

Krycí list ZBV

Název Stavby dle SoD: III/1114 Líšno - svah a část vozovky Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Opěrná zeď	Číslo SO/PS / / pořadí Změny SO/PS: 201 / 3	Číslo ZBV: 05
---	---	----------------------

Objednatel: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace
Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, Smíchov
IČ: 00066001

Zhotovitel: B E S s.r.o.
Sukova 625, 256 01 Benešov
IČ: 43792553

Rekapitulace ZBV č. 5 dle Skupin 1, 2, 3, 4, 5

ZBV č./ Skupina	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
5.1	-1 119,50	0,00	-1 119,50

ZBV č./ Skupina	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
5.2	0,00	0,00	0,00

ZBV č./ Skupina	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
5.3	-1 220 867,58	194 772,44	-1 026 095,14

ZBV č./ Skupina	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
5.4	0,00	0,00	0,00

ZBV č./ Skupina	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
5.5	0,00	0,00	0,00

ZBV č./ SUMA	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
5	-1 221 987,08	194 772,44	-1 027 214,64

Části ZBV se číslovají číslem ZBV, za kterým je tečka a index udávající číslo Skupiny.
Stejný systém číslování se používá pro jednotlivé Změnové listy (02)
a pro Rozpis ocenění změn položek (04).

Změnový list

Název Stavby dle SoD: III/1114 Líšno - svah a část vozovky Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Opěrná zeď	Číslo SO/PS / / pořadí Změny SO/PS: 201 / 3	Číslo ZBV / Skupina změny: 05 / 1
---	---	--

Strany smlouvy o dílo SMLD-0186/00066001/2024 na realizaci uvedené Stavby uzavřené dne 12.03.2024 (dále jen Smlouva):
Objednatel: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, Smíchov
Zhotovitel: B E S s.r.o. se sídlem Sukova 625, 256 01 Benešov

<u>Přílohy Změnového listu:</u> 1. Krycí list 1 počet listů 2. Změnový list 4 počet listů 3. Zápis o projednání ocenění soupisu prací 1 počet listů 4. Rozpis ocenění Změn položek 2 počet listů 5. Přehled zařazení změn do Skupin 1 počet listů 6. Přehled dokladů 1 počet listů 7. Soupis prací SO po všech změnách 2 počet listů Další doklady dle přehledu dokladů 8 počet listů	<u>Příjemce</u> Objednatel Zhotovitel Projektant (AD) Stavební dozor Supervize
---	---

Iniciátor Změny: Zhotovitel
Předmět Změny: Doměření

Tato změna narovnává závěrečný stav množství položek po skončení stavebních prací na tomto stavebním objektu.

Jedná se o zjištění skutečně provedeného množství u položky u číslo 181111124.

Jedná se o změny Vyhrazené, které jsou tak podle čl. 7, odst. 2, písm. b) doměrkem skutečně provedených prací dle Směrnice R-SM-36 Krajské správy údržby silnic Středočeského kraje (účinnost od 21.08.2024) upřesňující provádění změn závazku dle zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek zařazený do Skupiny 1.

Zároveň se jedná o práce, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Z hlediska Zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. Tato Změna nepředstavuje vznik podstatné změny závazku a dle § 100, odst. 1) se jedná o změnu vyhrazenou.
Viz paragraf 19 Směrnice R-Sm-36.

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem	Součet absolutních hodnot Změn kladných a Změn záporných
-1 119,50	0,00	-1 119,50	1 119,50

Technická pomoc Objednatele: jméno Bc. Martin Horešovský podpis

Podpis vyjadřuje souhlas se Změnou:			
Zhotovitel (stavbyvedoucí):	jméno	Ing. Roman Wilkonský	podpis
Projektant (autorský dozor):	jméno	Ing. Tomáš Kaplan	podpis
Stavební dozor:	jméno	Eduard Chalupa	podpis
Supervize (Regionální dotační kancelář):	jméno		podpis
Zástupce Objednatele odpovědný za cenové projednání změny:	jméno	Ing. Jaroslava Jurková	podpis
Zástupce Objednatele:	jméno	Bc. Milan Jonszta	podpis
Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že u tohoto SO/PS, který je součástí uvedené Stavby, budou provedeny Změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny v Dokumentaci této Změny. Tento Změnový list představuje Dodatek Smlouvy o dílo. Smlouva se mění v rozsahu upraveném v tomto Změnovém listu. V ostatním zůstávají práva a povinnosti Objednatele a Zhotovitele sjednané ve Smlouvě nedotčeny. Na důkaz toho připojují příslušné osoby oprávněné jednat jménem nebo v zastoupení Objednatele a Zhotovitele své podpisy.			
Objednatel (Oprávněná osoba):	jméno	Ing. Jan Fidler, DiS.	podpis
Zhotovitel:	jméno	Ing. Jan Freudl	podpis

Změnový list

Název Stavby dle SoD:

III/1114 Líšno - svah a část vozovky

Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):

