

Krycí list ZBV

Název Stavby dle SoD:

III/1114 Líšno - svah a část vozovky

Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):

Vedlejší rozpočtové náklady

Číslo SO/PS /

/ pořadí Změny SO/PS:

VRN / 2

Číslo ZBV:

06

Objednatel: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace
Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, Smíchov
IČ: 00066001

Zhotovitel: B E S s.r.o.
Sukova 625, 256 01 Benešov
IČ: 43792553

Rekapitulace ZBV č. 6 dle Skupin 1, 2, 3, 4, 5

ZBV č./ Skupina	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
6.1	0,00	0,00	0,00

ZBV č./ Skupina	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
6.2	0,00	0,00	0,00

ZBV č./ Skupina	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
6.3	-12 006,50	557 750,00	545 743,50

ZBV č./ Skupina	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
6.4	0,00	0,00	0,00

ZBV č./ Skupina	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
6.5	0,00	0,00	0,00

ZBV č./ SUMA	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
6	-12 006,50	557 750,00	545 743,50

Části ZBV se číslovají číslem ZBV, za kterým je tečka a index udávající číslo Skupiny.

Stejný systém číslování se používá pro jednotlivé Změnové listy (02)

a pro Rozpis ocenění změn položek (04).

ZBV - krycí list

Změnový list

Název Stavby dle SoD: III/1114 Líšno - svah a část vozovky Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Vedlejší rozpočtové náklady	Číslo SO/PS / / pořadí Změny SO/PS: VRN / 2	Číslo ZBV / Skupina změny: 06 / 3
--	---	---

Strany smlouvy o dílo SMLD-0186/00066001/2024 na realizaci uvedené Stavby uzavřené dne 12.03.2024 (dále jen Smlouva):
Objednatel: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, Smíchov
Zhotovitel: B E S s.r.o. se sídlem Sukova 625, 256 01 Benešov

Přílohy Změnového listu: 1. Krycí list 1 počet listů 2. Změnový list 2 počet listů 3. Zápis o projednání ocenění soupisu prací 1 počet listů 4. Rozpis ocenění Změn položek 1 počet listů 5. Přehled zařazení změn do Skupin 1 počet listů 6. Přehled dokladů 1 počet listů 7. Soupis prací SO po všech změnách 1 počet listů Další doklady dle přehledu dokladů 10 počet listů	Příjemce Objednatel Zhotovitel Projektant (AD) Stavební dozor Supervize
--	---

Iniciátor Změny: Zhotovitel
Předmět Změny: RDS Změna A

SKUTEČNOST 1

V návaznosti na nepředvídané skutečnosti řešené v rámci ZBV č. 01, kde bylo na základě výsledků geologického vrtu, laboratorních zkoušek zemin a následného inženýrskogeologického posouzení IGP zjištěno, že původní řešení zajištění stavební jámy pomocí svahování je nevyhovující a hrozilo riziko sesuvu svahu, bylo nutné upravit návrh konstrukčního řešení. Výsledkem bylo nahrazení původního plošného založení hlubinným založením za použití záporového pažení. V návaznosti na tuto změnu a s ohledem na nutnost zajistit bezpečnost a statickou spolehlivost konstrukce bylo při zpracování RDS přistoupeno k přepracování původní dokumentace na RDS „A“. Tato úprava zahrnuje nové statické výpočty a celkové přeprojektování základových konstrukcí. Z uvedené skutečnosti vyplývá vznik nové položky 2943.RDS.N, která představuje ocenění kompletního přepracování RDS. Položka je doložena třemi vzájemně porovnatelnými cenovými nabídkami.

Současně komplexní přeprojektování RDS „A“ vedlo k tomu, že položka 091000R12, která vycházela z původního řešení s plošným založením a svahováním, již nemůže být realizována, neboť její účel a technický význam byl plně nahrazen novým konstrukčním řešením s hlubinným založením. Z tohoto důvodu není položka čerpána, neboť nedochází k úplnému zásahu do koryta vodoteče, tudíž laboratorní rozbory nebyly zapotřebí.

Zhotovitel má za to, že se jedná o změnu přímo vyvolanou nepředvídanými skutečnostmi geotechnického charakteru, které byly uplatněny již v ZBV č. 01. Změna tak přímo navazuje na předchozí zásah a představuje pokračující řešení téhož technického problému.

Zadavatel jednající s péčí řádného hospodáře nemohl tuto skutečnost předvídat, neboť geotechnická rizika byla zjištěna až na základě detailních průzkumných a diagnostických prací, které nebyly součástí soutěžních podkladů.

Uvedená změna nemění celkový charakter veřejné zakázky. Nedochází k rozšíření předmětu díla ani k navýšení požadavků mimo rámec původního účelu stavby.

Z hlediska zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek nejde o podstatnou změnu závazku. Podle § 222 odst. 6 se jedná o změnu vyvolanou nepředvídanou okolností a v souladu se Směrnicí R SM 36 Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje se změna zařazuje do Skupiny 3 jako změna nepředvídatelná podle čl. 10.

