

Krycí list ZBV

Název Stavby dle SoD: Okružní křižovatka- ul. Jana Kouly, Zborovská, Krále Jiřího a technický areál města, Český Brod Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Stavební příprava pro kabelové vedení (datová síť)	Číslo SO/PS / / pořadí Změny SO/PS: SO 402	Číslo ZBV: 16
--	--	----------------------

Objednatel: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace
Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, Smíchov
IČ: 00066001

Město Český Brod
Náměstí Husovo 70, 282 01, Český Brod
IČ: 00235334

Zhotovitel: B E S s.r.o.
Sukova 625, 256 01 Benešov
IČ: 43792553

Rekapitulace ZBV č. 16 dle Skupin 1, 2, 3, 4, 5

ZBV č./ Skupina	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
16.1	0,00	0,00	0,00

ZBV č./ Skupina	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
16.2	0,00	0,00	0,00

ZBV č./ Skupina	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
16.3	0,00	53 020,00	53 020,00

ZBV č./ Skupina	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
16.4	0,00	0,00	0,00

ZBV č./ Skupina	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
16.5	0,00	0,00	0,00

ZBV č./ SUMA	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
16	0,00	53 020,00	53 020,00

Části ZBV se číslovají číslem ZBV, za kterým je tečka a index udávající číslo Skupiny.
Stejný systém číslování se používá pro jednotlivé Změnové listy (02)
a pro Rozpis ocenění změn položek (04).

Změnový list		
Název Stavby dle SoD: Okružní křižovatka- ul. Jana Kouly, Zborovská, Krále Jiřího a technický areál města, Český Brod	Číslo SO/PS / pořadí Změny SO/PS: SO 402	Číslo ZBV / Skupina změny: 16 . 3
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Stavební příprava pro kabelové vedení (datová síť)		
Strany smlouvy o dílo SMLD-051500066001/2024 a 202400144 na realizaci uvedené Stavby uzavřené dne 10.05.2024 (dále jen Smlouvou): Objednatel: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, Smíchov Zhotovitel: B E S a.s.o. se sídlem Sukova 625, 256 01 Benešov		
Přílohy Změnového listu: 1. Kvalitní list 2. Změnový list 3. Zápis o projednání ocenění soupisu prací 4. Rozpis ocenění Změn položek 5. Přehled zařazení změn do Skupin 6. Přehled dokladů 7. Soupis prací SO po všech změnách Další doklady dle přehledu dokladů	1 počet listů 2 počet listů 1 počet listů 1 počet listů 1 počet listů 1 počet listů 1 počet listů 7 počet listů	Příjemce Objednatel Zhotovitel Projektant (AD) Stavební dozor Supervize
Iniciátor Změny: Zhotovitel Předmět Změny: Stavební příprava pro kabelové vedení/Zachycení skutečnosti Tato změna představuje zachycení provedené skutečnosti oproti původnímu řešení Projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen „PDPS“) v rámci SO 402. Dochází k nárůstu počtu metřů chrániček a počtu kusů kabelových komor. Jedná se o konkrétní položky číslo 87614, 8988E, 89911Q. Jedná se o Změnu nepodstatnou, která je podle čl. 5, odst. 1, písmeno c) resp. čl. 10 Směrnice R-SM-36 Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje upřesňující provádění změn závazků dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek zařazena do Skupiny 3. Žároveň se jedná o práce, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Z hlediska Zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. tato Změna nepředstavuje vznik podstatné změny závazků a dle § 222, odst. 6) se jedná o změnu nepředvídatelnou. Směrnice R-SM-36 Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, upřesňující postup při provádění změn závazků je platná od 21.08.2024		

Údaje v Kč bez DPH:			
Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem	Součet absolutních hodnot Změn kladných a Změn záporných
0,00	53 020,00	53 020,00	53 020,00

Technická pomoc Objednatel:	Jméno	Ing. Lubomír Smetana	podpis
-----------------------------	-------	----------------------	--------

Podpis vyjadřuje souhlas se Změnou:

Zhotovitel (stavbyvedoucí):	Jméno	Ing. Roman Wilkowsky	podpis
-----------------------------	-------	----------------------	--------

Projektant (autorský dozor):	Jméno	Ing. Michal Němec	podpis
------------------------------	-------	-------------------	--------

Stavební dozor:	Jméno	Jan Říha	podpis
-----------------	-------	----------	--------

Supervize (Regionální dotační kancelář):	Jméno		podpis
--	-------	--	--------

Zástupce Objednatel odpovědný za cenové projednání změny:	Jméno	Ing. Jarošlava Jurková	podpis
---	-------	------------------------	--------

Zástupce Objednatel:	Jméno	Jan Vejvar	podpis
----------------------	-------	------------	--------

Zástupce Objednatel č. 2:	Jméno	Jan Říha	podpis
---------------------------	-------	----------	--------

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že u tohoto SO/PS, který je součástí uvedené Stavby, budou provedeny Změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, doložovány a oceněny v Dokumentaci této Změny. **Tento Změnový list představuje Dodatek Smlouvy o dílo.** Smlouva se mění v rozsahu upraveném v tomto Změnovém listu. V ostatním zůstávají práva a povinnosti Objednatel a Zhotovitelé sjednané ve Smlouvě nedotčeny. Na důkaz toho připojují příslušné osoby oprávněné jednat jménem nebo v zastoupení Objednatel a Zhotovitel své podpisy.

Objednatel (Oprávněná osoba):	Jméno	Ing. Jan Fidler, DIS	podpis
-------------------------------	-------	----------------------	--------

Objednatel č. 2 (Oprávněná osoba):	Jméno	Mgr. Tomáš Klinecký	podpis
------------------------------------	-------	---------------------	--------

Zhotovitel:	Jméno	Ing. Jan Freudl	podpis
-------------	-------	-----------------	--------

ZÁPIS

**o projednání ocenění soupisu prací a ceny stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS)
pro všechny skupiny - pro ZBV číslo: 16**

Název Stavby:	Okružní křižovatka- ul. Jana Kouly, Zborovská, Krále Jiřího a technický areál města, Český Brod
Číslo SO/PS / číslo Změny SO/PS:	SO 402
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):	
Stavební příprava pro kabelové vedení (datová síť)	

Údaje v Kč bez DPH

Cena SO/PS dle Smlouvy
1 - zadat
272 050,34

Cena SO/PS v předchozích ZBV:

Údaje v Kč bez DPH

	Cena všech Změn záporných v předchozích Změnách na SO/PS	Cena všech Změn kladných v předchozích Změnách na SO/PS	Cena SO/PS po všech předchozích Změnách	Rozdíl ceny SO/PS po všech předchozích Změnách a ve Smlouvě
2	3 - zadat	4 - zadat	5=1+3+4	6=5-1
stavební/montážní práce	0,00	0,00	272 050,34	0,00

Cena SO/PS v této ZBV a po této ZBV:

Údaje v Kč bez DPH

	Cena navrhovaných Změn záporných na SO/PS	Cena navrhovaných Změn kladných na SO/PS	Cena všech Změn kladných na SO/PS (předchozích a navrhovaných)	Cena všech Změn kladných na SO/PS k ceně SO/PS dle Smlouvy v %
7	8 - zadat	9 - zadat	10=4+9	11=10/1
stavební/montážní práce	0,00	53 020,00	53 020,00	19,49%

Cena SO/PS po této ZBV:

Údaje v Kč bez DPH

	Cena všech Změn záporných na SO/PS (předchozích a navrhovaných)	Cena SO/PS po této Změně	Rozdíl ceny SO/PS po této Změně oproti ceně SO/PS dle Smlouvy	Rozdíl ceny SO/PS po této Změně oproti ceně SO/PS dle Smlouvy v %
12	13=3+8	14=1+13+10	15=14-1	16=15/1
stavební/montážní práce	0,00	325 070,34	53 020,00	19,49%