Opěrná zeď

Číslo SO/PS /

/ pořadí Změny SO/PS:

201 / 3

Číslo ZBV / Skupina změny:

05 / 3

Strany smlouvy o dílo SMLD-0186/00066001/2024 na realizaci uvedené Stavby uzavřené dne 12.03.2024 (dále jen Smlouva):

Objednatel: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, Smíchov

Zhotovitel: B E S s.r.o. se sídlem Sukova 625, 256 01 Benešov

Přílohy Změnového listu:

1. Krycí list	1	počet listů
2. Změnový list	4	počet listů
3. Zápis o projednání ocenění soupisu prací	1	počet listů
4. Rozpis ocenění Změn položek	2	počet listů
5. Přehled zařazení změn do Skupin	1	počet listů
6. Přehled dokladů	1	počet listů
7. Soupis prací SO po všech změnách	2	počet listů
Další doklady dle přehledu dokladů	8	počet listů

Příjemce

Objednatel
Zhotovitel
Projektant (AD)
Stavební dozor
Supervize

Iniciátor Změny: Zhotovitel

Předmět Změny: RDS A

SKUTEČNOST 1

U položek číslo 181411133, 00572474, 182311123, 185804312, 185851121, se jedná o zastížení skutečně provedené skutečnosti tyto položky souhrnně reprezentují provedení vegetačních úprav, a to tedy rozprostření ornice, založení trávníku a svahování trvalých svahů. Položky byly neprovedeny v plné výši, neboť tyto práce jsou již duplicitně zahrnuty v SO 101 a Zhotovitel by tudíž fakturoval práce dvakrát.

U položek číslo 711112001, 11163150, 711122131, 11163152, 711141559, 711142559, 62852124R, 711491172, 69311259R, 998711101a 914321R dochází k zastížení skutečného stavu oproti Zadávací dokumentaci. Jedná se o položky provedení svislých a vodorovných izolací monolitické konstrukce na dřívku DC1 a dřívku DC2. Skutečně provedená skutečnost byla takto zaměřena a zastížena na stavbě při kontrole TDI. Skutečně provedené množství je doloženo kontrolovatelným výpočtem.

Zadavatel jednající s péčí řádného hospodáře tuto změnu nemohl předvídat, jelikož původní množství stanovené v ZD neodpovídalo skutečnosti zastížené v průběhu samotné realizace díla, současně nemohl předvídat duplicitu prací s prami v SO 101. Zadavatele splnil podmínku jednání s náležitou péčí tím, že vyhledal pomoc profesionála, který se veřejně hlásí k určitému povolání, je osobou autorizovanou.

Zároveň se jedná o provedení prací, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Z hlediska Zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. Tato Změna nepředstavuje vznik podstatné změny závazku.

Podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, nejde o podstatnou změnu závazku. Z hlediska plného neprovedení položek a vzniku jedné nové položky je však nutné tuto nepodstatnou změnu zařadit dle čl. 10 Směrnice R-SM-36 Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje do Skupiny 3.

SKUTEČNOST 2

Z důvodu nepředvídatelných skutečností, které byly řešeny již v rámci ZBV 01 a separátní veřejné zakázky Líšno MIKROPILOTY, dochází v rámci projekčních prací ke změně původní RDS na RDS A. Z tohoto důvodu dochází ke změnám u některých položek prací. Jednotlivé komentáře ke změně množství anebo nečerpání, resp. nedočerpání položek je zmíněno podrobně v následujícím zdůvodnění.

Z důvodu mírně odlišného tvarového řešení dle RDS A dochází ke změně množství u položky 326218322.

Položka číslo 275313611 je doměřována na skutečně provedenou skutečnost dle RDS A, jedná se o ochranný betonový základ za opěrnou zdi. Z toho důvodu také dochází k plné nerealizaci položky 69311108R. Dále v rámci RDS A bylo navrženo provázání výztuže z dřívku do římsy, a tudíž dochází k plnému odečtu položek kotev číslo 317171126 a 548700R. Další položky spojené s tímto základovým trámem v RDS A jsou položky prostupů a výřezů bednění číslo 334359111 a 334791113.

Dle RDS A nevznikla potřeba realizace nového oplocení, neboť konstrukce dle RDS A nezasahuje do stávajícího oplocení, tato skutečnost má vliv na plné neprovedení položek 338171123, DRX.PP400004, 348401130, 31327514, 961041211, 966071711, 966071822 a 997221861.

Položky číslo 24211111R, 59225330R, 451315114, 451315117, 452218142, 461991111, 597961111 a 871351101 rovněž nejsou vůbec realizovány. Nerealizace těchto položek vychází z RDS A, kdy z důvodu odchýlného tvaru zdi a jejího nového hlubinného založení nedochází k takové potřebě změny koryta přilehlého potoku jako v Zadávací dokumentaci.

Zhotovitel uvádí, že výše uvedené skutečnosti vznikají v důsledku řetězení změn ze ZBV 01, které navazuje na původní potřebu změnit plošné založení za hlubinné.