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem	Součet absolutních hodnot Změn kladných a Změn záporných
-12 006,50	557 750,00	545 743,50	569 756,50

Technická pomoc Objednatel: jméno Bc. Martin Horešovský podpis

Podpis vyjadřuje souhlas se Změnou:			
Zhotovitel (stavbyvedoucí):	jméno	Ing. Roman Wilkonský	podpis
Projektant (autorský dozor):	jméno	Ing. Tomáš Kaplan	podpis
Stavební dozor:	jméno	Ing. Eduard Chalupa	podpis
Supervize (Regionální dotační kancelář):	jméno		podpis
Zástupce Objednatele odpovědný za cenové projednání změny:	jméno	Ing. Jaroslava Jurková	podpis
Zástupce Objednatele:	jméno	Bc. Milan Jonszta	podpis
Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že u tohoto SO/PS, který je součástí uvedené Stavby, budou provedeny Změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny v Dokumentaci této Změny. Tento Změnový list představuje Dodatek Smlouvy o dílo. Smlouva se mění v rozsahu upraveném v tomto Změnovém listu. V ostatním zůstávají práva a povinnosti Objednatele a Zhotovitele sjednané ve Smlouvě nedotčeny. Na důkaz toho připojují příslušné osoby oprávněné jednat jménem nebo v zastoupení Objednatele a Zhotovitele své podpisy.			
Objednatel (Oprávněná osoba):	jméno	Ing. Jan Fidler, DiS.	podpis
Zhotovitel:	jméno	Ing. Jan Freudl	podpis

ZÁPIS

**o projednání ocenění soupisu prací a ceny stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS)
pro všechny skupiny - pro ZBV číslo: 6**

Název Stavby: III/1114 Líšno - svah a část vozovky
Číslo SO/PS / číslo Změny SO/PS: VRN / 2
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Vedlejší rozpočtové náklady

Údaje v Kč bez DPH

Cena SO/PS dle Smlouvy
1 - zadat
1 193 077,00

Poznámka: Cenu všech Změn záporných v předchozích Změnách na SO/PS a cenu navrhovaných Změn záporných na SO/PS je nutno zadávat se znaménkem mínus (-).

Cena SO/PS v předchozích ZBV:

Údaje v Kč bez DPH

	Cena všech Změn záporných v předchozích Změnách na SO/PS	Cena všech Změn kladných v předchozích Změnách na SO/PS	Cena SO/PS po všech předchozích Změnách	Rozdíl ceny SO/PS po všech předchozích Změnách a ve Smlouvě
2	3 - zadat	4 - zadat	5=1+3+4	6=5-1
stavební/montážní práce	0,00	136 372,85	1 329 449,85	136 372,85

Cena SO/PS v této ZBV a po této ZBV:

Údaje v Kč bez DPH

	Cena navrhovaných Změn záporných na SO/PS	Cena navrhovaných Změn kladných na SO/PS	Cena všech Změn kladných na SO/PS (předchozích a navrhovaných)	Cena všech Změn kladných na SO/PS k ceně SO/PS dle Smlouvy v %
7	8 - zadat	9 - zadat	10=4+9	11=10/1
stavební/montážní práce	-12 006,50	557 750,00	694 122,85	46,75%

Cena SO/PS po této ZBV:

Údaje v Kč bez DPH

	Cena všech Změn záporných na SO/PS (předchozích a navrhovaných)	Cena SO/PS po této Změně	Rozdíl ceny SO/PS po této Změně oproti ceně SO/PS dle Smlouvy	Rozdíl ceny SO/PS po této Změně oproti ceně SO/PS dle Smlouvy v %
12	13=3+8	14=1+13+10	15=14-1	16=15/1
stavební/montážní práce	-12 006,50	1 875 193,35	682 116,35	57,17%

Rozpis položek a cen Změny								ZMĚNA SOUPISU PRACÍ (SO/PS)					
Název stavby: III/1114 Líšno - svah a část vozovky Číslo a název SO/PS: VRN - Vedlejší rozpočtové náklady Číslo a název rozpočtu: VRN - Vedlejší rozpočtové náklady								VRN					
								Skupina změn 3					
Poř. č. pol.	Kód položky	Název položky	m.j.	Množství ve Smlouvě	Množství po Změně	Množství rozdílu	Cena za m.j. v Kč	Cena celkem ve Smlouvě	Změny záporné v Kč	Změny kladné v Kč	Cena celkem po Změně	Rozdíl cen celkem v Kč	Podíl cen celkem v %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
18	091000R12	Laboratorní rozbor naplavenin v korytě vodoteče	kpl	1,000	0,000	-1,000	12 006,50	12 006,50	-12 006,50	0,00	0,00	-12 006,50	-100,00%
		Nové položky											
N4	2943.RDS.N	OSTATNÍ POŽADAVKY - VYPRACOVÁNÍ RDS	KPL	0,000	1,000	1,000	557 750,00	0,00	0,00	557 750,00	557 750,00	557 750,00	100,00%
		Celkem							- 12 006,50	557 750,00		545 743,50	

Odpovědný zástupce Objednatele i odpovědný zástupce Zhotovitele odsouhlasují skladbu měněných položek i nových položek, včetně jejich výměr, vyjadřujících předkládanou změnu.
Potvrzují zároveň skutečné provedení prací a oprávněnost změny.