PŘEHLED ZAŘAZENÍ ZMĚN DO SKUPIN									
Název a evidenční číslo Stavby:			Okružní křižovatka- ul. Jana Kouly, Zborovská, Krále Jiřího a technický areál města, Český Brod						
1	Přijátá smluvní částka bez rezervy a DPH	16 745 457,85	6=32+36	Suma Změn kladných a Změn záporných Skupiny 3 a	2 687 600,69	12=(1)*0,15	Limit	2 511 818,68	14=ABS(37)+(38)
2=1+19+20	Aktuální smluvní částka (cena stavby)	19 433 058,54	7=(6/1)*100	Sledování limitu 30 % - součet Skupiny 3 a Skupiny 4	16,05%	13=(39)/(1)	Sledování limitu v %	0,00%	
	Aktuální smluvní částka (cena stavby) včetně DPH	23 514 000,83	8=1*0,3	Zákonný limit 30 % pro Skupinu 3 a Skupinu 4	5 023 637,36		Hodnota skupiny 5	0,00	
3=(2/1)*100	Procento změny Přijaté smluvní částky	116,05%							
4=(25/1)*100	Sledování vyhrazených změn (Skupina 1)	0,00%							
5=(28/1)*100	Sledování záměny položek (Skupina 2)	0,00%							

						- 1 -			- 2 -			- 3 -			- 4 -			- 5 -		
						Vyhrazené změny (Doměrky) (dle §100 zákona č.			Záměna položek (dle §222 odst. (7) zákona č.			Změny nepředvídané (dle §222 odst. (6) zákona			Změny nezbytné (dle §222 odst. (5) zákona č.			Změny de minimis		
SO	ZBV č.	Název SO/PS / předmět Změny	Změny záporné (žadávat se znaménkem minus)	Změny kladné	Hodnota ZBV	Změny záporné (žadávat se znaménkem minus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (žadávat se znaménkem minus)	Suma Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (žadávat se znaménkem minus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (žadávat se znaménkem minus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (žadávat se znaménkem minus)	Změny kladné	limit 15 %	
16	17	18	19= 23+26+29+33+37	20= 24+27+30+34+38	21=19+20	23	24	25=23+24	26	27	28=26+27	29	30	32=29+30	33	34	36=33+34	37	38	39=ABS(37)+38
		Okružní křižovatka- ul. Jana Kouly, Zborovská, Krále Jiřího a technický areál města, Český Brod	- 682 158,20	3 369 758,89	2 687 600,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 682 158,20	3 369 758,89	2 687 600,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
101	1	Úprava PK v majetku Středočeského kraje/ Ruční vykopávky v okolí neznámého kabelu	0,00	123 143,94	123 143,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	123 143,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
101	2	Úprava PK v majetku Středočeského kraje / Dobourání betonových konstrukcí	0,00	45 361,81	45 361,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	45 361,81	45 361,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
101	3	Úprava PK v majetku Středočeského kraje/ Změna sanace aktivní zóny	- 293 412,00	450 550,80	157 138,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 293 412,00	450 550,80	157 138,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
102	4	Úprava MK a zpevněných ploch v majetku Města Český Brod/ Změna sanace aktivní zóny	- 174 650,00	282 485,00	107 835,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 174 650,00	282 485,00	107 835,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
501	5	Přeložka NTL plynovodu/ Shybka NTL plynovodu	0,00	295 726,34	295 726,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	295 726,34	295 726,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
102	6	Úprava MK a zpevněných ploch v majetku Města Český Brod / Dobourání betonových konstrukcí	0,00	45 361,81	45 361,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	45 361,81	45 361,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
185	7	Dopravně inženýrská opatření (DIO) Demolice betonů / Navýšení DIO	0,00	64 206,00	64 206,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64 206,00	64 206,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
001	8	Odstranění objektů zdi a vjezdové brány Technického areálu města / Změna přípojek	0,00	729 002,58	729 002,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	729 002,58	729 002,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
101	9	Úprava PK v majetku Středočeského kraje/ Změna odvodnění	- 63 094,80	56 762,98	- 6 331,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 63 094,80	56 762,98	-6 331,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
001	10	Odstranění objektů zdi a vjezdové brány Technického areálu města/ Přípojky ZZN	0,00	539 203,92	539 203,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	539 203,92	539 203,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
001	11	Odstranění objektů zdi a vjezdové brány Technického areálu města/ Změna přípojky 81R Příprava odbočky na propojení vodovodních řadů v ulici Jana Kouly	- 12 420,00	317 204,65	304 784,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 12 420,00	317 204,65	304 784,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
102	12	Úprava MK a zpevněných ploch v majetku Města Český Brod / Prodloužení chodníku Zborovská	0,00	11 876,37	11 876,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 876,37	11 876,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
401	13	Veřejné osvětlení / Zachycení skutečnosti	0,00	59 546,90	59 546,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	59 546,90	59 546,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
101	14	Úprava PK v majetku Středočeského kraje/ Změna odvodnění	- 138 581,40	29 106,29	- 109 475,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 138 581,40	29 106,29	-109 475,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
501	15	Přeložka NTL plynovodu/ Doplněné instalační práce u plynovodu	0,00	267 199,50	267 199,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	267 199,50	267 199,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
402	16	Stavební příprava pro kabelové vedení (datová síť) / Zachycení skutečnosti	0,00	53 020,00	53 020,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53 020,00	53 020,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Přehled dalších dokladů