Zadavatel jednající s péčí řádného hospodáře tuto změnu nemohl předvídat. Jak bylo uvedeno již v ZBV 01, Zadavatel nemohl tyto skutečnosti rozpoznat předem, protože jde o geotechnické riziko. Toto riziko bylo v rámci dostupné míry jistoty a předvídatelnosti mitigováno soutěžním návrhem založeným na vzorových listech a kritickém posouzení svahu bez IGP.

Zároveň se jedná o provedení prací, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Z hlediska Zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. Tato Změna nepředstavuje vznik podstatné změny závazku.

Podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, nejde o podstatnou změnu závazku. Z hlediska plného neprovedení položek a vzniku jedné nové položky je však nutné tuto nepodstatnou změnu zařadit dle čl. 10 Směrnice R-SM-36 Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje do Skupiny 3.

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem	Součet absolutních hodnot Změn kladných a Změn záporných
-1 220 867,58	194 772,44	-1 026 095,14	1 415 640,02

Technická pomoc Objednatele:	jméno	Bc. Martin Horešovský	podpis
Podpis vyjadřuje souhlas se Změnou:			
Zhotovitel (stavbyvedoucí):	jméno	Ing. Roman Wilkonský	podpis
Projektant (autorský dozor):	jméno	Ing. Tomáš Kaplan	podpis
Stavební dozor:	jméno	Eduard Chalupa	podpis
Supervize (Regionální dotační kancelář):	jméno		podpis
Zástupce Objednatele odpovědný za cenové projednání změny:	jméno	Ing. Jaroslava Jurková	podpis
Zástupce Objednatele:	jméno	Bc. Milan Jonszta	podpis
Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že u tohoto SO/PS, který je součástí uvedené Stavby, budou provedeny Změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny v Dokumentaci této Změny. Tento Změnový list představuje Dodatek Smlouvy o dílo. Smlouva se mění v rozsahu upraveném v tomto Změnovém listu. V ostatním zůstávají práva a povinnosti Objednatele a Zhotovitele sjednané ve Smlouvě nedotčeny. Na důkaz toho připojují příslušné osoby oprávněné jednat jménem nebo v zastoupení Objednatele a Zhotovitele své podpisy.			
Objednatel (Oprávněná osoba):	jméno	Ing. Jan Fidler, DiS.	podpis
Zhotovitel:	jméno	Ing. Jan Freudl	podpis

ZÁPIS

**o projednání ocenění soupisu prací a ceny stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS)
pro všechny skupiny - pro ZBV číslo: 5**

Název Stavby:	III/1114 Líšno - svah a část vozovky
Číslo SO/PS / číslo Změny SO/PS:	201 / 3
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):	Opěrná zeď

Údaje v Kč bez DPH

Cena SO/PS dle Smlouvy
1 - zadat
5 339 241,70

Poznámka: Cenu všech Změn záporných v předchozích Změnách na SO/PS a cenu navrhovaných Změn záporných na SO/PS je nutno zadávat se znaménkem mínus (-).

Cena SO/PS v předchozích ZBV:

Údaje v Kč bez DPH

	Cena všech Změn záporných v předchozích Změnách na SO/PS	Cena všech Změn kladných v předchozích Změnách na SO/PS	Cena SO/PS po všech předchozích Změnách	Rozdíl ceny SO/PS po všech předchozích Změnách a ve Smlouvě
2	3 - zadat	4 - zadat	5=1+3+4	6=5-1
stavební/montážní práce	0,00	1 899 199,70	7 238 441,40	1 899 199,70

Cena SO/PS v této ZBV a po této ZBV:

Údaje v Kč bez DPH

	Cena navrhovaných Změn záporných na SO/PS	Cena navrhovaných Změn kladných na SO/PS	Cena všech Změn kladných na SO/PS (předchozích a navrhovaných)	Cena všech Změn kladných na SO/PS k ceně SO/PS dle Smlouvy v %
7	8 - zadat	9 - zadat	10=4+9	11=10/1
stavební/montážní práce	-1 221 987,08	194 772,44	2 093 972,14	3,65%

Cena SO/PS po této ZBV:

Údaje v Kč bez DPH

	Cena všech Změn záporných na SO/PS (předchozích a navrhovaných)	Cena SO/PS po této Změně	Rozdíl ceny SO/PS po této Změně oproti ceně SO/PS dle Smlouvy	Rozdíl ceny SO/PS po této Změně oproti ceně SO/PS dle Smlouvy v %
12	13=3+8	14=1+13+10	15=14-1	16=15/1
stavební/montážní práce	-1 221 987,08	6 211 226,76	871 985,06	16,33%