Za Zhotovitele: Ing. Roman Wilkonský, (stavbyvedoucí)

Za Objednatele: Eduard Chalupa, (TDS/TDI)

Podpis:

Podpis:

PREHLED ZARAŽENÍ ZMĚN DO SKUPIN																			
Název a evidenční číslo Stavby:		III/1114 Lišno - svah a část vozovky																	
1 Přijátá smluvní částka bez rezervy a DPH		7 749 363,25	6=32+36		Suma Změn kladných a Změn záporných Skupiny 3 a		1 603 470,63												
2=1+19+20 Aktuální smluvní částka (cena stavby)		9 351 714,38	7=(6/1)*100		Sledování limitu 30 % - součet Skupiny 3 a Skupiny 4		20,69%												
Aktuální smluvní částka (cena stavby) včetně DPH		11 315 574,40	8=1*0,3		Zákonný limit 30 % pro Skupinu 3 a Skupinu 4		2 324 808,98												
3=(2/1)*100 Procento změny Přijaté smluvní částky		120,68%																	
4=(25/1)*100 Sledování vyhrazených změn (Skupina 1)		-0,01%																	
5=(28/1)*100 Sledování záměny položek (Skupina 2)		0,00%																	

Přehled dalších dokladů

Číslo ZBV:	6
Název stavby:	III/1114 Líšno - svah a část vozovky
Název stavebního objektu / provozního souboru (SO/PS):	Vedlejší rozpočtové náklady
Číslo SO/PS / číslo změny SO/PS:	VRN / 2

Doklad	počet listů
07 Soupis prací SO po změnách	1
08 Ohlášení změn stavby ze dne 04.08.2025	3
09 Pokyn KSÚS ze dne 10.07.2025	2
10 Souhlas AD ze dne 26.09.2025	1
11 Souhlas TDI ze dne 24.09.2025	1
12 Cenová nabídka Agile Geotechnics s.r.o.	1
13 Cenová nabídka M4 Road Design s.r.o.	1
14 Cenová nabídka RBR-servis, s.r.o.	1
Počet listů celkem	11