Číslo ZBV:	16
Název stavby:	Okružní křižovatka- ul. Jana Kouly, Zborovská, Krále Jiřího a technický areál města, Český Brod
Název stavebního objektu / provozního souboru (SO/PS):	Stavební příprava pro kabelové vedení (datová síť)
Číslo SO/PS / číslo změny SO/PS:	SO 402

Doklad	počet listů
08 Ohlášení	2
09 Souhlas TDI Města	2
10 Pokyn Objednatele Město Český Brod	2
11 Souhlas AD	1
Počet listů celkem	7

„Okružní křižovatka- ul. Jana Kouly, Zborovská, Krále Jiřího a technický areál města, Český Brod“

K RUKÁM:

Jan Vejvar – projektový manažer, KSÚS
Ing. Jan Fidler, DiS – statutární zástupce ředitele, KSÚS
Tomáš Barták – technický dozor stavebníka, AFRY CZ
Mgr. Tomáš Klinecký – starosta města Český Brod
Ing. Milan Majer – místostarosta města Český Brod
Jan Říha – technický dozor stavebníka, Dozoring

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název stavby/projektu	„Okružní křižovatka- ul. Jana Kouly, Zborovská, Krále Jiřího a technický areál města, Český Brod“
Zhotovitel	B E S s.r.o. se sídlem Sukova 625, 256 01 Benešov IČO 437 92 553
Osoba oprávněná jednat za zhotovitele	Ing. Jan Freudl, jednatel

SMLOUVA O DÍLO

Číslo SoD objednatele	SMLD-0515/00066001/2024 202400144
Číslo SoD zhotovitele	S 085/2024
Termín plnění	Dokončení a předání Díla Objednateli do 6 měsíců
Celková cena díla	16 745 457,85 Kč bez DPH

Ve vztahu k nadepsané smlouvě o dílo uzavřené v návaznosti na výše uvedenou veřejnou zakázku ohlašujeme v souladu s čl. 2 smlouvy o dílo a v souladu s její přílohou č. 4 – *Směrnice upřesňující provádění změn závazků podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek („Směrnice“)*, změnu stavby, která dle analýzy zhotovitele představuje v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („ZZVZ“), změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

Dle názoru zhotovitele se dle ustanovení § 222 odst. 6 ZZVZ jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku nepředvídatelných okolností. Blíže informace jsou uvedeny dále.