Rozpis položek a cen Změny													
Název stavby dle SoD: III/1114 Líšno - svah a část vozovky Číslo a název SO/PS: SO 201 - Opěrná zeď Číslo a název rozpočtu: SO 201 - Opěrná zeď								ZMĚNA SOUPISU PRACÍ (SO/PS)					
								SO 201					
								Skupina změn 1					
Poř. č. pol.	Kód položky	Název položky	m.j.	Množství ve Smlouvě	Množství po Změně	Množství rozdílu	Cena za m.j. v Kč	Cena celkem ve Smlouvě v Kč	Změny záporné v Kč	Změny kladné v Kč	Cena celkem po Změně v Kč	Rozdíl cen celkem v Kč	Podíl cen celkem v %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
20	181111124	Plošná úprava terénu v zemině skupiny 1 až 4 s urovnáním povrchu bez doplnění ornice souvislé plochy do 500 m2 při nerovnostech terénu přes 100 do 150 mm na svahu přes 1:1	m2	121,834	110,000	-11,834	94,60	11 525,50	-1 119,50	0,00	10 406,00	-1 119,50	-9,71%
		Nové položky											
		Celkem							- 1 119,50	0,00		- 1 119,50	

Odpovědný zástupce Objednatele i odpovědný zástupce Zhotovitele odsouhlasují skladbu měněných položek i nových položek, včetně jejich výměr, vyjadřujících předkládanou změnu.
Potvrzují zároveň skutečné provedení prací a oprávněnost změny.

Za Zhotovitele: Ing. Roman Wilkonský, (stavbyvedoucí)

Za Objednatele: Eduard Chalupa, (TDS/TDI)

Podpis:

Podpis:

PŘEHLED ZAŘAZENÍ ZMĚN DO SKUPIN

Název a evidenční číslo Stavby:			III/1114 Lišno - svah a část vozovky		
1	Přijátá smluvní částka bez rezervy a DPH	7 749 363,25	6=32+36	Suma Změn kladných a Změn záporných Skupiny 3 a	1 057 727,13
2=1+19+20	Aktuální smluvní částka (cena stavby)	8 805 970,88	7=(6/1)*100	Sledování limitu 30 % - součet Skupiny 3 a Skupiny 4	13,65%
	Aktuální smluvní částka (cena stavby) včetně DPH	10 655 224,76	8=1*0,3	Zákonný limit 30 % pro Skupinu 3 a Skupinu 4	2 324 808,98
3=(2/1)*100	Procento změny Přijaté smluvní částky	113,63%			
4=(25/1)*100	Sledování vyhrazených změn (Skupina 1)	-0,01%			
5=(28/1)*100	Sledování záměny položek (Skupina 2)	0,00%			

12=(1)*0,15	Limit	1 162 404,49
13=(39)/(1)	Sledování limitu v %	0,00%
14=ABS(37)+(38)	Hodnota skupiny 5	0,00

						- 1 -			- 2 -			- 3 -			- 4 -			- 5 -		
						Vyhrazené změny (Doměrky) (dle §100 zákona č.			Záměna položek (dle §222 odst. (7) zákona č.			Změny nepředvídané (dle §222 odst. (6) zákona			Změny nezbytné (dle §222 odst. (5) zákona č.			Změny de minimis		
SO	ZBV č.	Název SO/PS / předmět Změny	Změny záporné (žadávat se znaménkem mínus)	Změny kladné	Hodnota ZBV	Změny záporné (žadávat se znaménkem mínus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (žadávat se znaménkem mínus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (žadávat se znaménkem mínus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (žadávat se znaménkem mínus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (žadávat se znaménkem mínus)	Změny kladné	limit 15 %
16	17	18	19= 23+26+29+33+37	20= 24+27+30+34+38	21=19+20	23	24	25=23+24	26	27	28=26+27	29	30	32=29+30	33	34	36=33+34	37	38	39=ABS(37)+38
		III/1114 Lišno - svah a část vozovky	- 1 413 486,91	2 470 094,54	1 056 607,63	- 1 119,50	0,00	- 1 119,50	0,00	0,00	0,00	- 1 412 367,41	2 470 094,54	1 057 727,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
201	1	201 - Opěrná zeď / Zajištění svahu pomocí záporového pažení	0,00	1 683 449,70	1 683 449,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 683 449,70	1 683 449,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
201	2	201 - Opěrná zeď / Čerpání vody	0,00	215 750,00	215 750,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	215 750,00	215 750,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VRN	3	VRN - Vedlejší rozpočtové náklady / Prodloužení doby výstavby	0,00	136 372,85	136 372,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	136 372,85	136 372,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
101	4	Objekty pozemních komunikací / RDS A	- 191 499,83	239 749,55	48 249,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 191 499,83	239 749,55	48 249,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
201	5	SO 201 - Opěrná zeď / RDS A	- 1 221 987,08	194 772,44	- 1 027 214,64	- 1 119,50	0,00	- 1 119,50	0,00	0,00	0,00	- 1 220 867,58	194 772,44	-1 026 095,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Poznámka: Formulář má informativní charakter a zobrazuje stav k datu předložení Změnového listu.