Soupis prací SO po všech změnách													ZMĚNA SOUPISU PRACÍ (SO/PS)						
Název stavby: III/1114 Lišno - svah a část vozovky Číslo a název SO/PS: VRN - Vedlejší rozpočtové náklady Číslo a název rozpočtu: VRN - Vedlejší rozpočtové náklady													2						
Poř. č. pol.	Kód položky	Název položky	m.j.	Množství ve Smlouvě	Množství po Změnách	Množství rozdílu	Cena za m.j. v Kč	celkem po všech změnách											
								Cena celkem ve Smlouvě v Kč	Změny záporné v Kč	Změny kladné v Kč	Cena celkem po Změnách v Kč	Rozdíl cen celkem v Kč	Podíl cen celkem v %						
1	011303R01	Archeologický průzkum	kpl	1,000	1,000	0,000	24 013,00	24 013,00	0,00	0,00	24 013,00	0,00	0,00%						
2	012002R02	Vyřízení inženýrských sítí	kpl	1,000	1,000	0,000	18 009,80	18 009,80	0,00	0,00	18 009,80	0,00	0,00%						
3	012002R03	Geodetické vyřízení stavby	kpl	1,000	1,000	0,000	59 552,30	59 552,30	0,00	0,00	59 552,30	0,00	0,00%						
4	012002R04	Zaměření skutečného provedení stavby	kpl	1,000	1,000	0,000	33 498,10	33 498,10	0,00	0,00	33 498,10	0,00	0,00%						
5	013203000	Dokumentace stavby bez rozšíření	kpl	1,000	1,000	0,000	156 084,50	156 084,50	0,00	0,00	156 084,50	0,00	0,00%						
7	013225R00	Náklady na vytvoření geometrického plánu	kpl	1,000	1,000	0,000	17 049,20	17 049,20	0,00	0,00	17 049,20	0,00	0,00%						
8	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	1,000	0,000	24 013,00	24 013,00	0,00	0,00	24 013,00	0,00	0,00%						
6	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,000	1,000	0,000	16 623,00	16 623,00	0,00	0,00	16 623,00	0,00	0,00%						
9	034002R05	Úklid staveniště	kpl	1,000	1,000	0,000	63 058,20	63 058,20	0,00	0,00	63 058,20	0,00	0,00%						
10	034002R06	Bezpečnostní a hygienická opatření	kpl	1,000	1,000	0,000	6 003,30	6 003,30	0,00	0,00	6 003,30	0,00	0,00%						
11	039002000	Zrušení zařízení staveniště	kpl	1,000	1,000	0,000	16 088,70	16 088,70	0,00	0,00	16 088,70	0,00	0,00%						
12	045002000	Zkouška a ostatní měření	kpl	1,000	1,000	0,000	36 019,50	36 019,50	0,00	0,00	36 019,50	0,00	0,00%						
13	073002R07	Přechodná dopravní opatření	kpl	1,000	1,000	0,000	48 023,60	48 023,60	0,00	0,00	48 023,60	0,00	0,00%						
14	073002R08	Výřízení, montáž a demontáž provizorního dopravního značení	kpl	1,000	1,000	0,000	6 003,30	6 003,30	0,00	0,00	6 003,30	0,00	0,00%						
15	073002000	Ostatní provozy vlivy	kpl	1,000	1,000	0,000	6 003,30	6 003,30	0,00	0,00	6 003,30	0,00	0,00%						
Náklady pro opravu objízdných tras																			
16	079003R00	Opravy objízdných tras včetně návozních tras a komunikací dotčených stavbou. Náklad zahrnuje i nutný pasport objízdných před zahájením stavby a repasport po dokončení stavby. Povinná pevná částka pro všechny zhotovitele ve výši 600 000,- Kč bez DPH. Bude čerpáno se souhlasem TÚJ a zášlucem KSÚS.	kpl	1,000	1,000	0,000	600 000,00	600 000,00	0,00	0,00	600 000,00	0,00	0,00%						
17	091000R11	Pasportizace stávajících objektů vč. pozemních komunikací dotčených stavební činností před a po dokončení stavebních prací vč. fotodokumentace	kpl	1,000	1,000	0,000	24 013,00	24 013,00	0,00	0,00	24 013,00	0,00	0,00%						
18	091000R12	Laboratorní rozbor napájení v sortě vodotěsnosti	kpl	1,000	0,000	-1,000	12 006,50	12 006,50	-12 006,50	0,00	0,00	-12 006,50	-100,00%						
ZBV 6. VÝMĚRA ÚRČENA VÝPOČTEM																			
POLOŽKA NEPROVEDENA																			
PLNÝ ODEČET -100%																			
19	091000R13	Laboratorní rozbor přírodnosti PAU	kpl	1,000	1,000	0,000	18 009,80	18 009,80	0,00	0,00	18 009,80	0,00	0,00%						
20	094002000	Ostatní náklady související s výstavbou	kpl	1,000	1,000	0,000	6 003,30	6 003,30	0,00	0,00	6 003,30	0,00	0,00%						
21	094002R10	Náklady spojené s pozemnou součástí	kpl	1,000	1,000	0,000	3 001,60	3 001,60	0,00	0,00	3 001,60	0,00	0,00%						
NOVÉ POLOŽKY																			
N1	030001000 R.N	zařízení staveniště	KPL	0,000	1,000	1,000	12 595,00		0,00	0,00	12 595,00	12 595,00	12 595,00	100,00%					
ZBV 3. PRODLOUŽENÍ DOBY VYSTAVBY O 5,5 MĚSÍCE																			
Skutečnost měsíčního nájmů je doložena přílohou tohoto dokumentu ZBV a zobrazuje kalkulované náklady na zařízení staveniště																			
Náklady na provoz, údržbu a zabezpečení zařízení staveniště, ježž jednotková cena bude stanovena v souladu s Pod-čl. 6.7 SoD „na základě cen uvedených v Nabídce v Oceněném soupisu prací“																			
Měsíční nájem ve výši 2 290,00 Kč bez DPH * 5,5 = 12 595,00 Kč bez DPH																			
N2	073002000 R.N	Přechodná dopravní opatření - vliv prodloužení	KPL	0,000	1,000	1,000	60 800,00		0,00	0,00	33 000,00	33 000,00	33 000,00	100,00%					
ZBV 3. PRODLOUŽENÍ DOBY VYSTAVBY O 5,5 MĚSÍCE																			
Skutečnost měsíčního nájmů je doložena přílohou tohoto dokumentu ZBV a zobrazuje kalkulované náklady na denní pronájem dopravního značení																			
Náklady na pronájem dopravního značení je stanovena v souladu s Pod-čl. 6.7 SoD „na základě cen uvedených v Nabídce v Oceněném soupisu prací“																			
Denní nájem ve výši 660,00 Kč bez DPH. Die dodatku číslo 1 prodloužení o 165 dní. Celková skutečnost tedy činí 200 * 165 = 33 000,00 Kč bez DPH																			
N3	072103000 N	proedání DIO a zařísení DIR	KPL	0,000	1,000	1,000	90 177,25		0,00	0,00	90 177,25	90 177,25	90 177,25	100,00%					
ZBV 3. jednotková cena je stanovena v souladu s Pod-čl. 6.7 SoD ve výši ceny obvyklé v místě a čase, zjištěné na podkladě průzkumu tlu provedeného zhotovitelem formou získání alespoň tří nezávislých nabídek jiných zhotovitelů																			
Údržba silnic s.r.o. = 78 415,00 Kč bez DPH * (1,05 + 1,05 + 1,05) = 90 177,25 Kč bez DPH																			
N4	2943 RDS.N	OSTATNÍ POŽADAVKY - VYPRACOVÁNÍ RDS	KPL	0,000	1,000	1,000	557 750,00		0,00	0,00	557 750,00	557 750,00	557 750,00	100,00%					
ZBV 6. jednotková cena je stanovena v souladu s Pod-čl. 6.7 SoD ve výši ceny obvyklé v místě a čase, zjištěné na podkladě průzkumu tlu provedeného zhotovitelem formou získání alespoň tří nezávislých nabídek jiných zhotovitelů																			
Agile Geotechnics s.r.o. = 485 000,00 Kč bez DPH * (1,05 + 1,05 + 1,05) = 557 750,00 Kč bez DPH																			
Celkem								1 193 077,00	- 12 006,50	693 522,25	1 874 592,75	681 515,75	36,36%						

FORMULÁŘ PRO OHLÁŠENÍ ZMĚN STAVBY LIŠ_DOMĚŘENÍ

„III/1114 Líšno – svah a část vozovky“

K RUKÁM:

Bc. Milan Jonszta – vedoucí manažer, KSÚS
Ing. Jan Fidler, DiS – statutární zástupce ředitele, KSÚS
Eduard Chalupa – technický dozor stavebníka

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název stavby/projektu	„III/1114 Líšno – svah a část vozovky“
Zhotovitel	B E S s.r.o. se sídlem Sukova 625, 256 01 Benešov IČO 437 92 553
Osoba oprávněná jednat za zhotovitele	Ing. Jan Freudl, jednatel společnosti B E S s.r.o.