Zhotovitel předkládá za účelem zajištění řádného postupu ohlášení změny tento formulář, jehož součástí tvoří veškeré přílohy vyžadované ustanovením § 18 odst. 1 Směrnice.

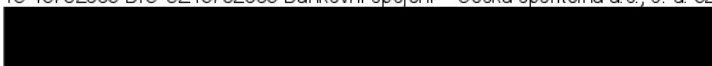
Zhotovitel níže uvádí přehled skutečností nutných k posouzení této změny a její dopady na termín plnění a celkové náklady stavby.

PŘEHLED ZAMÝŠLENÉ ZMĚNY ZÁVAZKU ZE SMLOUVY

Podstata změny	SO 101 - Úprava PK v majetku Středočeského kraje SO 402 - Stavební příprava pro kabelové vedení (datová síť)
Důvody potřeby změny, popis problému	SKUTEČNOST 1 – Zachycení skutečného množství u odstranění zastižného ocelového potrubí SO 101 - Úprava PK v majetku Středočeského kraje Při dokončování díla dochází k zachycení skutečně provedeného stavu, mimo jiné i skutečně odstraněných metrů nově zastižného ocelového potrubí – tato změna již byla administrována v rámci ZBV 01. Zhotovitel je toho názoru, že se nejedná o řetězení změny nýbrž zachycení skutečného stavu. SKUTEČNOST 2 – Zachycení skutečného stavu dodaných kabelových komor a chrániček SO 402 - Stavební příprava pro kabelové vedení (datová síť) Dojde k zachycení skutečnosti oproti PDPS a budou doměřeny stávající položky kabelových komor a chrániček. Dochází k nárstu výměr. <u>Zhotovitel tímto Ohlášením zjištění skutečností Oznamuje Objednateli, následující skutečnosti:</u> A. Provede výše uvedené práce v rámci nově vzniklých Skutečností 1 až 2. Tyto skutečnosti nebyly v zadávací dokumentaci předpokládány a Objednatel je s řádnou péčí hospodáře nemohl předpokládat, a proto bude ocenění případných dodatečných prací provedeno v souladu se smlouvou o dílo, konkrétně dle článku 6.7
Čeho se zhotovitel domáhá	Vydání pokynu.
Vliv na termín plnění	NE
Vliv na celkovou cenu díla	ANO
Kategorizace změny dle ZZVZ	Jedná se o Změnu nepředvídanou, která je podle § 10, odst. 10.1, Směrnice R-SM-36 Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje (účinnost od 01.01.2022) upřesňující provádění změn závazků dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek zařazena do Skupiny 3. Zároveň se jedná o práce, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Z hlediska Zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. tato Změna nepředstavuje vznik podstatné změny závazku a dle § 222. odstavec 6.

V Benešově dne 21.07.2025

Za zhotovitele, v zastoupení za Ing. Jana Freudla, jednatele společnosti B E S, s.r.o.



Vyjádření TDS k ohlášení změny stavby „Okružní křižovatka- ul. Jana Kouly, Zborovská, Krále Jiřího a technický areál města, Český Brod“

SKUTEČNOST 1 – Doplněné instalační práce u plynovodu

SO 501 - Přeložka NTL plynovodu

Při přepojování plynovodu NTL dochází k zachycení skutečného stavu pro potřebu napojení jednotlivých

částí nového plynovodu na starý plynovodní řád. Dochází k navýšení počtu:

Objímka d315 o 12 kusů navíc

Balónovací tvarovka o 8 ks navíc

Koleno 90 o 6 ks navíc

SKUTEČNOST 2 – Prodloužení chodníků Zborovská

SO 102 - Úprava MK a zpevněných ploch v majetku Města Český Brod

Dojde k zachycení skutečnosti oproti PDPS a budou doměřeny stávající položky dlažeb a obrub.

Dochází

k nárustu výměr. Jedná se o doměření cca 10,00 m² navíc a 6,00 montáž obrub.