Přehled dalších dokladů

Číslo ZBV:	5
Název stavby:	III/1114 Líšno - svah a část vozovky
Název stavebního objektu / provozního souboru (SO/PS):	Opěrná zeď
Číslo SO/PS / číslo změny SO/PS:	201 / 3

Doklad	počet listů
07 Soupis prací SO po změnách	2
08 Ohlášení změn stavby ze dne 07.04.2025	3
09 Pokyn KSÚS ze dne 10.07.2025	2
10 Souhlas AD ze dne 26.09.2025	2
11 Stanovisko TDI ze dne 24.09.2025	1
Počet listů celkem	8

[illegible]

[illegible]

FORMULÁŘ PRO OHLÁŠENÍ ZMĚN STAVBY LIŠ_DOMĚŘENÍ**„III/1114 Líšno – svah a část vozovky“****K RUKÁM:**

Bc. Milan Jonszta – vedoucí manažer, KSÚS
Ing. Jan Fidler, DiS – statutární zástupce ředitele, KSÚS
Eduard Chalupa – technický dozor stavebníka

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název stavby/projektu	„III/1114 Líšno – svah a část vozovky“
Zhotovitel	B E S s.r.o. se sídlem Sukova 625, 256 01 Benešov IČO 437 92 553
Osoba oprávněná jednat za zhotovitele	Ing. Jan Freudl, jednatel společnosti B E S s.r.o.

SMLOUVA O DÍLO

Číslo SoD objednatele	SMLD-0186/00066001/2024
Číslo SoD zhotovitele	S 020/2024
Termín plnění	Dokončení a předání Díla Objednateli do 25 týdnů
Celková cena díla	7 749 363,25 Kč bez DPH

Ve vztahu k nadepsané smlouvě o dílo uzavřené v návaznosti na výše uvedenou veřejnou zakázku ohlašujeme v souladu s čl. 2 smlouvy o dílo a v souladu s její přílohou č. 4 – *Směrnice upřesňující provádění změn závazků podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek („Směrnice“)*, změnu stavby, která dle analýzy zhotovitele představuje v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („ZZVZ“), změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

Dle názoru zhotovitele se dle ustanovení § 222 odst. 6 ZZVZ jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku nepředvídatelných okolností. Bližší informace jsou uvedeny dále.

Zhotovitel předkládá za účelem zajištění řádného postupu ohlášení změny tento formulář, jehož součástí tvoří veškeré přílohy vyžadované ustanovením § 18 odst. 1 Směrnice.

Zhotovitel níže uvádí přehled skutečností nutných k posouzení této změny a její dopady na termín plnění a celkové náklady stavby.

PŘEHLED ZAMÝŠLENÉ ZMĚNY ZÁVAZKU ZE SMLOUVY

Dotčené SO	SO 101 - Objekty pozemních komunikací – budoucí závěrečné ZBV 4 SO 201 - Opěrná zeď – budoucí závěrečné ZBV 5 VRN - Vedlejší rozpočtové náklady – budoucí závěrečné ZBV 6
Důvody potřeby změny, popis problému	SKUTEČNOST 1 – ZACHYCENÍ SKUTEČNĚ PROVEDENÉHO STAVU <i>SO 101 - Objekty pozemních komunikací</i> Zachycení a doměření provedené skutečnosti na obou stavebních objektech Na základě provedení Díla, Zhotovitel je toho názoru že dochází k snížení a zvýšení výměr dle místního zaměření. Zhotovitel JE toho názoru, že se jedná o doměření skutečnosti u položek číslo 181311103, 181411121, 182251101, 599141111, 55242320, 916131213, 59217031, 59217029, 59217030, 919112111, 919112114. V současné době nechce Zhotovitel polemizovat konkrétně zdali je potřebné položky doměření zařadit do Skupiny 1 anebo do Skupiny 3. Toto zařazení provede Zhotovitel až při konkrétním zpracování změnového listu.

SKUTEČNOST 2 – ZACHYCENÍ SKUTEČNĚ PROVEDENÉHO STAVU

SO 201 - Opěrná zeď

Zhotovitel jetoho názoru, že se jedná o doměření skutečnosti u položky číslo 181111124. V současné době nechce Zhotovitel polemizovat konkrétně zdali je potřebné položku doměření zařadit do Skupiny 1 anebo do Skupiny 3. Toto zařazení provede Zhotovitel až při konkrétním zpracování změnového listu.

SKUTEČNOST 3 – VYPROJEKTOVÁNÍ RDS A

SO 101 - Objekty pozemních komunikací

Z důvodu nepředvídatelných skutečností, které byly řešeny již v rámci ZBV 01 a v rámci separátní veřejné zakázky Líšno – MIKROPILOTY dochází v rámci projekčních prací ke změně původní RDS na RDS „A“ z tohoto pohledu dochází k určitým změnám u položek prací, které nebudou čerpány, resp. nebudou vůbec realizovány jedná se o tyto smluvní položky z výkazu výměr v rámci PDPS, v této skutečnosti se jedná o tyto položky v rámci SO 101: 211971121; 212752101; 28611293; 213141112; 69311081; 273313611; 564871111; R01; R02; 55242320. Dále u položek 89594111.R; 59223850; 59223857; 59223862; 59223854; BTL.0019427.URS dochází ke změně množství, která je vyšší než 10,0 % právě z důvodu jiného projekčního řešení v rámci RDS A. Zároveň výše uvedená skutečnost 1 má dopad na vznik nové položky 56145G – cementová stabilizace.