SMLOUVA O DÍLO

Číslo SoD objednatele	SMLD-0186/00066001/2024
Číslo SoD zhotovitele	S 020/2024
Termín plnění	Dokončení a předání Díla Objednateli do 25 týdnů
Celková cena díla	7 749 363,25 Kč bez DPH

Ve vztahu k nadepsané smlouvě o dílo uzavřené v návaznosti na výše uvedenou veřejnou zakázku ohlašujeme v souladu s čl. 2 smlouvy o dílo a v souladu s její přílohou č. 4 – *Směrnice upřesňující provádění změn závazků podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek („Směrnice“)*, změnu stavby, která dle analýzy zhotovitele představuje v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („ZZVZ“), změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

Dle názoru zhotovitele se dle ustanovení § 222 odst. 6 ZZVZ jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku nepředvídatelných okolností. Bližší informace jsou uvedeny dále.

Zhotovitel předkládá za účelem zajištění řádného postupu ohlášení změny tento formulář, jehož součástí tvoří veškeré přílohy vyžadované ustanovením § 18 odst. 1 Směrnice.

Zhotovitel níže uvádí přehled skutečností nutných k posouzení této změny a její dopady na termín plnění a celkové náklady stavby.

PŘEHLED ZAMÝŠLENÉ ZMĚNY ZÁVAZKU ZE SMLOUVY

Dotčené SO	SO 101 - Objekty pozemních komunikací – budoucí závěrečné ZBV 4 SO 201 - Opěrná zeď – budoucí závěrečné ZBV 5 VRN - Vedlejší rozpočtové náklady – budoucí závěrečné ZBV 6
Důvody potřeby změny, popis problému	SKUTEČNOST 1 – ZACHYCENÍ SKUTEČNĚ PROVEDENÉHO STAVU <i>SO 101 - Objekty pozemních komunikací</i> Zachycení a doměření provedené skutečnosti na obou stavebních objektech Na základě provedení Díla, Zhotovitel je toho názoru že dochází k snížení a zvýšení výměr dle místního zaměření. Zhotovitel JE toho názoru, že se jedná o doměření skutečnosti u položek číslo 181311103, 181411121, 182251101, 599141111, 55242320, 916131213, 59217031, 59217029, 59217030, 919112111, 919112114. V současné době nechce Zhotovitel polemizovat konkrétně zdali je potřebné položky doměření zařadit do Skupiny 1 anebo do Skupiny 3. Toto zařazení provede Zhotovitel až při konkrétním zpracování změnového listu.

SKUTEČNOST 2 – ZACHYCENÍ SKUTEČNĚ PROVEDENÉHO STAVU

SO 201 - Opěrná zeď

Zhotovitel jetoho názoru, že se jedná o doměření skutečnosti u položky číslo 181111124. V současné době nechce Zhotovitel polemizovat konkrétně zdali je potřebné položku doměření zařadit do Skupiny 1 anebo do Skupiny 3. Toto zařazení provede Zhotovitel až při konkrétním zpracování změnového listu.

SKUTEČNOST 3 – VYPROJEKTOVÁNÍ RDS A

SO 101 - Objekty pozemních komunikací

Z důvodu nepředvídatelných skutečností, které byly řešeny již v rámci ZBV 01 a v rámci separátní veřejné zakázky Líšno – MIKROPILOTY dochází v rámci projekčních prací ke změně původní RDS na RDS „A“ z tohoto pohledu dochází k určitým změnám u položek prací, které nebudou čerpány, resp. nebudou vůbec realizovány jedná se o tyto smluvní položky z výkazu výměr v rámci PDPS, v této skutečnosti se jedná o tyto položky v rámci SO 101: 211971121; 212752101; 28611293; 213141112; 69311081; 273313611; 564871111; R01; R02; 55242320. Dále u položek 89594111.R; 59223850; 59223857; 59223862; 59223854; BTL.0019427.URS dochází ke změně množství, která je vyšší než 10,0 % právě z důvodu jiného projekčního řešení v rámci RDS A. Zároveň výše uvedená skutečnost 1 má dopad na vznik nové položky 56145G – cementová stabilizace.

SKUTEČNOST 4 – VYPROJEKTOVÁNÍ RDS A

SO 201 - Opěrná zeď

Z důvodu nepředvídatelných skutečností, které byly řešeny již v rámci ZBV 01 a v rámci separátní veřejné zakázky Líšno – MIKROPILOTY dochází v rámci projekčních prací ke změně původní RDS na RDS „A“ z tohoto pohledu dochází k určitým změnám u položek prací, které nebudou čerpány, resp. nebudou vůbec realizovány jedná se o tyto smluvní položky z výkazu výměr v rámci PDPS, v této skutečnosti se jedná o tyto položky v rámci SO 201: 181411133; 00572474; 182311123; 185804312; 185851121; 185851129; 6931108R; 275313611; 317171126; 548700R; 326218322; 334359111; 334791113; 338171123; DRX.PP400004; 348401130; 31327514; 58344122R; 175101201; 24211111R; 59225330R; 451315114; 451315117; 452218142; 461991111; 597961111; 914321R; 871351101; 961041211; 966071711; 966071822; 997221861; 711111001; 711112001; 11163150; 711121131; 711122131; 11163152; 711141559; 711142559; 62852124R; 711491172. Zároveň výše uvedená skutečnost 1 má dopad na vznik nové položky 711221, jelikož se projektant a tvůrce rozdílového soupisu prací snažil celou konstrukci výkazu výměr zjednodušit.

SKUTEČNOST 5 – VYPROJEKTOVÁNÍ RDS A

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Z důvodu nepředvídatelných skutečností, které byly řešeny již v rámci ZBV 01 a v rámci separátní veřejné zakázky Líšno – MIKROPILOTY dochází v rámci projekčních prací ke změně původní RDS na RDS „A“ z tohoto pohledu dochází k potřebě komplexního přeprojektování celé RDS, včetně vytvoření nových statických výpočtů a změny z plošného založení na hlubinné.