Zachycení skutečného stavu dodaných kabelových komor a chrániček

SO 402 - Stavební příprava pro kabelové vedení (datová síť)

Dojde k zachycení skutečnosti oproti PDPS a budou doměřeny stávající položky kabelových komor a chrániček. Dochází k nárustu výměr.

SKUTEČNOST 3 – Výměna zemního substrátu

SO 102 - Úprava MK a zpevněných ploch v majetku Města Český Brod

Dle ústního požadavku OŽPZ bude „vhodný mrazuvzdorný materiál“ (dle PDPS) nahrazen

„strukturálním

substrátem“. Jedná se o bod 5/21/2 Zápisu z kontrolního dne číslo 34. Zhotovitel v současné době není

schopen říct zda-li se bude jednat o záměnu položek dle Skupiny 2 anebo změnu nepředvídanou.

SKUTEČNOST 4 – Zachycení skutečného stavu VO

SO 401 - Veřejné osvětlení

Na základě zachycení skutečnosti oproti PDPS dochází k dodání 1,00 ks stožáru navíc a 9,00 kusů výložníků na přechodové stožáry. Celková potřeba výložníků (včetně atypických) činí 10,00 kusů.

SKUTEČNOST 5 - Změna přípojky 81R Příprava odbočky na propojení vodovodních řadů v ulici Jana Kouly

SO 001 - Odstranění objektů zdi a vjezdové brány Technického areálu města

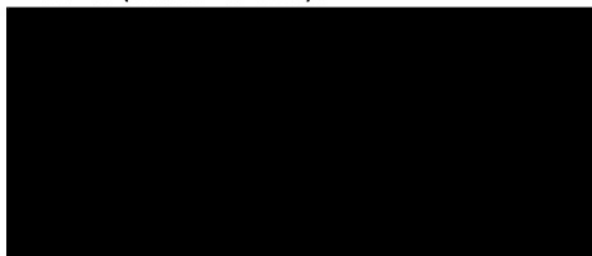
Během provádění prací Zhotovitel zastihuje nepředvídatelné překážky, zejména skalní podloží a další neočekávané podmínky, které významným způsobem ovlivňují postup provádění díla.

Tyto skutečnosti Zadávací dokumentace nepředpokládala. Zhotovitel ocení případné práce v souladu se smlouvou o dílo, nebo dle třídníku ÚRS 2024 aneb OTSKP 2024.

Tato skutečnost bude mít vliv na celkovou cenu Díla i termín plnění Díla a to v závislosti na rozsahu a průběhu prací, viz výše.

TDS bere z technického hlediska na vědomí toto ohlášení.

Za TDS (město Č.Brod):



Jan Říha



Vyjádření TDS k ohlášení změny stavby „Okružní křižovatka- ul. Jana Kouly, Zborovská, Krále Jiřího a technický areál města, Český Brod“

SKUTEČNOST 1 – Doplněné instalační práce u plynovodu

SO 501 - Přeložka NTL plynovodu

Při přepojování plynovodu NTL dochází k zachycení skutečného stavu pro potřebu napojení jednotlivých

částí nového plynovodu na starý plynovodní řád. Dochází k navýšení počtu:

Objímka d315 o 12 kusů navíc

Balónovací tvarovka o 8 ks navíc

Koleno 90 o 6 ks navíc

SKUTEČNOST 2 – Prodloužení chodníků Zborovská

SO 102 - Úprava MK a zpevněných ploch v majetku Města Český Brod

Dojde k zachycení skutečnosti oproti PDPS a budou doměřeny stávající položky dlažeb a obrub. Dochází

k nárustu výměr. Jedná se o doměření cca 10,00 m² navíc a 6,00 montáž obrub.

Zachycení skutečného stavu dodaných kabelových komor a chrániček

SO 402 - Stavební příprava pro kabelové vedení (datová síť)

Dojde k zachycení skutečnosti oproti PDPS a budou doměřeny stávající položky kabelových komor a

chrániček. Dochází k nárustu výměr.