SKUTEČNOST 4 – VYPROJEKTOVÁNÍ RDS A

SO 201 - Opěrná zeď

Z důvodu nepředvídatelných skutečností, které byly řešeny již v rámci ZBV 01 a v rámci separátní veřejné zakázky Líšno – MIKROPILOTY dochází v rámci projekčních prací ke změně původní RDS na RDS „A“ z tohoto pohledu dochází k určitým změnám u položek prací, které nebudou čerpány, resp. nebudou vůbec realizovány jedná se o tyto smluvní položky z výkazu výměr v rámci PDPS, v této skutečnosti se jedná o tyto položky v rámci SO 201: 181411133; 00572474; 182311123; 185804312; 185851121; 185851129; 6931108R; 275313611; 317171126; 548700R; 326218322; 334359111; 334791113; 338171123; DRX.PP400004; 348401130; 31327514; 58344122R; 175101201; 24211111R; 59225330R; 451315114; 451315117; 452218142; 461991111; 597961111; 914321R; 871351101; 961041211; 966071711; 966071822; 997221861; 711111001; 711112001; 11163150; 711121131; 711122131; 11163152; 711141559; 711142559; 62852124R; 711491172. Zároveň výše uvedená skutečnost 1 má dopad na vznik nové položky 711221, jelikož se projektant a tvůrce rozdílového soupisu prací snažil celou konstrukci výkazu výměr zjednodušit.

SKUTEČNOST 5 – VYPROJEKTOVÁNÍ RDS A

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Z důvodu nepředvídatelných skutečností, které byly řešeny již v rámci ZBV 01 a v rámci separátní veřejné zakázky Líšno – MIKROPILOTY dochází v rámci projekčních prací ke změně původní RDS na RDS „A“ z tohoto pohledu dochází k potřebě komplexního přeprojektování celé RDS, včetně vytvoření nových statických výpočtů a změny z plošného založení na hlubinné.

Zároveň výše uvedená skutečnost 5 má dopad na vznik nové položky 2943.RDS.N a to tedy položky reflektující nové kompletní přepracování RDS. Skutečnost je podložena třemi vzájemně porovnatelnými cenovými nabídkami.

Dále výše uvedená skutečnost – komplexní změna díla v rámci RDS A má dopad do nečerpání/nerealizace položky 091000R12.

Zatřídění jednotlivých změn do skupin bude upřesněno v konkrétním konečném změnovém listu.

Zhotovitel tímto Ohlášením zjištění skutečnosti Oznamuje Objednateli, následující skutečnosti:

	A. Zhotovitel provede všechny požadované práce v ohlášených skutečnostech 1 až 5 tak aby bylo možné Dílo dokončit v požadovaných kvalitativních, normových a časových parametrech. Zhotovitel vytvoří záporný doměrek nedočerpaných položek, které nebyly realizovány. Zhotovitel vytvoří kladný doměrek skutečně provedených položek, které byly realizovány.
Čeho se zhotovitel domáhá	Akceptace úprav a vydání pokynu.
Vliv na termín plnění	NE
Vliv na celkovou cenu díla	ANO
Kategorizace změny dle ZZVZ	Jedná se o změny Vyhrazené, které jsou tak podle čl. 7, odst. 2, písm. b) doměrkem skutečně provedených prací dle Směrnice R-SM-36 Krajské správy údržby silnic Středočeského kraje (účinnost od 21.08.2024) upřesňující provádění změn závazku dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek zařazený do Skupiny 1. Jedná se o Změnu nepředvídanou, která je podle § 10, odst. 10.1, Směrnice R-SM-36 Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje (účinnost od 01.01.2022) upřesňující provádění změn závazků dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek zařazena do Skupiny 3. Zároveň se jedná o práce, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Z hlediska Zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. tato Změna nepředstavuje vznik podstatné změny závazku a dle § 222. odstavec 6.

V Benešově dne 07/04/2025
 Za zhotovitele, v zastoupení jednatele společnosti Ing.
 Jana Freudla, podepisuje a ohlašuje



Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace
150 21 PRAHA 5, Zborovská 11

B E S s.r.o.
se sídlem: Sukova 625
256 01 Benešov
IČO: 437 92 553
DIČ: CZ43792553

Vaše spisová značka	Naše sp.zn./č.j:	Vyřizuje :	V Benešově dne :
S 020/2024	62419/4645/25/KSUS/BNT/KSÚS	Miloslav Pohunek	10.7.2025

Výzva zhotoviteli ke změně rozsahu díla :
„III/1114 Líšno, svah a část komunikace“, ZBV 4, 5, 6.