Zároveň výše uvedená skutečnost 5 má dopad na vznik nové položky 2943.RDS.N a to tedy položky reflektující nové kompletní přepracování RDS. Skutečnost je podložena třemi vzájemně porovnatelnými cenovými nabídkami.

Dále výše uvedená skutečnost – komplexní změna díla v rámci RDS A má dopad do nečerpání/nerealizace položky 091000R12.

Zatřídění jednotlivých změn do skupin bude upřesněno v konkrétním konečném změnovém listu.

Zhotovitel tímto Ohlášením zjištění skutečnosti Oznamuje Objednateli, následující skutečnosti:

	A. Zhotovitel provede všechny požadované práce v ohlášených skutečnostech 1 až 5 tak aby bylo možné Dílo dokončit v požadovaných kvalitativních, normových a časových parametrech. Zhotovitel vytvoří záporný doměrek nedočerpaných položek, které nebyly realizovány. Zhotovitel vytvoří kladný doměrek skutečně provedených položek, které byly realizovány.
Čeho se zhotovitel domáhá	Akceptace úprav a vydání pokynu.
Vliv na termín plnění	NE
Vliv na celkovou cenu díla	ANO
Kategorizace změny dle ZZVZ	Jedná se o změny Vyhrazené, které jsou tak podle čl. 7, odst. 2, písm. b) doměrkem skutečně provedených prací dle Směrnice R-SM-36 Krajské správy údržby silnic Středočeského kraje (účinnost od 21.08.2024) upřesňující provádění změn závazku dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek zařazený do Skupiny 1. Jedná se o Změnu nepředvídanou, která je podle § 10, odst. 10.1, Směrnice R-SM-36 Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje (účinnost od 01.01.2022) upřesňující provádění změn závazků dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek zařazena do Skupiny 3. Zároveň se jedná o práce, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Z hlediska Zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. tato Změna nepředstavuje vznik podstatné změny závazku a dle § 222. odstavec 6.

V Benešově dne 07/04/2025
 Za zhotovitele, v zastoupení jednatele společnosti Ing.
 Jana Freudla, podepisuje a ohlašuje



Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace
150 21 PRAHA 5, Zborovská 11

B E S s.r.o.
se sídlem: Sukova 625
256 01 Benešov
IČO: 437 92 553
DIČ: CZ43792553

Vaše spisová značka	Naše sp.zn./č.j:	Vyřizuje :	V Benešově dne :
S 020/2024	62419/4645/25/KSUS/BNT/KSÚS	Miloslav Pohunek	10.7.2025

Výzva zhotoviteli ke změně rozsahu díla :
„III/1114 Líšno, svah a část komunikace“, ZBV 4, 5, 6.

S odvoláním na ust. čl. 6 Práva a povinnosti Objednatele Smlouvy o dílo objednatele č. SMLD-0186/00066001/2024, č. zhot. S 020/2024, odst. 6.7. požadujeme jako Objednatel změnu rozsahu Díla v souladu vaším ohlášením změny podle čl. 2 SoD a příl. č. 4 (=ozn. nepředvídatelné okolnosti) ze dne 7.4.2025 zn. S 020/2024, a to při respektování povinnosti Objednatele dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „Zákon o ZVZ“).

Zhotovitel je v takovém případě povinen vyhovět požadavku Objednatele a (i) snížit rozsah Díla nebo (ii) bez zbytečného odkladu podat nabídku na zvýšení rozsahu Díla o plnění stejného charakteru jako Dílo sjednané ve smlouvě s tím, že :

- při snížení rozsahu se Cena Díla odpovídajícím způsobem sníží,
- při zvýšení rozsahu bude Cena Díla v nabídce Zhotovitele stanovena na základě cen uvedených v nabídce v Oceněném soupisu prací,
- termín dokončení Díla se ve vhodných případech přiměřeně upraví dohodou smluvních stran,
- snížení či zvýšení rozsahu bude upraveno písemným dodatkem Smlouvy, kterým může být i evidenční list změny stavby podepsaný ze strany osob oprávněných jednat za Objednatele a Zhotovitele.
- zhotovitel se zavazuje vyhotovovat Změnové listy a jejich přílohy a předkládat je Objednateli výlučně ve formátu, který stanoví Směrnice

Žádáme o změnu rozsahu díla v souladu s vámi podaným oznámením, tzn. o zachycení skutečně provedeného stavu, to je provedení doměrků skutečně provedených prací - záporný doměrek nedočerpaných položek, které nebyly realizovány a kladný doměrek skutečně provedených položek, které byly realizovány navíc oproti smluvnímu rozpočtu.

Konkrétně u SO 101 doložte doměrky položek č. 181311103, 181411121, 182251101, 599141111, 55242320, 916131213, 59217031, 59217029, 59217030, 919112111, 919112114 (rozproštění a urovnání ornice, založení trávníku, svahování trvalých svahů, vyplnění spár mezi silničními dílci jakékoliv tloušťky živičnou zálivkou, mříž vtoková litinová, osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, řezání dilatačních spár v živičném krytu). Dalšími změnami dotčenými jsou pol. č. 211971121; 212752101; 28611293; 213141112; 69311081; 273313611; 564871111; R01; R02; 55242320, 895941111.R; 59223850; 59223857; 59223862; 59223854; BTL.0019427.URS. Nově vzniká položka 56145G – cementová stabilizace.