SKUTEČNOST 3 – Výměna zemního substrátu

SO 102 - Úprava MK a zpevněných ploch v majetku Města Český Brod

Dle ústního požadavku OŽPZ bude „vhodný mrazuvzdorný materiál“ (dle PDPS) nahrazen „strukturálním

substrátem“. Jedná se o bod 5/21/2 Zápisu z kontrolního dne číslo 34. Zhotovitel v současné době není

schopen říct zda-li se bude jednat o záměnu položek dle Skupiny 2 anebo změnu nepředvídanou.

SKUTEČNOST 4 – Zachycení skutečného stavu VO

SO 401 - Veřejné osvětlení

Na základě zachycení skutečnosti oproti PDPS dochází k dodání 1,00 ks stožáru navíc a 9,00 kusů výložníků na přechodové stožáry. Celková potřeba výložníků (včetně atypických) činí 10,00 kusů.

SKUTEČNOST 5 - Změna přípojky 81R Příprava odbočky na propojení vodovodních řadů v ulici

Jana Kouly

SO 001 - Odstranění objektů zdi a vjezdové brány Technického areálu města



Během provádění prací Zhotovitel zastihuje nepředvídatelné překážky, zejména skalní podloží a další

neočekávané podmínky, které významným způsobem ovlivňují postup provádění díla.

Tyto skutečnosti Zadávací dokumentace nepředpokládala. Zhotovitel ocení případné práce v souladu se smlouvou o dílo, nebo dle třídíku ÚRS 2024 aneb OTSKP 2024.

Tato skutečnost bude mít vliv na celkovou cenu Díla i termín plnění Díla a to v závislosti na rozsahu a průběhu prací, viz výše.

Investor bere z technického hlediska na vědomí toto ohlášení.

Za město Č.Brod:



Vyřizuje
Ing. Michal Němec

Telefon
739 214 390

Číslo jednací
20_046-ADV-VP-022

Datum
22. 10. 2025

Věc: Vyjádření autorského dozoru č. 16 k ZBV č. 16, týkající se Stavební přípravy pro kabelové vedení (datová síť) v SO 402

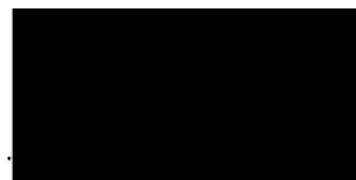
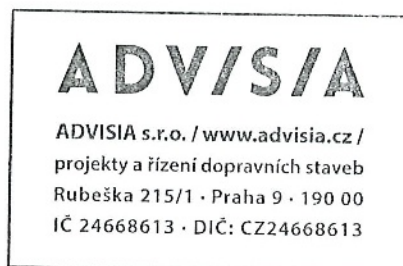
Stavba: „Okružní křižovatka - ul. Jana Kouly, Zborovská, Krále Jiřího a technický areál města, Český Brod“

Autorský dozor (dále jen „AD“) byl požádán o vydání stanoviska k oznámení Zhotovitele na změnu stavby.

AD prostudoval obdržené podklady a k danému návrhu vydává následující stanovisko:

- Na základě požadavku města Český Brod došlo v rámci realizace k navýšení délky chrániček a počtu kabelových komor oproti PDPS. Byly zaznamenány skutečné výměry týkající se položek číslo 87614, 8988E a 89911Q. Dochází k nárustu počtu metrů chrániček a počtu kusů kabelových komor. Tyto změny vycházejí ze zpřesnění skutečného provedení stavby.
- Předmětem stanoviska AD není ověření konkrétního objemu provedených prací zahrnutého v položkách.
- Tato skutečnost bude mít vliv na celkovou cenu Díla i termín plnění Díla a to v závislosti na rozsahu a průběhu prací, viz výše.
- ZBV je možné autorizovat po cenovém projednání ze strany Objednatele a potvrzení rozsahu provedených prací zástupci TDI.
- AD bere z technického hlediska toto ohlášení Zhotovitele na vědomí.

V Praze dne 22. 10. 2025



Ing. Michal Němec
ADVISIA s.r.o. - HIP