S odvoláním na ust. čl. 6 Práva a povinnosti Objednatele Smlouvy o dílo objednatele č. SMLD-0186/00066001/2024, č. zhot. S 020/2024, odst. 6.7. požadujeme jako Objednatel změnu rozsahu Díla v souladu vaším ohlášením změny podle čl. 2 SoD a příl. č. 4 (=ozn. nepředvídatelné okolnosti) ze dne 7.4.2025 zn. S 020/2024, a to při respektování povinnosti Objednatele dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „Zákon o ZVZ“).

Zhotovitel je v takovém případě povinen vyhovět požadavku Objednatele a (i) snížit rozsah Díla nebo (ii) bez zbytečného odkladu podat nabídku na zvýšení rozsahu Díla o plnění stejného charakteru jako Dílo sjednané ve smlouvě s tím, že :

- při snížení rozsahu se Cena Díla odpovídajícím způsobem sníží,
- při zvýšení rozsahu bude Cena Díla v nabídce Zhotovitele stanovena na základě cen uvedených v nabídce v Oceněném soupisu prací,
- termín dokončení Díla se ve vhodných případech přiměřeně upraví dohodou smluvních stran,
- snížení či zvýšení rozsahu bude upraveno písemným dodatkem Smlouvy, kterým může být i evidenční list změny stavby podepsaný ze strany osob oprávněných jednat za Objednatele a Zhotovitele.
- zhotovitel se zavazuje vyhotovovat Změnové listy a jejich přílohy a předkládat je Objednateli výlučně ve formátu, který stanoví Směrnice

Žádáme o změnu rozsahu díla v souladu s vámi podaným oznámením, tzn. o zachycení skutečně provedeného stavu, to je provedení doměrků skutečně provedených prací - záporný doměrek nedočerpaných položek, které nebyly realizovány a kladný doměrek skutečně provedených položek, které byly realizovány navíc oproti smluvnímu rozpočtu.

Konkrétně u SO 101 doložte doměrky položek č. 181311103, 181411121, 182251101, 599141111, 55242320, 916131213, 59217031, 59217029, 59217030, 919112111, 919112114 (rozproštění a urovnání ornice, založení trávníku, svahování trvalých svahů, vyplnění spár mezi silničními dílci jakékoliv tloušťky živičnou zálivkou, mříž vtoková litinová, osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, řezání dilatačních spár v živičném krytu). Dalšími změnami dotčenými jsou pol. č. 211971121; 212752101; 28611293; 213141112; 69311081; 273313611; 564871111; R01; R02; 55242320, 895941111.R; 59223850; 59223857; 59223862; 59223854; BTL.0019427.URS. Nově vzniká položka 56145G – cementová stabilizace.

U SO 201 doložte doměrky u položky č. 181111124 (plošná úprava terénu v zemině skupiny 1 až 4 s urovnáním povrchu bez doplnění ornice). Dalšími změnami dotčenými jsou pol. č. 181411133; 00572474; 182311123; 185804312; 185851121; 185851129; 6931108R; 275313611; 317171126; 548700R; 326218322; 334359111; 334791113; 338171123; DRX.PP400004; 348401130; 31327514; 58344122R; 175101201; 24211111R; 59225330R; 451315114; 451315117; 452218142; 461991111; 597961111; 914321R; 871351101; 961041211; 966071711; 966071822; 997221861; 711111001; 711112001; 11163150; 711121131; 711122131; 11163152; 711141559; 711142559; 62852124R; 711491172. Nově vzniká položka 711221 - hydroizolace.

Bankovní spojení: 7730161/0100

IČ: 00066001

DIČ:CZ00066001

VRN - vedlejší rozpočtové náklady :

Jedná se o komplexní přeprojektování RDS, včetně vytvoření nových statických výpočtů a změny z plošného založení na hlubinné. Uvedená skutečnost má dopad na vznik nové položky 2943.RDS.N - kompletní přepracování RDS. Tato změna má dopad do nečerpaní pol. 091000R12.

V Benešově 10.7.2025

Bc. Milan Jonszta
Vedoucí manažer
Zástupce vedoucího oblasti Benešov

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.org.
Zborovská 11
151 25 Praha 5
oblast Benešov

Číslo dopisu: 0996/2025
Vaše značka:

Vyřizuje: Kaplan

Datum: 26.9.2025

**Věc: Vyjádření AD k ZBV č.5 – SO 201 – odpočty a přípočty
III/1114 Líšno, svah a část komunikace**

Změna narovnává závěrečný stav množství položek po skončení stavebních prací na tomto objektu.

Jedná se o zjištění skutečně provedeného množství u položky u číslo 181111124.