U SO 201 doložte doměrky u položky č. 181111124 (plošná úprava terénu v zemině skupiny 1 až 4 s urovnáním povrchu bez doplnění ornice). Dalšími změnami dotčenými jsou pol. č. 181411133; 00572474; 182311123; 185804312; 185851121; 185851129; 6931108R; 275313611; 317171126; 548700R; 326218322; 334359111; 334791113; 338171123; DRX.PP400004; 348401130; 31327514; 58344122R; 175101201; 24211111R; 59225330R; 451315114; 451315117; 452218142; 461991111; 597961111; 914321R; 871351101; 961041211; 966071711; 966071822; 997221861; 711111001; 711112001; 11163150; 711121131; 711122131; 11163152; 711141559; 711142559; 62852124R; 711491172. Nově vzniká položka 711221 - hydroizolace.

Bankovní spojení: 7730161/0100
IČ: 00066001
DIČ: CZ00066001

VRN - vedlejší rozpočtové náklady :

Jedná se o komplexní přeprojektování RDS, včetně vytvoření nových statických výpočtů a změny z plošného založení na hlubinné. Uvedená skutečnost má dopad na vznik nové položky 2943.RDS.N - kompletní přepracování RDS. Tato změna má dopad do nečerpání pol. 091000R12.

V Benešově 10.7.2025

Bc. Milan Jonszta
Vedoucí manažer
Zástupce vedoucího oblasti Benešov

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.org.

Zborovská 11
151 25 Praha 5
oblast Benešov

Číslo dopisu: 0998/2025
Vaše značka:

Vyřizuje: Kaplan

Datum: 26.9.2025

**Věc: Vyjádření AD k ZBV č.6 – SO 201 – odpočty a přípočty
III/1114 Líšno, svah a část komunikace**

Změna narovnává závěrečný stav množství položek po skončení stavebních prací na tomto objektu.

Z důvodu nepředvídatelných skutečností, které byly řešeny již v rámci ZBV 01 a v rámci separátní veřejné zakázky Líšno – MIKROPILOTY dochází v rámci projekčních prací ke změně původní RDS na RDS „A“ z tohoto pohledu dochází k potřebě komplexního přeprojektování celé RDS, včetně vytvoření nových statických výpočtů a změny z plošného založení na hlubinné.

Zároveň výše uvedená skutečnost 1 má dopad na vznik nové položky 2943.RDS.N a to tedy položky reflektující nové kompletní přepracování RDS. Skutečnost je podložena třemi vzájemně porovnatelnými cenovými nabídkami.

Dále výše uvedená skutečnost – komplexní změna díla v rámci RDS A má dopad do nečerpání/nerealizace položky 091000R12.

Dopad na cenu: méněpráce: -12 006,50 Kč bez DPH

vícepráce: 557 750,00 Kč bez DPH

ZL celkem: Zvýšení / snížení ceny o: 545 743,50 Kč bez DPH

AD souhlasí se změnou: Návrh ZBV č.5 odpovídá skutečnosti odsouhlaseného a provedeného technického řešení. Jedná se skutečnost, která vznikla na základě dodatečného IGP pro zpracování RDS. Jde o dílčí ZBV z RDS k již provedeným pracím. Změna má vliv na cenu, práce byly provedeny odsouhlaseny TDI i objednatelem. Jedná se o nezbytné práce pro provedení díla.

S pozdravem

Ing. Tomáš Kaplan
autorský dozor
Techinfra, s.r.o.

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o.
Zborovská 81/11, Praha 5, Smíchov PSČ: 150 00

BES s.r.o.
Sukova 625, 256 01 Benešov

NAŠE ZNAČKA: TD/13/2025/TP/Lišno

VYŘIZUJE: Chalupa Ed.

DATUM: 24.9.2024

Stavba : III/1114 Lišno, svah a část komunikace

Věc : Vyjádření TDS k ZBV č.6 SO 201 – odpočty,přípočty

ZBV č.6:

Popis a zdůvodnění Změny:

Z důvodu nepředvídatelných skutečností, které byly řešeny již v rámci ZBV 01 a v rámci separátní veřejné zakázky Lišno – MIKROPILOTY dochází v rámci projekčních prací ke změně původní RDS na RDS „A“ z tohoto pohledu dochází k potřebě komplexního přeprojektování celé RDS, včetně vytvoření nových statických výpočtů a změny z plošného založení na hlubinné.

Zároveň výše uvedená skutečnost 1 má dopad na vznik nové položky 2943.RDS.N a to tedy položky reflektující nové kompletní přepracování RDS. Skutečnost je podložena třemi vzájemně porovnatelnými cenovými nabídkami.

Dále výše uvedená skutečnost – komplexní změna díla v rámci RDS A má dopad do nečerpání/nerealizace položky 091000R12.

V rámci argumentace ohledně řetězení změny, je Zhotovitel toho názoru, že se jedná o řetězení změny, která vychází z původní skutečnosti kdy bylo zapotřebí změny plošné založení za hlubinné. Zadavatel jednající s péčí řádného hospodáře nemohl tuto změnu předvídat.

Dopad na cenu: méněpráce:	-12 006,50 Kč bez DPH
vícepráce:	557 750,00 Kč bez DPH
ZL celkem: Zvýšení / snížení ceny o:	545 743,50 Kč bez DPH

Vyjádření TDI :

Návrh ZBV č.6 odpovídá skutečnosti k provedení odsouhlaseného technického řešení. Jedná se skutečnost, která vznikla na základě dodatečného IGP z čehož vyplynul požadavek pro zpracování změny RDS. Změna má vliv na cenu, RDS byla odsouhlasena TDI i objednatelem. Jedná se o nezbytné práce pro provedení díla.

