správnému odvodnění bude doplněn odvodňovací žlab s napojením do dešťové kanalizace.

V PD nebylo počítáno se stavbou lešení u jižní fasády až z úrovně 1PP přes světlíky. V ZL je dopočítáno množství.

Po očištění fasády pod terasou byly objeveny trhliny, došlo k prohlídce statikem včetně návrhu opravy.

Tyto změny představují úpravu:

Vícepráce celkem:	90 401,49Kč bez DPH
Celková úprava ceny ZL č.7=	90 401,49 Kč bez DPH

Celkové zvýšení ceny dle ZL č.7: Přípočty – Úprava vstupu do budovy pod terasou, doplnění lešení u světlíků, posudek statika na akci s názvem „Obnova fasád, vnějších výplní otvorů, terasy a parteru hlavní budovy lázní Kyselka, Bílina“ činí 90 401,49 Kč bez DPH.

V Bílině dne: 22.10.2025

Odsouhlasil: [redacted]

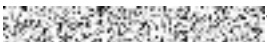


Odůvodnění technického dozoru investora

Název akce: „Obnova fasád, vnějších výplní otvorů, terasy a parteru hlavní budovy lázní Kyselka, Bílina“

Místo stavby: ulice Kyselská č.p. 153, Bílina a okolí

Objednatel: Město Bílina, Břežánská 50/4, 418 01 Bílina

Zastoupený:  vedoucím odboru

Technický dozor

investora:

Zhotovitel: VOBAS, s.r.o., Prokopa Holého 2005, 434 01 Most

Ing. Pavel Vomáčka, 

ZL č.8: Přípočty – změny na terase týkající se doplnění hydroizolace včetně odvodňovacích prvků, záměna klempířských prvků na terase z důvodů sjednocení s klempířskými prvky na budově, oprava provedení u zadívaných dveří pod terasou

Popis zdůvodnění:

V návaznosti na ZL 3, kdy byl proveden odečet neprováděných konstrukčních vrstev terasy bez mála - 550tis Kč bez DPH, se v tomto ZL navyšují práce na terase o doplnění separační vrstvy pod hydroizolaci a doplňují typizované prvky odvodnění a složitějších detailů pro hydroizolační vrstvu.

Po projednání se zástupcem památkové péče bylo domluveno sjednocení materiálu a provedení klempířských prvků na budově a terase.

Na základě požadavku investora, byla po odsouhlasení AD provedena úprava zazděných dveří pod terasou v západní části v souladu se provedením ve východní části. Oprava je zohledněna v ZL.

Tyto změny představují úpravu:

Vícepráce celkem:	473 008,17Kč bez DPH
Méněpráce celkem:	-171 600,10Kč bez DPH
Celková úprava ceny ZL č.8=	301 408,07 Kč bez DPH

Celkové zvýšení ceny dle ZL č.8: Přípočty – změny na terase týkající se doplnění hydroizolace včetně odvodňovacích prvků, záměna klempířských prvků na terase z důvodů sjednocení s klempířskými prvky na budově, oprava provedení u zadívaných dveří pod terasou na akci s názvem „Obnova fasád, vnějších výplní otvorů, terasy a parteru hlavní budovy lázní Kyselka, Bílina“ činí 301 408,07 Kč bez DPH.

V Bílině dne: 22.10.2025

Odsouhlasil: 



technický dozor investora

Odůvodnění technického dozoru investora

Název akce: „Obnova fasád, vnějších výplní otvorů, terasy a parteru hlavní budovy lázní Kyselka, Bílina“

Místo stavby: ulice Kyselská č.p. 153, Bílina a okolí

Objednatel: Město Bílina, Břežánská 50/4, 418 01 Bílina

Zastoupený:  vedoucím odboru

Technický dozor

investora: 

Zhotovitel: VOBAS, s.r.o., Prokopa Holého 2005, 434 01 Most

Ing. Pavel Vomáčka, 

ZL č.9: Odpočty – změna opravované opěrné zdi, sjednocení provedení vrchní části opěrných zdí.

Popis zdůvodnění:

Z důvodů blízkosti vzrostlých stromů u opěrné zdi bylo po projednání se zástupci odboru životního prostředí dohodnuto ponechání stávající kamenné zdi a provedení její opravy. V původní PD se počítalo s jejím celým odbouráním, vystavěním nové betonové zdi a opětovném přizdění stávajícím materiálem. V další části opěrné zdi bylo počítáno s ponecháním stávající hlavy, která byla z betonových již degradovaných obručníků. Byla domluvena jejich výměna za žulové desky jako v jiných částech opěrné zdi.

Tyto změny představují úpravu:

Vícepráce celkem: 132 450,69Kč bez DPH

Méněpráce celkem: -311 423,99Kč bez DPH

Celková úprava ceny ZL č.9= -178 973,30 Kč bez DPH

Celkové snížení ceny dle ZL č.9: Odpočty – změna opravované opěrné zdi, sjednocení provedení vrchní části opěrných zdí na akci s názvem „Obnova fasád, vnějších výplní otvorů, terasy a parteru hlavní budovy lázní Kyselka, Bílina“ činí 178 973,30 Kč bez DPH.

V Bílině dne: 22.10.2025

Odsouhlasil: 



technický dozor investora

Odůvodnění technického dozoru investora

Název akce: „Obnova fasád, vnějších výplní otvorů, terasy a parteru hlavní budovy lázní Kyselka, Bílina“

Místo stavby: ulice Kyselská č.p. 153, Bílina a okolí

Objednatel: Město Bílina, Břežánská 50/4, 418 01 Bílina

Zastoupený:  vedoucím odboru

Technický dozor

investora:

Zhotovitel: VOBAS, s.r.o., Prokopa Holého 2005, 434 01 Most

Ing. Pavel Vomáčka, 

ZL č.10: Přípočty – úprava stávajícího zdiva v anglickém dvorku, doplnění lešení v sále k montáži oken.

Popis zdůvodnění:

Při demontáži desek zakrývajících stávající otvory v obvodovém zdivu v anglickém dvorku byla zjištěna absence oken. Bylo domluveno zazdění s ponecháním 2 větracích otvorů do 1PP.

Pro montáž vrchních oken je třeba dopočítat lešení v sále.

Tyto změny představují úpravu:

Vícepráce celkem: 25 763,95Kč bez DPH

Celková úprava ceny ZL č.10= 25 763,95Kč bez DPH

Celkové zvýšení ceny dle ZL č.10: Přípočty – úprava stávajícího zdiva v anglickém dvorku, doplnění lešení v sále k montáži oken na akci s názvem „Obnova fasád, vnějších výplní otvorů, terasy a parteru hlavní budovy lázní Kyselka, Bílina“ činí 25 763,95Kč bez DPH.

V Bílině dne: 22.10.2025

Odsouhlasil: 



technický dozor investora