Z důvodu nepředvídatelných skutečností, které byly řešeny již v rámci ZBV 01 a v rámci separátní veřejné zakázky Líšno – MIKROPILOTY dochází v rámci projekčních prací ke změně původní RDS na RDS „A“ z tohoto pohledu dochází k určitým změnám u položek prací, které nebudou čerpány, resp. nebudou vůbec realizovány jedná se o tyto smluvní položky z výkazu výměr v rámci PDPS, v této skutečnosti se jedná o tyto položky v rámci SO 201: 181411133; 00572474; 182311123; 185804312; 185851121; 185851129; 6931108R; 275313611; 317171126; 548700R; 326218322; 334359111; 334791113; 338171123; DRX.PP400004; 348401130; 31327514; 58344122R; 175101201; 24211111R; 59225330R; 451315114; 451315117; 452218142; 461991111; 597961111; 914321R; 871351101; 961041211; 966071711; 966071822; 997221861; 711111001; 711112001; 11163150; 711121131; 711122131; 11163152; 711141559; 711142559; 62852124R; 711491172.
Zároveň výše uvedená skutečnost 1 má dopad na vznik nové položky 711221.

Dopad na cenu: méněpráce: -1 249 089,24 Kč bez DPH

vícepráce: 233 204,32 Kč bez DPH

ZL celkem: Zvýšení / snížení ceny o: -1 015 884,92 Kč bez DPH

AD souhlasí se změnou: Návrh ZBV č.5 odpovídá skutečnosti odsouhlaseného a provedeného technického řešení. Jedná se skutečnost, která vznikla na základě dodatečného IGP pro zpracování

Techinfra, s.r.o.

IČ: 05978009, DIČ: CZ05978009

Borského 989/1, 152 00 Praha 5

TECHiNFRA

RDS. Jde o dílčí ZBV z RDS k již provedeným pracím. Změna má vliv na cenu, práce byly provedeny odsouhlaseny TDI i objednatelem. Jedná se o nezbytné práce pro provedení díla.

S pozdravem

Ing. Tomáš Kaplan
autorský dozor
Techinfra, s.r.o.

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o.
Zborovská 81/11, Praha 5, Smíchov PSČ: 150 00

BES s.r.o.
Sukova 625, 256 01 Benešov

NAŠE ZNAČKA: TD/12/2025/TP/Lišno

VYŘIZUJE: Chalupa Ed.

DATUM: 24.9.2024

Stavba : III/1114 Lišno, svah a část komunikace

Věc : Vyjádření TDS k ZBV č.5 SO 201 – odpočty,přípočty

ZBV č.5:

Popis a zdůvodnění Změny:

Pro sk. 1

Jedná se o zjištění skutečně provedeného množství u položky u číslo 181111124.

Pro sk. 3

SKUTEČNOST 1

Z důvodu nepředvídatelných skutečností, které byly řešeny již v rámci ZBV 01 a v rámci separátní veřejné zakázky Lišno – MIKROPILOTY dochází v rámci projekčních prací ke změně původní RDS na RDS „A“ z tohoto pohledu dochází k určitým změnám u položek prací, které nebudou čerpány, resp. nebudou vůbec realizovány jedná se o tyto smluvní položky z výkazu výměr v rámci PDPS, v této skutečnosti se jedná o tyto položky v rámci SO 201: 181411133; 00572474; 182311123; 185804312; 185851121; 185851129; 6931108R; 275313611; 317171126; 548700R; 326218322; 334359111; 334791113; 338171123; DRX.PP400004; 348401130; 31327514; 58344122R; 175101201; 24211111R; 59225330R; 451315114; 451315117; 452218142; 461991111; 597961111; 914321R; 871351101; 961041211; 966071711; 966071822; 997221861; 711111001; 711112001; 11163150; 711121131; 711122131; 11163152; 711141559; 711142559; 62852124R; 711491172.

Zároveň výše uvedená skutečnost 1 má dopad na vznik nové položky 711221, jelikož se projektant a tvůrce rozdílového soupisu prací snažil celou konstrukci výkazu výměr zjednodušit.

V rámci argumentace ohledně řetězení změny, je Zhotovitel toho názoru, že se jedná o řetězení změny, která vychází z původní skutečnosti kdy bylo zapotřebí změny plošné založení za hlubinné.

Zadavatel jednající s péčí řádného hospodáře nemohl tuto změnu předvídat.

Dopad na cenu: méněpráce:	-1 249 089,24 Kč bez DPH
vícepráce:	233 204,32 Kč bez DPH
ZL celkem: Zvýšení / snížení ceny o:	-1 015 884,92 Kč bez DPH

Vyjádření TDI :

Návrh ZBV č.5 odpovídá skutečnosti odsouhlaseného a provedeného technického řešení. Jedná se skutečnost, která vznikla na základě dodatečného IGP pro zpracování RDS. Jde o dílčí ZBV z RDS k již provedeným pracím. Změna má vliv na cenu, práce byly provedeny odsouhlaseny TDI i objednatelem. Jedná se o nezbytné práce pro provedení díla.

TDS souhlasí

Závěr : ZBV č.5 podléhá odsouhlasení objednatelem.

Obdržené podklady:

- ZBV č. 5 vč. příloh

Eduard Chalupa – TDI stavby