TDS souhlasí

Závěr : ZBV č.6 podléhá cenovému odsouhlasení objednatelem.

Obdržené podklady:

- ZBV č. 6 vč. příloh

Eduard Chalupa – TDI stavby

Objednatel:
Ing. Roman Wilkonský
email:

BES s.r.o.
Sukova 625
256 01 Benešov u Prahy

Stránka 1 z 1



Dodavatel:
Agile Geotechnics s.r.o.
sídlo: Šumavská 1036/23, 120 00 Praha 2
kancelář: Na Vyhlídce 286/64, 190 00 Praha 9
IČO: 095 06 705 DIČ: CZ 095 06 705
E: info@agile-ge.cz • T: +420 778 486 915

Ref.: 2025-52 - CN-Lisno_zmena A

11. 10. 2024

III/1114 Lišno – svah a část vozovky – změna A

Na základě Vaší poptávky předkládáme cenovou nabídku na zpracování projektové dokumentace na akci III/1114 Lišno – svah a část vozovky, PD řeší změnu A.

Součástí CN nejsou průzkumy (IGP, zaměření, identifikace IS apod.)

Součástí CN není inženýrská činnost (IČ)

Součástí CN není výkon autorského dozoru stavby.

Cena projektu:

	Kč bez DPH	DPH 21%	Kč s DPH
Projektová dokumentace - Změna A	485 000,00 Kč	101 850,00 Kč	586 850,00 Kč
Cena celkem	485 000,00 Kč	101 850,00 Kč	586 850,00 Kč

Termíny:

Dle požadavků objednatele.

Obecné podmínky:

- Dokumentace bude vydána dle požadavků objednatele.
- Dokumentace bude předána v digitální podobě (DWG, DGN, PDF, DOC apod.).

Platební podmínky:

- Faktura bude zaslána po odevzdání dokumentace se splatností 30 dní.

V případě Vašeho zájmu rádi poskytneme další informace, s dotazy nás prosím neváhejte kontaktovat.
Platnost nabídky je 14 dní.

S pozdravem,
Ing. Petr Tomáš
jednatel

Naše značka: -/24/RJZJ
Vyřizuje: Ing. Jan Zapletal
Tel.:
Email:

B E S s.r.o.
Ing. Roman Wilkonský
Vedoucí útvaru nakupování a řízení
nákladů
Sukova 625
256 01 Benešov u Prahy

Věc: Cenová nabídka
III/1114 Líšno - svah a část vozovky - změna A
Změna RDS SO 201

Vážení,

na základě Vaší poptávky si Vám dovoluji zaslat cenovou nabídku na zajištění Změny A realizační dokumentace stavby (RDS) v rozsahu SO 201 - Opěrná zeď z důvodu změny založení na mikropilotové.

Nabídková cena byla stanovena následovně:

Projektové práce	Cena
Změna RDS SO 101	640 000 Kč
Výkaz výměr	25 000 Kč
Reprografické práce	10 000 Kč
Cena celkem bez DPH	675 000 Kč

Návrh provedení:

- Dokumentace bude provedena v počtu a provedení dle požadavku investora stavby a dle specifikace Vaší společnosti. Předpoklad 4 tištěná paré.

Navržené termíny:

- Koncept změny RDS nejpozději do 2 měsíců od objednání

Návrh platebních podmínek:

- Fakturace bude provedena po odevzdání změny RDS.

S pozdravem a poděkováním za Vaši poptávku

1. Identifikační údaje zhotovitele:

Název : RBR-servis, s.r.o.
Sídlo : K Jelenici 1457/16, 635 00 Brno
IČ: 069 58 940
DIČ: CZ06958940
e-mail:
Banka: Fio banka, a.s.
Č.ú.: 2901411148/2010

2. Název stavby

III/1114 Lišno – svah a část vozovky – změna A

3. Rozsah

- 3.1 Zpracování změny RDS SO 201 - Opěrná zeď na základě Vaší poptávky ze dne 7.10.2024 dle změny A z důvodu změny založení SO.

4. Stupeň projektové dokumentace

- 4.1 Realizační dokumentace stavby (RDS)

5. Cenová kalkulace

Číslo	Výkonové fáze			CELKEM
1	Změna RDS SO 101			505 000,00
2	Výkaz výměr			
3	Reprografické práce	4	V ceně dokumentace	
A	CELKEM (bez DPH)			505 000,00 Kč
B	DPH	21%		106 050,00 Kč
C	CELKEM (včetně DPH)			611 050,00 Kč

6. Poznámky k cenové kalkulaci

- 7.1 Projektční práce budou zahájeny až po zaslání písemné objednávky.
- 7.2 Koncept změny RDS bude předán digitálně odesláním na dohodnutou e-mailovou adresu. Pokud zhotovitel nezašle připomínky ke konceptu do 15 dní od předání, považuje se koncept za schválený.
- 7.3. V uvedené ceně jsou zahrnuta 4 tištěná paré změny RDS SO 201.
- 7.4 Závazek zhotovitele bude splněn odesláním čistopisu dokumentace RDS na adresu objednatele.
- 7.5 Součástí ceny nejsou cesty zhotovitele RDS na místo stavby. Případná cesta na místo stavby bude vykonána pouze na písemnou výzvu dodavatele stavby a bude za ní účtováno 4 000,- Kč.