

# Objednávka č: 136/2025

vystavena dne: 19.11.2025

## Objednatel-fakturační adresa:

Statutární město Brno  
Dominikánské náměstí 196/1  
602 00 Brno  
IČ: 44992785  
DIČ: CZ44992785

## Konečný příjemce:

Městská část Brno – Maloměřice a Obřany

Selská 66, 614 00 Brno

## Zastoupený-doručovací adresa:

Alby plus, s.r.o.

Hilleho 2, 602 00 Brno

(správce nemovitostí)

## Dodavatel:

Marek Haluza

Jinačovice 152

664 34 Kuřim

IČ: 76025501

DIČ: CZ8309013504

V domě: Selská 70

Byt č.: 5

U nájemce: pí. Skirková

Objednáváme u Vás: výměnu plynového kotle, a to v ceně a rozsahu prací dle doručené vaší nabídky ze dne 17.11.2025. Nutné provést výměnu z důvodu celkové amortizace starého kotle a z důvodu nových předpisů s požadavkem na instalaci kondenzačních plynových kotlů.

Maximální cena dle vaší nabídky: 77.974,- Kč bez DPH

Termín dokončení objednaných prací: 30.11.2025

Záruka na provedené práce je 2 roky od dokončení díla.

Splatnost faktury uvádějte 14 dní. Dodavatel je povinen odevzdat fakturu v měsíci zdanitelného plnění. Objednatel prohlašuje, že výše vymezený předmět prací je prováděn na objektu, který je používán k jeho ekonomické činnosti a ve smyslu informace GŘŘ a MFČŘ ze dne 09. 11. 2011 bude/nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH. **Stavební a montážní práce dle kódu CZ-CPA 41 – 43 – v případě aplikace přenesené daňové povinnosti je dodavatel povinen vystavit běžný daňový doklad za podmínek uvedených v zákoně o DPH s náležitostmi dle § 92a odst. 2 tohoto zákona.**

## Zhotovitel se zavazuje

- zajistit úklid pracoviště v průběhu a po skončení prací, odvoz demontovaného materiálu, sutě apod., při dodržení platných předpisů
- předat písemné zaškolení nájemce s provozem kotle a jeho podpisem
- zapravit všechny průrazy-vedení do původního stavu, výmalba
- při bourání komínu, zapravení, výmalba
- pokud je to nutné, provést nátěry i izolace
- převzít odpovědnost za škody v případě neprovedení havarijních oprav ihned po zadání od objednatele
- vyfakturovat práce nejpozději do 14 dnů, od jejich provedení
- před úhradou faktury předat tyto doklady: záruční listy, návody na obsluhu
- při předání díla předložit: revize komínů, plynář, tlaková a topná zkouška systému ÚT a TV, zaškolení obsluhy-nájemník
- převzít záruku za provedené práce dle platných předpisů
- splnit podmínky dané z. č. 101/2000 Sb., v oblasti zajištění ochrany osobních údajů, které mu objednatel předá v rozsahu nezbytně nutném pro splnění předmětu této smlouvy o dílo. Zhotovitel prohlašuje, že je pro tuto činnost, při níž přichází do styku s osobními údaji, dostatečně organizačně i technicky vybaven a jeho pracovníci, resp. osoby, které pro něho vykonávají činnost související s předmětem této smlouvy o dílo, byli(y) poučeni(y) o povinnosti zachovávat mlčenlivost (§ 15 z.č. 101/2000 Sb.).

## Jiná ujednání:

Marek Haluza  
IČO: 76025501  
Jinačovice 152, 664 34 Kuřim  
Mobil: 604 690 447

## Razítko objednatele a podpis:

Alby plus s.r.o.  
provozovna: Hilleho 2, 602 00 Brno, 602 00  
IČ: 29362931  
správa nemovitostí

## Objednávku převzal:

Datum: 19.11.2025

## Razítko a podpis:

Převzetím objednávky ručíte za škody, které vzniknou tím, že neprovedete zadané práce včas.  
**Potvrzení převzetí objednávky neprodleně vraťte správci!**